

Üü-1 jelű építési övezet (telektömb)	OTÉK	HÉSZ	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	-	K – 2000	m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	-	K – 30	m
A beépítési mód	-	szabadonálló	
A megengedett legnagyobb építménymagasság	-	K – 3,5*	m
A megengedett legnagyobb szintterület mutató		0,8	
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	20	%
A zöldfelület legkisebb mértéke	40	50	%

* ~~A lejtő felőli oldalon maximum 6,0 m lehet.~~

Egy üdülőegységre jutó telekhányad minimum 300 m².

Üü-2 jelű építési övezet (kemping, tábor)	OTÉK	HÉSZ	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	-	K – 5000	m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	-	K – 50	m
A beépítési mód	-	szabadonálló	
A megengedett legnagyobb építménymagasság	-	K – 4,5	m
A megengedett legnagyobb szintterület mutató		0,5	
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	20	%
A zöldfelület legkisebb mértéke	40	60	%