

Az építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályai

	övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek														az épület megengedett						a telek			
			kialakítható legkisebb/legnagyobb				beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja					
			területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettség				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épület magassága	homlokzat magassága	párkány magssága							
			min.(és/vagy max)				m	m ²	m	m	terepszint felett		terepszint alatt		m ² /m ²	Ém	min.és/vagy max.									
			m ²		m						%		%				m		m							
			min.	max.	min.	max.	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	Élp	Km	
1.	Lke-1	O	2000	-	20	-	-	-	-	-	20	-	50	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
2.	Lke-2	O	1000	-	16	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
3.	Lke-3	O	900	-	16	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
4.	Lke-4	O	700	-	16	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
5.	Lf-1	O	1000	-	12	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
6.	Lf-2	O	900	-	16	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
7.	Vt-1	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	30	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
8.	Vt-2	Z	800	-	20	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	30	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
9.	Vt-3	Z	K	-	K	-	-	-	-	-	75	-	75	-	-	-	10	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
10.	Vt-4	K	K	-	K	-	-	-	-	-	K	-	K	-	-	-	K	-	-	K	-	-	-	-	-	részleges
11.	Vt-5	SZ	1000	-	20	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	30	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
12.	Gksz-1	SZ	2000	-	30	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	30	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
13.	Gksz-2	SZ	1000	-	20	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	30	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
14.	Gá-1	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	25	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
15.	K-Sp	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	40	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
16.	K-Mü-1	SZ	1500	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	40	-	-	9,0	-	-	-	-	-	részleges
17.	K-Rek-1	SZ	3000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	70	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
18.	K-Rek-2	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	70	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges

Jelmagyarázat:

O: Oldalhatáron álló

SZ: Szabadon álló

K: Kialakult

Z: Zártsorú