

1. melléklet a 16/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelethez

A 3300 Eger, Bartakovics Béla utca 27-29. sz. ingatlanok előtt, belterületi 4297 hrsz-ú kivett közút területén álló helyi jelentőségű védett ezüst hársfa kezelési terve

1. Az ezüst hársfa (*Tilia tomentosa*) elhelyezkedésére vonatkozó adatok

Elhelyezkedése: Eger Megyei Jogú Város közigazgatási belterülete.

Pontos helye, címe: 3300 Eger, Bartakovics Béla utca 27-29. sz. ingatlanok előtti önkormányzati tulajdonban lévő kivett közút területén.

Helyrajzi száma: 4297.

EOV koordináta: 748452,80 és 285344,57

2. Természetvédelmi célkitűzések

Mivel városunkban található olyan idős faegyed, amely túlélte az elmúlt évtizedek környezeti változásait és érdemes arra, hogy óvjuk, védjük és átadjuk a jövő nemzedék számára, bízva abban, hogy a fa még több évtizeden keresztül a város ékessége lesz.

1. A fa minél hosszabbtávú megóvása, védelme.
2. Őrizze meg és gyarapítsa a területen található ritka növényfajokat.
3. Tájékepi értéket adjon a környezetében élők számára.
4. Javítja a környezete levegőminőségét.
5. Kedvezően befolyásolja a mikroklimatikus viszonyokat.
6. Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.
7. A fához kötődő állatvilág biológiai sokféleségének megőrzése.
8. Gyarapítja a Kárpát-medencében is honos faj állományát.

3. Természetvédelmi stratégiák

A szükséges egészségügyi, állapot-fenntartási beavatkozások folyamatos biztosítása a faegyeden.

Az élőhely befolyásolja a fa fejlődését, meghatározza annak életterét, a ráható környezeti ártalmak mértékét és minőségét, valamint az épített környezettel való kapcsolatát. A fa élőhelyének biztosítása elsődleges szempont.

A másik legfontosabb behatárolás, hogy a fa környezetére ne jelentsen veszélyt.

4. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

1. Fa állagmegőrzési és természetvédelmi érdekét szolgáló beavatkozásokon kívül egyéb beavatkozások nem végezhetőek el a védett fán és közvetlen közelében lévő területen.
2. A védett természeti emlék szabadon látogatható.
3. A védett természeti emlék őrzése, fenntartása a terület tulajdonosának, illetve kezelőjének a feladata.
4. A védett természeti emlék közvetlen környezetének megváltoztatása engedélyköteles és kizárólag a védett emlék rendeltetésével és a kezelési célkitűzésekkel összhangban történhet.
5. A védett fát óvni kell minden olyan hatástól, amely fennmaradását veszélyezteti.
6. A fával kapcsolatos szükséges munkálatok csak a fa élettevékenységével összeegyeztethető módon, jegyzői engedély birtokában végezhető.
7. A védett fával kapcsolatos minden nemű beavatkozáshoz - amely nem közvetlenül élet-, balesetveszély és vagyonvédelem elhárítása céljára irányul - a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság előzetes szakmai véleménye szükséges.
8. A védett fa oktatási, tudományos és vizsgálati célra történő igénybevétele jegyzői engedéllyel folytatható.
9. Az oktatást és ismeretterjesztést elősegítő új információs tábla kerül kihelyezésre.
10. A fa kivágása abban az esetben lehetséges, ha természetes okból kiszárad vagy a védettség feloldásra kerül.
11. A szükséges fakezelési munkák Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Varosüzemeltetési Irodájának hozzájárulásával végezhető.
12. A szükségsszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező faápoló végezheti.
13. A védett fa közvetlen környezetében új infrastruktúra hálózat, új közművezeték úgy építhető, ha az a fa ágrendszerét, törzsét és gyökérzetét nem érinti.
14. A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz kötött a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság szakmai véleménye alapján.
15. A karbantartási munkák nem sérthetik a fa törzsét, ágrendszerét és gyökérzetét. A fa környezetének eredeti állapotát minden karbantartási munka elvégzése után helyre kell állítani.
16. A fa védőövezetének tekintendő a törzs és a lombkorona széle által meghatározott terület függőleges vetülete, körben 1,5 méterrel megnövelve.
17. Tilos a fa bármilyen károsítása, élő ágak, gallyak eltávolítása. Kivételt képez a fa életének megóvása, környezetének védelme érdekében szükségsszerű fakezelési munkák elvégzése.
18. Tilos a fa víz- és légáteresztő zónájának leburkolása, kivétel a járda és az út jelenlegi nyomvonala. A védett fa és az út között 1,45 m; a fa és a járda között 1 m; a fától délnyugati irányban 5,50 m, a fától északkeleti irányban 10 m leburkolása tilos!

19. A víz- és légáteresztő felület leburkolása, bármilyen nem természetes anyaggal történő lefedése tilos!
20. A fa környezetében meglévő burkolatot - az út és járda kivételével – fel kell bontani és a víz- és légáteresztő felületet ezáltal biztosítani kell.
21. A fa védelmi övezetét érintő beruházással, felújítással, közműépítéssel, bármilyen talajmunkával kapcsolatos tevékenységek vagy munkálatok esetén favédelmi terv készítése és szakfelügyelet biztosítása kötelező.
22. A favédelmi tervet táj- és kertépítész vagy favizsgáló, -ápoló szakember készítheti.
23. A védett fa környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „*Fák védelme építési területeken MSZ 12042 Magyar Szabvány*” és az abban leírtak betartása.
24. A favédelmi tervet a munkálatok megkezdése előtt be kell nyújtani Eger Megyei Jogú Város Jegyzőjének jóváhagyásra.
25. A favédelmi tervnek tartalmaznia kell az építés közben alkalmazandó favédelmet és az utólagos favédelmi intézkedéseket.
26. A munkavégzés csak a favédelmi tervben foglaltak szerint végezhető szakfelügyelettel, valamint fényképes dokumentációval alátámasztva.
27. A fa védelmi övezetében a parkolás tilos!
28. A fa védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!
29. Szükséges a fát két évente teljeskörű növény-egészségügyi szakvizsgálatnak alávetni.
30. Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos (hullott ágak és levelek összegyűjtése, a fát súlyosan veszélyeztető rovar- vagy gombafertőzés elleni védekezés), valamint a megfelelő élettér biztosítása.
31. A védett fán és környezetében növényvédő szereket és más vegyi anyagokat használni - a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság előzetes szakmai véleménye alapján - jegyzői engedéllyel lehet.
32. A helyi védelem feloldása a Képviselőtestület hatáskörébe tartozik. A védettség feloldásához a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság előzetes szakmai véleménye szükséges.
33. A kezelési terv végrehajtását Eger Megyei Jogú Város Jegyzője ellenőrzi.
34. A kezelési terv felülvizsgálatának időpontja a Tvt. 36. § (3) bekezdésének megfelelően 2033. év.