

2. melléklet a 10/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

**Egységes jelmagyarázat a szabályozási tervhez
(SZT-JM)**

JELMAGYARÁZAT

I. Szabályozási alapelemek

- Övezethatár
Szabályozási szélesség
Szabályozási vonal
Er
Ev
Ee
Közúti közlekedési terület - Országos közút
Közúti közlekedési terület - Kiszolgáló út
V
Zkp
Rekreációs erdőterület övezete
Védelmi célú erdőterület övezete
Egyéb erdőterület övezete
Közúti közlekedési terület - Országos közút
Közúti közlekedési terület - Kiszolgáló út
Vízgazdálkodási terület övezete
Zöldterületek övezete

II. Szabályozási elemek

- Javasolt telekhatár
Kötelező megszüntetés
Javasolt megszüntetés

III. Más jogszabályból következő szabályozási elem

III.1. Országos művi értékvédelem

- M
Műemlék
Műemléki környezet
Műemlék telke
Nyilvántartott régészeti lelőhely

III.2. Helyi művi értékvédelem

- H
Helyi védett területi érték
Helyi egyedi védelem alatt álló épület

III.3. Táj- és természetvédelem

- T
Egyedi tájérték
Védett tájelem - fa- és bokorcsoport

- *
Tájképvédelmi terület
Ökológiai hálózat ökológiai folyosója
Jó termőhelyi adottságú szántó
Erőgazdálkodási célokat közvetlenül szolgáló földterületek
Erdőtelepítésre javasolt terület
Erdőrészlet
Forrás

IV. Korlátozások és védelmek

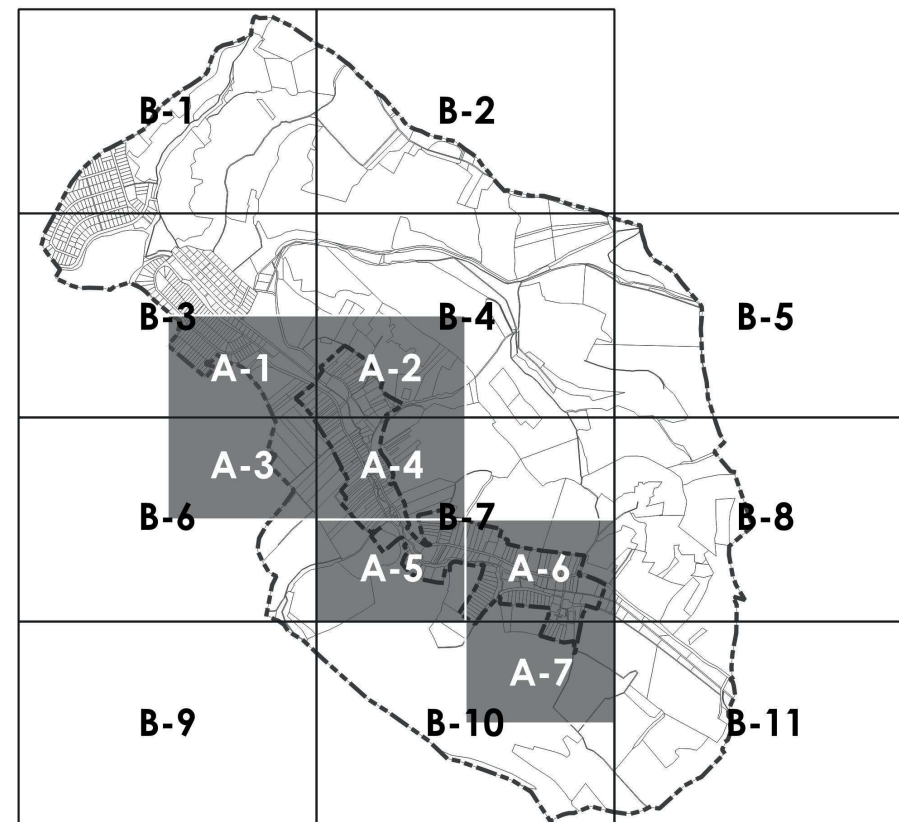
- 132 kV
Villamosenergia 132 kV-os elosztó hálózat (16-16 m biztonsági övezettel)
22 kV
Villamosenergia - 22 kV-os elosztó hálózat (6-6 m biztonsági övezettel)
VT
Villamosenergia - Transzformátor állomás
Mederkarbantartó sáv
Földtani veszélyforrás súlypontja
Felszínmozgásos terület

V. Egyéb rajzi elemek

- ○ ○ ○
Helyi jelentőségű kerékpárút - tervezett
● ● ● ● ● ●
Gyalogút
P
Parkoló
- - - -
Védőtávolság

VI. Alaptérképi elemek

- - - -
Geodéziailag nem bemért épület
■
Épület
195
Szintvonal
- - - -
Belterület határa
- - - -
Közigazgatási határ



KISECCSET KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA

Kiseccset Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2024. (XII. 19.) sz. önk. rendelete
2. melléklet

SZABÁLYOZÁSI TERV

 Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft. Székhely: 3132 Cered, Vörösmarty u. 4. Tel.: +36-20-397-0610 e-mail: ze.muhely@gmail.com	Megrendelő: Kisecset Község Önkormányzata	Szelvéyszám: SZT-JM
	Munka megnevezése: Kisecset Község Településterve - Településrendezési Terv	Lépték: -
	Rajz megnevezése: Szabályozási Terv	Kelt: 2024. december
	Tervező: Komjáti Emőke Csilla <i>Komjáti Emőke</i>	Felelős tervező: Czene Éva TT/12-0160 <i>Czene Éva</i>

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok alapján készült.
A településtervezési AD OPTIMA TAX Kft. generál vállalkozó gondozásában készült.