

2.számú melléklete a 6/2021.(VII.19.) önkormányzati rendelethez

Kérelem

kedvezményes építési telek vásárlásához

I. Kérelmezők adatai:

1. Neve:

.....

Születési helye, ideje:

.....

Anyja neve:

.....

Lakóhelye:

.....

Tartózkodási helye:

.....

Személyi igazolvány vagy útlevél száma:

.....

Állampolgársága:

.....

Telefonszám:

.....

2. Házastárs/Élettárs¹ neve:

.....

Születési helye, ideje:

.....

Anyja neve:

.....

Lakóhelye:

.....

Tartózkodási helye:

.....

Személyi igazolvány vagy útlevél száma:

.....

Állampolgársága:

.....

Telefonszám:

.....

II. Jelen kérelmünkkel a helyrajzi számú önkormányzat tulajdonában álló ingatlant kívánjuk megvásárolni.

III. Alulírott kérelmezők vállaljuk, hogy

1. A kérelem pozitív elbírálását követően 30 napon belül az Önkormányzattal a tulajdonjog átruházására alkalmas adásvételi szerződést (a továbbiakban: szerződés) kötünk.
2. A megvásárolt telken a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet 3. §-a szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő új lakóingatlant építünk, oly módon, hogy az építkezést a szerződést követő 1 éven belül megkezdjük és legkésőbb 4 éven belül a használatbavételi engedélyt az Önkormányzatnál hitelt érdemlő módon bemutatjuk.
3. A rendelet és a szerződés alapján tulajdonunkba került telken épített ingatlanba jogerős használatbavételi engedély kiadását követően haladéktalanul beköltözünk, s annak címét legalább a jogerős használatbavételi engedély kiadását követő 4 évig lakóhelyként bejelentjük, és életvitelszerűen ott tartózkodunk.
4. Tudomásul vesszük továbbá, hogy amennyiben
 - a) nem teljesítjük az 2. és 3. pontokban foglaltakat, akkor az építési telek vételára és a kérelem benyújtásakor megállapított, általános forgalmi adóval növelt forgalmi érték közötti különbözetet az Önkormányzat részére megfizetjük.
 - b) a megvásárlástól számított 8 éven belül az ingatlant el kívánjuk idegeníteni, akkor az Önkormányzat az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez abban az esetben járul hozzá, ha az építési telek vételára és a kérelem benyújtásakor megállapított, általános forgalmi adóval növelt forgalmi érték közötti különbözetet az Önkormányzat részére megfizetjük.

IV. Alulírott kérelmezők jogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy:

1. a jelen kérelemben foglalt adatok a valóságnak megfelelnek,
2. a nyilatkozatban foglalt adatok kezeléséhez hozzájárulunk,

Bátaapáti

.....

Kérelmező 1.

.....

Kérelmező 2.