

1. **Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések**
1.1. **beépítésre szánt építési övezetek**

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	falusias lakóterület övezetei					település-központi vegyes terület övezetei				Gazdasági terület övezetei					Üdülő területek övezetei				különleges területek övezetei				
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W
	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Vt-4	Gksz-1	Gksz-2	Gipe-1	Gip-1		Üh-1	Üh-2	Üh-3	Üh-4	K-T	K-Sp	K-St		

1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																							
1.1. lakás	X	X	X	F	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	T	T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	2	2	2	--	--	--	--	--		--	--	--	--	--	--	--		
1.2. iroda	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	--	--	--	--	--	2	2	2	--	--	--	--	--		--	--	--	--	--	--	--		
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		X	F	X	X	T	T	T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		1	1	1	1	--	--	--		
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	X	X	X		
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	T	T		
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	X	T	T		
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	T	T		
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	T	T		
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	X	X		
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	X	X		
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	X	X	X		
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	X	X		
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	T	X	X		
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T		X	X	X	X	T	T	X		
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	X	X	T		T	T	T	T	T	T	T		
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T		T	T	T	T	T	T	T		
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		X	X	X	X	T	T	T		

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	falusias lakóterület övezetei					település-központi vegyes terület övezetei				Gazdasági terület övezetei					Üdülő területek övezetei				különleges területek övezetei				
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W
	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Vt-4	Gks-1	Gks-2	Gipe-1	Gip-1		Üh-1	Üh-2	Üh-3	Üh-4	K-T	K-Sp	K-St		

2. Melléképitmények																							
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
2.6. hűsüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		
2.7. állatól, állatkifutó	X	X	T	T	X	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		

2.13. Egyéb építmények helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																							
2.13.1.. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X		T	T	T	T	T	T	T		
2.13.2.. lakókocsi-18.§ szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		T	T	T	T	T	T	F		
2.13.3.. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F		T	T	T	T	T	T	F		

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)

1.2. beépítésre nem szánt övezetek

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	közlekedési területek övezetei					Közmű elhelyezési t.	Zöldterületek övezete	Erdőterület övezete			Mező- gazdasági övezet				Vízgazdálkodási övezet	Különleges beépítésre nem szánt terület övezete			Természet- közeli terület		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U
	KÖu	KÖu-gy	KÖu-k	KÖe-1	KÖe-2	Közm	Zkk	Ev	Ee	Er	Má-k	Má-f-l	Mk-l	Má-g	Vg	Kb-Va			Tk		

1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																					
1.1. lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T			T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	1	--	--			--		
1.2. iroda	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--			--		
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--			--		
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T			T		
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T			T		
1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.11. nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T			T		
1.12. oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T			T		
1.13. kulturális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.15. kereskedelmi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.16. szolgáltatói	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.17. vendéglátó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	közlekedési területek övezetei					közmű elhelyezési t.	zöldterületek övezete	erdőterület övezete			mező- gazdasági övezet				vízgazdálkod ási övezet	különleges beépítésre nem szát terület övezete			Természetköz eli terület övezete		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U
	KÖu	KÖu-gy	KÖu-k	KÖe-1	KÖe-2	Közm	Zkk	Ev	Ee	Er	Má-k	Má-f-I	Mk-I	Má-g	Vg	Kb-Va			Tk		

1.22. sport	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T			T		
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	X	X	T	T			T		
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T			T		
1.31. üzemanyagtöltő	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint:																					
1.34.1. közműellátás céljára szolgáló rendeltetés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			T		
1.34.2. erdő- és vadgazdálkodási, természetvédelmi, rendeltetésű épületet	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T			T		
1.34.3. honvédelmi vagy katonai rendeltetésű épületet	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		

2. Melléképítmények																					
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			T		
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			T		
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			T		
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X			T		
2.5. kerti építmény	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T			T		
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T			T		
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T			T		
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T			T		
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T			T		
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X			T		
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			T		

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	közlekedési területek övezetei					közmű elhelyezési t.	zöldterületek övezete	erdőterület övezete			mező- gazdasági övezet				vízgazdálkod ási övezet	különleges beépítésre nem szánt terület övezete			Természetköz eli terület övezete		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U
	KÖu	KÖu-gy	KÖu-k	KÖe-1	KÖe-2	Közm	Zkk	Ev	Ee	Er	Má-k	Má-f-l	Mk-l	Má-g	Vg	Kb-Va			Tk		

3. Egyéb építmények helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint

3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T			T		
3.2. lakókocsi 18.§ szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T		
3.4. pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, gyermekjátszótér), terület fenntartásához szükséges épület.	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T			T		

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)