

2. MELLÉKLET DRÉGELYPALÁNK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 11/2018. (XII.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Beépítésre szánt területek építési övezeteinek telekalakítási és beépítési előírásai

	A	B	C	D	E	F	H	G
1	Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)
2	Lf1	O	900	18	30	30	40	5,5
3	Lf2	O	700	16	30	30	40	5,5
4	Lf3	Z	500	12	30	30	40	5,5
5	Vt1	O	700	16	50	50	20	5,5
6	Vt2	O	900	18	40	40	30	6,0
7	Vt3	O	700	16	40	40	30	5,5
8	Vt4	SZ	100	6	40	40	30	5,5
9	Vi1	SZ	5000	30	30	30	40	6,0
10	Gksz1	O	3000	30	60	60	20	6,0
11	Gá1	SZ	5000	30	30	30	40	6,0
12	Gá2	O	3000	30	30	30	40	6,0
13	Gá3	O	2000	20	40	40	30	6,0
14	K-Mü1	SZ	3000	25	30	30	40	6,0

SZ szabadon álló
O oldalhatáron álló

Beépítésre nem szánt területek övezeteinek telekalakítási és beépítési előírásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	Övezet jele	Beépítési mód	A beépíthető telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)
2	Zkk1	SZ	-	3	-	70	4,5
3	Ev1	-	-	-	-	-	-
4	Eg1	SZ	30.000	0,5	0,5	-	4,5
5	Má1	SZ	3.000	3	3	-	4,5
6	Má2	-	-	-	-	-	-
7	Mk1	SZ	3.000	3	3	-	4,5
8	Vf1	SZ	-	3	-	-	4,5
9	Vb1	SZ	-	3	-	-	4,5
10	Kb-T1	SZ	10.000	2	-	40	4,5
11	Kb-Sp1	SZ	10.000	10	10	40	6,0
12	Kb-Tur1	SZ	5.000	10	10	70	6,0
13	Kb-Tur2	SZ	20.000	5	5	70	4,5

14	Kb-Eml1	SZ	-	10	10	-	4,5
15	Kb-V1	SZ	-	5	5	-	4,5
16	Kb-Hon1	SZ	-	5	-	60	4,5
17	KöU	-	-	-	-	-	-
18	Kök1	SZ	-	5	5	40	4,5