

TAHITÓTFALU KÖZSÉG
1393/3 HELYRAJZI SZÁMÚ TELEK TERÜLETÉRE
VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI TEVÉNEK
MÓDOSÍTÁSA (FEDVÉNYTERV)
SZT/2016 M
M=1:2 000
Tahitótfalu község
...../2016(.....) számú KT rendeletének
1.számú melléklete

JELMAGYARÁZAT

- Tervezési terület határa
- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Szabályozási szélesség
- Övezet jele
- A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI
- Épület elhelyezésére szánt terület
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMOK
- Kerékpár és gyalogos út nyomvonala
- Megtartandó fasor
- VÉDELEM, KORLÁTOZOTTSÁG, KÖTELEZETTSÉG
- NEMZETKÖZI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- Natura 2000 terület határa
- ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület
- EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
- Hidrogeológiai védőidom "A" védőterület határa
- Vízbázis külső védőterület határa
- Vízbázis belső védőterület határa

MEGBÍZÓ:
TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
TERVEZŐ:

Körme

KÖRMENDI JUDIT TT1-01-1377

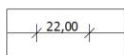
A módosítás területi hatályának határa:  
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Jelmagyarázat a módosítással érintett területekhez:

A szabályozás alapelemei



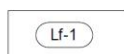
szabályozási vonal



szabályozási szélesség



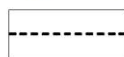
építési övezet, övezet határa



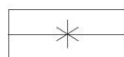
építési övezet, övezet jele

A szabályozás másodlagos elemei

Építési telekre, Telekre vonatkozó szabályozási elemek



javasolt telekhatár



kötelező megszüntető jel

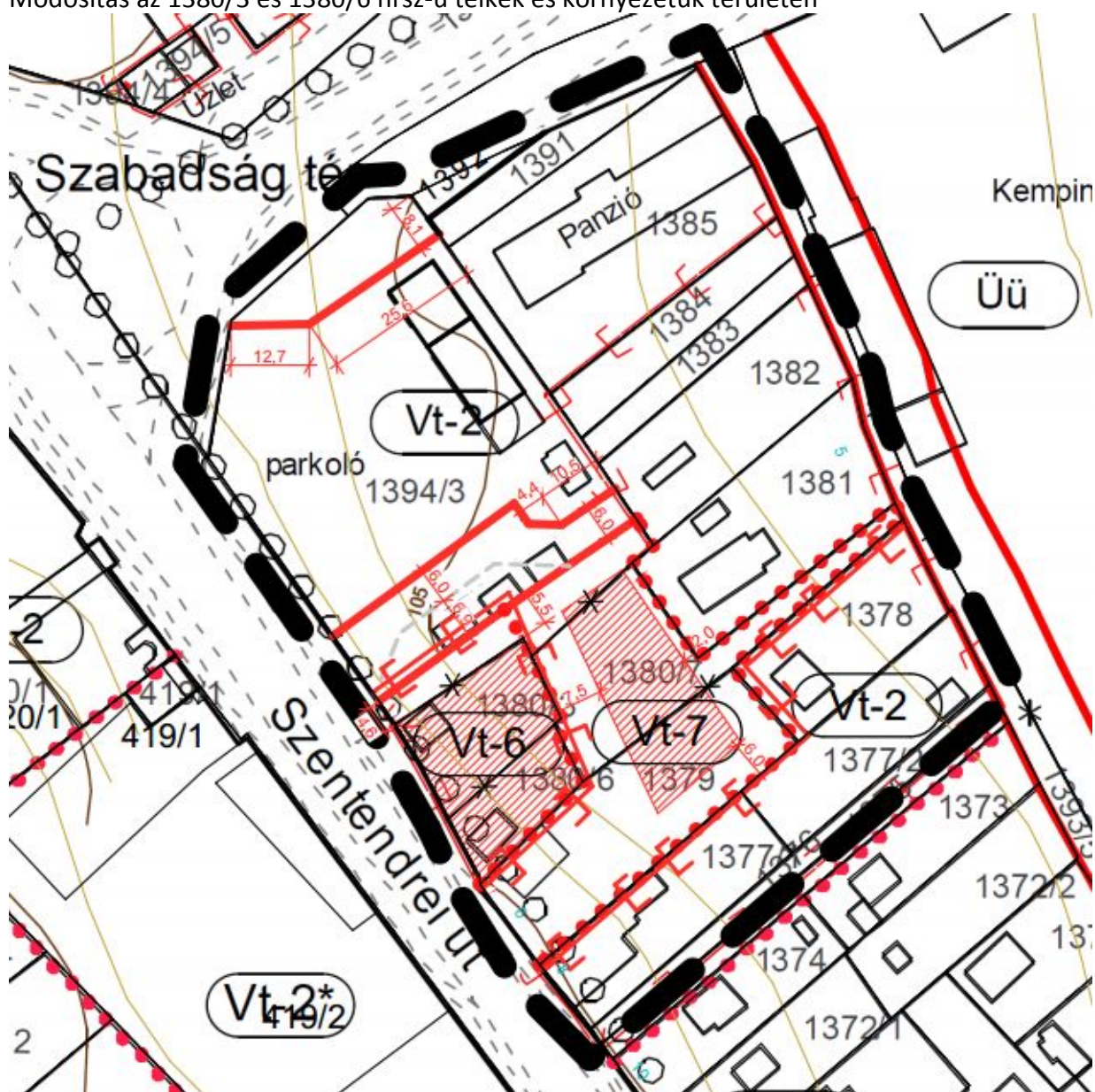


telek be nem építhető része

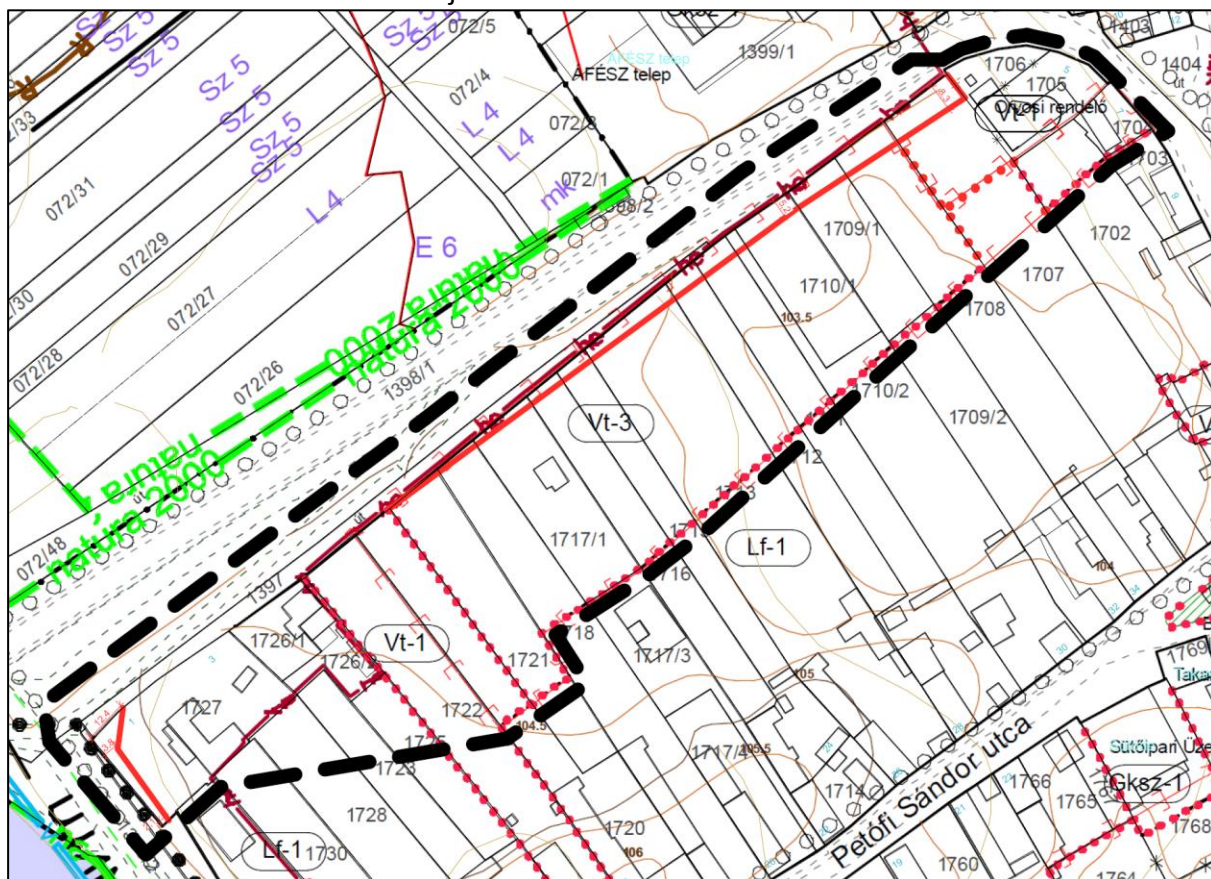


helyi értékvédelmi terület határa

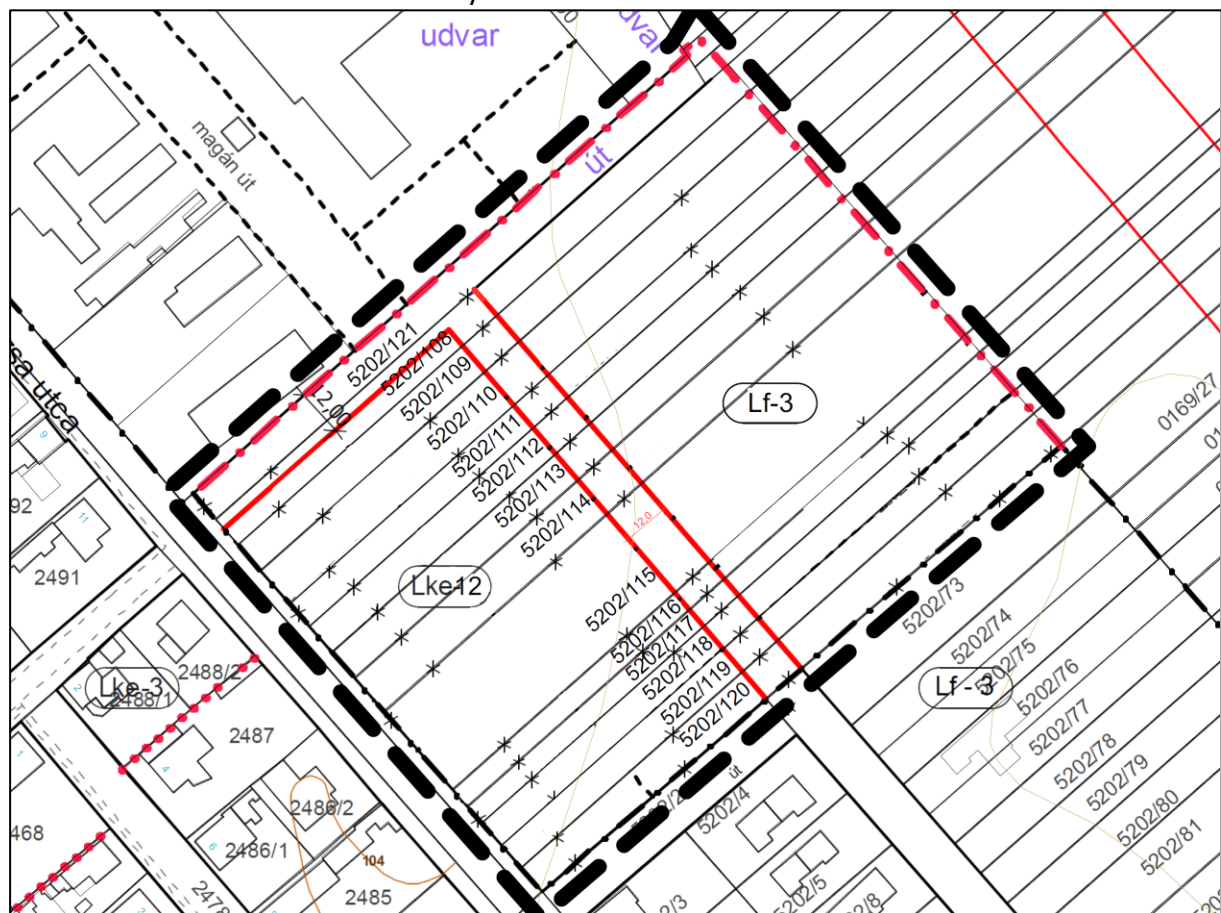
Módosítás az 1380/3 és 1380/6 hrsz-ú telkek és környezetük területén



Módosítás az orvosi rendelő tömbjében



Módosítás a Tamási Áron utca környékén



TAHITÓTFALU KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

A HÉSZ 1. melléklet SZT belterületi szelvényének módosítása
a 3314 hrsz-ú területet érintően

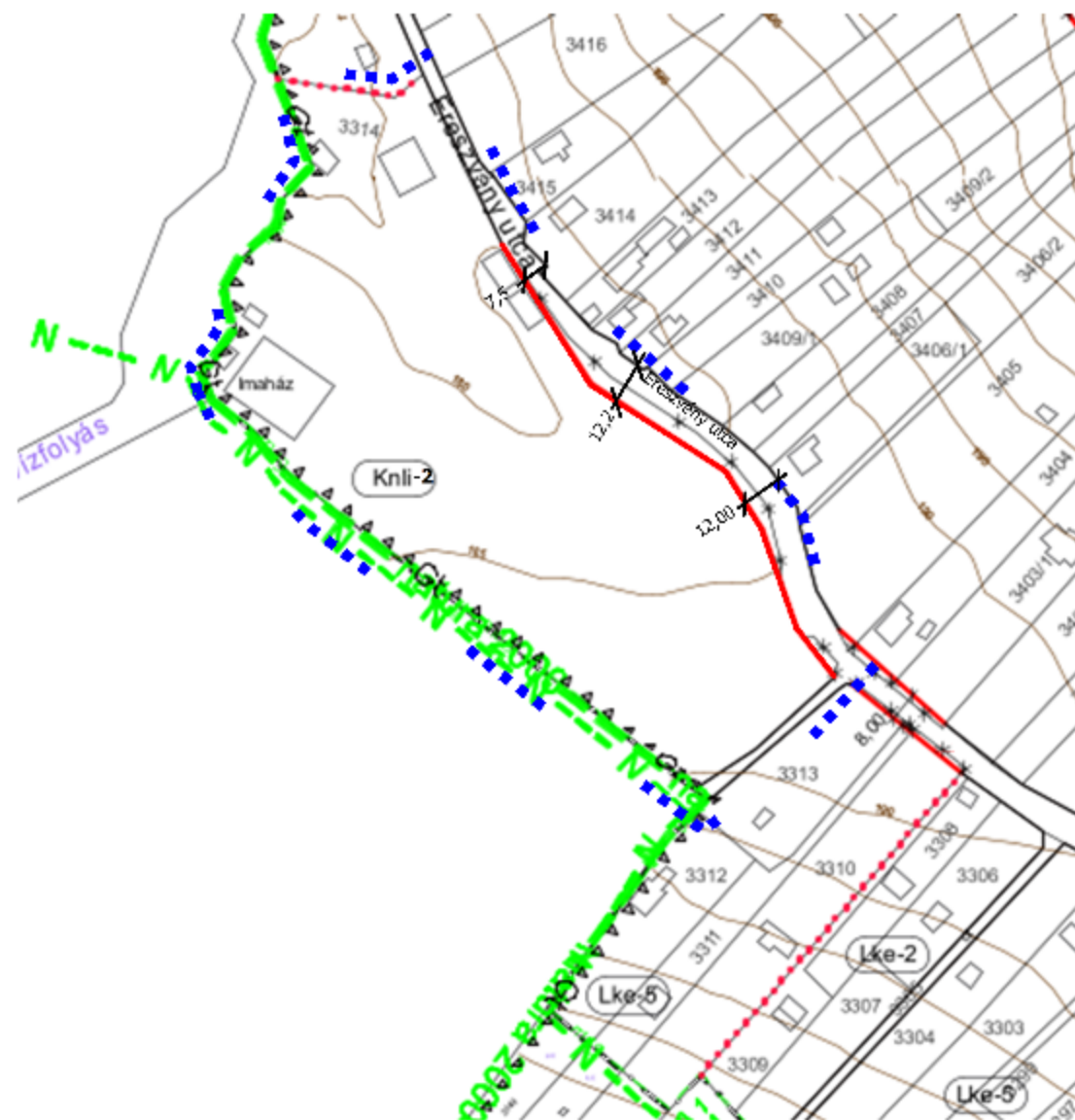
1/2025.(I./31) Önk. rendelet 1. melléklete

SZT/M1-2025 jelű tervlap

JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

	szabályozási vonal
	szabályozási szélesség
	övezet, építési övezet határa
	övezet, építési övezet azonosítója
	megszüntető jel
	Natura 2000 terület határa
	nemzeti park határa
	országos ökológiai hálózat-magterület határa
	a terület beépítéséhez geotechnikai jelentés készítése szükséges
	a módosítással érintett terület határa/tervezési terület határa



MEGBÍZÓ

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2021, Tahitótfalu, Kossuth u.4.

A HÉSZ 1. melléklet SZT belterületi
szelvényének módosítása
a 3314 hrsz-ú területet érintően

SZT-M1-2025

M=1:2.000

2025. január hó

TERVEZŐ

Area Plan Kft.

1133 BUDAPEST, VÁG U. 9. 1 em. 2 Tel.: +36 70 205 5001
E-mail: area.plan.hu@gmail.com

MAKKAI KRISZTINA

MAKKAI KRISZTINA
TT/01-4921

MÁNDI JÓZSEF
TK 01-5149

Hanczár Zsoltné
Biro Alida
01-2416, 01-2456, 01-05001
TE, TH, TV, VZ-T

Mándi József
Hanczár Zsolt
Biro Alida