

KÉRELEM
településképi véleményezési- és bejelentési eljárás lefolytatása iránt

Kérelmező: (Építelő)	neve:	
	értesítési címe:	
	telefon száma:	
	e-mail címe:	
Felelős tervező:	neve:	
	tervezési jogosultságának száma:	
	értesítési címe:	
	telefon száma:	
e-mail címe:		
Településképi véleményezési eljárás esetén az építési tevékenység:	címe:	
	az érintett földrészlet helyrajzi száma:	
	tárgya, rövid leírása:	
	rendeltetésének meghatározása:	
ETDR azonosító:		
Előzmények:		
Szerzői jog:	Érinti/nem érinti, ha igen, a korábbi tervező neve, tervezési jogosultságának száma:	
A földrészlet tervezett beépítésével kapcsolatos adatok:	A beépítés módja:	
	Beépítettség:	%
	Zöldfelületi fedettség:	%
	Előkert mérete:	m
	Hátsókert mérete:	m
Az építménnyel kapcsolatos adatok:	Oldalkertek mérete:	m
	Önálló rendeltetési egységek száma:	db
	Építménymagasság:	m
	Utcai homlokzatmagasság:	m
	Tetőidom hajlásszöge:	°
	Gépkocsielhelyezés módja:	
	Gépkocsi parkolók száma:	db

Tételezésköpi bejelentési eljárás esetén a bejelentett kivánt tevékenység:	helye, címe:			
	az érintett telek helyrajzi száma:			
	tárgya, rövid leírása:			
	rendeltetésének meghatározása:			
Rendeltetés-változás esetén:	rendeltetésváltás előtt:		rendeltetésváltás után:	
Önálló rendeltetési egységek (többségesen felsorolva, beleértve a rendeltetés-változással nem érintett épületeket is):	megnevezése:	száma:	megnevezése:	száma:
Önálló rendeltetési egységek száma összesen:				
A szükséges gépkocsiparkolók száma:				

Mellékletek rendeltetés-változás esetén:	példányszám
Tervezői nyilatkozat (amely igazolja, hogy az épület megfelel a tervezett új rendeltetésre vonatkozó országos és helyi előírásoknak)	
Építészeti műszaki leírás	
Helyszínrajz	
Alaprajz(ok) a meglévő és a tervezett állapotról, helyiségenként a belmagasság feltüntetésével	
Metszet(ek) szükség szerint	
Homlokzat(ok) szükség szerint	
Fotódokumentáció	
Hiteles tulajdoni lap (szemle)	
Hiteles térképmásolat	
Építési-, használatbavételi- és/vagy fennmaradási engedély (amennyiben rendelkezésre áll). <i>A lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről</i> szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 1. § szerinti építési tevékenységgel megépült épület hatósági bizonyítványa. Megjegyzés: A Kr. 6.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a hatósági bizonyítvány kiállításától számított 5 évig az 1. § (1) bekezdés c) vagy d) pontja szerinti építési tevékenységgel érintett lakóépület rendeltetése akkor sem változtatható meg, ha egyébként a rendeltetismódosítás jogszabályi feltételei fennállnak. Fontos! A földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem feltüntetett épület esetén a bejelentett rendeltetés-változás tudomásulvételére nem kerül sor.	