JELMAGYARÁZAT

Szabályozási alapelemek

- Belterületi határvonal (meglévő,tervezett)
- Szabályozási vonal
- 12 Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa

Szabályozás másodlagos elemei

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Előkerti határvonal
- Telek be nem építhető része

Beépítésre szánt terület

- Lf- Falusias lakóterület
- Vb- Településközpont terület
- Gksz- Kereskedelmi , gazdasági terület

Különleges terület

- K-Közt Közlekedési építmény elhelyezési terület
- K-S Különleges sportterület

Beépítésre nem szánt terület

- Kb-T Különleges beépítésre nem szánt kegyelett park terület
- Kö- Közlekedési és közmüterület
- Zkp Zöldterület - közkert

Örökségvédelem

- Helyi egyedi védelem alatt álló építmény

Területrendezési tervi elemek

- Kiváló termőhelyi adottságú szántók térségi övezet területe

Egyéb korlátozó tényezők

- Rendszeresen belvízjárta terület térségi övezet területe

Közművek

- Villamosenergia átviteli hálózat (22 kV-os)

Közlekedés

- helyi kerékpárút - tervezett

Egységes szerkezetben a ..... számú önkormányzati rendelettel

2.melléklet

Pörböly község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2020. (VII.8.) önkormányzati rendeletéhez

Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Rajzszám: (Sz-Szab.)	Sz-2
		Kartonszám: (Szabál.)	4156/2020
Település: PÖRBÖLY		Kelt: (Szabál.)	2020. 07.
Terv megnevezése: BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	Elnyerés, vezetése, szerzése: 10/2020.(VII.8.)	Léptékek: (Szabál.)	M=1:2000
Tervezett: Hajdu Csaba Kamarai Tervező: TT 17-1497	Tervezett: Kamarai Tervező:	Tervezett: (Szabál.)	Balti
Tervezett: Hajdu Csaba Kamarai Tervező: TT 17-1497	Tervezett: Kamarai Tervező:	Tervezett:	Szente Károly