

6. melléklet a 5/2023 (X.20.) önkormányzati rendelethez

A falusias lakóterület építési övezeti előírásai:

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek legkisebb területe (m <sup>2</sup> ) *	Kialakítható telek legkisebb szélessége (m)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti építmények legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Előkert (m)	Építési vonal (m)
Lf1	SZ	1000	16	30	5	6,0	50	5,0	-
Lf2	O	900	16	30	5	6,0	50	5,0	-
Lf3	Z	1000	K	30	5	4,5	50	K	K
Lf4	O	1000	K	30	5	4,5	50	K	K
Lf5	K	1000	K	30	5	4,5	50	K	K
Lf6	O	1000	15	30	5	4,5	50	5,0	-
Lf7	SZ	3000	-	15	15	4,5	50	5,0	-

\* A saroktelek kivételével két utcára néző telek megosztása esetében a legkisebb kialakítható telek mérete 600 m<sup>2</sup>.