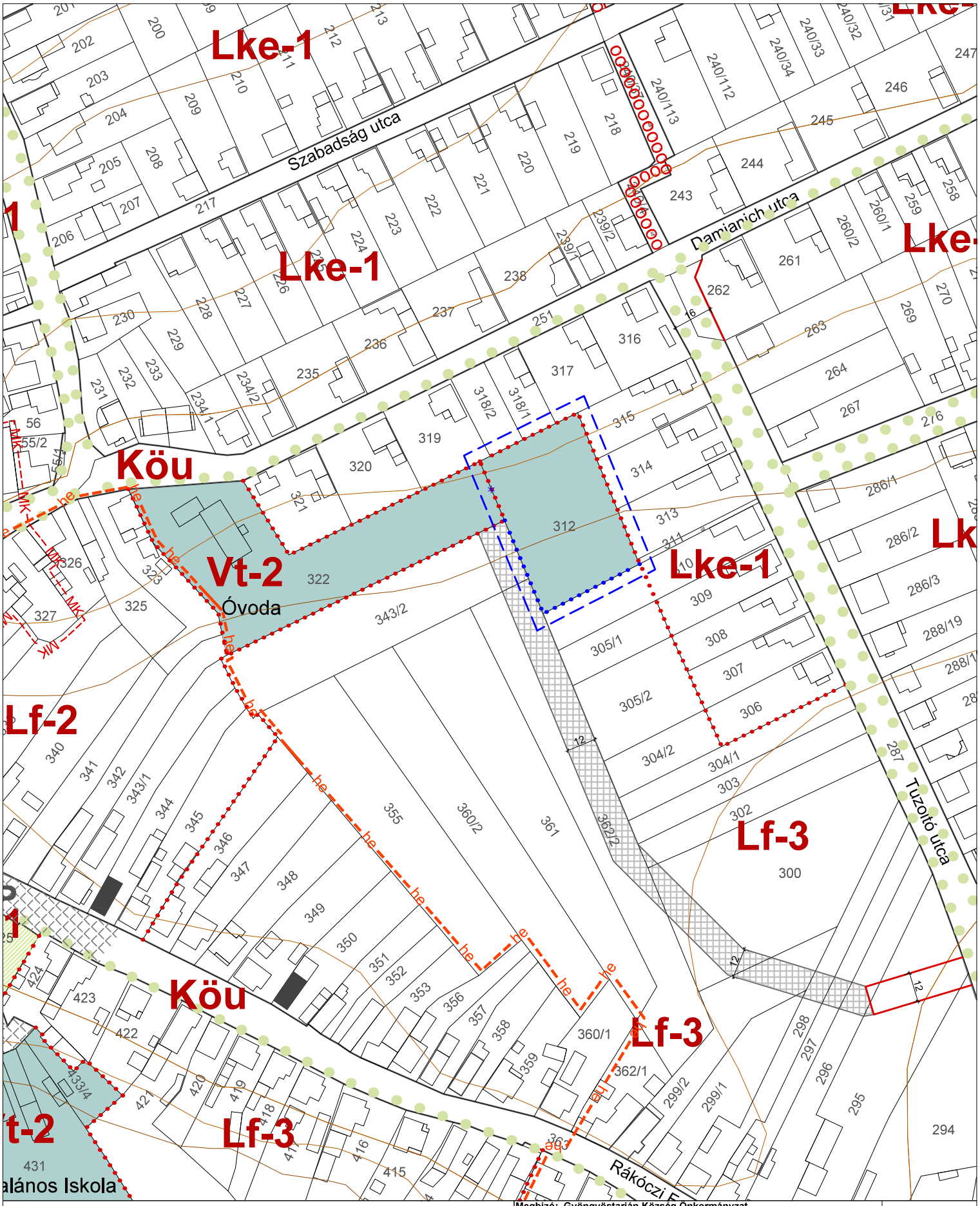

Jelmagyarázat:

- szabályozási vonal
- építési övezet, övezet határa
- Vt-2 építési övezet, övezet jele
- szabályozási szélesség
- kötelező fásítás

védelmek és korlátozások

- műemléki környezet határa
- helyi értékvédelmi terület
- helyi védelemre javasolt épület

építési övezet, övezet jele

- Lke kertvárosias lakóterület
- Lf falusias lakóterület
- Vt településközpont terület
- Z közpark zöldfelület
- KöU közlekedési területek

egyéb szabályozási elemek

- javasolt tömbfeltáró út és zöldfelület számára fenntartandó terület
- tervezéssel érintett terület
- Vt-2 javasolt övezeti jel
- javasolt megszüntető jel
- javasolt övezethatár

Megbízó: **Gyöngyöstarján Község Önkormányzat,**
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.

SZT-B/2023/1

Felelős tervező: R. Takács Eszter vez. településtervező É1, TT/1 01-2883
Tervező: **Pro Arch. Építész Stúdió Bt.,** 1085 Bp. József krt. 36.
R. Takács Eszter, okl. építészmérnök, vezető településtervező
Leel-Őssy Zsolt, okl. településmérnök

Gyöngyöstarján

Szabályozási terv módosítás - belterület

1. sz. melléklet a 16/2023. (X.11.) Önk. rendelethez

PRO ARCH ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ BT

2023

M = 1:2000