

## Az övezetek telekalakítási és beépítési szabályai

	övezeti jel / kód	beépítés módja	a telek														az épület megengedett								a telek	
			kialakítható legkisebb/legnagyobb						beépíthető legkisebb			megengedett								legkisebb/legnagyobb						
			területe		szélessége		mélysége		területe	szélessége	mélysége	beépítettség				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épület-magassága	homlokzatmagassága		párkánymagassága		legmagasabb pontja			
			min.(és/vagy max)									terepszint felett		terepszint alatt					min.és/vagy max.							
			m <sup>2</sup>		m		m	m <sup>2</sup>	m	m	%		%		m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Ém	m		m		m		m			
			min.	max.	min.	max.					B <sub>tf</sub>	B <sub>tf</sub> *	B <sub>ta</sub>	B <sub>ta</sub> *			SZ <sub>tm</sub>	SZ <sub>tm</sub> *	Z <sub>min</sub>	Z <sub>min</sub> *	min.	max.		min.		max.
T <sub>t_min</sub>	T <sub>t_max</sub>	T <sub>sz_min</sub>	T <sub>sz_max</sub>	T <sub>m</sub>	T <sub>t_b</sub>	T <sub>sz_b</sub>	T <sub>m_b</sub>	B <sub>tf</sub>	B <sub>tf</sub> *	B <sub>ta</sub>	B <sub>ta</sub> *	SZ <sub>tm</sub>	SZ <sub>tm</sub> *	Z <sub>min</sub>	Z <sub>min</sub> *	Ém	H <sub>m</sub>	P <sub>m</sub>	Élp	K <sub>m</sub>						
1.	Köu	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
2.	Köu-k	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
3.	Közm	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
4.	Hk	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
5.	Zkp	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	70	-	-	-	-	-	-	hiányos
6.	Zkk	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	60	-	-	-	-	-	-	hiányos
7.	Ev	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen
8.	Er-1	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	10	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	közművesítetlen
10.	Er-2	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	közművesítetlen
11.	Ee	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	5	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	közművesítetlen
12.	Mk-1	O	720	-	-	-	-	-	-	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
13.	Mk-2	O	1500	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	hiányos
14.	Mk-3	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
15.	Mk-4	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	hiányos
16.	Mk-5	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	3	1	10	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
17.	Mk-6	SZ	800	-	-	-	-	-	-	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	5,5	-	-	-	-	-	hiányos
18.	Má-1	SZ	1500	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	7,5	-	-	-	-	-	hiányos
19.	Má-2	SZ	800	-	-	-	-	-	-	-	6	-	20	-	-	-	-	-	-	5,5	-	-	-	-	-	részleges
20.	Mt	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
21.	Vg	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	közművesítetlen
22.	Kb-Rek	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	30	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	részleges
24.	Kb-Tur	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	30	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos
25.	Kb-Bor	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	30	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	hiányos
26.	Kb-Kastélykert	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos

Jelmagyarázat:

O: Oldalhatáron álló

SZ: Szabadon álló