

Terembérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről Alsópetény Község Önkormányzata (2617 Alsópetény, Petőfi út 24.) mint **bérbeadó** másrészről

név:.....

cím:

telefonszám:.....

adószám (cég esetén):.....

email:.....

kapcsolattartó (cég esetén):.....

mint bérlő között a mai napon az alábbi feltételek mellett.

1.) Szerződés tárgya: **Művelődési Ház bérbeadása**

2.) A teljesítés körülményei:

Helyiség pontos megnevezése: **Művelődési Ház**

Helyiség pontos címe: **2617 Alsópetény, Petőfi út 24.**

Szerződés időbeli hatálya:.....

A terem használat célja:.....

3.) A szerződés tárgyát képező szolgáltatás egységára:.....Ft/nap/alkalom

4.) Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiség tartozékainak állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról, a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről.

5.) A bérleti díj kiegyenlítése a teljesítést követően, számla alapján készpénzben vagy 30 naptári napon belül átutalással történik.

6.) Bérbeadó biztosítja a szükséges eszközöket (asztal, székek, egyebekben felsoroltak), valamint a fűtést, világítást és az illemhelyek használatát. Bérlő által átvett eszközök:

Asztal:.....db.

Szék:.....db.

Egyebek:

.....db.

.....db.

.....db.

.....db.

7.) Bérelő gondoskodik a bérlemény és tartozékai rendeltetésszerű használatáról, a közös használatra szolgáló terület állagának megóvásáról, a rend fenntartásáról és a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről.

8.) Bérelő a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, az átvett eszközöket a leltárnak megfelelően, használatra alkalmas, tiszta állapotban köteles átadni.

9.) Bérelő tudomásul veszi, hogy az ő felelősségi körébe tartozik annak biztosítása, hogy a rendezvényre érkező és onnan távozó vendégek által keltett zaj a településen élők nyugalmát ne zavarja.

10.) Bérbeadó köteles a szerződésben megjelölt helyiséget és eszközöket a bérelő számára a szerződésben foglaltak szerint biztosítani, ellenkező esetben a Bérbeadó a térítési díj 50%-át köteles megtéríteni a Bérelőnek.

11.) Bérbeadó vállalja, hogy biztosítja a terembe való bejutást a rendezvény előkészítése céljából:

.....napon, és ekkor átadja a kulcsokat, amelyet a Bérelő a Bérbeadónak

.....napon visszajuttat.

12.) Bérbeadó a rendezvény után megőrzésre hagyott, valamint ott felejtett tárgyakért anyagi felelősséget nem vállal.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezései, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben aláírják.

Alsópetény,.....

.....

bérbeadó meghatalmazott aláírása

.....

bérelő aláírása