### A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- Lf1 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
- BELTERÜLET HATÁRA

### A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- JAVASOLT TELEKHATÁR
- KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
- JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL
- TELKEN BELÜLI KÖTELEZŐ ZÖLDFELÜLET

### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- ERDŐTERÜLET (VÉDELMI, GAZDASÁGI, KÖZJÓLÉTI)
- ZÖLDTERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- TELKEN BELÜLI VÍZFOLYÁS

### ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰEMLÉK TELKE
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI OLTALOMRA JAVASOLT FASOR

### NEMZETKÖZI TÁJ-ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- NATURA 2000 TERÜLET

### ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET HATÁRA
- VÍZMINŐSÉGVÉDELMI ÖVEZET HATÁRA

ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT

- MAGTERÜLET
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- PUFFERTERÜLET

### EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- IVÓVÍZ GERINCVEZETÉK
- TÉRSÉGI NYOMÓ SZENNYVÍZCSATORNA
- KŐOLAJ VEZETÉK 5-5 MÉTER BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK 5-5 MÉTERES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓVEZETÉK 20-20 MÉTERES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- 132 KV-OS OSZLOPOKON HALADÓ VILLAMOSENERGIA FŐELOSZTÓ VEZETÉK 16-16 MÉTERES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- 400 KV-OS OSZLOPOKON HALADÓ VILLAMOSENERGIA ÁTVITELI TÁVVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET MÁS TERÜLETFELHASZNÁLÁSON
- KÜLTERÜLETI KÖZÚTI VÉDŐSÁV 50 M

Az alaptérképet a Lechner Tudásközpont szolgáltatta 2020.11. 02- án.

| | | |
|---|---|---|
| **KESZEG KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE**<br>**.../... önk.rendelet 1. melléklete** | | TERVSZÁM: SZ-20-02<br>RAJZSZÁM: SZ-1 |
| MEGBÍZÓ:<br>SZENDEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA<br>2640 SZENDEHELY, RÁKÓCZI UTCA 2.<br>TEL.: +3635 576 020 | TERVEZŐ:<br>POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.<br>1071 BUDAPEST, DAMJANICH UTCA 26/A<br>TEL.: +361 782 2413 | LÉPTÉK: 1:4000<br>DÁTUM: 2021.09. |
| VEZETŐ TERVEZŐ: VÁRDSY PÉTER TT1 01 2320<br>1027 BUDAPEST, MARGIT KRT. 38/A TEL: +3620 427 2745 | TÁJÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: DROBNI MÁRIA TK/101006<br>1021 BUDAPEST, HŰVŐSÖLGYI UT 86.TEL: +3670 523 1797 | ALÁÍRÁS: |