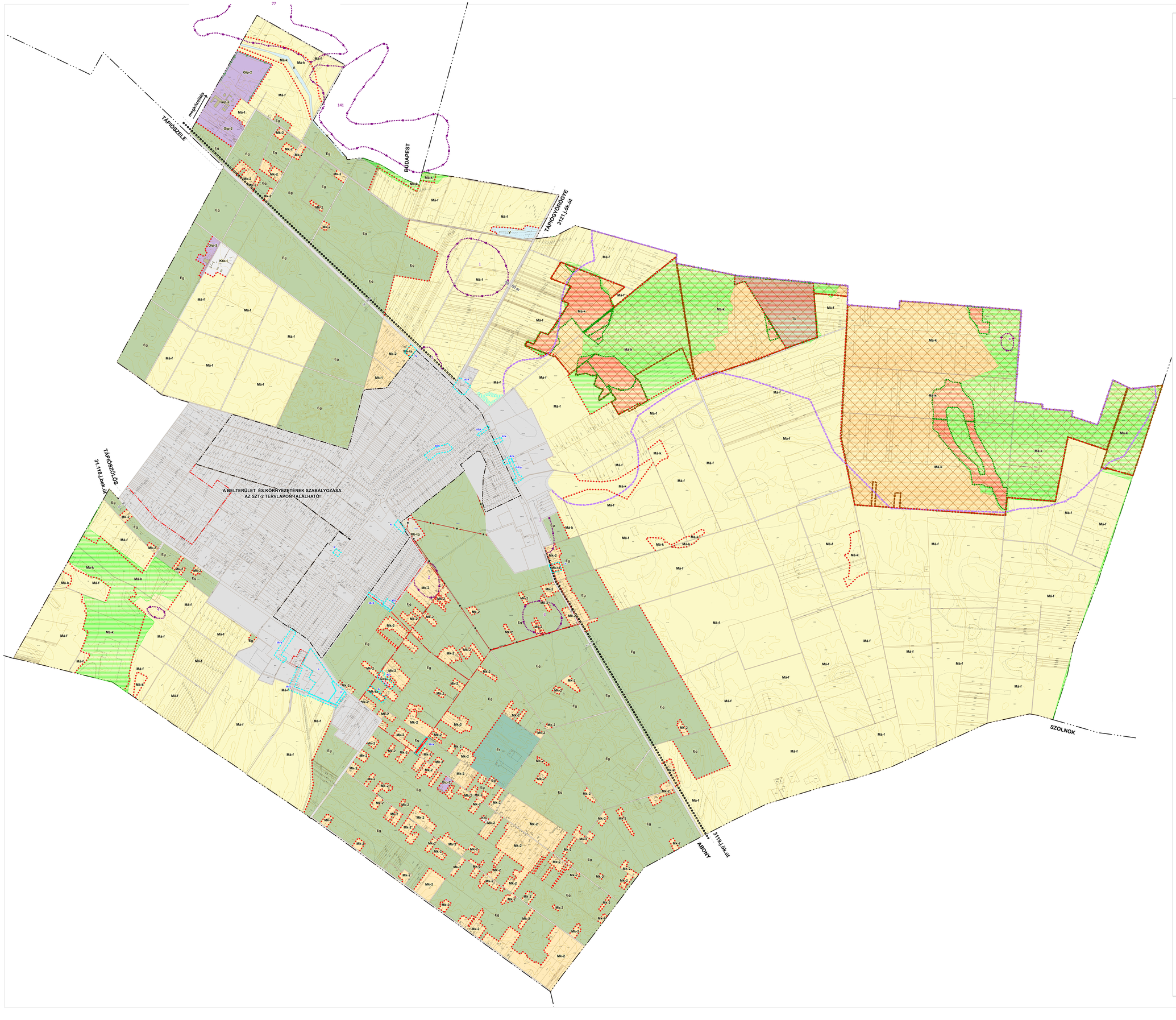

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV (KÜLTERÜLET)

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

1. számú melléklet a 4/2018.(III.26) rendelethez

A HÉSZ 1.melléklet SZT-1 szelvényének módosítása a módosítás területi hatály jelkulcsal jelölt területek vonatkozásában. Módosítva a ...../2025.(.....) Önk. rendelettel.

JELMAGYARÁZAT

meglévő — tervezett

- közigazgatási terület határa
- belterület határa (és jellemzően beépítésre szánt terület határ is)

SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- tervezett szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- LE-1 övezet, építési övezet azonosítója
  Az övezetazonosító és az övezeti paraméterek megegyeznek a HÉSZ vonatkozó részében alkalmazottakkal!
- 16 m szabályozási szélesség

SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- megszüntető jel

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- kerékpárút

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- nyilvántartott régészeti lelőhely

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- országos ökológiai hálózat magterület
- országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó
- országos ökológiai hálózat puffer terület
- ex-lege terület határa (szikes tavak)
- natura 2000 terület határa
- tájképvédelmi terület határa

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- beültetési kötelezettség

EGYÉB JELEK

- védősáv, védőterület határa
- 20 kV-os távvezeték
- út tengelyvonal

- Módosítással érintett terület határa

HITELESÍTÉS

A tervlap a 4/2018. (III.26.) Önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képezi
Módosítva a ...../2025.(.....) Önk. rendelettel.

dr. Petrányi Csaba
polgármester

Kiss Pálné
jegyző

MEGBÍZÓ

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

TERVEZŐ

PESTTERV KFT.
1085 BUDAPEST, KŐFARAGÓ U. 9.
Tel.: (06-1) 267-0508, 267-7078

E-mail: pestterv@pestterv.hu
Honlap: www.pestterv.hu
Fax.: (06-1) 266-7561

A KIADVÁNY MEGNEVEZÉSE: ÚJSZILVÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA

A KÉPLAP CÍME: **SZABÁLYOZÁSI TERV (KÜLTERÜLET)**

MERŐ TÉRKÉP: M=1:10.000

KÉPLAPSZÁM: SZT-1

DÁTUM: 2018. március hó

FELELŐS TERVEZŐK:

FŐMUNKATÁRSAK	MAKKAI KRISZTINA TT01-4821
SZAKMAI ÉS TÉMAVEZETŐK	MÁNDI JÓZSEF TK-01-0149
RÉSZMUNKÁSOK	RHOREER ÁDÁM 01-3107TK9
ÜGYMENEDZSER	DÁRA ANDRÁS MMK 01-2130 VÉT., TÉ-T, TH-T, TV-T
ADATKEZELŐ	MAKKAI KRISZTINA
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ	SOHUCHMANN PÉTER

A TERMÉP AZ ÉLŐ ÁLLÓK ÁLRÓPON VÉGZI FELVÉTELEINEK, MÉRÉSEK T. ÉS CSAK ÉLŐSZÍNŰ ERŐSÍTŐ CÉLOKRA VÁLNALHATÓ!

Szyvitek Ker. Kft. A Budapest digitális térkép, vonatkozási szám: 19526-1300 Dátum: 2008. 01.28 Forrás: Pest Megye Kormányhivatal 2016.06.28.

© Copyright szerzői vagyon és szellemi tulajdon 2011. 10.05.

PROJEKTSZÁM: 1108