**5. számú melléklet a 27/2017.(XII.22.) számú önkormányzati rendelethez**

**RÁCKEVE VÁROS**

**POLGÁRMESTERE**

**részére**

**KÉRELEM**

**TELEKALAKÍTÁSI SZAKMAI KONZULTÁCIÓ IRÁNT**

A kérelmező (szervezet neve, képviselője) neve:

………………………………………………………………………………………………….....

A kérelmező címe, (szervezet székhely címe), elektronikus címe, telefonos elérhetősége:

……………………………………………………………………………………………………

A kérelemmel érintett telekalakítási tevékenység

helye:………………………………………………………………………………………………

ingatlan(ok) helyrajzi száma: ……………………………………………………………………………………………………..

A telekalakítás rövid leírása:

…………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………….......

……………………………………………………………………………………………….......

……………………………………………………………………………………………….......

……………………………………………………………………………………………….......

A kérelemhez mellékelt dokumentáció (aláhúzandó):

telekalakítási dokumentáció (lsd. Tájékoztatóban)

egyéb …. db

Ráckeve, ……….év ………….. hó …….. nap

………………………………….

 aláírás

Tájékoztató a csatolandó telekalakítási dokumentációhoz

(A telekalakítási szakmai konzultáció iránti kérelemhez csatolandó telekalakítási dokumentáció tartalma megegyezik a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól 373/2014. (XII. 31.) szóló Korm. rendeletben foglalt tartalommal)

1. A telekalakítási dokumentáció tartalma:

1.1. az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló rendeletben meghatározott záradékolt változási vázrajz,

1.2. a telekalakítási helyszínrajz,

2. A telekalakítási helyszínrajz tartalmazza:

2.1. a méretarány-tényezőt,

2.2. a telekalakítással érintett földrészleteket,

2.3. a telekalakítás utáni állapotot,

2.4. a telekalakítással érintett földrészleteken meglévő építményeket,

2.5. az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett telki szolgalmi joggal, és egyéb joggal terhelt területek határvonalát,

2.6. a bontás alatt álló épületek vonatkozásában „bontás alatt” megjegyzést,

2.7. a telekalakítással érintett földrészleten lévő összes építmény távolságát a tervezett földrészlet határtól,

2.8. a létrejövő földrészlet méreteit,

2.9. a beépített földrészlet esetén a földrészlet eredeti és a telekalakítás utáni beépítési százalékát.