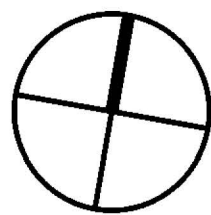


HÓGYÉSZ
KÜLTÉRÜLET
SZABÁLYOZÁSI TERV



M 1:10000

0 100 500

SZABÁLYOZÁSI TERV JELKULCSA

	MEGLÉVŐ TERVEZETT
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	MŰEMLÉK
	MŰEMLÉK KÖRNYEZETE
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA

	TELEKRE VONATKOZÓ ELEM
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
	KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET

	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
	GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐ
	VÉDERDŐ

	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ)
	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYEP, LEGELŐ)
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZŐLŐ, GYÜMÖLCSŐS)
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	KÖZPARK
	KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	VASÚTERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET SZEMÉLTÁRAKO
	KÜLÖNLEGES TERÜLET SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

	KÖZLEKEDÉS
	ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT
	REGIONÁLIS KERÉKPÁRÚT
	2. VÁGÁNY ÉPÍTÉS

	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDEL
	NATURA2000 TERÜLETEK HATÁRA
	MAGTERÜLET
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ

	KÖZMŰVEK
	MEGLÉVŐ GÁZALAPVETÉK
	GÁZFOGADÓ ÁLLOMÁS

	EGYÉB
	FELSZÍNMOZGÁSHATÁR HATÁRA
	VÉDŐTÁVOLSÁG

JELMAGYARÁZAT
A 2022. ÉS 2025. ÉVI MÓDOSÍTÁS
FEDVÉNYTERVEIHEZ

	A 2022. ÉS 2025. ÉVI MÓDOSÍTÁS FEDVÉNYTERVEK HATÁRVONALA
--	---

	MEGLÉVŐ TERVEZETT
	FÖLDRESZLET HATÁRA
	ALRESZLET HATÁRA
	BELTERÜLETI HATÁRA

	SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
	MÉRÉTVONAL, MERETEZÉS
	MEGSZÜNTETŐ JEL

MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM

	ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDEL
	NYILVANTARTOTT RÉGÉSZETI LEHÉLY

	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDEL
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETÉNEK ÖVEZETE
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓJÁNAK ÖVEZETE
	VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
	RENDSZERESSEN BELVÍZJÁRTÁSTERÜLET ÖVEZETE

	EGYÉB ELEM
	MEGLÉVŐ TERVEZETT
	KERÉKPÁRÚT
	GÁZVEZETEK

ÖVEZETEK, ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
	KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

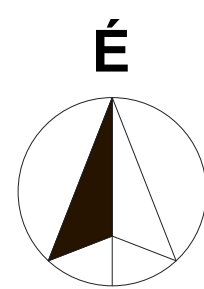
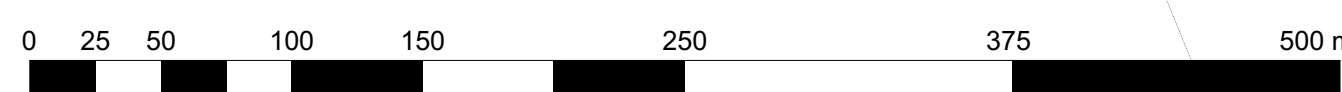
	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
	KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
	GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ)
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYEP, LEGELŐ)
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYÜMÖLCSŐS, SZŐLŐ)
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET

HÜBNER TERVEZŐ KFT. PÉCS, MOLNÁRÓRÓD 2.	8/2009
HÓGYÉSZ	
KÜLTÉRÜLET	M = 1:10000
SZABÁLYOZÁSI TERV	2010.01.
2/2010. (IV.01.) Ök. Rendelet	2010.01.
MÉGRENDŐLŐ	HÓGYÉSZ ÖNKORMÁNYZATA
VEZETŐ TERVEZŐ	MEGLÉVŐ TERVEZETT
MUNKATÁRSÁK	MEGLÉVŐ TERVEZETT

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!

A 2022. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE:	
HÜBNER TERVEZŐ KFT.	
HÓGYÉSZ	KSZ
KÜLTÉRÜLET	M = 1:10.000
SZABÁLYOZÁSI TERV	
2022.12.	

M = 1:5.000



ALAPTÉRKÉPI ELEMOK

ALAPTÉRKÉPI ELEMOK

MEGLÉVŐ TERVEZETT	
	FÖLDRÉSZLET HATÁR
	ALRÉSZLET HATÁR
	BELTERÜLETI HATÁR
	SZINTVONAL

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK

	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
	MÉRETVONAL, MÉRETEZÉS
	MEGSZŰNTETŐ JEL

SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

JAVASOLT TELEKHATÁR

BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	MŰEMLÉK
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

HELYI VÉDETT ÉGYEDI ÉRTÉK

EGYÉB FI FMEK

	TELEKALKULÁCIÓS TERV KÉSZÍTENDŐ
	KERÉKPÁRÚT NYOMVONALA (MEGLÉVŐ / TERVEZETT)
	JELENTŐS KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓHELY
	AUTÓBUSZ ÁLLOMÁS
	ADO-, VEVŐTORONY, ÁTJÁTSZÓ ÁLLOMÁS
	VISSZAÁLLÍTANDÓ TÓ HATÁRVONALA

ÖVEZETEK, ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf-	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Lf-cs	FALUSIAS LAKÓTERÜLET (CSOPORTOS BÉLÉPÍTÉSŰ)
Vt-	TELEPÜLKÖSKÖZPONTI VEGYESTERÜLET
Gkz-	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
Üü	ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
K-t	KÜLÖNLÉGES TERÜLET (SPORT)
K-kzs-	KÜLÖNLÉGES TERÜLET (MÁSTYLSZÁLLÓ)
K-t	KÜLÖNLÉGES TERÜLET (TEMETŐ)
K-mt	KÜLÖNLÉGES TERÜLET (MAGTÁR)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Kőu	KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
Ev	VEDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
Z	ZÖLDTERÜLET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

HÜBNER TERVEZŐ KFT. 7900 SZÉKESVÁR, MUZSLICA UTCA 25.		
HÖGYÉSZ		BSZ
BELTÉRÜLET		M = 1:5.000
SZABÁLYOZÁSI TERV		
Előzetes vizsgálati jegyzék/Összefoglaló Készítési időpontja: .../2023 () .../2023/tervezési módosítások		
Tervező: Borsos-Borsos T. 07.05.2023. Tervező: Tóth László	Tervezői Szolgálat: Mélyépítési Szolgálat T. 07.05.2023.	2022. 12.