ÚJSZILVÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA

SZABÁLYOZÁSI TERV (KÜLTERÜLET)

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

JÓVÁHAGYOTT TERVLAP

JELMAGYARÁZAT

meglévő / tervezett

- közigazgatási terület határa
- belterület határa (és jellemzően beépítésre szánt terület határ is)

SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- tervezett szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- LF-1 övezet, építési övezet azonosítója
  Az övezetazonosító és az övezeti paraméterek megegyeznek a HÉSZ vonatkozó részében alkalmazottakkal!
- 16 m szabályozási szélesség

SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- megszüntető jel

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- kerékpárút

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- nyilvántartott régészeti lelőhely

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- országos ökológiai hálózat magterület
- országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó
- országos ökológiai hálózat puffer terület
- ex-lege terület határa (szikes tavak)
- natura 2000 terület határa
- tájképvédelmi terület határa

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- beültetési kötelezettség

EGYÉB JELEK

- védősáv, védőterület határa
- 20 kV-os távvezeték
- út tengelyvonal

HITELESÍTÉS

A tervlap a 4/2018. (III.26.) Önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képezi

Kihirdetve:

No Window

MEGBÍZÓ

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA

A MUNKA MEGNEVEZÉSE:

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA

A RAJZ CÍME:

SZABÁLYOZÁSI TERV (KÜLTERÜLET)

MÉRETARÁNY	M=1:10.000
RAJZSZÁM	SZT-1
KELT:	2019. november

A TERMÉSZETI ALKALMI ALAPFOTÓK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT. ÉV: 0 KÉK: 1:10.000 DARABOLÓ: 0 T: 0 / 0 / 0 / 0 KK: KÁLDOMBLAT CSI
Vetületi rendszer: Egységes országos térképészeti hálózat, hálózatkötés: Lokál, 1143257.699 Dátum: 2009. 05 29-ről készítve. Pest Megyei Kormányhivatal 2010.08.24.
A vízszintes szintvonal ekvidisztanciája 40 m / 5 méter

TERVEZŐ

PESTTERV

PESTTERV KFT.
1085 BUDAPEST, KÓFARAGÓ U. 9.
Tel.: (06-1) 267-0508, 267-7079

E-mail: pesttery@pesttery.hu
Honlap: www.pesttery.hu
Fax.: (06-1) 266-7561

PROJEKT VEZETŐ:	MAKKAI KRISZTINA TT/ÉF-14521	
KÉPVISELŐ/ÉR:	MÁNDY JÓZSEF TK-01-6186	
ÉSZAKKÉPVIRÁS:	RHORER ÁDÁM 01-0107Tkk	
KÖZMŰVEKÉRT:	DÉKA ANDRÁS MMK 01-2150 VZ-T, TE-T, Tv-T, Tv-T	
SZERKESZTŐ:	MAKKAI KRISZTINA	
ÉSZAKÉPTERVEZŐ:	SOVICHMANN PÉTER	

PROJEKTSZÁM: 1108