

4.melléklet <sup>1,2</sup>

<b>Gip jelű építési övezet</b>	<b>OTÉK</b>	<b>HÉSZ</b>	
<i>A kialakítható legkisebb telekterület méret</i>	-	800	m <sup>2</sup>
<i>A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete</i>	-	20	m
<i>A kialakítható telek legkisebb mélységi mérete</i>	-	40	m
<i>A beépítési mód</i>	-	szabadonálló	
<i>A megengedett legnagyobb építménymagasság*</i>	-	4,0*	m
<i>A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke</i>	50	40	%
<i>A zöldfelület legkisebb mértéke</i>	25	40	%

\*\_

---

<sup>1</sup> Módosította a 7/2009. (VIII.06.) Kt. rendelet, 2009.09.06-i hatállyal.

<sup>2</sup> Módosította a 3/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet 2017. március 31-i hatállyal.