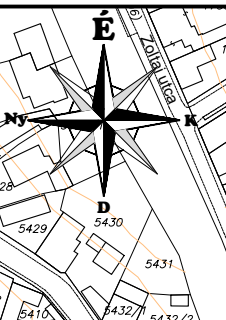


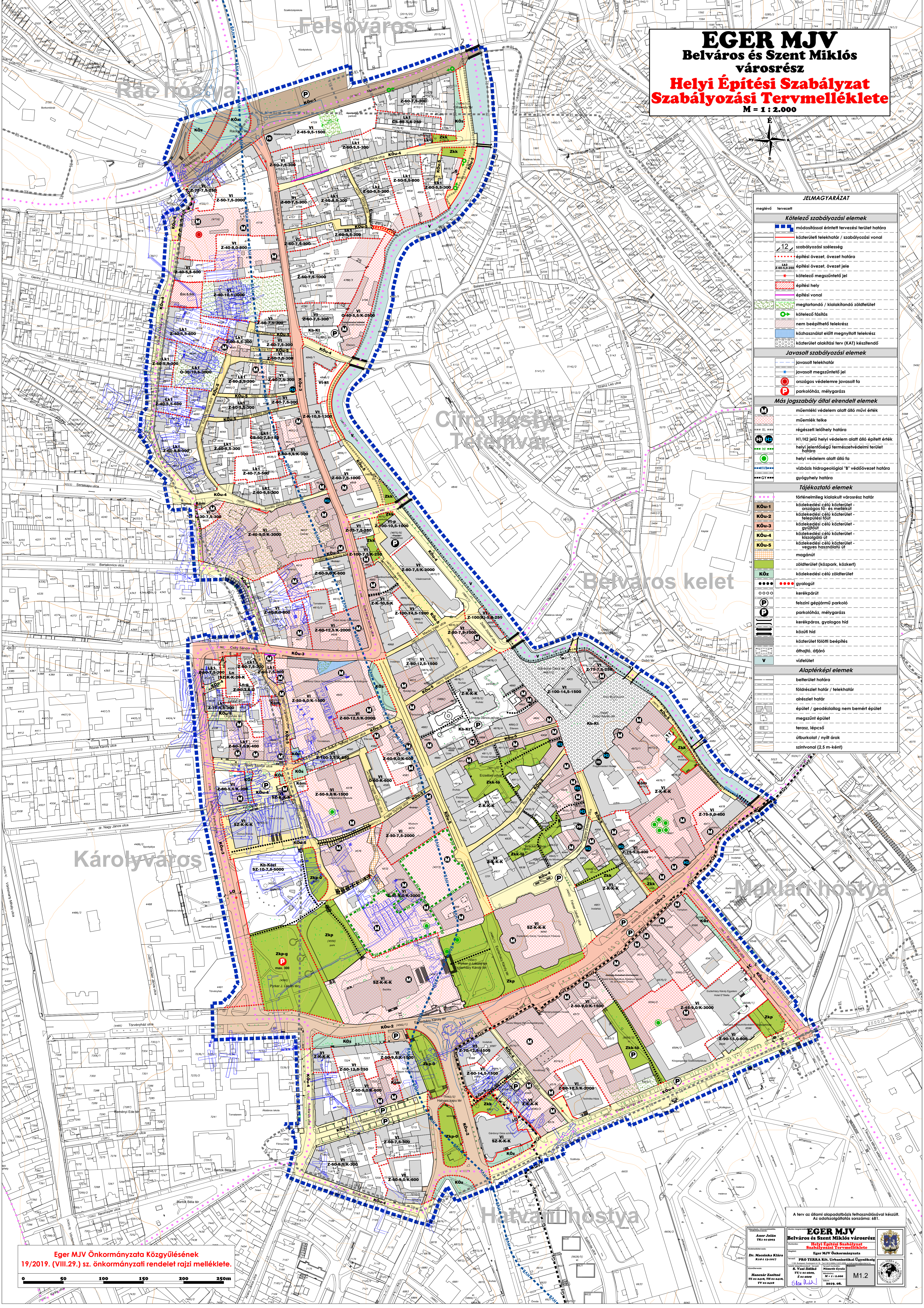
EGER MJV Belváros és Szent Miklós városrész

Helyi Építési Szabályzat Szabályozási Tervmelléklete

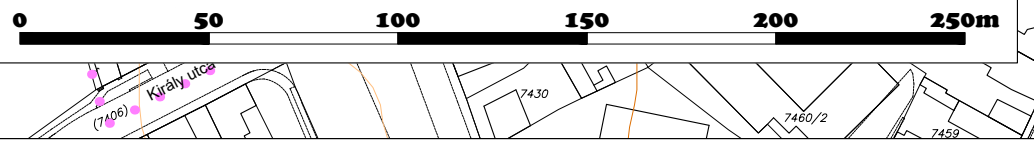
M = 1 : 2.000



JELMAGYARÁZAT	
melegítő tervezett	
Kötelező szabályozási elemek	
	módosítással érintett tervezési terület határa
	kösterületi telekhatar / szabályozási vonal
	12 szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	kötelező megzónázó jel
	építési hely
	építési vonal
	megtartandó / kialakítandó zöldfelület
	kötelező főtáv
	nem beépíthető telekrész
	közhatalmi elől megnyitott telekrész
	kösterület alakítását (KV) készendő
Javasolt szabályozási elemek	
	javasolt telekhatar
	javasolt megzónázó jel
	országos védelemre javasolt fa
	parkolóház, mélygarázs
Más jogszabály által elrendelt elemek	
	műemléki védelem alatt álló művi érték
	műemlék telke
	regészeti leltérfelülete
	H1/H2 jelű helyi védelem alatt álló épített érték
	helyi jelentőségű természetvédelmi terület
	helyi védelem alatt álló fa
	vízvázi hidrológiai "B" védőövezet határa
	gyógyhely határa
Tájékoztató elemek	
	történelmileg kialakult városrész határ
	közeledési célú kösterület - országos fő- és mellékút
	közeledési célú kösterület - települési főút
	közeledési célú kösterület - gyűjtőút
	közeledési célú kösterület - kiszolgáló út
	közeledési célú kösterület - vegyes használatú út
	magánút
	zöldterület (közpark, közkert)
	közeledési célú zöldterület
	gyalogút
	kerekpárút
	letszíni gépjármű parkoló
	parkolóház, mélygarázs
	kerekpáros, gyalogos híd
	kiszűrt híd
	kösterület fölötti beépítés
	átjáró, átjáró
	vízlejtlet
Alaplétképi elemek	
	belterület határa
	földrészlet határ / telekhatar
	átírtás határ
	épület / geodéziailag nem bemért épület
	megszűnt épület
	terasz, lépcső
	útburkolat / nyílt árok
	szélvonal (2,5 m-ként)



Eger MJV Önkormányzata Közgyűlésének
19/2019. (VIII.29.) sz. önkormányzati rendelet rajzi melléklete.



A terv az állami alapadatszámítás felhasználásával készült. Az adatgyűjtés sorszáma: 61.

EGER MJV
Belváros és Szent Miklós városrész
Helyi Építési Szabályzat
Szabályozási Tervmelléklete

Eger MJV Önkormányzata

PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség

Dr. Nacskó Klára
Képzés vezetője

S. Vasi Tibor
Tervező

Harcza Zoltán
Tervező

M 1 : 2.000

M1.2

2016. 08.