KÖLESD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
FELÜLVIZSGÁLAT 2021.

JELMAGYARÁZAT

INFORMATÍV ELEMEK
- közigazgatási határ
- belterület határa
- elbontott épület

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- Mk- övezet, építési övezet jele
- beültetési kötelezettségű terület
- építési hely határvonala
- irányadó telekhatár
- be nem építhető terület
- X javasolt megszüntető jel

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
- Lk- falusias lakóterület
- Vt- településközpont terület
- Gksz- kereskedelmi, szolgáltató terület
- K-id- különleges terület - idegenforgalmi célú
- Kk- különleges terület - közmű célú
- Ksr- különleges terület - sport célú

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- KöU- közlekedési terület - út
- Ev- erdőterület - védelmi
- Eg- erdőterület - gazdasági
- Mke- mezőgazdasági terület - kertes
- Vr- vízgazdálkodási terület
- Kb-T- különleges terület - temető
- Kb-Sp- különleges terület - sport
- Kb-F- különleges terület - falusi turizmus

TERMÉSZETVÉDELEM
- ökológiai hálózat
- ökológiai folyosójának övezete
- tájképvédelmi terület övezete
- forrás
- helyi jelentőségű természetvédelmi oltalomra érdemes érték

KÖZMŰVEK
- 22 kV-os elektromos vezeték
- GKN nagyközépnyomású gázvezeték
- GK középnyomású gázvezeték

KÖRNYEZETVÉDELEM
- VM vízminőség-védelmi terület

VÍZVÉDELEM
- rendszeresen belvíz járta terület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM
- helyi védelemre érdemes építmény
- műemlék
- műemlék telke
- Mk műemléki környezet
- régészeti lelőhely
- világörökség-várományos helyszín határa

MÉRNÖKGEOLÓGIAI ADOTTSÁGOK
- szintvonal
- felhagyott bánya területe
- csúszásveszélyes terület

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
- védőterület

NAGYVÍZI MEDERKEZELÉSI TERV SZERINTI ZÓNÁK
- elsődleges levezető sáv
- másodlagos levezető sáv
- átmeneti levezető sáv
- áramlási holttér

KÖZLEKEDÉSI ELEMEK
- kerékpárút nyomvonala terv alapján
- tervezett kerékpárút
- P10 parkoló

EGYÉB ELEMEK
- borszőlő termőhely kataszter I. és II osztályú területei

A 2/2022. (II. 20.), .../2024.(....) SZÁMÚ ÖNK. RENDELETTEL MÓDOSÍTOTT 5/2021. (VI.4.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 3. MELLÉKLETE

TELEPÜLÉS NEVE: KÖLESD	RAJZSZÁM: Sz-1/A	A / B
MUNKA MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	MUNKA SZÁMA: 134/ 2020.	
TERV FÁZISA: JÓVÁHAGYOTT ANYAG	DÁTUM: 2021.06.	
TERVEZŐ CÉG: ColoLine Terv Építészeti és Városfejlesztési Kft. Budapest, 2700 u. 15. +3620 559 3499	MEREETARÁNY: 1 : 2 000	
	ÜGYIRATSZÁM/AZONOSÍTÓ: 5/2021 (VI.4.)	

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPFOKÚ TÉRKÉPMŰ ALAPJÁN.