

3. melléklet

Fácánkert Község Önkormányzat Képviselő-testületének Fácánkert község helyi építési szabályzatáról szóló 2/2020. (VI. 04.) önkormányzati rendelethez

Építési övezetekre vonatkozó építési és telekalakítási előírások

	A	B	C	D	E	F	G
1	Építési övezet jele	Építési telek beépítési módja (o: <i>oldalhatáron álló</i> ; sz: <i>szabadon álló</i> ; z: <i>zárt sorú</i>)	Építési telek legkisebb kialakítható területe (m ²)	Építési telek legnagyobb megengedett beépítettsége (%)	Építési telek legkisebb megengedett zöldfelületi aránya (%)	Megengedett legnagyobb homlokzatmagasság (m)	Közmű-ellátás mértéke és módja
2	Lf-1	o	700	30	40	4,5	teljes
3	Vt-1	z	500	50	20	7,5	teljes
4	Gksz-1	sz	1000	50	20	7,5	teljes (a volt szeszgyár területén részleges)
5	K-Mü-1	sz	3000	40	40	10	részleges
6	K-ld-1	sz	5000	20	60	7,5	részleges
7	K-Sp-1	sz	5000	10	80	7,5	teljes