NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM
(a bérleti jog ellenértékének készpénz befizetésével történő kiegyenlítése esetén)

I. Kérelmező(k) személyi adatai:

1. Név:

......................................................................................................................................................

Születési név:

......................................................................................................................................................

Anyja neve:

......................................................................................................................................................

Születési hely, idő:

......................................................................................................................................................

Családi állapota:

......................................................................................................................................................

Személyazonosító igazolvány száma:

......................................................................................................................................................

Bejelentett lakóhelye:

......................................................................................................................................................

Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel:

......................................................................................................................................................

Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail):

......................................................................................................................................................

2. Név:

......................................................................................................................................................

Születési név:

......................................................................................................................................................

Anyja neve:

......................................................................................................................................................

Születési hely, idő:

......................................................................................................................................................

Családi állapota:

......................................................................................................................................................

Személyazonosító igazolvány száma:

......................................................................................................................................................

Bejelentett lakóhelye:

......................................................................................................................................................

Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel:

......................................................................................................................................................

Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail):

......................................................................................................................................................

II. A nyugdíjasházi lakásra vonatkozó adatok:

1.[[1]](#footnote-1) A nyugdíjasházi lakást melyik kerületbe kéri?

*A)* elsősorban a ......................... kerületben,

*B)* másodsorban a ..................... kerületben,

*C)* harmadsorban a ................... kerületben,

*D)* negyedsorban a ................... kerületben,

*E)* ötödsorban a ....................... kerületben

*F)* hatodsorban a ..................... kerületben.

2. A költöző személyek egészségi állapotára vagy korára való tekintettel liftes házban lévő, illetőleg földszinti vagy első emeleti lakást kér:

(1) földszinti (2) emeleti

3. A nyugdíjasházi lakás juttatásakor még a következőket kérjük figyelembe venni:

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

Kijelentem, hogy az általam közölt adatok megfelelnek a valóságnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyugdíjasházi bérlakás bérleti jogáért a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló nyugdíjasházba való bekerülés térítéseként az alábbi összeget kell fizetni:

- 2 750 000 forintot a Budapest XIV., Fogarasi út 165-169., a Budapest XIV., Ond vezér sétány 7. és a Budapest XXI. Duna u. 4. szám alatti nyugdíjasházak, valamint a XI. Gazdagréti tér 4. szám alatti nyugdíjasház I. és V. emeletén lévő, és a Budapest XIV., Bethesda u. 4. III. emeleti lakások;

- 3 250 000 forintot a Budapest IV., Pécsi Sándor sétány 1-3., a Budapest IX., Napfény u. 26. és a Budapest XI., Gazdagréti tér 4. szám alatti nyugdíjasházak, a Budapest XI., Gazdagréti tér 4. I. és V. emeleti lakásainak kivételével;

- 3 750 000 forintot a Budapest XI., Kenderes u. 4., XIV., Bethesda u. 4. és a XIX. Batthyány u. 33-39. szám alatti nyugdíjasházak esetében, a Budapest XIV., Bethesda u. 4. III. emeleti lakásainak kivételével.

Tudomásul veszem, hogy a kerületi önkormányzatok tulajdonában álló, de a Fővárosi Önkormányzat bérlőkiválasztási jogával érintett nyugdíjasházi bérlakások esetében a kerületi önkormányzat mindenkor hatályos rendeletében foglalt összeget kell fizetni a nyugdíjasházba való bekerülés térítéseként.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a kérelem visszavonására vonatkozó szándékomat írásban bejelentem a Főpolgármesteri Hivatalnak.

Budapest, ...... év ................................. hó ........ nap.

|  |  |
| --- | --- |
|  ............................................ |  ............................................................. |
|  kérelmező |  kérelmező (házastárs, élettárs) |

NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM
(a kérelmező tulajdonában/bérletében álló lakás leadása ellenében)

I. Kérelmező(k) személyi adatai:

1. Név:

......................................................................................................................................................

Születési név:

......................................................................................................................................................

Anyja neve:

......................................................................................................................................................

Születési hely, idő:

......................................................................................................................................................

Családi állapota:

......................................................................................................................................................

Személyazonosító igazolvány száma:

......................................................................................................................................................

Bejelentett lakóhelye:

......................................................................................................................................................

Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel:

......................................................................................................................................................

Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail):

......................................................................................................................................................

2. Név:

......................................................................................................................................................

Születési név:

......................................................................................................................................................

Anyja neve:

......................................................................................................................................................

Születési hely, idő:

......................................................................................................................................................

Családi állapota:

......................................................................................................................................................

Személyazonosító igazolvány száma:

......................................................................................................................................................

Bejelentett lakóhelye:

......................................................................................................................................................

Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel:

......................................................................................................................................................

Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail):

......................................................................................................................................................

II. Felajánlott lakás adatai:

1. A lakóingatlan címe:

....................... ker. .................................... u. ................ hsz. ............... em. ........... ajtó

Irányítószám: ......................................

2. A lakásban milyen jogcímen lakik? (1) tulajdonos, (2) tulajdonostárs, (3) bérlő, (4) bérlőtárs, (5) társbérlő

3. A lakószobák száma:

(1) 1 szoba, (2) 1,5 szoba, (3) 2 szoba, (4) 1+2 félszoba, (5) 2,5 szoba, (6) 3 szoba, (7) 2+2 félszoba, (8) 3,5 szoba, (9) 4 szoba, (10) 4,5 szoba, (11) nagyobb, éspedig ......................... szoba.

4. A lakás komfortfokozata: (1) összkomfortos, (2) komfortos, (3) félkomfortos, (4) komfort nélküli.

5. A lakás alapterülete: ...................... m2.

Ebből a lakószobák (félszobák) alapterülete:

(1) ............ m2, (2) ............ m2, (3) ............ m2, (4) ............ m2, (5) ............ m2, (6) ............ m2.

6. A lakásban lévő egészségügyi helyiségek:

(1) fürdőszoba, (2) mosdó-, zuhanyozófülke, (3) önálló WC, (4) fürdőszobában lévő WC, (5) egészségügyi helyiség nincs.

7. A lakás egyéb helyiségei:

(1) hálófülke, (2) hall, (3) étkező, (4) lakóelőtér, (5) konyha, (6) főzőfülke, (7) előszoba, (8) előtér, (9) zárt veranda, (10) átjáró, (11) belépő, (12) szélfogó, (13) éléskamra (kamraszekrény), (14) lomkamra, (15) öltöző (gardrób), (16) egyéb: .......

8. A lakáshoz tartozó további helyiségek:

(1) tüzelőtároló (fáskamra, pincerekesz), (2) padlás, (3) külső WC, (4) egyéb: ........

9. A lakás fűtési módja:

(1) távfűtés, (2) központi fűtés, (3) gázfűtés, (4) fürdőkályha, (5) olajtüzelésű kályha, (6) szilárd tüzelésű kályha, (7) szilárd tüzelésű cserépkályha, (8) villanyfűtés, (9) egyéb: ............

10. Meleg vízzel való ellátottság:

(1) egyedi központi, (2) villanybojler, (3) gázbojler, (4) fürdőkályha, (5) egyéb: .............. (6) nincs

11. A lakás jellemzői:

(1) világos, (2) sötét, (3) egészséges, (4) salétromos, (5) nedves, (6) aládúcolt, (7) tapétázott, (8) festett, (9) a szobák külön bejáratúak.

12. Telefon: (1) van, (2) nincs.

13. A lakás fekvése: (1) utcai, (2) udvari, (3) vegyes.

14. A lakóingatlanra fennálló kötelezettség, teher (pl. OTP-kölcsön, haszonélvezeti jog stb.):

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

15. A lakással kapcsolatos egyéb közlések:

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

16. Az épület építési éve, állapota:

......................................................................................................................................................

17. Hány négyszögöl a lakáshoz vagy a családi házhoz tartozó telek? ....................................

III. A nyugdíjasházi lakásra vonatkozó adatok:

1.[[2]](#footnote-2) A nyugdíjasházi lakást melyik kerületbe kéri?

*A)* elsősorban a ......................... kerületben,

*B)* másodsorban a ..................... kerületben,

*C)* harmadsorban a ................... kerületben,

*D)* negyedsorban a ................... kerületben,

*E)* ötödsorban a ....................... kerületben

*F)* hatodsorban a ..................... kerületben.

2. A költöző személyek egészségi állapotára vagy korára való tekintettel lift hiányában földszinti vagy emeleti lakást kér:

(1) földszinti (2) emeleti

3. A nyugdíjasházi lakás juttatásakor még a következőket kérjük figyelembe venni:

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy az általam közölt adatok megfelelnek a valóságnak.

Tudomásul veszem, hogy a kérelem teljesítése esetén köteles vagyok jelenlegi lakásomat üres, beköltözhető állapotban - a szerződésben foglaltaknak megfelelően - a bérbeadó által közölt szerv rendelkezésére átadni.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a kérelem visszavonására vonatkozó szándékomat írásban bejelentem a Főpolgármesteri Hivatalnak.

Budapest, ....... év ............................................. hó ........... nap.

|  |  |
| --- | --- |
|  ............................................ |  ............................................................. |
|  kérelmező |  kérelmező (házastárs, élettárs) |

1. Megállapította: Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 5/2021. (II. 5.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1. Hatályos: 2021. II. 6-tól. [↑](#footnote-ref-1)
2. Megállapította: Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 5/2021. (II. 5.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2. Hatályos: 2021. II. 6-tól. [↑](#footnote-ref-2)