

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK
FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE)

2. számú melléklet a 4/2018. (III.26.) önk. rendelethez
A HÉSZ 2. melléklet SZT-2 szelvényének módosítása a módosítás területi hatály jelölésai jelölt
területek vonatkozásában. Módosítva a .../2025.(.....). Önk. rendelettel.

JELMAGYARÁZAT

meglévő tervezett
közigazgatási terület határa
belterület határa (és jellemzően beépítésre szánt terület határ is)

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEI
tervezett szabályozási vonal
övezet, építési övezet határa
Lf-1
övezet, építési övezet azonosítója
(Az övezetazonosító és az övezeti paraméterek megneveznek
a HÉSZ vonatkozó részében alkalmazottakkal)
szabályozási szélesség

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM
kerékpárút
kötelező megszüntető jel
TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDEL
országos ökológiai hálózati magterület
országos ökológiai hálózati ökológiai folyosó
országos ökológiai hálózati puffterület
ex-lege védett terület határa
natura 2000 terület határa
tájvédelmi terület határa

OROKSGÉGVÉDEL
nyilvántartott régészeti lelőhely

EGYÉB JELEK
védősáv, védőövezet
telekomműnyozási vázrajz alapján feltüntetett telekhatár és helyrajzi szám
20 kV-os távvezeték

módosítással érintett terület határa (Módosítva a .../2025.(.....) önk. rendelettel)

HITELESÍTÉS

A tervlap a 4/2018. (III.26.) Önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képezi.
Kihirdetve: Módosítva a 1/2022 (II.16.), 10/2022 (VIII.11) és a .../2025.(.....) Önk. rendelettel.

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
 ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA	 PESTTÉR RT. 1056 BUDAPEST, JÁRASKUTYÚ 6 Tel.: 06-1-269-0600 Fax.: 06-1-269-0601
TERVEZŐ SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE) M=1:4000 SZT-2 2018. március 10.	TERVEZŐ SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE) M=1:4000 SZT-2 2018. március 10.