

1. melléklet 10/2023. (V. 23.) önkormányzati rendelethez
FÜZESABONY VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE – JELMAGYARÁZAT



Kötelező szabályozási elemek

- Vt-1 Építési övezet, övezet jele
- Vonalas szabályozási elemek**
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Szabályozási vonal határvonalon
- Építési övezet, övezet határa
- Építési vonal

Felületként megjelenő szabályozási elemek

- Közúti közlekedési terület - KÖu
- Nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület – kt.
- Magánút
- Kötőtpályás közlekedési terület -KÖk
- Zöldterület - közkert - Zkk
- Védelmi rendeltetésű erdőterület - Ev
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület - Eg
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület - Ek
- Vízgazdálkodási terület - V
- Építési hely

Sajátos jogintézmények

- Elővásárlási joggal érintett terület
- Kisajátítással érintett terület
- Beültetési kötelezettséggel érintett terület
- Útépítési és közművesítési hozzájárulással érintett terület

Javasolt szabályozási elemek

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Tervezett kerékpárút

Határelemek

- Közigazgatási határ
- Meglévő-megmaradó belterületi határ
- Meglévő-megszűnő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ

Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek

Művi értékvédelmi elemek

- Műemlék telke
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett érték

Táj- és természetvédelmi elemek

- Tájképvédelmi terület
- Ex-lege védett láp
- Natura 2000 terület határa
- Ökológiai hálózat magterülete
- Ökológiai hálózat ökológiai folyosója
- Ökológiai hálózat puffterülete
- Tájvédelmi körzet határa
- Ex-lege védett földvár
- Egyedi tájérték

Egyéb korlátozó tényezők

- Vízminőség-védelmi terület övezete
- Vízbázis belső hidrogeológiai védőidoma
- Felszíni víz parti sávja
- Bányatelek határa
- Belső veszélyességi zónahatár
- Középső veszélyességi zónahatár
- Külső veszélyességi zónahatár
- Talajszennyezéssel érintett terület
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

Tájékoztató szabályozási elemek

Alaptérképi elemek

- Földrészlet határ
- Alrészlet határ
- Épület
- Szintvonal

HRSZ Felirat

Meglévő közlekedési létesítmények

- Híd
- Vasútállomás
- Különszintű vasúti kereszteződés
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Parkoló

Meglévő közlekedési nyomvonalak

- Autópálya
- Főút
- Mellékút
- Vasút
- Gyalogút
- Kerékpárút

Meglévő közműlétesítmények

- Vízmű
- Víztorony
- Víztározó
- Szennyvíztisztító
- Szennyvízáttemelő
- Villamos-alállomás
- Szilárd hulladéklerakó
- Transzformátor állomás
- Rekultivált hulladéklerakó
- Gáz-fogadó
- Gáznyomás csökkentő
- Átjátszó állomás

Meglévő közművezetékek

- V-ívóvíz gerincvezeték
- <<E400>> Nagyfeszültségű (400 kV) szabadvezeték
- <<E220>> Nagyfeszültségű (220 kV) szabadvezeték
- Köf- Középfeszültségű szabadvezeték
- Fgsz- Földgázszállító vezeték
- O- Kőolajvezeték
- t- Termékvezeték
- Tta- Vezetékes hírközlési hálózat

VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésmérnök
TT/1 01-2592

Handwritten signature of Paksi Szilvia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

Handwritten signature of Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építésmérnök
Tkó 11-0238

Handwritten signature of Kliment Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

CSUVÁR GÁBOR
okl. építésmérnök
TV, TE, TH 03-0218

Handwritten signature of Csuvár Gábor

