SZIGETCSÉP

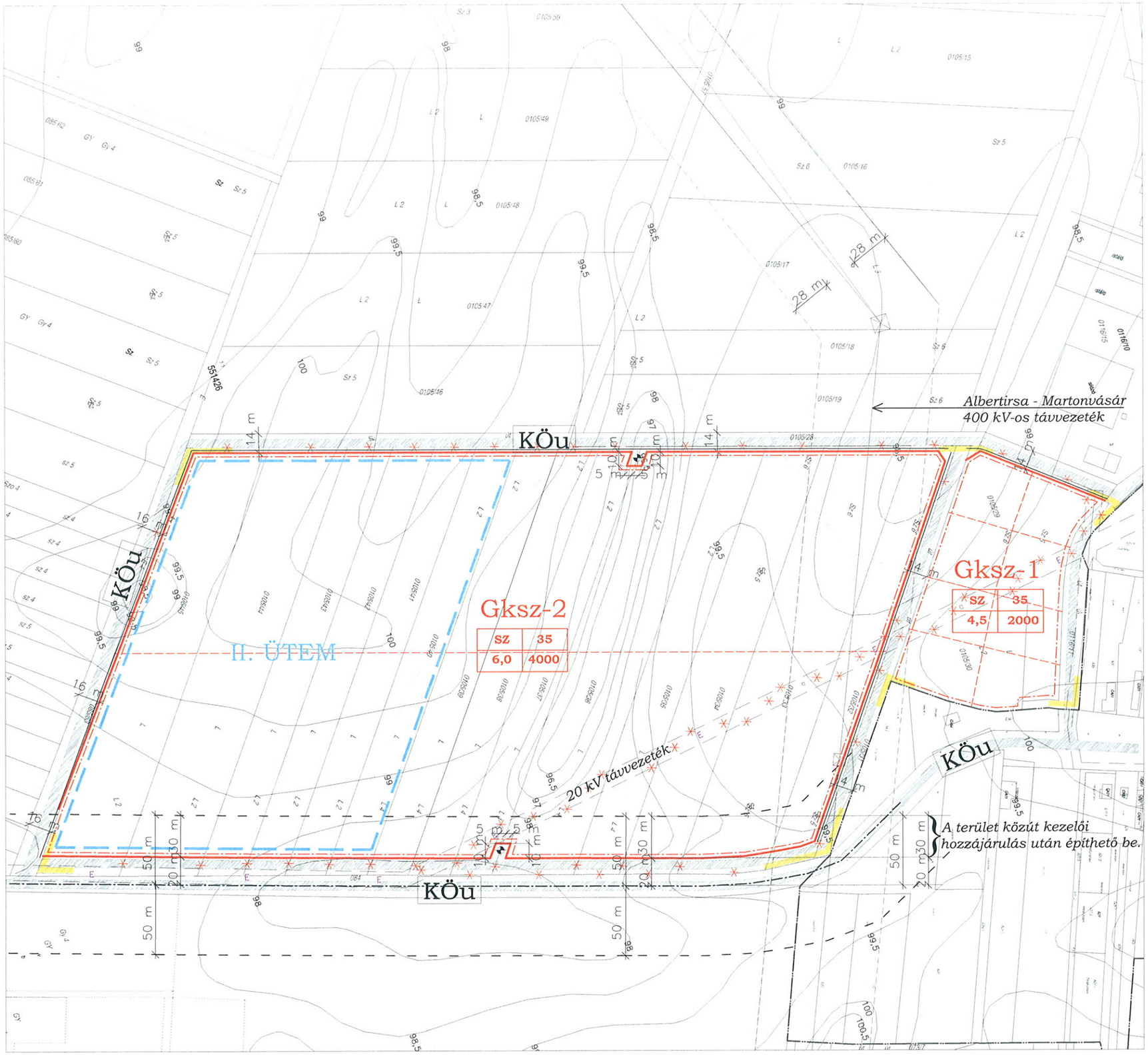
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

"Déli gazdasági terület"

Szabályozási terve

M= 1:2 000

0 25 50 75 100



JELMAGYARÁZAT

- TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- Gksz-1 — ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

SZ	35	BEÉPÍTÉSI MÓD (SZ)	BEÉPÍTÉSI %
4,5	2000	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY MAG. (M)	MIN. TELEKTERÜLET (M2)
SZ		SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS	

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ TELEKHATÁR
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- 20 m — SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- KÖu — TERVEZETT ÚTBURKOLAT
- ÚTTENGELY
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- 50 m — VÉDŐTÁVOLSÁG
- 400 kV-OS TÁVVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETÉNEK ÉPÍTÉSI TILALMI TERÜLETE
- E — KIVÁLTÁSRA JAVASOLT 20KV-OS LÉGVEZETÉK
- KÖZÚT CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ LEJEGYZÉS
- TERVEZETT SZENNYVÍZÁTEMELŐ HELYE
- II. ÜTEMBEN BEÉPÍTHETŐ TERÜLET

Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2016. (II.16.) önkormányzati rendeletével elfogadva.

Kóta József polgármester

Dankóné Csehovics Erika jegyző

A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes!
A terv készült AutoCAD LT2012 szoftverrel, melynek regisztrációs száma: 392-25655993.
Készült az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatal által hitelesített alaptérkép alapján.

BAU-URB TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT	BAU-URB TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT 1112 BP., DAYKA GÁBOR UTCA 94. TEL./FAX: 319-36-44 EMAIL: bauurb@t-online.hu					RAJZSZÁM: T-4 Tsz.: 60/2015
	MEGRENDELŐ:	SZIGETCSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT, KÉPVISELŐ - TESTÜLETE				
A MUNKA MEGNEVEZÉSE:	SZIGETCSÉP TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE					KELT: 2016. február hó
A RAJZ MEGNEVEZÉSE:	DÉLI GAZDASÁGI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE					M.A.: M=1:2 000
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI VEZETŐ TERVEZŐ: Füredi Éva MÉK - TT 01-3432	TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETALAKÍTÁS: Auer Jolán MÉK - TK-1 01-5003	TERVEZŐ: Rhorer Adám MMK - TÉ 01-395	TERVEZŐ: Szijné Béres Mónika MÉK - K 01-5201	DIGITÁLIS SZERKESZTŐ RAJZOLÓ:	ÜGYVEZETŐ: Füredi Éva	

Ez a Terv a BAU-URB Kft. szellemi tulajdona, az ebben foglaltakat az 1999. évi LXXVI. tv. védi.