

3. MELLÉKLET AZ 5/2025. (VI.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Elhelyezhető és tiltó rendeltetések

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	
általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Vt-2	Vt-1	Gksz-1	K-Rek-1	K-Tur-1	K-T-1	Zkk-1	Ev-1	Ee-1	Ee-2	Má-1	Má-2	Má-3	Mt-1	Vg-1	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-k	KÖm-1
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																						
telkenként elhelyezhető összes önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	5																			
1.1. lakás	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	1	2	2									1		1						
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma						1								1		1						
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	T	F	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	X	X	T	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	T	X	T	X	X	T	T	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	F	F	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	X	F	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	F	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T		X	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	X	X	T	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. természetvédelmi, -kezelési	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	F	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T
1.34. vízgazdálkodási, vízkár elhárításai	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T
1.35. terület fenntartásához szükséges rendeltetés	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2. Melléképítmények																							
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	F	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T	T	F	T	T
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X
2.13. tárolásra szolgáló melléképítmények	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T
2.14. mosókonyha, nyárikonyha	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.15. gépjárműtároló épület	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3. Egyéb építmények																							
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. napenergia-hasznosító létesítmény (5 MW teljesítmény alatt)	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)