

## BÉLAPÁTFALVA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2025. ÉVI VAGYON KIMUTATÁSA

## NEMZETI VAGYON

## I. TÖRZSVAGYON

## 1. Forgalomképtelen törzsvagyon

Bruttó érték  
Ft-ban

Hrsz.	Terület m2	Ingtalan neve	Címe	Immateriális javak	Ingtalanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
1/2	2408	Vasúti park			14 475 728	393 701				14 869 429
23	4994	Közút	Táncsics M.		18 301 331			510 000		18 811 331
39	878	Közút	Damjanich		3 146 258					3 146 258
76	2062	Közút	Damjanich		7 394 000					7 394 000
47	4592	Közút	Marx. K.		21 439 000	98290				21 537 290
88	7989	Közút	Bocskai		27 813 000			429 171		28 242 171
97	3268	Közút	Rózsa		13 696 000					13 696 000
281	1922	Közút	Rózsa		7 567 000					7 567 000
118	1121	Közút	Rákóczi F.		5 757 000					5 757 000
319/2	4272	Közút	Rákóczi F.		12 804 550					12 804 550
185	1957	Közút	Liszt F.		35 137 705					35 137 705
189	359	Közút	Liszt F.		2 835 000					2 835 000
209	4313	Közút	Vörösmarty M.		34 729 563					34 729 563
222	535	Út	Föld út		281 000					281 000
227	1017	Út			494 000					494 000
228	1017	Út			494 000					494 000
241	14360	Közút	Apátság		61 539 378	98290		830 000		62 467 668
308/3	94	Közút	Bajcsy-Zs.		49 000					49 000
314	4364	Közút	Bajcsy-Zs.		15 113 020					15 113 020
376	5280	Közút	Mártírok		41 534 340					41 534 340
411	263	Közút	Mártírok		185 000					185 000
420	1151	Közút	Mártírok		560 000					560 000
438	2495	Közút	Akácfa		19 573 325					19 573 325
476/4	5303	Közút	Bartók B.		18 301 750			720 000		19 021 750
515	3426	Közút	Hársas		32 999 025					32 999 025
524	1159	Közút	Dózsa Gy.		4 147 256					4 147 256
532/4	1276	Helyi közút			20 396 730					20 396 730
532/5	506	Helyi közút			11 347 662					11 347 662
532/6	1228	Helyi közút			3 070 000					3 070 000
532/8	2530	Helyi közút			6 325 000					6 325 000
532/9	733	Helyi közút			1 832 500					1 832 500
543	2148	Közút	Széchenyi I.		8 783 000					8 783 000

Hrsz.	Terület m2	Ingyatlan neve	Címe	Immateriális javak	Ingyatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
552	3209	Közút	Kossuth L.		77 118 201					77 118 201
608	2837	Közút	Ady E.		12 278 000					12 278 000
618/1	2115	Kivett közút	Május 1.		11 198 425					11 198 425
618/3	498	Kivett közút	Május 1.		2 636 792					2 636 792
629/1	2739	Kivett helyi közút	Május 1.		6 847 789					6 847 789
629/3	660	Kivett helyi közút	Május 1.		1 650 070					1 650 070
631/3	2759	Kivett helyi közút	Május 1.		6 897 689					6 897 689
631/4	959	Kivett helyi közút	Május 1.		2 397 566					2 397 566
631/6	1878	Kivett helyi közút	Május 1.		4 695 129					4 695 129
634	361	Közút	Arany J.		5 943 033					5 943 033
649	5429	Közút	Arany J.		20 656 000					20 656 000
650	957	Közút	Arany - Jókai összek.		517 000					517 000
687	6460	Közút	Jókai		24 171 000					24 171 000
697	1805	Közút	Jókai –Móricz összek.		832 000					832 000
705/41	4566	Közút	Móricz Zs.		48 249 381					48 249 381
705/67	1441	Közút	Füves		651 000					651 000
726	770	Út			303 000					303 000
727	402	Közút			158 000					158 000
737	6650	Közút	Szabadság		52 099 242					52 099 242
791	709	Buszváró - Május 1. út			1 451 320					1 451 320
791	709	Közösségi tér			11 731 636					11 731 636
813	813	Sétány	IV. Béla út 52.		7 982 523					7 982 523
814	97	Sétány	IV. Béla út 50.		376 627					376 627
840/5/A	103	Egyéb épület	József A. – Szabadság Játszótér- Esőbeálló épülete		3 523 947					3 523 947
840/7	864	Kivett közterület	Hivatal előtti rész		707 616					707 616
840/6	1148	Közút	József A. (Patika előtti rész)		9 980 712					9 980 712
840/5	14500	Közterület	József A. – Szabadság Játszótér		39 017 026	302900				39 319 926
852	3209	Közút	József A.		23 521 000					23 521 000
865	2114	Közút	Vasút		13 146 500					13 146 500
883	2255	Közút	Vasút		13 326 000					13 326 000
931	1590	Közút	Béke		18 106 291					18 106 291
938	573	Közút	Béke		3 750 800					3 750 800
947	2474	Közút	Petőfi S.		59 735 886					59 735 886
1006/3	18	Helyi közút			45 000					45 000
1006/4	12425	Helyi közút			31 112 500					31 112 500
1006/6	10798	Helyi közút			29 391 168					29 391 168

Hrsz.	Terület m2	Ingyatlan neve	Címe	Immateriális javak	Ingyatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
1023	786	Közút			2 016 000					2 016 000
967	2436	Közút	Sport		9 560 000					9 560 000
986	1436	Közút	Sport		17 221 000	98290				17 319 290
974	1488	Közút	Alkotmány		17 336 000					17 336 000
1000	1296	Közút	Gyár út		3 322 000					3 322 000
1001/4	1936	Közút	Gyár út		9 180 160					9 180 160
1001/4		Buszváró	gyári porta után		144 765					144 765
1001/14	987	Közút	Gyár út		4 138 000					4 138 000
016/1	3202	Ipari út	Szennyvíztelepi út		9 821 000					9 821 000
0203/2	939	Ipari út	Apátság		103 000					103 000
307	3039	Belvízelvez. csat.	Nagyszoros patak		4 104 000					4 104 000
561/1	321	Vízvezető árok			126 000					126 000
465	2603	Nagyszoros patak			1 023 000					1 023 000
583	8111	Nagyszoros patak-híd			3 188 000					3 188 000
622	2939	Nagyszoros patak			1 995 000					1 995 000
1003	1503	Vízfolyás Recska patak			1 431 000					1 431 000
308/2	76	Belvízelvezető árok	Bajcsy út		205 000					205 000
309/1	638	Belvízelvezető árok	Bajcsy út		864 000					864 000
400	7098	Közterület	Mártírok		2 790 000					2 790 000
441	2401	Zöldterület, közkert	Mártírok-Akácfa u. közötti közterület		1 068 000					1 068 000
466	1362	Kivett helyi közút	Bartók-IV. Béla között		3 544 800					3 544 800
705/74	446	Közterület	Móricz Zs.		175 000					175 000
472	209	Közterület	Bartók-Mártírok közötti átjáró		107 000					107 000
705/75	167	Közterület			66 000					66 000
705/76	1036	Közterület			407 000					407 000
939/1	4879	Közterület	Béke		6 821 550					6 821 550
719/4	1544	Kivett közterület	Május 1. u.		2 733 051					2 733 051
719/4	1544	Buszváró- Május 1. u.	Május 1. u.		507 267					507 267
719/6	468	Kivett közterület	Május 1. u.		828 412					828 412
719/2	1039	Közterület	Május 1 út		408 000					408 000
735	2195	Zöldterület, közkert			863 000					863 000
937/1	1967	Közterület	Béke út lakótelep		2 303 000					2 303 000
036	1727	Közút			281 000					281 000
1017/8	6284	Út	Ipartelep		268 650					268 650

Hrsz.	Terület m2	Ingyatlan neve	Címe	Immateriális javak	Ingyatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
966/4	6019	Tanuszoda - <i>Idegen ingatlanon elvégzett beruházás nyilvántartása</i>	Tanuszoda; 41/2014. (IV. 30.) Korm. Rendelet 1. sz. melléklete szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelem	546 200	13 527 382	160470				14 234 052
1112	3227	Közút	Futrinka utca		9 822 213					9 822 213
1152	1404	Közút	Zártkert		3 154 500					3 154 500
1226	2060	Közút	Mókus utca		6 982 435					6 982 435
1239	4847	Közút	Tókönyéke		8 240 958					8 240 958
1256	455	Közút	Fenyves utca		59 000					59 000
1274	1170	Közút	Földvár utca		6 683 856					6 683 856
0147/1	17833	Természetes tó (Gyári tó)			2 912 000					2 912 000
0147/1		Gyári tó- Bukómű és zsilip rendszer			4 591 100			20 400 000		24 991 100
0182	16489	Saját használatú út	Apátság		13 609 842					13 609 842
06	70	Út			12 000					12 000
09	1901	Saját használatú út	Köves út		211 000					211 000
028	1674	Saját használatú út	Recska rét - Vízmuipari út		404 000					404 000
031	1235	Saját használatú út	Recska rét - Vízmuipari út		195 000					195 000
034	23424	Saját használatú út	Vízmuipari út - BÉLKŐ hátánál		11 691 000					11 691 000
039	417	Saját használatú út			1 315 000					1 315 000
040	248	Saját használatú út			789 000					789 000
050	1003	Saját használatú út			163 000					163 000
061	2072	Saját használatú út			326 000					326 000
065	273	Saját használatú út			52 000					52 000
074	289	Saját használatú út			29 000					29 000
076	503	Saját használatú út			97 000					97 000
077	1222	Saját használatú út			227 000					227 000
080	853	Saját használatú út			130 000					130 000
082	737	Saját használatú út			129 000					129 000
084	1168	Saját használatú út			195 000					195 000
096	1979	Saját használatú út			293 000					293 000
098/5	1794	Saját használatú út			236 000					236 000
0131/4	294	Saját használatú út			65 000					65 000
0157	5503	Út	Fácán utca		685 000					685 000

Hrsz.	Terület m2	Ingtatlan neve	Címe	Immateriális javak	Ingtatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN	
0168	7456	Saját használatú út			1 200 000			830 000		2 030 000	
0184	1455	Saját használatú út			16 232 287					16 232 287	
0186	451	Saját használatú út			1 553 646					1 553 646	
0224	1891	Saját használatú út			296 000					296 000	
516/4	383	Saját használatú út			189 000					189 000	
0226/7	434	Út			66 000					66 000	
0226/8	1912	Út			218 000					218 000	
0226/9	6738	Út	Móricz Zs. út		864 000					864 000	
1140	2834	Út	Eldülő utca		6 468 627					6 468 627	
1150	357	Árok			77 000					77 000	
1303	532	Út			53 000					53 000	
1315	1688	Kivett árok			276 000					276 000	
1316	1578	Kivett út			146 000					146 000	
1402	1698	Kivett út	Ponty utca		161 000					161 000	
1412/1	4151	Kivett út	Pisztráng utca		688 990					688 990	
1430/1	1873	Kivett út			252 000					252 000	
1430/2	953	Kivett út	Csuka utca		80 000					80 000	
1455	2090	Kivett út	Harcza utca		4 449 950					4 449 950	
1485	1833	Kivett út			260 000					260 000	
1486	3139	Kivett út	Keszeg utca		4 228 330					4 228 330	
1497	1283	Kivett út			108 000					108 000	
243/2	1406	Árok			553 000					553 000	
0104	2434	Mocsolyás-patak			14 000					14 000	
		Helyi utak megszűnt.						886 200		886 200	
794	1354	Közpark	IV. Béla út templom		3 819 844					3 819 844	
800	719	Közpark	IV. Béla Polg. Hiv.		912 000					912 000	
1006/2	1722	Közpark	IV. Béla Polg. Hiv.		1 862 875					1 862 875	
917	899	Közpark			353 000					353 000	
1007	4769	Szoborpark			24 073 098					24 073 098	
240/1	503	Ravatalozó	Apátság út		21 251 977	287 590		1 500 000		23 039 567	
<b>1. FORGALOMKEPTELEN TÖRZSVAGYON ÖSSZESEN:</b>					<b>546200</b>	<b>1 284 812 555</b>	<b>1 439 531</b>	<b>0</b>	<b>26 105 371</b>	<b>0</b>	<b>1 312 903 657</b>

## 2. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Bruttó érték Ft-ban

Hrsz.	Terület	Ingtatlan neve	Címe	Immateriális javak	Ingtatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszköz.	ÖSSZESEN
111/2	3144	Régi ÖNO épület	IV. Béla út 29.		13 669 357	308 558		2 219 606		16 197 521
796	3216	Régi tűzoltó szertár	IV. Béla út 74.		832 000					832 000
	1550	Polgármesteri Hivatal	IV. Béla út 70.	48 956 582	135 116 274	112 362 608		76 763 703		373 199 167
	1494	Polgármesteri Hivatal - Városgazdálkodás	IV. Béla u. 70.		335 000	19 661 143	27 196 097			47 192 240
116/2	345	Lakóház és udvar / régi Családsegítő Szolgálat	Rákóczi út 2.		4 067 486					4 067 486
1001/21	755	Kivett út, gyalogosátkelőhely	IV Béla út 3.		992 001					992 001
1001/22	2828	Egészségház telephely	IV. Béla út 3.	2 044 100	335 456 413	36 081 797		300 000		373 882 310
1001/23	1936	Kivett telephely (Tűzoltóság)	IV. Béla út 3.					1 742 750	34 836 305	36 579 055
1001/27	69044	Kivett telephely	IV. Béla út 3.		27 573 234					27 573 234
1001/30	756	Kivett épület, udvar	IV. Béla út 3.		393 898					393 898
1001/32	922	Kivett, beépítetlen terület	IV. Béla út 3.		362 623					362 623
835	1412	Járási Hivatal	IV. Béla út 34.						8 151 151	8 151 151
014	192	Vízmű (ipari víz kút)	Recska rét		33 640					33 640
0187/2	182	Szivattyútelep ; Apátság kisépülete	Apátság	10 257 280	5 591 967	1 548 286				17 397 533
		Apátság	Apátság (Sétány, parkoló, játszótér)		160 000	16 463 389				16 623 389
966/2	30081	Sporttelep			81 822 914	511 758				82 334 672
966/3	3471	Kivett beépítetlen terület			517 540					517 540
015	170	Vízmű (ipari víz kút)			29 900					29 900
017	12174	Szennyvíztisztító telep			73 000				390 679 324	390 752 324
017		Szennyvíztiszt. csatorna							134 314 891	134 314 891
017		Szennyvízesatorna építés	Dózsa György út						6 263 400	6 263 400
		Gázvezeték építés							26 080 644	26 080 644
		Közvilágítás építés							13 261 950	13 261 950
019	262	Vízműipari kút	Recska rét		2 000					2 000
030	1507	Vízműipari kút 500m3 tár.	Recska rét		9 000					9 000
08	1568	Legelő	Védő terület (átemelő)		299 680					299 680
0202	817	Ipari víz kút	BÉLKO hátánál		185 000					185 000
035	10169	Vízmű	Víztározó 4000 m4		5 061 000					5 061 000
113	738	Konyha	IV. Béla u. 35.	265 900	57 466 403	15 824 692				73 556 995
0225/2	6212	Szeméttelep régi, döggút			37 000					37 000
0106		Döggút			700 000					700 000
1005/1	6660	Tekecsarnok, Kondi Klub			9 907 302	884 424				10 791 726

Hrsz.	Terület	Ingtalan neve	Címe	Immateriális javak	Ingtalanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
1005/1		Sportpark "B" Típusú			9 238 122					9 238 122
052/2	29384	Szeméttelep			2 206 000					2 206 000
320/3	1319	Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szoc. Intézmény	Apátság út 2/A.		33 120 170	21 185 485				54 305 655
323	1758	G.G. Művelődési Ház			61 647 357	13 048 529				74 695 886
<b>Önkormányzat kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes törzsvagyon összesen:</b>				<b>61 523 862</b>	<b>786 906 281</b>	<b>237 880 669</b>	<b>27 196 097</b>	<b>81 026 059</b>	<b>613 587 665</b>	<b>1 808 120 633</b>
<b>KIK és Százsorszép Óvoda és Bölcsőde kezelésében :</b>										
41	4068	Óvoda	Táncsics M. u. 4.		79 059 653	23 290 301				102 349 954
320/4	7190	Általános Iskola	Apátság út 2.	59 166		375 477			368 172 064	368 606 707
63/1	1379	Bölcsőde	Marx K. u. 8.		62 403 295	4 976 572				67 379 867
<b>Önkormányzati vagyon / Óvoda és Iskola kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes törzsvagyon összesen:</b>				<b>59 166</b>	<b>141 462 948</b>	<b>28 642 350</b>			<b>368 172 064</b>	<b>538 336 528</b>
<b>2. KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRZSVAGYON ÖSSZESEN:</b>				<b>61 583 028</b>	<b>928 369 229</b>	<b>266 523 019</b>	<b>27 196 097</b>	<b>81 026 059</b>	<b>981 759 729</b>	<b>2 346 457 161</b>
<b>I. Törzsvagyon összesen (1+2):</b>				<b>62 129 228</b>	<b>2 213 181 784</b>	<b>267 962 550</b>	<b>27 196 097</b>	<b>107 131 430</b>	<b>981 759 729</b>	<b>3 659 360 818</b>

**II. ÜZLETI VAGYON (Forgalomképes vagyon)**

Hrsz.	Terület	Ingtalan neve	Címe	Imma- teriális javak	Ingtalanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemel- tetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
<b>Bélapátfalva Város Önkormányzata kezelésében:</b>										
633/1	963	Beépítetlen terület - <i>(Kecső lépcső)</i>	Arany János u.		600 000					600 000
533	240	Kivett gazdasági épület, udvar			100 000					100 000
67/1	504	Kivett, beépítetlen terület	Bocskai u. 19.		500 000					500 000
115	772	Lakóház és udvar	IV. Béla út 39.		3 000 000					3 000 000
260/6	515	Beépítetlen terület	Apátság út		202 000					202 000
357	1786	Beépítetlen	Mártírok		400 000					400 000
405	735	Beépítetlen	Mártírok		244 000					244 000
407	212	Beépítetlen terület	Mártírok út		83 000					83 000
422	282	Beépítetlen terület	Mártírok út		111 000					111 000
423	327	Lakóház, udvar	Akácfa u.8.		830 000					830 000
424/2	158	Beépítetlen terület	Mártírok út		62 000					62 000
432	251	Beépítetlen terület telek	Akácfa u. 33.		99 000					99 000
435	310	Beépítetlen terület	Akácfa u.		122 000					122 000
436	273	Beépítetlen terület	Akácfa u.		107 000					107 000
439	247	Bélapátfalva	Akácfa u. 3		74 100					74 100
437	557	Beépítetlen terület	Akácfa u.		219 000					219 000
443/1	358	Beépítetlen terület	Akácfa u.		141 000					141 000
450	463	Beépítetlen terület	Akácfa u.		182 000					182 000
452	1261	Telek - Lakóház, udvar	Akácfa u. 21.		712 000					712 000
458	280	Lakóház és udvar 216/1152-ed hányad	Akácfa u. 12/A		50 000					50 000
476/2	193	Beépítetlen terület	Bartók B. u.		76 000					76 000
525/1	163	Beépítetlen terület	Dózsa Gy. u.		64 000					64 000
705/1	3510	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		1 379 000					1 379 000
705/22	726	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		285 000					285 000
705/56	884	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		347 000					347 000
705/58	884	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		347 000					347 000
705/60	884	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		347 000					347 000
705/61	1135	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		446 000					446 000
705/62	1135	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		446 000					446 000
705/63	1135	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		446 000					446 000

Hrsz.	Terület	Ingatlan neve	Címe	Imma- teriális javak	Ingatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemel- tetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
705/64	1135	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		446 000					446 000
705/65	1135	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		446 000					446 000
705/66	1135	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		446 000					446 000
709	10468	Szántó	Május 1. u.		63 000					63 000
711/3	325	Beépítetlen terület	Május 1. u.		128 000					128 000
712/1	1598	Beépítetlen terület	Május 1. u.		628 000					628 000
713/2	3053	Beépítetlen terület	Május 1. u.		1 200 000					1 200 000
713/3	1147	Beépítetlen terület	Május 1. u.		451 000					451 000
715/1	9569	Beépítetlen terület	Május 1. u.		3 761 000					3 761 000
832/3	880	Beépítetlen terület	sétatér		6 199 356					6 199 356
960/1	246	Beépítetlen terület	IV. Béla u.		97 000					97 000
960/2	1208	7/17 része beépített ter.	IV Béla út		477 100					477 100
964	3336	Beépítetlen terület	sport		1 000 000					1 000 000
67/2	685	Beépítetlen terület	Bocskai u.		269 000					269 000
963	4436	Beépítetlen terület	IV. Béla u.		1 741 200					1 741 200
719/3	1458	Beépítetlen terület	Május 1. u.		537 000					537 000
721/1	973	Beépítetlen terület	Május 1. u.		72 000					72 000
1017/75	1095	Kivett ipartelep	Ipari park		78 337					78 337
1017/73	1242	Kivett ipartelep	Ipari park		86 940					86 940
705/55	884	Beépítetlen terület	Móricz Zs. u.		285 000					285 000
1024/1	12642	Legelő - gyep -	Petőfi u.		76 000					76 000
1260	186	Legelő - gyep -	Tó környéke		8 000					8 000
1260			Gyári tó illemhely		6 236 046					6 236 046
1024/2	960	Gyep	Petőfi u.		6 000					6 000
011/135	7562	Rét			46 000					46 000
05/26	231	Szántó			1 000					1 000
011/56	347	Szántó			2 000					2 000
011/82	935	Szántó			3 000					3 000
011/118	441	Szántó			3 000					3 000
011/126	235	Szántó			1 000					1 000
013/11	154	Szántó			1 000					1 000
011/59	113	Szántó			1 000					1 000
1022	14369	Szántó	Petőfi u.		108 000					108 000
1022	3600	Rakodó								
022	105965	Szántó			93 000					93 000
022/6	33670	Szántó 3040/5868 arányban			147 500					147 500

Hrsz.	Terület	Ingyatlan neve	Címe	Imma- teriális javak	Ingyatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemel- tetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
052/1	463461	Gyep legelő			705 000					705 000
0126/1	4129	Erdő			25 000					25 000
0126/2	5021	Erdő			31 000					31 000
0126/3	19373	Erdő			115 000					115 000
0126/5	1833	Fásított terület			11 000					11 000
0126/6	6582	Erdő			4 000					4 000
0126/7	24533	Erdő			148 000					148 000
0147/2	637	Horgászhaus / Kivett épület, udvar			1 436 220					1 436 220
0189/5	4369	Szántó			24 149 373					24 149 373
0155/5	43522	Anyaggödör			268 743					268 743
0155/6	2119	Kivett közút			13 085					13 085
0155/7	21177	Anyaggödör			130 772					130 772
630	311	Volt temetkezési váll.			1 642 000					1 642 000
018	10830	Legelő			78 000					78 000
020	4296	Legelő			28 000					28 000
07	139	Legelő			1 000					1 000
011/45	1574	Rét			10 000					10 000
0100	3049	Legelő			18 000					18 000
0152	899	Legelő			100 000					100 000
0108/2	793	Ipari park			4 790					4 790
0108/3	7506	Ipari park			45 320					45 320
0108/4	44699	Ipari park			269 890					269 890
0110/5	17832	Ipartelep védő erdősáv			107 000					107 000
0103	5043	Ipartelep			30 000					30 000
451	579	Telek	Akácfa u. 1.		228 000					228 000
013/2	8154	Szántó - községi mintatér-			49 000					49 000
05/21	240	Szántó	Ajándékozás átvett		4 140					4 140
		Üdülő szennyvíz terv			0			2 062 500		2 062 500
398	1351	Telek - Lakóház és udvar	Mártírok u. 7.		370 575					370 575
833/2	1231	Gesztényes kiállítóház	IV. Béla u. 38.		45 129 072	3 613 862				48 742 934
535/1	5472	Vásártér	IV. Béla u.		2 320 000					2 320 000
535/3	4440	Vásártér	IV. Béla u.		1 852 000					1 852 000
717	6471	lakóház, udvar ,2 egyéb épület és hulladékudvar	Május 1. u.		4 076 001					4 076 001
837	765	Kivett lakóház, udvar	József A. u. 19.		11 752 055	212 600				11 964 655

Hrsz.	Terület	Ingyatlan neve	Címe	Imma- teriális javak	Ingyatlanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemel- tetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
840/2	1708	Lakótelepi földter.	Szabadság u. 2.		36 000					36 000
840/2A/60	67	Lakás	Szabadság u 2. 7. földszint 2.		2 611 227	129 724				2 740 951
840/2A/65	34	Lakás	Szabadság u 2. 7. 2.emelet 2.		745 176					745 176
840/4	1969	Lakótelepi földter.	József A. u. 10.		30 000					30 000
870/1	410	Beépítetlen terület	Belterület		533 000					533 000
114	857	Beépítetlen terület	IV. Béla u. 45.		337 000					337 000
1001/2	299	Földterület	Gyár u. 9.		118 000					118 000
1001/3A/		Lakások földterülete	Gyár u. 5.		130 000					130 000
1001/3A/4		Lakás	Gyár út 5. 1 emelet 4.		3 762 157	50 630				3 812 787
1001/3/A/5	45	Lakás	Gyár út 5. 1.emelet 2.		5 600 000					5 600 000
369		Telek, udvar	Mártírok u. 19.		210 200					210 200
371	1236	Telek - Beépítetlen terület	Mártírok u 15/a		247 000					247 000
379	1057	Telek - Beépítetlen terület	Bajcsy-Zs. u. 10.		369 950					369 950
820	41	Telek	IV Béla u 44		16 000					16 000
374	1372	Lakás	Mártírok u. 15.		180 000					180 000
834	649	Pártok Háza /KHT/ <i>Pénzügyi és Vagyongazdálkodási csoport - iroda</i>	IV. Béla út 36.		4 672 516	299 000				4 971 516
425	369	Lakóház udvar	Mártírok u. 8.		5 535 624					5 535 624
373/1	595	Lakóház udvar TELEK	Mártírok u 7/1		59 500					59 500
464	707	Telek	Akácfa u. 12.		247 450					247 450
296	718	Telek	Bükkszentm. Rákóczi 58		180 000					180 000
370	718	Beépítetlen terület	Mártírok u 17		100 000					100 000
455/2	566	Beépítetlen terület	Akácfa u. 18.		254 700					254 700
602	2250	Lakóház és udvar	Ady Endre u. 9.		3 438 495	531 851				3 970 346
603/1	2421	Beépítetlen terület	Ady Endre u. 9.		1 103 920					1 103 920
377/2	407	Lakóház udvar	Bajcsy u. 16.		1 352 400					1 352 400
100	2321	Piac tér	IV. Béla u 21		3 183 677	1 952 000		1 650 000		6 785 677
421	533	Beépítetlen terület	Mártírok u 14		400 000					400 000
1240/2	200	Kert			1 240					1 240
1241/2	400	Kert			2 480					2 480

Hrsz.	Terület	Ingtalan neve	Címe	Imma- teriális javak	Ingtalanok és vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések	Járművek	Beruházás, felújítás	Üzemel- tetésre, kezelésre átadott eszk.	ÖSSZESEN
1242/2	660	Kert			4 092					4 092
0189/13	16655	Legelő, vízmosás			103 261					103 261
05/4	1020	Szántó			6 324					6 324
511	1565	Lakóház, udvar 5/40-ed rész	Mikófalva, Lipót u. 22.		375 000					375 000
512	1310	Beépítetlen terület 8/120-ad rész	Mikófalva, Lipót u. 24.		43 667					43 667
<b>II.ÜZLETI VAGYON / forgalomképes egyéb vagyon.összesen:</b>				<b>0</b>	<b>168 307 671</b>	<b>6 789 667</b>	<b>0</b>	<b>3 712 500</b>	<b>0</b>	<b>178 809 838</b>
<b>KHT üzletrész</b>										66 640 000
<b>ÉRV üzletrész</b>										28 500
<b>Heves Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. Üzletrész</b>										400 000
<b>Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft.</b>										3 000 000
<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (I-II):</b>				<b>62 129 228</b>	<b>2 381 489 455</b>	<b>274 752 217</b>	<b>27 196 097</b>	<b>47 093 527</b>	<b>981 759 729</b>	<b>3 844 488 753</b>

**BÉLAPÁTFALVA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÉRTÉKPAPIRVAGYONA**  
2025. december 31-i

KFT megnevezése	Üzletrész névértéke /Ft/	KHT. vagyonához viszonyított tulajdoni hányad
BELKO Területfejlesztési Kft.	66 640 000 Ft	<b>66,64%</b>
ÉRV Zrt.	28 500 Ft	
Heves Megyei Területfejlesztési Kft.	400 000 Ft	
Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft.	3 000 000 Ft	
<b>Befektetett eszközök mindösszesen:</b>	<b>70 068 500 Ft</b>	