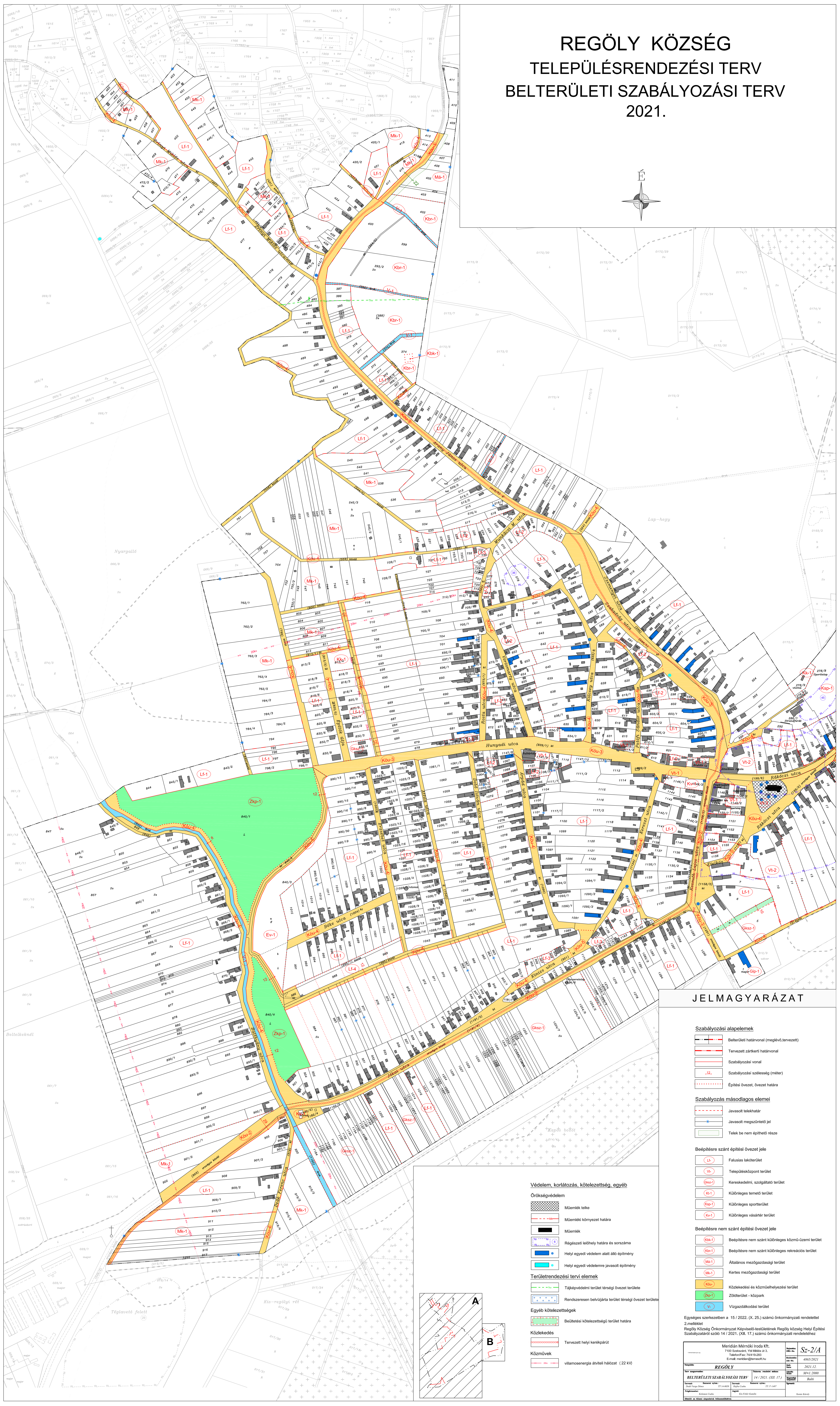
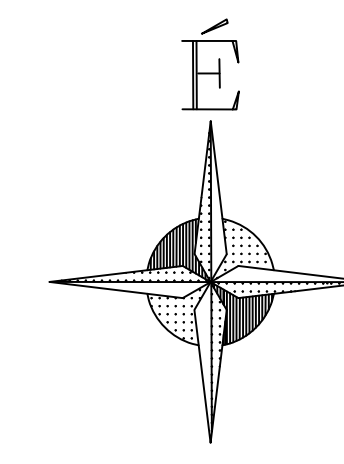


REGÖLY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV 2021.



JELMAGYARÁZAT

Szabályozási alapelemek

- Belterületi határvonal (meglévő, tervezett)
- Tervezett zártkeri határvonal
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség (méter)
- Építési övezet, övezet határa

Szabályozás másodlagos elemei

- Javított telekhatár
- Javított megszűntető jel
- Teltek be nem építhető része

Beépítésre szánt építési övezet jele

- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Különleges temető terület
- Különleges sportterület
- Különleges vásártér terület

Beépítésre nem szánt építési övezet jele

- Beépítésre nem szánt különleges közmű-üzemi terület
- Beépítésre nem szánt különleges rekreációs terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Közlekedési és köznevelési terület
- Zöldterület - közpark
- Vízgazdálkodási terület

Egységes szerkezetben a 15/2022. (X. 25.) számú önkormányzati rendelettel 2. melléklet
Regöly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Regöly község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2021. (XII. 17.) számú önkormányzati rendelethez

Védelem, korlátozás, kötelezettség, egyéb

Örökségvédelem

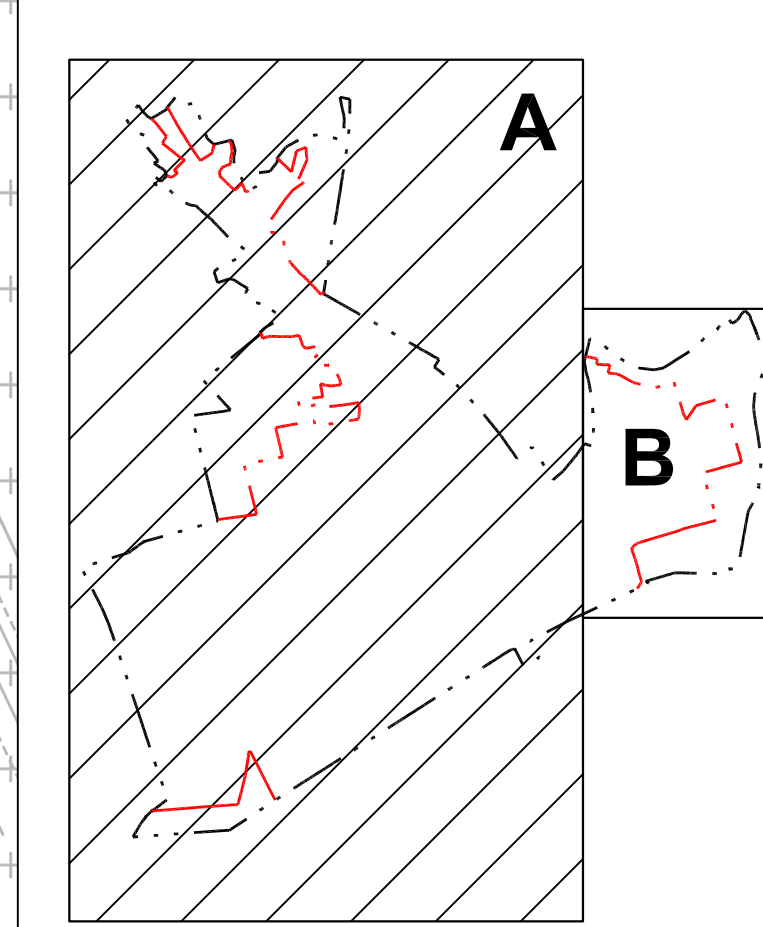
- Műemlék telke
- Műemlék környezet határa
- Műemlék
- Régészeti lelőhely határa és sorszáma
- Helyi egyedi védelem alatt álló építmény
- Helyi egyedi védelemre javasolt építmény

Térületrendezési tervi elemek

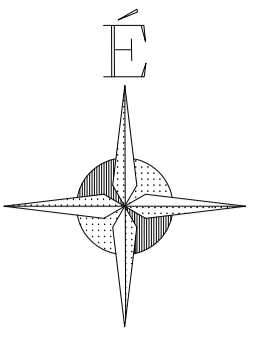
- Tájékvédelmi terület térségi övezet területe
- Rendszeresen bevilágított terület térségi övezet területe

Egyéb kötelezettségek

- Beültetési kötelezettségű terület határa
- Közlekedés
- Tervezett helyi kerékpárút
- Közművek
- Villamosenergia átviteli hálózat (22 kV)



Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szentlőrinc, Váraközi út 3. Telefon/Fax: 74419-283 E-mail: meridian@meridian.hu		Projekt Sz-2/A
Tervező: REGÖLY		Értékelés dátuma: 2021.12.
Tervező vezető: REGÖLY		Értékelés dátuma: M=1/2009
Tervező iroda: REGÖLY		Értékelés dátuma: REGÖLY
Tervező iroda címe: REGÖLY		Értékelés dátuma: REGÖLY
Tervező iroda címe: REGÖLY		Értékelés dátuma: REGÖLY
Tervező iroda címe: REGÖLY		Értékelés dátuma: REGÖLY
Tervező iroda címe: REGÖLY		Értékelés dátuma: REGÖLY

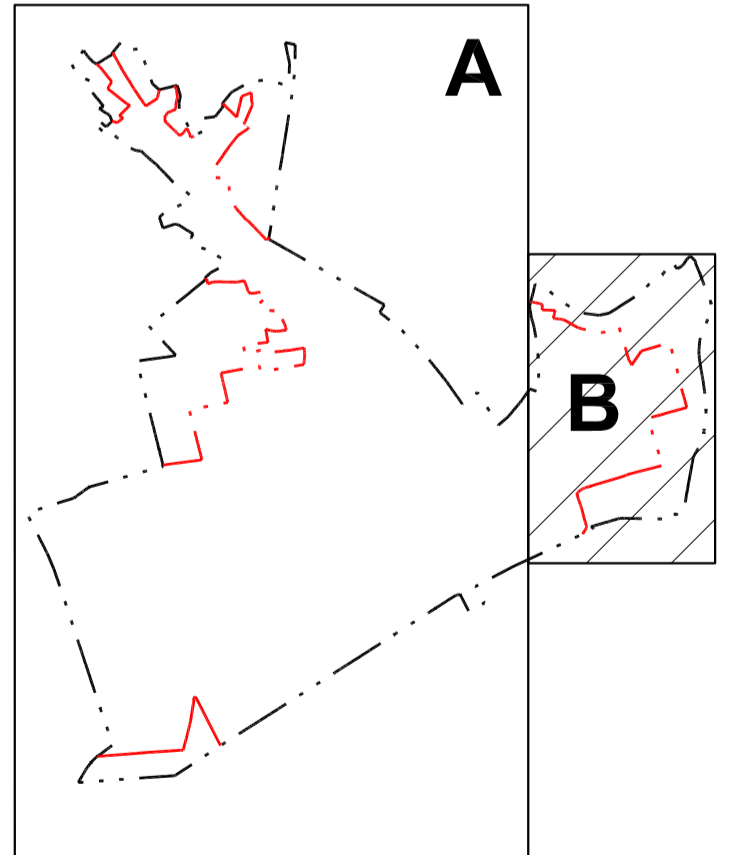
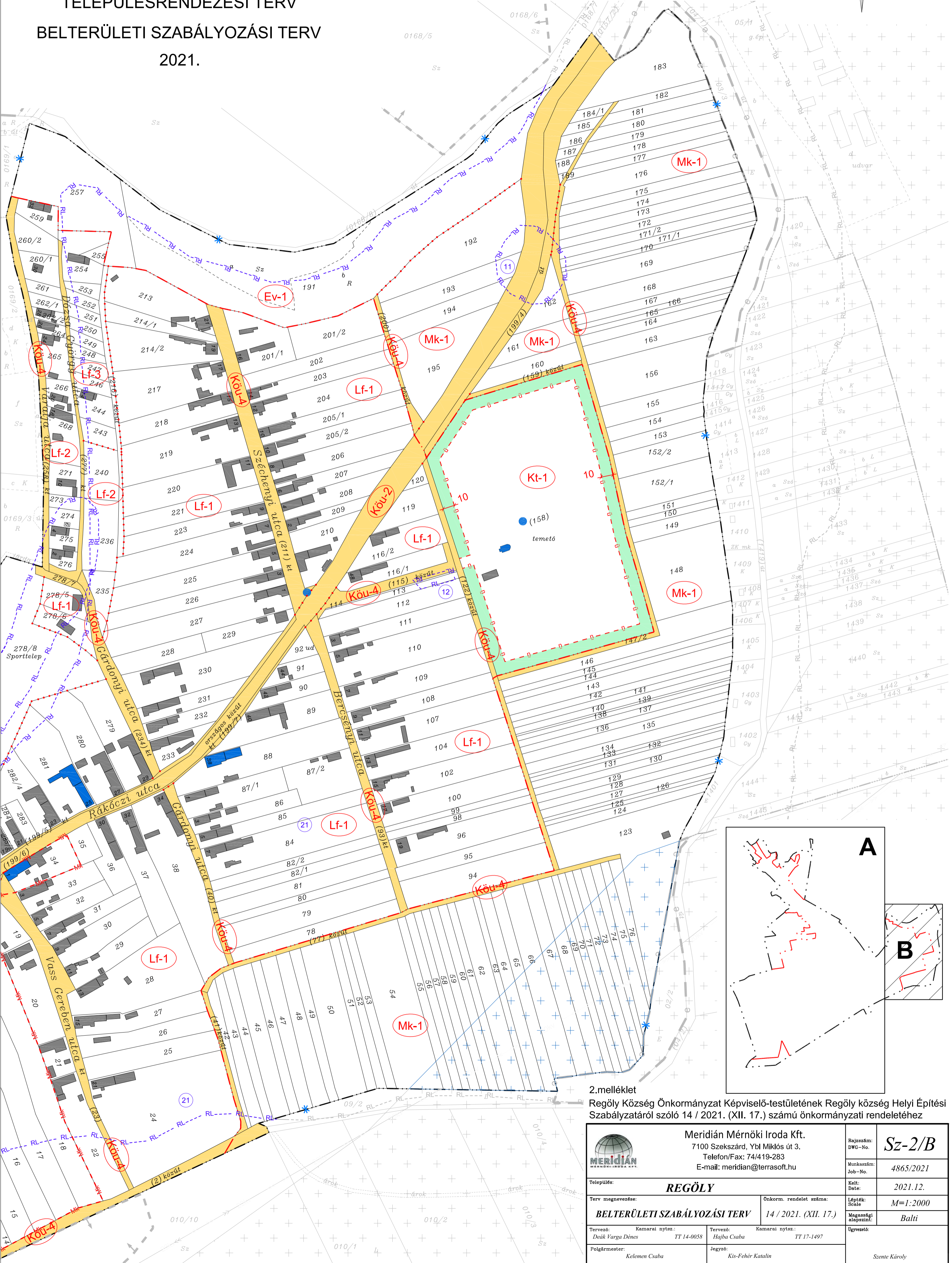


REGÖLY KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

2021.



2.melléklet
Regöly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Regöly község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14 / 2021. (XII. 17.) számú önkormányzati rendelethez

 Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Rajzszám: DWG-No. Sz-2/B
Település: REGÖLY		Munkaszám: Job-No. 4865/2021
Terv megnevezése: BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	Önkorm. rendelet száma: 14 / 2021. (XII. 17.)	Kelt: Date: 2021.12.
Tervező: Kamarai nyit.: Deák Varga Dénes TT 14-0058	Tervező: Kamarai nyit.: Hajba Csaba TT 17-1497	Lépték: Scale: M=1:2000
Polgármester: Kelemen Csaba	Jegyző: Kis-Fehér Katalin	Megassági alapszint: Balti
Készült az állami alapadatok felhasználásával.		Ügyvezető: Szente Károly