

ŐCSÉNY KÖZSÉG ÉRTÉKLELTÁRA

2017.

KÉSZÜLT ŐCSÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT MEGBÍZÁSÁBÓL

a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.)
Kormányrendelet 68. § (2) c. pontja alapján

KÉSZÍTETTE: TÓTH DÓRA KATA, TT 17-1484

HELYI VÉDELEMRE ÉRDEMES ÉPÜLETEK, ÉPÍTMÉNYEK LISTÁJA:

1.	Bocskai u. 2.	lakóépület	173.
2.	Bocskai u. 4.	alkotó ház	175.
3.	Bocskai u. 8.	Tájház	177.
4.	Bocskai u. 14.	lakóépület, kerítés	180.
5.	Dózsa Gy. u. 7.	lakóépület	214.
6.	Széchenyi I. u. 13.	lakóépület	285.
7.	Széchenyi I. u. 75.	lakóépület	360.
8.	Zrínyi M. u. 12.	lakóépület	535.
9.	Zrínyi M. u. 21.	lakóépület	554.
10.	Zrínyi M. u. 25.	lakóépület	556.
11.	Zrínyi M. u. 27.	lakóépület	557.
12.	Fő utca 4.	lakóépület	323.
13.	Fő utca 6.	lakóépület	322.
14.	Fő utca 9.	lakóépület	18.
15.	Fő utca 12.	lakóépület	319.
16.	Fő utca 18.	lakóépület	316.
17.	Fő utca 25.	lakóépület	9.
18.	Fő utca 31.	ref. gyülekezeti ház	5
19.	Fő utca 35.	községháza	722.
20.	Fő utca 40.	lakóépület, üzlet	304.
21.	Fő utca 42.	R. k. templom	381.
22.	Fő utca 56.	lakóépület	392.
23.	Fő utca 64.	lakóépület	397.
24.	Hősök tere	emlékmű	2.
25.	Hősök tere 1.	ref. parókia	3.
26.	Kossuth L. u. 1.	lakóépület	763.
27.	Kossuth L. u. 2.	lakóépület	725.
28.	Kossuth L. u. 8.	lakóépület	728.
29.	Kossuth L. u. 12.	lakóépület	730/1.
30.	Bethlen G. u. 23.	lakóépület	325.
31.	Kinizsi utca 1.	kapu	686.
32.	Jókai M. utca 11.	lakóépület	713.
33.	Jókai M. utca 23.	gazdasági épület	704.
34.	Rákóczi F. utca 2.	lakóépület	768.
35.	Rákóczi F. utca 4.	egészségház	774/1.
36.	Kazinczy F. utca 1.	posta	858/2.
37.	Arany J. utca	ref. temető	642.
38.	Külterület, kat. temető	feszület	026.
39.	Külterület, közút mentén	feszület	0238/2.
40.	Külterület, Duna part	érseki nyaraló, kereszt	0431/1.

ŐCSÉNY BELTERÜLETE BOCSKAI UTCA



Védett építészeti elemek

Az épület Bocskai utca felőli homlokzatának nyílásrendje, tornácoszlopai.

Korrektív javaslat

Javasolt az utcai homlokzat vakolatdíszjeinek visszaállítása a szakdolgozatban fellelhető fénykép alapján.

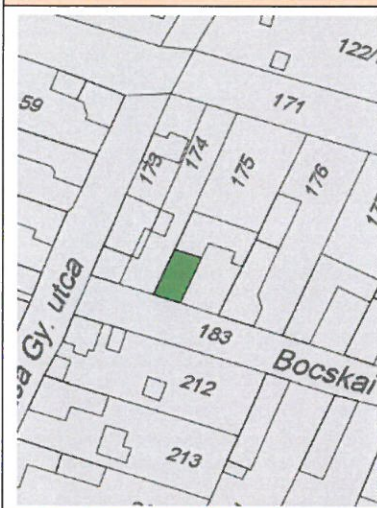
ŐCSÉNY, Bocskai utca 2.	Helyrajzi szám	173.
- lakóépület -	Védelem foka	H



Leírás

A sárközi eklektika című műemlékvédelmi szakdolgozatban (készítette Scultéty Zoltán, 1981-82.) megtalálható az épület fényképe és leírása, mely alapján megállapítható, hogy egyes építészeti értékek eltűntek az idők során. Így az ablakokat keretező vakolatsáv, továbbá a homlokzatot tagoló lizénák is. Ez utóbbiak fejezetét a népművészeti faragványokkal rokonságot mutató motívumok díszítették. Átalakították a padlásszellőzők nyílását is, vakolatkeretezését eltűntették.

Értékes eleme az épületnek az osztott ablakainak nyílásrendje, továbbá a tornácoszlopok megmutatása a homlokzaton, mint záróelem pár.



Leírás

Előkert nélküli, utcára merőleges nyeregtetős épület. Utcai homlokzatán osztott utcai ablakokkal, pillérekkel határolt tornágra nyíló faragott ajtóval.

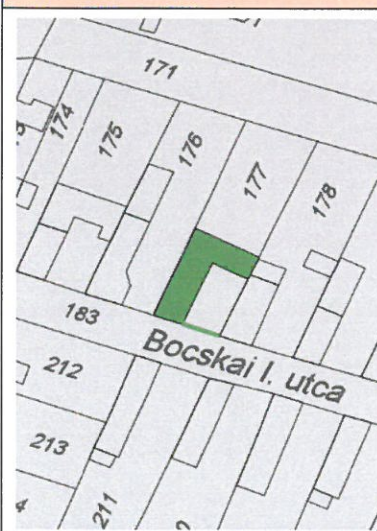
Védett építészeti elemek

az épület tömege, nyílásrendje.

Korrektív javaslat

korrekciót nem igényel

ŐCSÉNY, Bocskai utca 4.	Helyrajzi szám	175.
- Alkotóház -	Védelem foka	H



Leírás

Oldalhatáron álló nyeregtetős lakóépület. Az épületet - az oromfalán olvasható dátum szerint - 1883-ban építették. Az épület fő értékét képezi utcai homlokzata eredeti nyílásrendjével, ablakkereteivel, koronázó párkányával. A lakóépülethez merőlegesen csatlakozik az ingatlan teljes szélességében megépített gazdasági épület.

Védett építészeti elemek

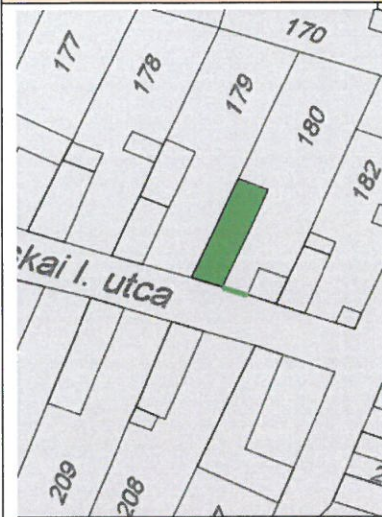
az épület tömege, külső megjelenése, nyílásrendje, vakolati díszei, kerítése

Korrektív javaslat

korrekciót nem igényel

ŐCSÉNY, Bocskai utca 8.	Helyrajzi szám	177.
- tájház -	Védelem foka	H





Leírás
Fésűs beépítésű lakóház, a XIX-XX. század fordulóján épülhetett. Az épület fő értékét képezi az eredetileg faragott faoszlopos udvari tornáca, utcai homlokzata és a téglakerítés. Az eredetileg nyitott tornácot beüvegezték. Nyílászárói eredetiek. Utcai kerítését gúlbán záródó, falazott nyerstéglapillérek teszik hangsúlyossá.

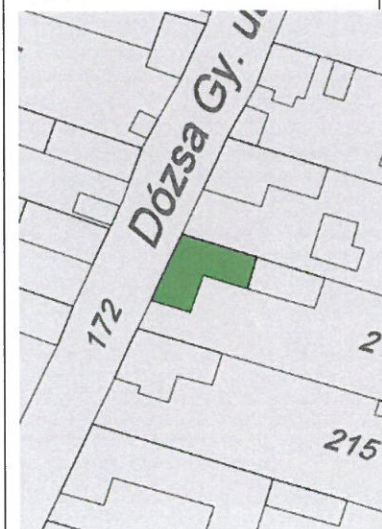
Védett építészeti elemek
épület tömege, utcai nyílásrendje, utcai kerítése

Korrektív javaslat
nem szükséges

ŐCSÉNY, Bocskai utca 14.	Helyrajzi szám	180
- lakóház, kerítés -	Védelem foka	H



DÓZSA GYÖRGY UTCA



Leírás
„Hosszúház a szerény díszítettségű fajtából. A magtárpadlás funkció még nem uralkodik túlzottan, a földszinti padlónívó kiemelése is mérsékelt. A nem túlzottan magas épület könnyen el is viseli a puritanizmust. A fazsalus ablakszárnyak használata rusztikus külső ablakkereteket nem is tett volna lehetővé. Az ablakok oromdísze amolyan fonott mézeskalács szerű, szerencsés válogatásra utal.” (A sárközi eklektika, Scultéty Zoltán)
Az épület új ablakokat a korábbival azonos méretű és osztású ablakokat kapott, melyek azonban kávéval kerültek elhelyezésre.

Védett építészeti elemek
épület tömege, utcai nyílásrendje, vakolati díszek.

Korrektív javaslat
A vakolati díszek, a sokszori átfestés miatt összemosódnak, az élei nehezen vehetők ki, ezért javasolt ezek visszaállítása a festékrétegek eltávolításával.

ŐCSÉNY, Dózsa Gy. utca 7.	Helyrajzi szám	214
- lakóház -	Védelem foka	H



SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA



Leírás

Utcával párhuzamos kontyvetős lakóépület, amelyet 1890-ben építettek. Az épület fő értékét képezi vakolatdíszes utcai homlokzata.

Védett építészeti elemek

épület tömege, utcai nyílásrendje, vakolati díszei.

Korrektív javaslat

nem szükséges.

ŐCSÉNY, Széchenyi I. utca 13.

Helyrajzi szám

285

- lakóház -

Védelem foka

H



Leírás

„Késői, sematikus díszítésében már szecessziós hatást is mutató (párkány hullámdísz, padlásablak rusztikus keretezése) oromfalas ház. A tornác oszlopainak aránya a nagy belmagasság következtében a hagyományostól már igencsak eltér.”
(A sárközi eklektika, Scultéty Zoltán)
Átalakítás során a tornácajtó a homlokzati síktól beljebb, szélfogó kialakításával került elhelyezésre.

Védett építészeti elemek

épület tömege, utcai nyílásrendje, vakolati díszei.

Korrektív javaslat

nem szükséges.

ŐCSÉNY, Széchenyi I. utca 75.

Helyrajzi szám

360

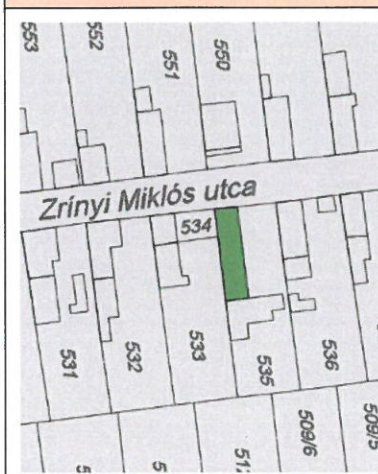
- lakóház -

Védelem foka

H



ZRÍNYI MIKLÓS UTCA



Leírás

Oldalhatáron álló, nyeregtetős lakóépület, amely feltehetően a XX. század elején épült. Az épület fő értékét képezi eredeti formában megőrzött klinkertégla borítású utcai homlokzata.

Védett építészeti elemek

épület tömege, utcai nyílásrendje, vakolati díszei.

Korrektív javaslat

Javasolt az utcai homlokzat műanyag nyílászáróinak cseréje faanyagú, a helyi hagyományokat követő kialakítású, osztott üvegezésű ablakokra.

ŐCSÉNY, Zrínyi M. utca 12.

Helyrajzi szám

535.

- lakóház -

Védelem foka

H



	Leírás A fésűsen elhelyezett lakóház 1890-ben épült. Az épület fő értéke az eredeti formában megőrzött téglapilléres udvari tornáca és utcai kerítése. Utcai homlokzatát a közelmúltban átalakították.	ÖCSÉNY, Zrínyi M. utca 21. - lakóház -	Helyrajzi szám Védelem foka	554. H
	Védett építészeti elemek épület tömege, utcai nyílásrendje	Korrektív javaslat Javasolt az épület utcai homlokzatának eredeti formában történő visszaállítása, valamint a parabolaantenna közterületről nem látható részen történő áthelyezése.		

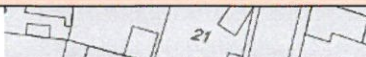
	Leírás Fésűs beépítésű, nyeregtetős lakóház, eredeti utcai nyílásrenddel, falazott pilléres tornáccal. Zárt kerítésével egységet képez. Faragott tornácajtáját életfa motívum díszíti.	ÖCSÉNY, Zrínyi M. utca 25. - lakóház -	Helyrajzi szám Védelem foka	556. H
	Védett építészeti elemek épület tömege, utcai nyílásrendje, tornáca, faragott tornácajtája	Korrektív javaslat Az oromfal helyén új oromfal építését javasolt.		

	Leírás Fésűsen elhelyezett lakóház. Fő értéke az eredeti formában megőrzött téglapilléres tornác, és a téglából épített kapu-pillérek. Utcai homlokzatát átalakították, így eredeti jellegét elveszítette.	ÖCSÉNY, Zrínyi M. utca 27. - lakóház -	Helyrajzi szám Védelem foka	557. H
	Védett építészeti elemek épület tömege, tornácának kialakítása, kerítés pillére.	Korrektív javaslat Javasolt az utcai homlokzat rekonstrukciója fellelhető korabeli fotók vagy a korabeli építéshagyományok alapján.		

FŐ UTCA

		ŐCSÉNY, Fő utca 4. - lakóépület -	Helyrajzi szám	323.
			Védelem foka	H
	<p>Leírás Tipikus sárközi lakóépület a XIX. század végéről. (1891-94) Az épület fő értékét vakolatdíszes, eredeti nyílásrendjét őrző utcai homlokzata képezi, amelyet a térdfalba helyezett szellőzőablakok tesznek egyedivé. Az udvarbelsőbe a nagyméretű faanyagú kapun át lehet bejutni.</p> <p>Védett építészeti elemek Az épület tömege, utcai homlokzatának teljes megjelenése (nyílásrendje, vakolatdísz, osztott ablakai, kapuja)</p> <p>Korrektív javaslat Az épület sürgős helyreállításra szorul.</p>	 		

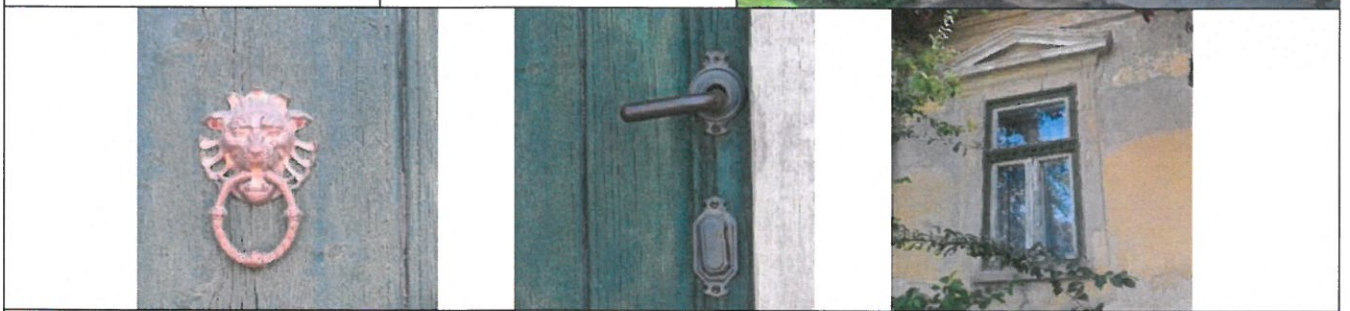
		ŐCSÉNY, Fő utca 6. - lakóépület -	Helyrajzi szám	322.
			Védelem foka	H
	<p>Leírás A fésűs beépítésű lakóház 1892-ben épült. Az épület fő értékét dór oszlopos udvari tornáca képezi. A ház utcai homlokzatát átalakították, viszont az eredeti bejárati ajtót megtartották.</p> <p>Védett építészeti elemek A lakóépület tömege, udvari tornáca.</p> <p>Korrektív javaslat Javasolt az utcai homlokzat rekonstrukciója fellehető korabeli fotók alapján, valamint az udvari tornác mellvéd rekonstrukciója kívánatos.</p>			


		ŐCSÉNY, Fő utca 9. - lakóház -	Helyrajzi szám	18
			Védelem foka	H
	<p>Leírás L-alakban befordított, zárt sorú</p>			

	<p>beépítésű lakóépület. Az épület fő értékét képezi eklektikus stílusú stukkó-díszes utcai homlokzata, eredeti ablakai és sárgósi jegyeket mutató faanyagú kapuja. Az épületet feltehetően a XIX. század végén építették.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, utcai homlokzatának nyílásrendje, vakolati díszei.</p> <p>Korrektív javaslat homlokzat felújítása szükséges.</p>	
--	--	---



	<p>Leírás Zártorú beépítésű, eklektikus stílusú lakóépület, utcával párhuzamos nyeregtetővel. Az épületet feltehetően a XIX. – XX. század fordulóján építették. Az épület értékes eleme utcai homlokzata, amely eredeti nyílásiosztással és vakolatdíszítéssel rendelkezik.</p> <p>Védett építészeti elemek Az épület tömege, utcai homlokzatának nyílásrendje, vakolatdíszei.</p> <p>Korrektív javaslat A tetőzet javítása, az épület felújítása szükséges. Javasolt a homlokzatot fehérre meszolni.</p>	<p>ÓCSÉNY, Fő utca 12. - lakóépület -</p>	<p>Helyrajzi szám Védelem foka</p>	<p>319. H</p>
				



	<p>Leírás Zártorú beépítésű lakóház, amely</p>	<p>ÓCSÉNY, Fő utca 18. - lakóház -</p>	<p>Helyrajzi szám Védelem foka</p>	<p>316. H</p>
---	--	--	--	-----------------------------------

feltehetően a XIX. század második felében épült. Az épület fő értékét eklektikus stílusú stukkó-díszes utcai homlokzata, valamint a nagyméretű fakapu képezi. Udvar felőli épületszárnyát falazott oszlopokkal gyámoltott tornác határolja.

Védett építészeti elemek

Az épület tömege, utcai homlokzatának nyílásrendje, vakolatdíszei.

Korrektív javaslat

Az utcai homlokzaton található vakolatelszíneződések, állások a falazat vízesedését mutatják. Az épület teljes felújítása szükséges.



Leírás

L-alakban befordított, hézagosan zárt sorú, kontyolt nyeregtetős lakóépület. Eredeti osztással rendelkező utcai homlokzatát vakolat-sávok és különböző színű mázas kerámia téglaburkolatok teszik díszessé.

Védett építészeti elemek

Az épület utcai homlokzatának megjelenése, nyílásrendje, burkolata.

Korrektív javaslat

Homlokzat felújítása szükséges.

ŐCSÉNY, Fő utca 25.

- lakóház -

Helyrajzi szám

Védelem foka

9.

H



Leírás

Az 1914 és 1921 között épült a Református Olvasókör a második világháború után a község Művelődési Házaként működött, majd 1994-től újra református kezelésbe került vissza. Szecessziós stílusú, egyemeletes épület.

Védett építészeti elemek

épület tömege, utcai homlokzatának megjelenése

Korrektív javaslat

nem szükséges

ŐCSÉNY, Fő utca 31.

- református gyülekezeti ház -


Helyrajzi szám

Védelem foka

5.

H






	ÓCSÉNY, Fő utca 35.		Helyrajzi szám	722.
	- községháza -		Védelem foka	H

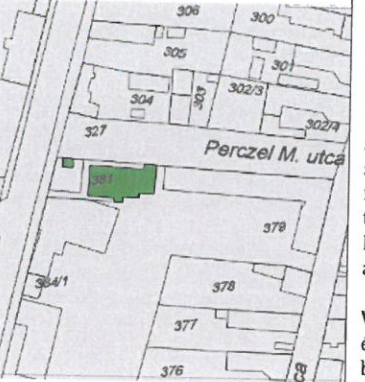
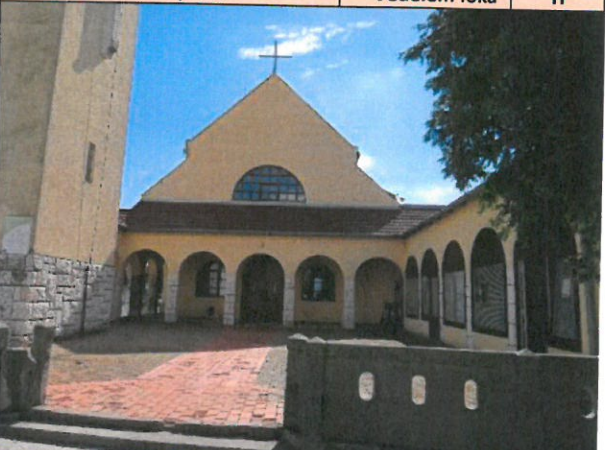

Leírás
 Zártorú beépítésű, nyeregtetős középület, amelyet a XX. század közepén építettek. Az épület utcai homlokzatát boltíves árkádsorral látták el.

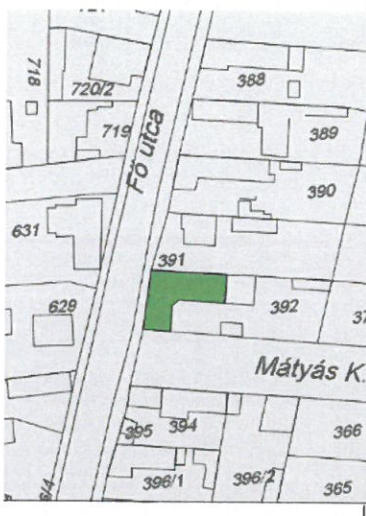

Védett építészeti elemek
 épület tömege, homlokzatai

Korrektív javaslat
 nem szükséges





	<p>Leírás Zárt sorú beépítésű lakóépület klasszicizáló homlokzattal. Az épület a lakófunkció mellett kereskedelmi funkcióval is bír, ezt a nyílásrend is tükrözi. Az épület értékes elemét képezi eredeti nyílásrendű vakolatdíszes utcai homlokzata.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, osztott ablakai, vakolati díszei</p> <p>Korrektív javaslat A homlokzaton elhelyezett cégtáblák és a klímaberendezés külső egysége rontja az épület megjelenését. Az épület színezésénél az ablakok vakolatkeretei, a lábazat, a főpárkányzat és a lizénák azonos pasztell színt kapjanak, míg a falak alapszíne törtfehér legyen.</p>	<p>ÓCSÉNY, Fő utca 40.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>304.</p>
		<p>- lakóház, üzlet -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

	<p>Leírás Szent István király és Szent Mór pécsi püspök tiszteletére épülő templomot Gosztonyi Gyula pécsi építésmérnök tervezte a modern művészi törekvések szerint elgondolt ókeresztény stílusban, 1938-40 között. A 900 lélek befogadására alkalmas szentegyház hossza 29 méter, szélessége 11 méter, belső magasság a 9 méter, külső tetőmagasság a 14 méter. Harminckét méter magas tornyát árkádsor köti össze a templommal.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, külső megjelenése, belső kialakítása.</p> <p>Korrektív javaslat torony körüli téglaburkolat felújítása</p>	<p>ÓCSÉNY, Fő utca 42.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>381.</p>
		<p>- r.k. templom -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				
				

	<p>Leírás L-alakú, zárt sorú beépítésű, nyeregtetős lakóépület. Az épületet feltehetően a XIX. – XX. század fordulóján építették. Az épület fő értékét képezi klinkertégla burkolatú historizáló stílusú utcai homlokzata. Az eredeti nyílásrendű ablakokat műanyag nyílászárókra cserélték és redőnnyel látták el.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, utcai homlokzatának burkolata és nyílásrendje, valamint kapuja.</p> <p>Korrekciós javaslat Javasolt a műanyag nyílászárók kicserélése faanyagúra, vagy fa hatást keltő műanyagra, mely az eredeti osztást követi. A redőnytök rejtett kialakítása javasolt.</p>	<p>ŐCSÉNY, Fő utca 56.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>392.</p>
		<p>- lakóház -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

	<p>Leírás L-alakban befordított, hézagosan zárt sorú beépítésű lakóépület. Fő értékét az eredeti nyílásrendje, megmaradt vakolati díszei (lizénák, párkányzat, szemöldök párkány) adják.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, utcai nyílásrendje, vakolati díszei.</p> <p>Korrekciós javaslat Ablakok cseréje javasolt osztott, fa vagy azt utánozó műanyag nyílászárókra. A fal vizesedésének megszüntetése (eresz, csatorna hiánya), valamint a tetőhéjazat javítása szükséges. Javasolt homlokzati színek: pasztell sárga-fehér, vagy sötétkefe-fehér.</p>	<p>ŐCSÉNY, Fő utca 64.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>397</p>
		<p>- lakóház -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

HŐSÖK TERE

	<p>Leírás 1923. november 25.-én avatták fel az Árpád szobornak nevezett Hősi emlékművet. A mészkő-szobor a református templom bejárata előtt, a tér központi elemeként jelenik meg. Közelmúltban felújították.</p> <p>Védett építészeti elemek szobor</p> <p>Korrekciós javaslat nem szükséges</p>	<p>ŐCSÉNY, Hősök tere</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>2.</p>
		<p>- emlékmű -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

 <p>Leírás A község első teljesen téglából épített épülete (1886.) Zárt sorúan elhelyezett, a polgárosodás jegyeit magánviselő sarok-épület. Az épület fő értékét képezi eredeti nyílaskiosztású, klasszicizáló homlokzata.</p> <p>Védett építészeti elemek az épület tömege, homlokzatainak nyílásrendje, díszítettsége.</p> <p>Korrektív javaslat korrekciót nem igényel</p>	<p>ŐCSÉNY, Hősök tere 1.</p>	Helyrajzi szám	3.
	<p>- Református parókai -</p>	Védelem foka	H
			

KOSSUTH LAJOS UTCA

 <p>Leírás L-alakban befördített lakóépület, amely napjainkban is látható kialakítását 1927-ben kapta. Az épület fő értékét páros jön oszlopokkal kialakított udvari tornáca képezi. Az ingatlan utcai homlokvonalára helyezett kapupillér is eredeti, kapuját azonban fémbetűtes kapura cserélték.</p> <p>Védett építészeti elemek az épület tömege, tornácoszlopai, kerítés-pillérei.</p> <p>Korrektív javaslat Javasolt a palafedés cserépfedésre történő cseréje, valamint a kapu rekonstrukciója fellelhető korabeli fotó, vagy a helyi építési hagyományok alapján. Javasolt továbbá a csapadékvíz elvezetésének esztétikus megoldása a lakóépület ingatlanán belül.</p>	<p>ŐCSÉNY, Kossuth L. utca 1.</p>	Helyrajzi szám	763
	<p>- lakóház -</p>	Védelem foka	H
			

 <p>Leírás Zárt sorúan elhelyezett eklektikus stílusú lakóépület, amelyet 1912-ben építettek, de az épület udvari szárnya ennél régebbi is lehet. Az épület fő értékét színvonalas utcai homlokzata.</p> <p>Védett építészeti elemek Az épület tömege, utcai homlokzatának nyílásrendje, díszítettsége, gazdasági épületének kialakítása.</p> <p>Korrektív javaslat Az ablakok cseréje fa vagy azt utánzó, osztott műanyag ablakra. Redőnytok rejtett elhelyezése.</p>	<p>ŐCSÉNY, Kossuth L. utca 2.</p>	Helyrajzi szám	725.
	<p>- lakóépület -</p>	Védelem foka	H
			

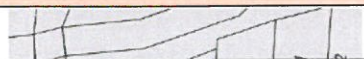
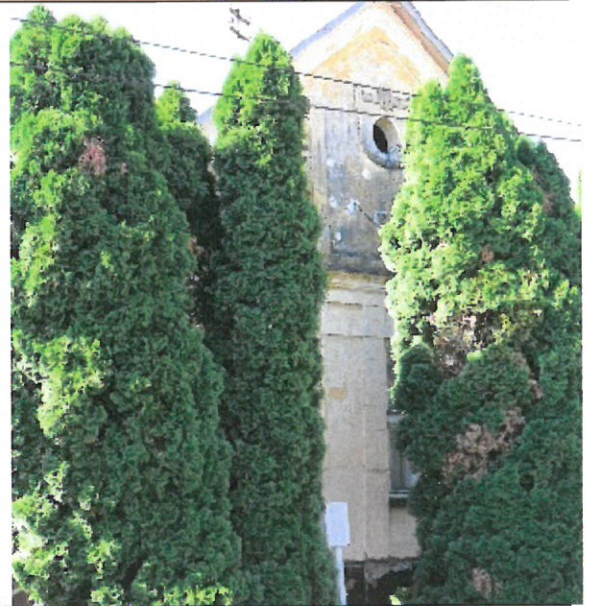


Leírás
 Az oldalhatárosan telepített lakóépület a 1920-as években épült. Az épület értékes elemeit képezi színvonalas utcai homlokzata, valamint a kapu pillérek.

Védett építészeti elemek
 az épület tömege, utcai homlokzatának nyílásrendje, vakolati díszei.

Korrektív javaslat
 Tuják kivágása

ŐCSÉNY, Kossuth L. utca 8.	Helyrajzi szám	728.
- lakóház -	Védelem foka	H



Leírás
 Fésűsen elhelyezett lakóház, 1886-

ŐCSÉNY, Kossuth L utca 12.	Helyrajzi szám	730/1.
- lakóépület -	Védelem foka	H

ban épült. Fő értéke az eredeti formában megőrzött utcai és udvari homlokzata, a faragott-festett faoszlopos tornáca és a kapupillérek.

Védett építészeti elemek
épület tömege, utcai nyílásrendje, utcai kerítése



Korrektív javaslat
nem szükséges





BETHLEN GÁBOR UTCA


	<p>Leírás A zárt sorú beépítésű, sarok-lakóház feltehetően a XIX. - XX. század fordulóján épülhetett. Az épület utcai homlokzatának nyílásrendje eredeti, viszont az utcai homlokzat vakolt felületeit átfestették, valamint műanyag redőnyöket építettek be.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, homlokzatának nyílásrendje, architektúrája</p> <p>Korrektív javaslat Javasolt az utcai homlokzaton a vakolt felületeket sárga, vagy fehér színézéssel ellátni, valamint a műanyag redőnyöket leszerelni.</p>	<p>ŐCSÉNY, Bethlen G. u. 23.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>325.</p>
		<p>- lakóépület -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

KINIZSI UTCA

	<p>Leírás Utcával párhuzamos nyeregtetős - zárt sorú jellegű adó - , hosszú épületfa kapuja. Helyi hagyományokat mutató jegyekkel bír.</p> <p>Védett építészeti elemek kapu</p> <p>Korrektív javaslat nem szükséges</p>	<p>ŐCSÉNY, Kinizsi utca 1.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>686.</p>
		<p>- lakóépület kapuja -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

JÓKAI MÓR UTCA

	<p>Leírás Oldalhatáros beépítésű, szecessziós stílusú, villaszerű polgári lakóház. Az épületet feltehetően a XX. század elején építették. Az épület fő értékét képezi szecessziós jellegű, városias homlokzata, valamint jön oszlopos udvari tornáca.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, utcai homlokzatának megjelenése, udvar felőli tornáca.</p> <p>Korrektív javaslat nem szükséges.</p>	<p>ŐCSÉNY, Jókai M. utca 11.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>713.</p>
		<p>- lakóépület -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>
				

	<p>Leírás Hátsó telekrészre épített, nyerstégla</p>	<p>ŐCSÉNY, Jókai M. utca 23.</p>	<p>Helyrajzi szám</p>	<p>704.</p>
		<p>- gazdasági épület -</p>	<p>Védelem foka</p>	<p>H</p>

felületű kétszintes gazdasági épület.
Homlokzatát falsíkból kiugró sávok,
párkányzatok, keretezések díszítik.

Védett építészeti elemek
épület tömege, homlokzatának
megjelenése.

Korrekciós javaslat
nem szükséges.



RÁKÓCZI FERENC UTCA



Leírás
Szabadonállóan elhelyezett villaszerű lakóház. Az épületet 1929-ben építették, eredetileg takarékszövetkezet céljára. Az épület fő értékét a tömege, valamint neobarokk jellegű díszes homlokzatai jelentik.

Védett építészeti elemek
épület tömege, homlokzatainak megjelenése

Korrektív javaslat
nem szükséges

ŐCSÉNY, Rákóczi F. utca 2.	Helyrajzi szám	768
- lakóépület -	Védelem foka	H



Leírás
Szabadonállóan elhelyezett középület, a XX. század első felében építették. Az épületet a közelmúltban felújították. Az épület fő értékét érdekes épülettömege képezi, melynek hátsó része bővítés eredménye.

Védett építészeti elemek
épület tömege, homlokzatainak megjelenése

Korrektív javaslat
Építészeti kutatás során feltárandó eredeti homlokzati díszek visszaállítása.

ŐCSÉNY, Rákóczi F. utca 4.	Helyrajzi szám	774/1
- egészségház -	Védelem foka	H



KAZINCZY FERENC UTCA



Leírás
A szabadonállóan elhelyezett középületet eklektikus stílusban, feltehetően a XX. század elején építették. Az épület fő értékét a villaszerű épülettömeg, valamint díszes főhomlokzata jelenti.

Védett építészeti elemek
épület tömege, homlokzatainak megjelenése.

Korrektív javaslat
palafedés cseréje cserépre.

ŐCSÉNY, Kazinczy F. utca 1.	Helyrajzi szám	858/2.
- posta -	Védelem foka	H



ARANY JÁNOS UTCA

ŐCSÉNY, Arany J. utca, temető	Helyrajzi szám	642.
- kerítés -	Védelem foka	H



Leírás

A település református temetője a település déli oldalán található. A régi sírok a temető telekhatárán kerítésszerűen kerültek elhelyezésre. A temetőt változatos kialakítású beton vagy téglából készült lábazatos, kovacsoltvas betétes kerítésszakaszok szegélyezik. A kerítésszakaszok értékes elemét képezik továbbá a változatos formában kialakított falazott pillérek.

Védett építészeti elemek

beton vagy téglából készült lábazatos, kovacsoltvas betétes kerítésszakaszok, falazott pillérek

Korrektív javaslat

Javasolt a kerítés egységes kialakítása a betonoszlopos, dróthálós kerítésszakaszok elbontásával és helyükre a jellemző kialakítású, anyagú, egységes kerítésszakasz kiépítése.



KÜLTERÜLET

ŐCSÉNY, katolikus temető	Helyrajzi szám	026.
- fészület -	Védelem foka	H



Leírás

A katolikus temető a településtől nyugatra található. A műkő kereszt talapzatában kialakított szoborfülkében szobor nem található. A kereszt és környezete rendezett állapotot mutat.

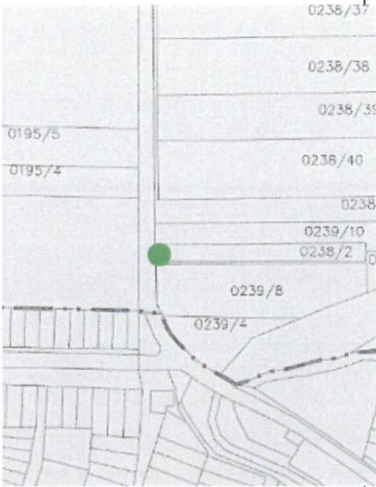

Védett építészeti elemek

fészület

Korrektív javaslat

nem szükséges



		ÓCSÉNY, külterület	Helyrajzi szám	0238/2
		- fészület -	Védelem foka	H
 <p>Leírás A kereszt a Szekszárd felől Ócsényre vezető 5113. számú közút mentén található, a település belterületének szomszédságában. A kereszt lábazatán az alábbi felirat olvasható: „Mégváltásunk tizenkilencszázados emlékére állíttatta Büki János és neje Gyimóthy Erzsébet 1934.”</p> <p>Védett építészeti elemek fészület</p> <p>Korrektív javaslat</p>				

		ÓCSÉNY, külterület, Gemenci erdő	Helyrajzi szám	0431/1
		- volt érseki nyaraló -	Védelem foka	H
 <p>Leírás Duna partján, egy mesterséges halmon áll az erdőszeg legelegánsabb és leghíresebb vadászháza. 1927-28-ban építette a Kalocsai Érseki Uradalom egy korábbi erdőri ház helyén Emszt Antal, uradalmi mérnök tervei alapján. Az előtte álló, nagyméretű keresztet vitéz Szabó István főerdőmérnök állíttatta 1940-ben.</p> <p>Védett építészeti elemek épület tömege, külső megjelenése és a kereszt</p> <p>Korrektív javaslat nem szükséges</p>				