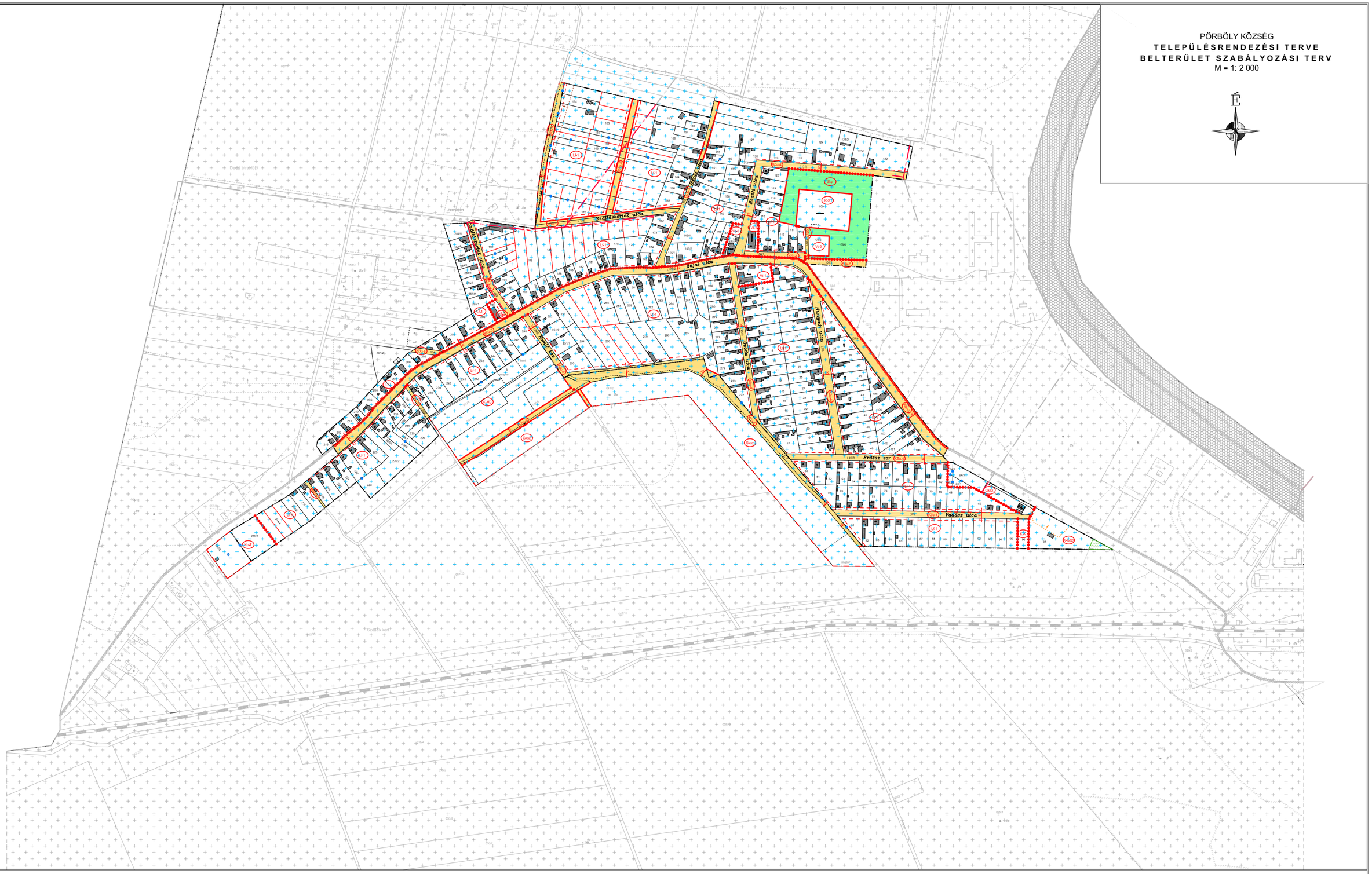
PÖRBÖLY KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1: 2 000

É



JELMAGYARÁZAT

Szabályozási alapelemek

- Belterületi határvonal (meglévő,tervezett)
- Szabályozási vonal
- 12 Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa

Szabályozás másodlagos elemei

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Előkertli határvonal
- Telek be nem építhető része

Beépítésre szánt terület

- LL Falusias lakóterület
- Vk Településközpont terület
- Gksz Kereskedelmi , gazdasági terület

Különleges terület

- K-KÖz Közlekedési építmény elhelyezési terület
- K-S Különleges sportterület

Beépítésre nem szánt terület

- Kk-T Különleges beépítésre nem szánt kegyeleti park terület
- Köu Közlekedési és közműterület
- Zkp Zöldterület - közkert

Örökségvédelem

- Helyi egyedi védelem alatt álló építmény

Területrendezési tervi elemek

- Kiváló termőhelyi adottságú szántók térségi övezet területe

Egyéb korlátozó tényezők

- Rendszeresen belvízjárta terület térségi övezet területe

Közművek

- Villamosenergia átviteli hálózat (22 kV-os)

Közlekedés

- helyi kerékpárút - tervezett

Egységes szerkezetben a ..... számú önkormányzati rendelettel

2.melléklet

Pörböly község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2020. (VII.8.) önkormányzati rendeletéhez

Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/415-263 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Pályszám: Sorszám:	Sz-2
		Munkaszám:	4156/2020
Település: **PÖRBÖLY**		Dátum:	2020. 07.
Terv megnevezése: **BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV**	Terv szám, verzió: 10/2020 (VII.8.)	Lépték:	M=1:2000
		Készítette:	Balló
Tervezői: Hajba Csaba 11/17-149/	Felelős tervező: Tervezői: Kerkai Virág	Ellenőrzött:	Szente Károly