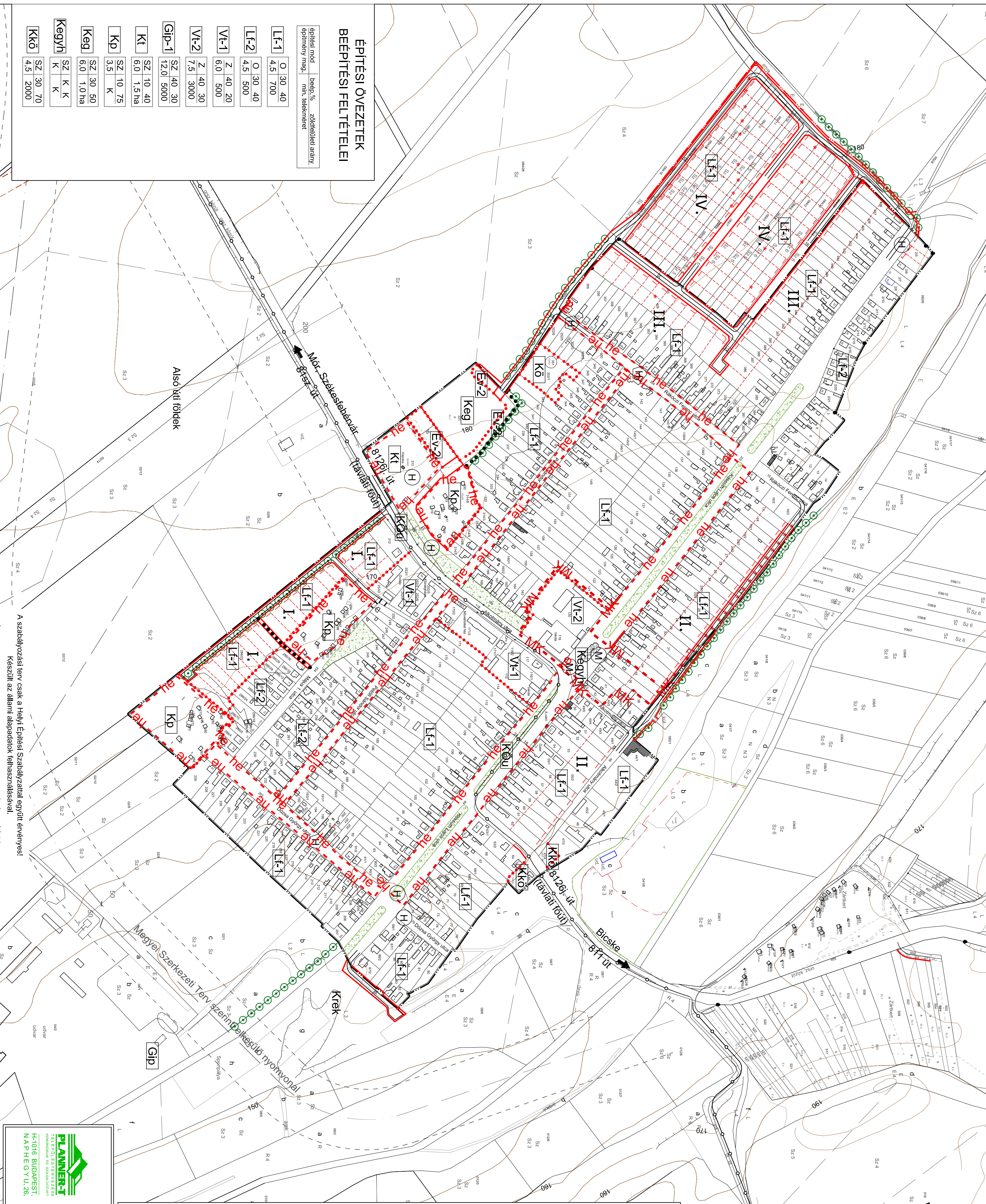


# VÉRTESBOGLÁR

## településrendezési terv módosítása

### szabályozási terv - belterület

M=1:4000



### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK BÉÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

építési mód	beép. %	zöldfelületi arány
építési mag.	min.	teljesítmény
LF-1	O 30 40	4,5 700
LF-2	O 30 40	4,5 500
VL-1	Z 40 20	6,0 500
VL-2	Z 40 30	7,5 3000
Gip-1	SZ 40 30	12,0 5000
Kt	SZ 10 40	6,0 1,5 ha
Kp	SZ 10 75	3,5 K
Keg	SZ 30 50	6,0 1,0 ha
Kgyh	SZ K K	K K
Kkő	SZ 30 70	4,5 2000

A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes!  
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

**PLANNER-T**  
TÉPTELÉPÍTÉSZETI  
KÖZVETLEN ÉS SZOKÁSJÁRÓI  
H-1016 BUDAPEST  
N.A.P.H.E.G.Y.L. 26.

**Munkaadó:** Vértesszőlő Község Önkormányzata

**Munka megnevezése:** Településrendezési terv módosítása

**Munka megkezdésének időpontja:** 2010.09.

**Munka befejezésének időpontja:** 2010.09.

**Tervező:** Horváth Gergely, Hegedűs Judit, Ádám János, Jászberényi János

**Projekt címe:** Szabályozási terv - belterület

**Projekt azonosítója:** T-2

**Méret:** M=1:4000

**Dátum:** 2010.09.

#### Jelmagyarázat

	belterületi határ
	tervezett belterületi határ
	tervezett szabályozási vonal
	szabályozási szélesség
	építési övezeti, övezeti határ
	építési övezet, övezeti jele
	LF-1
	beépítésre szánt területek
	LF
	LF-1
	falusias lakóterületi építési övezet
	településközpont vegyes építési övezet
	beépítésre szánt, különleges területek építési övezetei
	VL-1
	VL-2
	településközpont
	terület
	Kt
	rekreációs terület
	Krek
	egészségügyi, szociális jellegű terület
	Keg
	egyházi jellegű terület
	Kgyh
	pirosas terület
	Kp
	közterület
	Kkő
	közterület
	beépítésre nem szánt területek övezeti jelei
	KÖU
	közelkedési és közterületi
	EV
	védalmi erdő
	M
	művelési terület
	M
	műemlék, műemlék terke
	M
	műemlék környezeti
	H
	védett helyi művelési érték
	helyi értékvédelmi terület határa
	egyéb szabályozási elemek
	kötelező fasítás
	javasolt telekhatár
	javasolt építési vonal
	zöldfelületi jellegű közterület
	megszüntetendő jel
	gyalogút
	kerékpárút
	II.
	lakóterületi fejlesztés ütemezése

**Jóváhagyva a 6/2010.(IX-15.) önkormányzati rendelelettel**