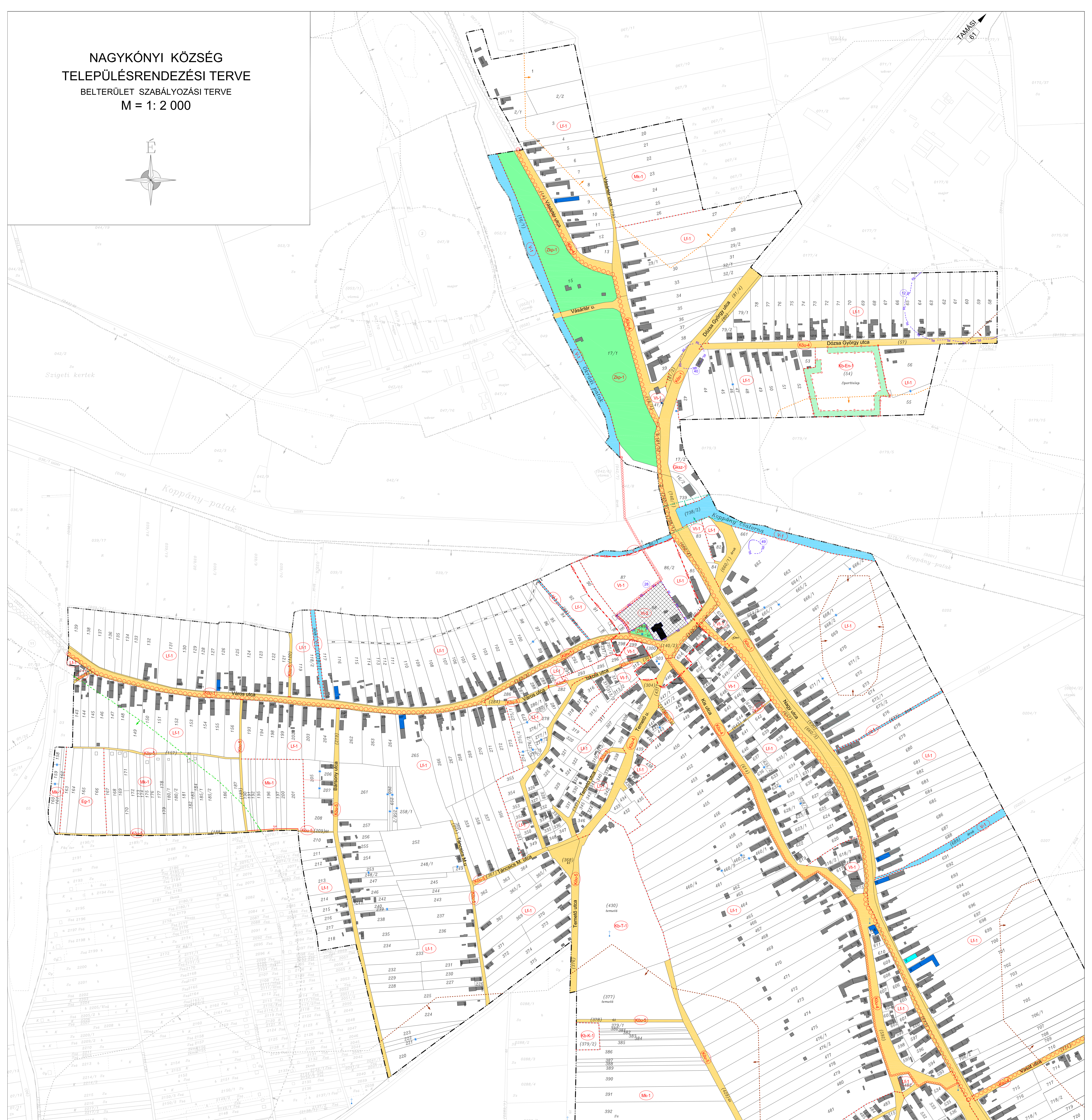
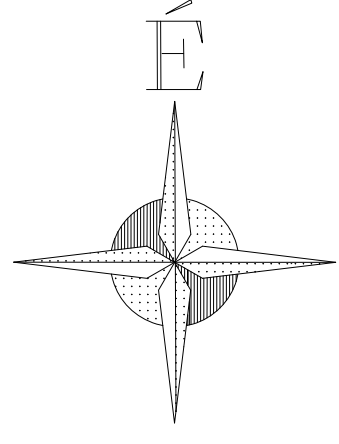


NAGYKÖNYI KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE  
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE  
M = 1: 2 000



JELMAGYARÁZAT

Szabályozási alapelemek

- Belterület határvonal (meglévő, tervezett)
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Teltek be nem építhető része

Országos művi értékvédelem

- Gazdasági erőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület

Egyéb korlátozó tényező

- Védőtávolság határa
- Védőtávolság mérete (m)

Szabályozás másodlagos elemei

- Javasolt megengedett jel

Egyéb kötelezettségek

- Belterületi kötelezettségi terület határa

Egyéb kötelezettségek

- Közművek
- Elektromos távvezeték
- Közlekedés
- Tervezett térségi kerékpárút
- Tervezett helyi kerékpárút

Informatív elem

- Tervezett út tengelyvonal

Helyi művi értékvédelem

- Helyi egyedi védelem alatt álló építmény
- Helyi védelemre javasolt érték

Területrendezési tervi elemek

- Kiváló termőhelyi adottságú szántók térségi övezet területe
- Jó termőhelyi adottságú szántók térségi övezet területe
- Tájékvédelmi terület

Beépítésre nem szánt terület

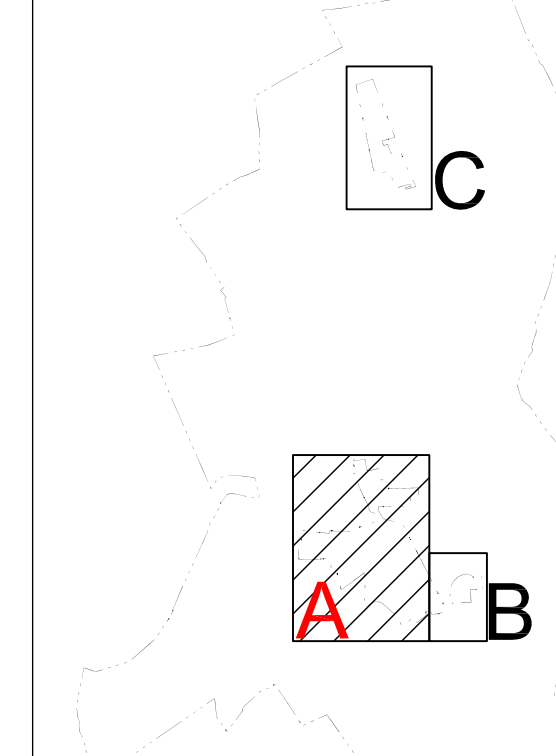
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi szolgáltató terület
- Beépítésre nem szánt különleges közmű-üzemi terület
- Beépítésre nem szánt különleges termelő terület
- Beépítésre nem szánt különleges megújuló energia h. t.
- Közlekedési és közmuvelődési terület
- Zöldterület - közpark
- Zöldterület - közkert

Beépítésre szánt terület

- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi szolgáltató terület

Beépítésre szánt terület

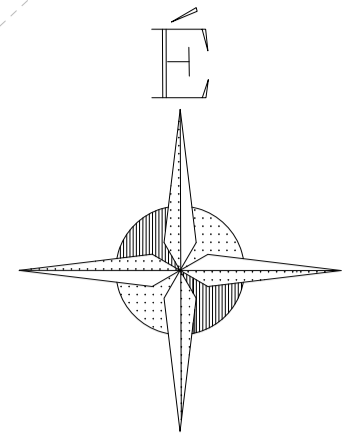
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi szolgáltató terület



2.melléklet  
Nagykönyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nagykönyi község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2020. (XI.13.) önkormányzati rendelethez

Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Vár Majora út 3. Telefon/Fax: 74419303 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Projekt címe: <b>Sz-2/A</b> Dátum: 2020.11. Mérés: 2020.11. Mérés: M=1:2000 Hely: <b>Balti</b>
Tervező: <b>NAGYKÖNYI BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV</b> 10/2020. (XI.13.)	Szám: 77/14-0001 Típus:	Szak: Építés Szakág:

# NAGYKÖNYI KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE M = 1: 2 000



C

A B

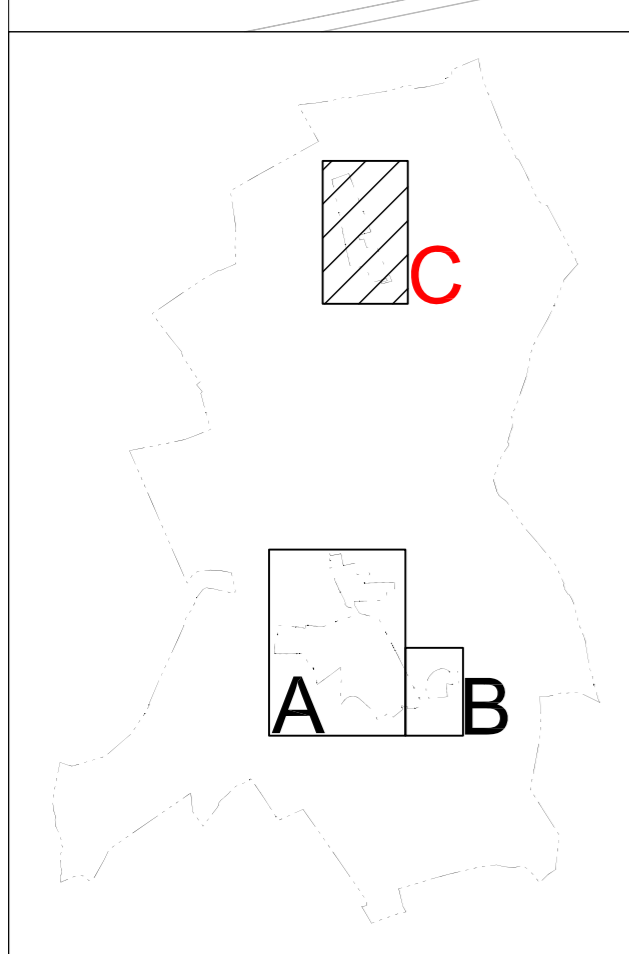
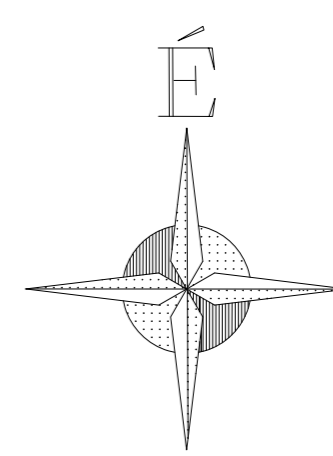
## 2.melléklet

Nagykönyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nagykönyi község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2020. (XI.13.) önkormányzati rendelethez

		Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Rajtszám: DWG-No. <b>Sz-2/B</b>	
Tervező: <b>NAGYKÖNYI</b>		Munkaszám: Job-No. <b>3976/2020</b>		Kelt: Date: <b>2020.11.</b>	
Terv megnevezése: <b>BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV</b>		Önkorm. rendelet száma: <b>10/2020. (XI.13.)</b>		Lépték: Skála: <b>M=1:2000</b>	
Tervező: Dekk Varga Dénes		Kamorai nytsz.: TT 14-0058		Magassági állomány: <b>Balti</b>	
Tervező: Kamorai nytsz.:		Tervező: Kamorai nytsz.:		Ögyszerző: Szenté Károly	

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

# NAGYKÖNYI KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE M = 1: 2 000



**2.melléklet**  
Nagykönyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nagykönyi község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2020. (XI.13.) önkormányzati rendelethez

<b>Meridián Mérnöki Iroda Kft.</b> 7100 Szekszárd, Ybl Miklós ut. 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Rajzszám: <b>Sz-2/C</b>
Tervező: <b>NAGYKÖNYI</b>		Munkaszám: 3976/2020
Tervezési időszak: <b>BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV</b>		Kész. évsz.: 2020.11.
Tervező: Dóka Fergő Dénes IT 14-0058		Látvány: főké: M=1:2000
Tervező: Kármán István IT 14-0058		Megnevezés: Balti
Tervező: Szente Károly		Összev.: Szente Károly

Készítve az előírt szabványok felhasználásával