

1. A Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015 (IV.8.) önkormányzati rendelete 2. melléklet III/D. része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság

Véleményezi

- a településfejlesztési koncepciót és az integrált településfejlesztési stratégiát,
- az alábbi rendelet-tervezetekre vonatkozó előterjesztéseket:
- az építészeti, értékek helyi védelméről
- a reklámhordozókról
- az Önkormányzati Tervtanács létrehozásáról és működésének rendjéről
- településképi bejelentésről szóló eljárásról
- településképi véleményezési eljárásról
- lakások és helyiségek bérletéről.
- a településfejlesztéssel kapcsolatos koncepciókat, programokat, terveket, gazdasági programot, gazdasági fejlesztési tervet,
- a készítés alatt lévő településrendezési eszközöket, államigazgatási egyeztetési dokumentációját, valamint az elkészült településrendezési eszközöket,
- a belterületbe vonással kapcsolatos előterjesztéseket,
- a területfejlesztési és területrendezési (regionális, agglomerációs, kistérségi, megyei) koncepciókat, terveket, programokat,
- a lakossági, az önkormányzati, illetve vegyes pénzeszközökből megvalósuló közműépítésekkel (víz, csatorna, gáz, telefon, kábelhálózat, úthálózat és egyéb közmű) kapcsolatos előterjesztéseket,
- a városüzemeltetést kiszolgáló intézmények, gazdasági társaságok üzemeltetésére, működtetésére és alapítására vonatkozó előterjesztéseket,
- a városüzemeltetéssel, hulladékgazdálkodással kapcsolatos koncepciókat, programokat, terveket,
- a közterület elnevezésekkel kapcsolatos előterjesztéseket,
- műemlékvédelemhez kapcsolódó előterjesztéseket,
- az idegenforgalom fejlesztéséről szóló koncepciókat, javaslatot tesz azok megvalósíthatóságára,
- a költségvetési koncepciót, illetve rendelet-tervezetet. Véleményezi és javaslatot tesz a költségvetés - a bizottság feladatkörébe tartozó részének – szakszerű elkészítésére,
- az önkormányzat által tervezett –közbeszerzési értékhatár alatt lévő- beruházásokat,
- az éves közbeszerzési tervet,
- a hivatal által előterjesztett intézményi karbantartási, felújítási, építési terveket.

Szakmai feladata

Elkészíti éves bizottsági munkatervét.

Figyelemmel kíséri, és javaslataival segíti a város gazdaságának fejlesztését meghatározó programok kialakítását.

Javaslatot tesz a helyi jelentőségű építészeti, városképi értékek védetté nyilvánítására és indokolt esetben a védettség megszüntetésére. Az erre vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület elé terjeszti.

Javaslatot tehet a város tulajdonában, használatában lévő külterületi termőföldek hasznosítási módjára.

Figyelemmel kíséri a helyi jelentőségű építészeti, műemléki városképi értékek megóvását, javaslatot tesz azok fennmaradására, valamint helyreállítására.

A közterület-felügyelők tevékenységéről, tapasztalatairól információt kérhet, ezek alapján

javaslatokat tehet.

Közreműködik város-, és műemlékvédelemhez kapcsolódó helyi rendelet-tervezetek, határozati javaslatok kialakításában,

Javaslatot tesz az éves közbeszerzésekre.

Javaslatot tesz a felújítások folyamatára, sorrendjére. Minden év április 15. napjáig jóváhagyja az éves útkarbantartási ütemtervet.

Javaslatot tesz a település forgalmi rendjének meghatározására.

Figyelemmel kíséri a költségvetés -a bizottság feladatkörébe tartozó részének– felhasználását.

A város idegenforgalmával összhangban gondoskodik a kapcsolatok fejlesztéséről és új programok kidolgozásáról, ennek tartalmi megvalósítását figyelemmel kíséri

Idegenforgalmi beruházások, fejlesztések, valamint szakmai pályázatok előkészítése, előzetes véleményezése

Javaslatot tesz az önkormányzat által benyújtandó az idegenforgalmat érintő céltámogatási pályázatok kapcsán.

Átruházott hatáskörei

Pályázatot ír ki és dönt a feladatkörébe tartozó pályázatok elbírálásáról a költségvetésben meghatározott előirányzat mértékéig.

Lebonyolítja a Települési Értékvédelmi Támogatás Pályázatot. Dönt a védett építészeti értékek felújításához nyújtandó támogatás mértékéről. Amennyiben az éves költségvetési rendeletben keretösszeg került meghatározásra, a bizottság ezen keretösszegen belül dönt a konkrét támogatások odaítéléséről.

Véleményezi a szomszédos települések településrendezési eszközeinek, településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának tervezetét.

Véleményezi a Pomáz Város közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével vagy módosításával összefüggésben lefolytatott partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények, észrevételek, javaslatok elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról, el nem fogadás esetén annak indokolásáról.

