



ASZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- - - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- - - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- - - ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET
- - - JAVASOLT TELEKHATÁR
- - - SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMJEK

- ▨ PARKOLÁSRA KIJELÖLT TERÜLET
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- ZÖLDTÉRÜLET
- ZÖLDFELÜLET KÖZTERÜLETEN
- ERDŐTERÜLET (VÉDELMI, GAZDASÁGI, KÖZJÖLÉTI) (jelölése egyben övezethatárként is szolgál)

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- MŰEMLEK
- MŰEMLEK TELKE

NEMZETKÖZI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- - - NATURA2000 TERÜLET

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- - - TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET HATÁRA
- - - VÍZMINŐSÉGVÉDELMI ÖVEZET HATÁRA

ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ELEMJEI

- - - MAGTERÜLET
- - - ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ
- - - PUFFERTERÜLET

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- - - VÉDŐSÁV 50 M
- - - MEDERKARBANTARTÁSI SÁV
- - - IVÓVÍZ GERINCVEZETÉK
- - - TÉRSÉGI NYOMÓ SZENNYVÍZCSATORNA
- - - NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- - - ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉSI GERINC HÁLÓZAT 2-2 M-ES VÉDŐSÁVVAL

Az alaptérképet a Lechner Tudásközpont szolgáltatta 2020.11.02-án

SZENDEHEGY KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE KATALINPUSZTA 6/2021. (XI.01.) önk.rendelet 2. melléklete		TERVSZÁM: SZ-20-02
MEGBÍZÓ: SZENDEHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2540 SZENDEHEGY, RÁKÓCZI UTCA 2. TEL.: +3635 576 020	TERVEZŐ: POMÁSÁR ÉS TÁRSAS ÉPÍTÉSZ IRODA KFT. 1071 BUDAPEST, DAMJANICH UTCA 26/A TEL.: +361 782 2413	RAJZSZÁM: SZ-2
VEZETŐ TERVEZŐ: VÁROSI PÉTER 1027 BUDAPEST, MARGIT KRT. 38/A TEL.: +3620 427 2745	TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ: DR. ORBÁN MÁRIA 1021 BUDAPEST, HÜVÖSVÖLGYI ÚT 86. TEL.: +3670 523 1797	LEPTÉK: 1:2000
		DÁTUM: 2021.07.
		ALÁÍRÁS: