

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAINAK TÁBLÁZATA

övezeti jel/kód		beépítési módja	a telek														az épület megengedett										a telek	
			kialakítható legkisebb/legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett						legkisebb/legnagyobb						legmagasabb pontja	közmuéllátás mértéke és módja				
											legnagyobb				legkisebb													
			területe		szélessége		mélysége	területe		szélessége		mélysége	beépítettség				szintterületi mutatója		zöldfelületi aránya		épület- magasság a				homlokza- t- magasság a		párkány- magasság a	
															min. (és/vagy max*)													
			m2		m		m	m2	m	m	%	%	m2/m2	Ém	m		m		m		m	közmuvesített- ség						
			min.	max.	min.	max.									mi n.	max.	mi n.	max.	mi n.	max.								
			Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm_b	B_t a	B_t a*	B_t f	B_t f*	SZtm	SZtm *	Z_mi n	Z_mi n*	Ém	Hm	Pm	Élp	Km					
1.	Lf-1	O	900	-	18	-	50	600	-	-	30	-	-	-	-	-	40	-	-	-	4,5	-	-	-	részleges			
2.	Lf-2	O	500	-	-	-	-	400	14	-	30	-	-	-	-	-	40	-	-	-	4,5	-	-	-	részleges			
3.	Lke-1	O	500	-	18	-	30	500	-	-	30	-	-	-	-	-	40	-	-	-	5	-	-	-	részleges			
4.	Vt-1	Sz	3000	-	-	-	-	-	-	-	20	-	-	-	-	-	60	-	-	-	7,5	-	-	-	részleges			
5.	Vt-2	O	500	-	-	-	-	-	-	-	50	-	-	-	-	-	30	-	-	-	7,5	-	-	-	részleges			
6.	Vt-3	O	500	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	-	20	-	-	-	7,5	-	-	-	részleges			
7.	Gksz-1	SZ	2000	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	-	30	-	-	-	8	-	-	-	részleges			
8.	Gipe-1	Sz	2000	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	-	30	-	-	-	8	-	-	-	részleges			
9.	K-Mü-1	Sz	2000	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	-	40	-	-	-	8	-	-	-	részleges			
10.	K-Mü-2	Sz	2000	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	-	40	-	-	-	10	-	-	-	részleges			
11.	K-Sp-1	Sz	5000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	80	-	-	-	5	-	-	-	részleges			
12.	KÖu-f	Sz	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5	-	-	-	közművesítetlen			
13.	KÖu-h	Sz	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5	-	-	-	közművesítetlen			
14.	Zkp-1	Sz	nem osztható	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	70	-	-	-	5	-	-	-	részleges			
15.	Zkk-1	-	nem osztható	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-	-			
16.	Ee-1	Sz	5000	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	közművesítetlen			
17.	Ev-1	Sz	5000	-	-	-	-	5000	-	-	0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	közművesítetlen			

övezeti jel/kód	beépítési módja	a telek														az épület megengedett								a telek		
		kialakítható legkisebb/legnagyobb						beépíthető legkisebb			megengedett					legkisebb/legnagyobb						legmagasabb pontja	közmuéllátás mértéke és módja			
											legnagyobb													legkisebb		
		területe		szélessége		mélysége	területe		szélessége		mélysége	beépítettség		szintterületi mutatója		zöldfelületi aránya		épületmagassága	homlokzatmagassága	párkánymagassága						
																							min. (és/vagy max*)		terepszint felett	
		m2		m		m	m2	m	m	%	%	m2/m2	Ém	m		m		m		m	közmuvesített sé g					
		min.	max.	min.	max.									mi n.	max.	mi n.	max.	mi n.	max.							
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm_b	B_t a	B_t a *	B_t f	B_t f*	SZtm	SZtm *	Z_mi n	Z_mi n*	Ém	Hm	Pm	Élp	Km						
18.	Má-1	Sz	3000	-	-	-	-	1500	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
19.	Má-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20.	Mke-1	Sz	1500	-	-	-	-	720	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
21.	Mke-2	O	720	-	-	-	-	720	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
22.	Mt-1	Sz	5000	-	-	-	-	5000	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
23.	Kb-T-1	Sz	2000	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	-	-	-	részleges	
24.	Kb-Kf-I	Sz	5000	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	80	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
25.	V-1	Sz	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
26.	V-2	Sz	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen	
27.	Tk-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		O – oldalhatáron álló beépítési mód																								
		Sz – szabadon álló beépítési mód																								