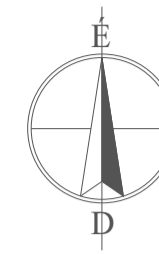


VERŐCE

Településrendezési terv









Szabályozási terv



szabályozási elemek

-  köziggatási terület határa
-  belterület határa
-  tervezett belterület határ
-  belterületi szabályozási lapon szabályozott területek
-  szabályozási vonal
-  területfelhasználási egység határa
-  övezethatár
-  övezeti jel
-  irányadó telekhatár
-  építési vonal
-  megszüntető jel
-  ültetési kötelezettség
-  kötelező fásítás
-  Natura 2000 terület
-  Ökológiai hálózat ökofolyosó
-  Tájképvédelmi terület
-  hidrogeológiai A védőterület határa
-  hidrogeológiai B védőterület határa
-  árvíz hullámter
-  régészeti terület

területfelhasználási egységek

-  **Üü** üdülőházas üdülőterület
-  **Üh** hétfégi házas üdülőterület
-  **Gksz** gazdasági kereskedelmi-szolgáltató terület
-  **Má** általános mezőgazdasági terület
-  **Mk** kertés mezőgazdasági terület
-  **E** erdőterület
-  **Vg** vízgazdálkodási terület
-  **K** különleges beépítésre nem szánt területek



Az alaptérkép a Földhivatal által hitelesített, 2021. évi digitális térkép alapján, az állami alapadatok felhasználásával készült. A szabályozási terv csak a hatályos Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes. A Településrendezési terv a Pro Arch. Építész Stúdió szellemi terméke. A terv szerzői jogvédelem alatt áll.


Megbízó: VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 Tervező: PRO ARCH Építész Stúdió Bt., 1085 Budapest, József körút 36., proarch.epstudio@gmail.com, +3620/960-5041
 Felelős tervező: R. Takács Eszter vez. településrendező É.T/11 01-2863

Verőce Településrendezési Terv
Szabályozási terv
 6. számú melléklet a 11/2023. (XII.21.) rendelettel módosított
 1/2018. (II.21.) önk. rendelethez

Településrendezés:
 PRO ARCH Bt.
 R. Takács Eszter
 Leel-Ósoly Zsolt

Közvetkező:
 Heckenrath Judit
 Tóth György

SZ-3M



PRO ARCH
 ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ Bt.
 2023.
 M = 1:10000