

JELMAGYARZAT

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Körigazgatási határ
- Meglévő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Tervezett telekhatár
- Meglévő telekhatár
- Meglévő épület
- Színvonal (1m-enként)
- Vízfelület
- Településközpont határa

SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Szabályozási vonal (tervezett köztérületi telekhatár)
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Meglévő építési övezet, övezet jele
- Tervezett építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Építési hely kizárólag tervezési alatt beépíthető része
- Javasolt megszüntetőjel
- Településközpont újjászervezés érintett terület
- Közlekedési céljára fenntartott terület

SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- Építési telerre vonatkozó szabályozási elemek
- Kötelező megszüntető jel
- Egyéb szabályozási elemek
- P₅₀ Jelenléti felszíni parkoló és fireboly száma
- P+R Parkoló
- (P) Tervezett parkolóhely
- Gyalogút
- Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút (EuroVelo)
- Tervezett vegyeshasználatú út
- Köztérpályas tömegközlekedés
- Tervezett köztérpályás tömegközlekedés

VÉDELMI, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZTETTSÉG

- Országos védelem
- Országos művelési érdekvédelem
- Régióségi lőhely határa
- Helyi védelem
- Helyi jelentőségű védett érték
- Helyi értékűvédelmi terület határa
- 1%-os természetvédelem
- Ökológiai hálózati - magterület
- Ökológiai hálózati - ökológiai folyosó
- Tájvédelmi terület
- Egyéb korlátozó tényezők
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- Védőterület, védőávolság, védővíz határa

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Beültetés kötelezettséggel érintett terület határa
- Felületi teljesítéséhez kötött telekalakítási előírt terület
- Telekeszoport újjászervezés érintett terület

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEM

- Járda
- Tanösvény

BEÉPÍTÉSRŐL SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Lk Kisvárosias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Vi Intézményterület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Udárlábazás üdülőterület
- Üh Hévígházhas üdülőterület
- KSp Különleges - Nagyterjedésű sportolási célu terület
- KRa Különleges - Rekreációs terület
- KKm Különleges - Közműterület

DELPÍTÉSRŐL NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

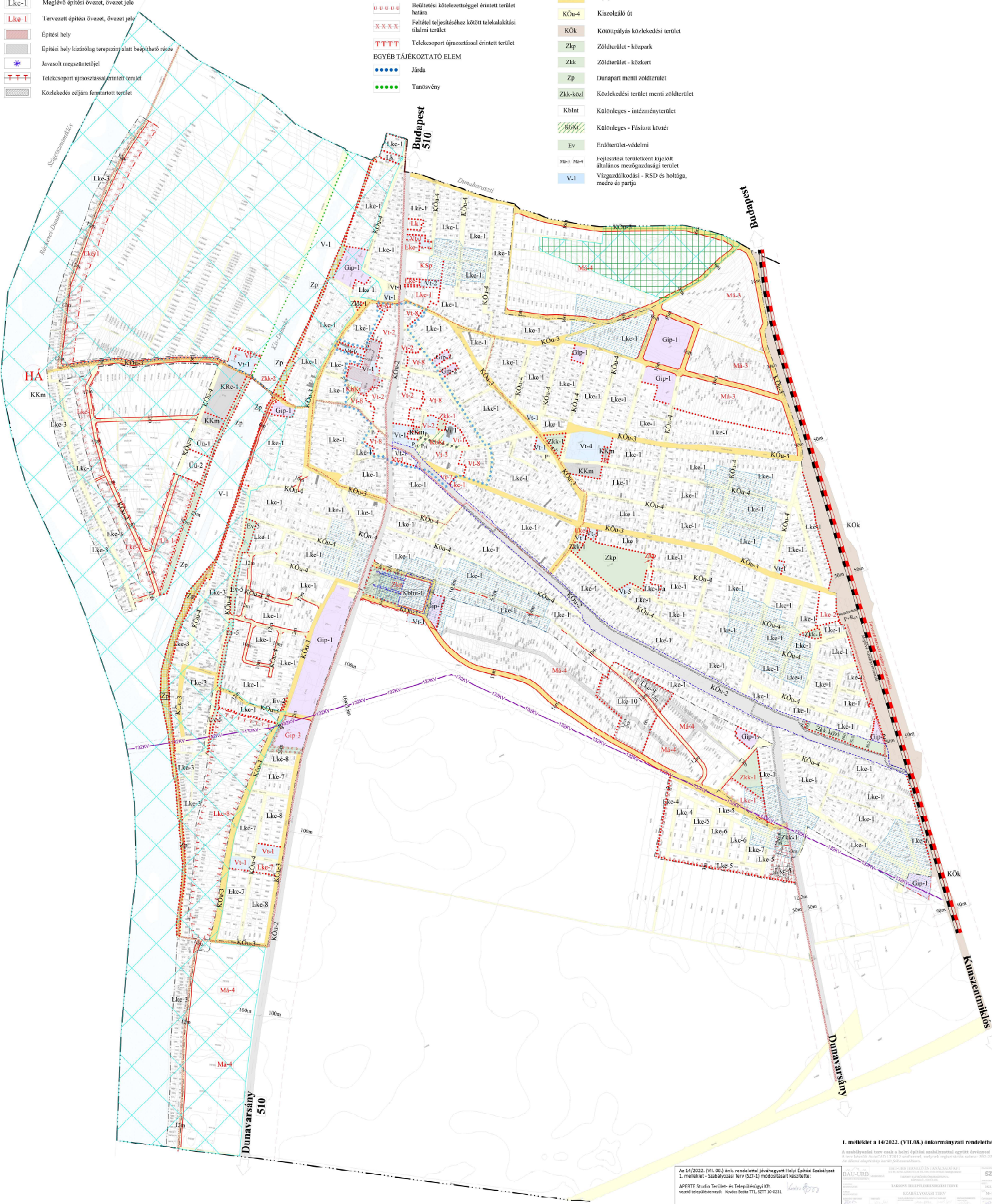
- KÖu-2 Országos mellékút
- KÖu-3 Gyűjtő út
- KÖu-4 Kiszolgáló út
- KÖk Kötőpályás közlekedési terület
- Zkp Zöldterület - körpark
- Zkk Zöldterület - közkert
- Zp Dunapart menti zöldterület
- Zk-kö-1 Közlekedési terület menti zöldterület
- Kbnti Különleges - intézményterület
- KÖk Különleges - Fásoltu közér
- Ev Erdőterület-védelmi
- M-3 M-4 Fajlagosan területileg tagoltan általános mezőgazdasági terület
- V-1 Virágzállókodási - RSD és holtgága, medre és partja

TAKSONY

Településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV (belterület)

M=1:4000



I. melléklet a 14/2022. (VII.08.) önkormányzati rendelethez

A 14/2022. (VII.08.) önk. rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat
 1. melléklet - Szabályozási leírás (SZL-1) módosítását készítette:
 ALBERT György Terület- és Településrendezési
 vezető mérnökökkel, Irány: Irány T-1, SZT 10-2031
 utólagos módosította: .../2026. (...) önk. rendelet