



A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
— SZABÁLYOZÁSI VONAL
- - - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
L-1 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI
[Hatched Box] ÉPÍTÉSI HELY
[Dashed Box] ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET
- - - JAVASOLT TELEKHATÁR
- - - SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
[Cross-hatched Box] PARKOLÁSKIJELÖLT TERÜLET
[Pink Box] KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
[Blue Box] VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
[Green Box] ZÖLDTERÜLET
[Dark Green Box] ZÖLDFELÜLET KÖZTERÜLETEN
[Dark Green Box] ERDŐTERÜLET (VÉDELMI, GAZDASÁGI, KÖZJÓLÉTI)
(jelölése egyben övezethatárként is szolgál)

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELME
[Red Box] MŰEMLEK
[Grey Box] MŰEMLEK TELKE

NEMZETKÖZI TÁJ-ÉS TERMÉSZETVÉDELME
[Dotted Box] NATURA 2000 TERÜLET
ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME
[Dotted Box] TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET HATÁRA
[Dotted Box] VÍZMINŐSÉGVÉDELMI ÖVEZET HATÁRA
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ELEMELI
[Dotted Box] MAGTERÜLET
[Dotted Box] ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
[Dotted Box] PUFFERTERÜLET

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
- - - VÉDŐSÁV 50 M
- - - MEDERKARBANTARTÁSI SÁV
- - - IVÓVÍZ GERINCVEZETÉK
- - - TÉRSÉGI NYOMÓ SZENNYVÍZCSATORNA
- - - NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- - - ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉSI GERINCHÁLÓZAT 2-2 M-ES VÉDŐSÁVVAL

MEGBÍZÓ:
SZENDRŐI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2440 SZENDRŐI, PÁROZSI UTCA 2.
TEL.: +3635 576 020

TERVEZŐ:
POKASZ ÉS TÁRSAS ÉPÍTÉSZ RODANFT
1071 BUDAPEST, ÖRMÁNYCH UTCA 20/A
TEL.: +361 782 2413

VEZETŐ TERVEZŐ:
VÁRSPY PÉTER TT 01 2301
1022 BUDAPEST, VÁRSPY PÉTER TT 01 2301
TEL.: +3635 576 020

TÁJÉKOZTATÓ TERVEZŐ:
BODNAR BÉLA, VITKÓCZI
1022 BUDAPEST, VITKÓCZI UTCA 101 TEL.: +361 782 2413

ALÁÍRÁS:
[Signature]

TERVEZÉS:
SZ-20-02

RAJZSÁM:
SZ-1

LEPTÉK:
1:2000

DÁTUM:
2021.07.

ALÁÍRÁS:
[Signature]

Az alaprajzot a Lendvai Tűzoltószolgálat 2020.11.02-án

SZENDRŐI KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE
KÖZPONTI BELTERÜLET
6/2021. (XII.01.) önkormányzat 1. melléklete