

## **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK**

### **1. A Képviselő-testület Bizottságaira átruházott hatáskörök**

#### **1.1. Humánszolgáltatási Bizottság**

##### **1.1.1. Intézményirányítással kapcsolatos feladatok - elfogadja:**

1.1.1.1. - az egészségügyi és szociális intézmények szervezeti és működési szabályzatát és a szakmai programját; (A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 5. §)

1.1.1.2. - a közművelődési intézmény (könyvtár) szervezeti és működési szabályzatát; (A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL tv. 68. § )

1.1.1.3. - a könyvtár fejlesztésére vonatkozó tervet;

1.1.1.4. - a kulturális intézmény ötéves továbbképzési tervét (a kulturális szakemberek továbbképzéséről szóló 32/2017 (XII. 12.) EMMI rendelet 2. §)

1.1.1.5. - Jóváhagyja a könyvtár leltározási ütemtervét. (A könyvtári állomány ellenőrzéséről (leltározásáról) és az állományból történő törlésről szóló szabályzat kiadásáról szóló 3/1975.(VIII.17.) KM-PM együttes rendelet 8. §)

##### **1.1.2. Dönt:**

1.1.2.1. - a köznevelési intézmény (óvoda) szervezeti és működési szabályzata azon rendelkezései érvénybe lépéséhez, melyekből a fenntartóra többletkötelezettség hárul, a fenntartói egyetértésről (A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25§)

1.1.2.2. - az óvoda pedagógiai programja azon rendelkezései érvénybe lépéséhez, melyekből a fenntartóra többletkötelezettséggel hárul, a fenntartói egyetértésről (A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 26. §)

1.1.2.3. - a köznevelési intézmény éves munkatervének véleményezéséről;

1.1.2.4. - meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát, az óvodai beiratkozás idejét, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról közleményt vagy hirdetményt tesz közzé (A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §, 20. §).

1.1.2.5. - a bölcsőde nyári zárva tartásának időpontjáról (1997. évi XXXI. Tv a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról)

1.1.2.6. - dönt díszsírhely adományozásáról (A temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2003.(IV.25.) sz. rendelet 7. § (8) bek.)

1.1.2.7 - Engedélyezi Bátonyterenye város címerének használatát (Bátonyterenye város címerének és zászlajának alkotásáról és használatáról szóló 3/1989.(IX.25.) helyi rendelet 4. § (1) bekezdés)

1.1.2.8. - Engedélyezi a Bátonyterenye helységnév használatát (Bátonyterenye város nevének használatáról szóló 1/2010.(I.29.) rendelet 3. §. (1) bek.)

1.1.2.9. Dönt a települési támogatások iránti kérelmek elbírálása, valamint a köztemetés engedélyezése ügyében (Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásoktól szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet 19. §-a)

### **1.1.3. Önkormányzati lakásokkal kapcsolatos bérbeadási jogok gyakorlása:**

1.1.3.1. - A kezelő kezdeményezésére, a jogilag rendezett, üres lakások bérbeadására pályázatot ír ki.

1.1.3.2. - Dönt a törvényben, bírósági-, vagy hatósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség teljesítéséről;

1.1.3.3. - Dönt a bérlő halála után lakásban visszamaradt a jogcím nélküli személynek lakás bérbeadása; ügyében (A lakások és helyiségek bérletéről szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Lr.) 5. §, 18. §)

1.1.3.4. - Dönt a lakás bérleti jogának cseréjéhez való hozzájárulás ügyében.

1.1.3.5. - Hozzájárul a lakás albérletbe adásához.

1.1.3.6. - Dönt a lakásbérleti jogviszonyt folytatására vonatkozó kérelem elbírálása ügyében a bérlő halála esetén (Lr. 19. §, Lr. 21. §, Lr. 36. §, Lr. 38. §)

1.1.3.7. - Önkormányzati lakásokkal kapcsolatos bérbeadási jogok gyakorlása:

1.1.3.8. elbírálja a bérlakások bérbeadására beérkezett pályázatokat,

1.1.3.9. bérlőkiválasztási, illetve a bérlőkijelölési jog más szerv részére – megállapodás alapján – történő biztosításáról;

1.1.3.10. lakásbérbeadás közérdekű célból

1.1.3.11. 2006. december 31-e előtt keletkezett jogcím nélküli lakáshasználat esetén meghatározott időre szóló bérlőkijelölés, annak meghosszabbítása;

1.1.3.12. azonnali intézkedést igénylő, létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzet bekövetkezése esetén méltányosságból történő lakásbérbeadás;

1.1.3.13. szociális jogcímen 5 évre bérbe adott lakás bérlőjének határozatlan időre történő módosítása;

1.1.3.14. előzetes hozzájárulás lakás egy részének nem lakás céljára történő hasznosításához;

1.1.3.15. a bérlő részére cserelakás biztosítása közös megegyezés alapján;

1.1.3.16. a polgármester javaslatára dönt a bérlőkijelölési jogban részesülő vállalkozásokról és a részükre bérbeadott lakásokról

1.1.3.17. kiemelt önkormányzati érdekből a bérlő részére bérleti díj elengedése illetve kedvezmény biztosítása

1.1.3.18. dönt a bérleti szerződés felmondásáról (Lr. 5. § (2), 16. §, 17. §, 20. §, 22. §, 23. § (5), 32. §, 40. §, 16/A (2), 27. § (8), 39. §)

## **1.2. Jogi és Ügyrendi Bizottság**

A polgármester tekintetében, a foglalkoztatási jogviszony, díjazás, jutalmazás, egyéb juttatás, összeférhetetlenség, továbbá a fegyelmi és kártérítési felelősség megállapítása kivételével, gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat, elfogadja a polgármester szabadságolási tervét (Az önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.28.) számú rendelet 67. §)

## **1.3. Pénzügyi, Költségvetési és Ellenőrző Bizottság**

Dönt:

- a behajthatatlannak minősülő követelés leírásáról és arról való lemondásról 500.000 Ft-ot meghaladó követelés esetén (Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2003. (XII.19.) sz. rendelet 31. § (3) b) pont)
- korlátozottan forgalomképes vagyontárgy tulajdonjog átruházással nem járó egyéb hasznosítása 3 millió Ft értékhatár alatt.
- forgalomképes vagyontárgy tulajdonjog átruházással nem járó egyéb hasznosítása 3 millió Ft szerződési értékhatár alatt.
- 3 millió Ft forgalmi értékhatár alatti forgalomképes és korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyontárgy ingyenes használatba adása.
- 1 millió Ft szerződési értékhatár alatt dönt az ingatlan bérbevételéről vagy használati joga megszerzése ügyében
- hozzájárulás az önkormányzattal szemben vagyoni értékű szolgáltatás teljesítésére kötelezett személytől történő tartozás-átvállaláshoz
- döntés az ingóvagyontárgyak elidegenítéséről, és egyéb módon való hasznosításáról, a selejtezett és feleslegessé vált ingó vagyontárgyak értékesítésének engedélyezéséről,
- döntés a polgármesteri hivatal számviteli politikájában foglaltak szerint az értékvesztés és a terven felüli értékcsökkenés elszámolásáról, illetve annak visszairásáról.

- 3 millió Ft forgalmi értékhatár alatti forgalomképes és korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tulajdonjog változással nem járó hasznosítására versenyeztetési, árvereztetési eljárás kiírása.
- az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok esetében az egyéb a vagyonrendelet 24. § (1) bekezdésében nem részletezett egyéb tulajdonosi jogok gyakorlása
- a beszerzés szükségességéről, az előkészítő tevékenység megkezdéséről
- a Kbt. 113. § (1) bek. szerinti eljárás esetén azon, legalább három gazdasági szereplő meghatározása, amelyeknek az eljárást megindító felhívást saját kezdeményezésére meg fogja küldeni;
- az ajánlati/ajánlattételi/résztvételi felhívás tartalmának jóváhagyásáról
- a hirdetmény nélküli eljárás esetén az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőkről (A 11/2019. (II. 28.) Öh. sz. határozattal elfogadott, Bányterenye Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata IV. fejezete alapján)

#### **1.4. Gazdasági és Városfejlesztési bizottság**

Döntést hoz az önkormányzati településkép- érvényesítési eszközök alkalmazása kapcsán indult eljárások során (A településkép védelméről szóló 2016.évi LXXIV. törvény 8. § (2) bekezdés, A településkép védelméről szóló 5/2018. (IV.26.) önkormányzati rendelet 2/A §)

### **2. Polgármesterre átruházott hatáskörök**

#### **2.1. Kommunális igazgatás, városüzemeltetés**

2.1.1. - Gondoskodik a közterült tisztántartásával és a lomtalanítási akciókkal kapcsolatos feladatok ellátásáról (1/1986.(II.21.) ÉVM-EÜM. rendelet a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről)

2.1.2. Megállapodást köt az úszótelken álló tömblakásos épületek képviselőivel (társasház) az épületek közötti zöldterületek gondozásáról (A zöldterületek létesítéséről, fenntartásáról, használatáról és védelméről szóló 2/1999.(II.25) önkor. rendelet 6. § (1) bek.)

#### **2.2. Közlekedési és vízügyi igazgatás**

2.2.1. a közlekedés résztvevőinek tájékoztatása a közlekedés biztonságát és zavartalanságát jelentősen befolyásoló körülményekről (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről 3. § (2) bekezdés)

2.2.2. a közúton folyó munka, a közút állagának védelme, a közúti forgalom biztonsága vagy időjárási körülmények miatt közút lezárása vagy forgalmának korlátozása (elterelése) (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről 14. § (1) bekezdés a.) pont)

2.2.3. gondoskodik arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről 34. § (1) bekezdés)

2.2.4. közút forgalmi rendjének kialakítása és felülvizsgálata (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről 34. § (2) bekezdés)

2.2.5. a közút megrongálódásának kijavítása, a közút forgalmának biztonságát veszélyeztető helyzetet elhárítása. A kijavításig és a veszélyhelyzet elhárításáig a forgalomban résztvevők figyelmeztetése a veszélyre, szükség esetén sebesség- vagy súlykorlátozás elrendelése, illetőleg a közút lezárása. (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről 34. § (4) bekezdés)

2.2.6. külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához közútkezelői hozzájárulás kiadása belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához közútkezelői hozzájárulás kiadása (1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről 42./A.§ (1) bekezdés és 42/A. § (2) bekezdés)

### **2.3. Állategészségügyi igazgatás**

Gondoskodik a település belterületén a kóbor állatok befogásáról (Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998.évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdés)

### **2.4. Önkormányzati vagyongazdálkodás**

2.4.1. Hozzájárulás önkormányzati intézmények esetén az 500 eFt egyedi piaci értékhatár feletti ingóvagyon elidegenítése és egyéb módon való hasznosításához, a selejtezett és feleslegessé vált ingóvagyon tárgyak értékesítéséhez.

2.4.2. Jogszabályban biztosított vagy szerződésben kikötött az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlása 100.000 Ft alatt.

2.4.3. Az önkormányzati vagyont közvetlenül vagy közvetetten érintő hatósági eljárásokban - amelyek különösen telekalakítással, építési engedély kiadásával, hírközlési és reklámtáblák elhelyezésével, ingatlanok funkciójának, művelési ágának megváltozásával kapcsolatosak - a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jog gyakorlása.

2.4.4. Önkormányzati ingatlanon közműszolgáltatók részére, közművezetékek elhelyezése céljából vezetékjog, szolgalmi jog, használati jog biztosítása, amennyiben az nem befolyásolja az érintett ingatlanok rendeltetésszerű használatát.

2.4.5. Döntés az ingatlan nyilvántartásban az önkormányzat javára bejegyzett idegen ingatlanon fennálló elidegenítési és terhelési tilalom esetén a korlátozás alóli felmentésről, visszavásárlási jog törléséről.

2.4.6. A Képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyekben – amennyiben halasztatlan a döntés vagy üzleti titok megtartása igényli – tulajdonosi jognyilatkozatok megadása, amelynek érvényességéhez a soron következő Képviselő-testületi ülés jóváhagyása szükséges.

2.4.7. Átmenetileg szabad pénzeszközök betétként történő elhelyezése, max. 6 hónapos futamidejű államilag garantált értékpapírt vásárlására vonatkozó döntés meghozatala.

2.4.8. Döntés a behajthatatlannak minősülő követelés leírásáról és arról való lemondásról 100.000 Ft-ot meg nem haladó követelés esetén. (Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2003. (XII.19.) sz. rendelet 8/A § (2), 11. § (1.), 13 § (2), 24. § (2), 30. § (2), 31. § (3) a.), 33. § (2) a) pont)

2.4.9. Hozzájárulást ad - az önkormányzati tulajdonú lakás megvásárlásához, korszerűsítéséhez, felújításához nyújtott önkormányzati, munkáltatói támogatás illetve pénzügyi hitel esetén a jelzálogjog bejegyzéséhez - volt házastársak vagyoni közösségének megszűnése esetén, amennyiben a fizetési kötelezettséget vállaló személyében változás következik be, a vételárhátralék összege a meglévő szerződési feltételek melletti átvállalásához - önkormányzati tulajdonú lakás cseréje esetén jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom másik lakásra történő átterheléséhez.

2.4.10. A vételár részletekben történő megfizetése esetén a 6/A. § (1) és (3) bekezdésben foglalt esetekben a részletfizetés és a törlesztés felfüggesztésének engedélyezése maximum 1 évre. (Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 22/2003. (XII.12.) sz. rendelet 6. § (3), (5), (6), 6/A § (1)-(3), 8. § (5) bekezdése)

2.4.11. Két sikertelen pályáztatás esetén engedélyezheti a 20 millió Ft érték alatti üres helyiség pályáztatása nélkül meghatározott időre történő bérbeadását, bérleti jogviszony meghosszabbítását (A lakások és helyiségek bérletéről szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 45. § (6) bekezdés)

**2.5. Közbeszerzési ügyekben döntést hoz:**

2.5.1. Tárgyalásos vagy versenypárbeszéd eljárás esetén az eljárási szabályokról, valamint az Önkormányzat nevében a tárgyaló személyekről

2.5.2. Időbeli ütemezésről, határidők tűzéséről

### **3. Jegyzőre átruházott hatáskörök - közlekedési igazgatás**

3.1. a közút, annak műszaki, minőségi, forgalmi, baleseti adatai, valamint a forgalmi rendjét meghatározó jelzések, továbbá a közút üzemeltetésére, fenntartására és fejlesztésére fordított költségek nyilvántartása

3.2. a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) közútkezelői hozzájárulás kiadása

3.3. útsatlakozás létesítéséhez közútkezelői hozzájárulás megadása

3.4. az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény, útsatlakozás felújítására, korszerűsítésére vagy megszüntetésére történő felszólítás a közlekedés biztonsága érdekében

3.5. hozzájárulás megadása a közút műtárgyának minősülő árokba, csatornába vagy más vízelvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizek bevezetéséhez (a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (3) bekezdés, 36. § (1) bekezdés, 39. § (1) bekezdés, 41. § (2) bekezdés, 42. § (3) bekezdés)”