

5. melléklet

A különleges területek:

a. a **Ksp** jelű övezet: sportterület

Ksp jelű építési övezet	OTÉK	HÉSZ	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	-	nincs kikötés	m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	-		m
A kialakítható telek legkisebb mélységi mérete	-		m
A beépítési mód	-	szabadonálló	
A megengedett legkisebb/legnagyobb építménymagasság	-	3,5-7,5	m
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	10	%
A zöldfelület legkisebb mértéke	40	60	%

b. ¹a **Kt** jelű övezet: temető

Kt jelű építési övezet	OTÉK	HÉSZ	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	-	nincs kikötés	m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	-		m
A kialakítható telek legkisebb mélységi mérete	-		m
A beépítési mód	-	szabadonálló	
A megengedett legkisebb/legnagyobb építménymagasság	-	4,0*	m
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	40	%
A zöldfelület legkisebb mértéke	40	40	%

* harangláb, harangtorony esetén 10 m²

c) a **Kszt** jelű övezet: szennyvíztisztító

Kszt jelű építési övezet	OTÉK	HÉSZ	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	-	K	m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	-		m
A kialakítható telek legkisebb mélységi mérete	-		m
A beépítési mód	-	szabadonálló	
A megengedett legkisebb/legnagyobb építménymagasság	-	- 5,0	m
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	40	%
A zöldfelület legkisebb mértéke	40	40	%

¹ Módosította a 7/2009.(VIII.06.) számú Kt. rendelet. Hatályos 2009.09.06. napjától

² Módosította a 7/2009.(VIII.06.) számú Kt. rendelet. Hatályos 2009.09.06. napjától

