

Jelmagyarázat

A szabályozás alapelemei

- Köu-1 - Országos közút
- Köu-2 - Gyűjtőút
- Köu-3 - Külterületi szerkezeti jelentőségű dűlőút
- Köu-4 - Kiszolgáló út
- Köu-5 - Egyéb út
- Kök - Kötőtpályás közlekedési terület
- V - Vízgazdálkodási terület
- Z - Zöldfelület
- E - Erdőterület

- Szabályozási vonal tervezett
- Szabályozási vonal meglévő

- Övezethatár
- Telken belüli kötelező zöldfelület

- Kerékpárút meglévő
- Kerékpárút tervezett

Alaptérkép

- Közigazgatási határ
- Belterülethatár
- Tervezett belterülethatár
- Belterülethatár megszüntető jel
- Földrészlet határa

- Minőségi osztály határa
- Alrészlet határa
- Épület
- Szintvonalak

Védelemmel és korlátozással érintett területek

Örökségvédelem

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Műemléki környezet
- Műemléki környezet telekszomszédság alapján copy
- Műemlék telke

Helyi művi értékvédelem

- Helyi védett épületek

Táj- és természetvédelem

Nemzetközi táj- és természetvédelem

- Natura 2000 - Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Natura 2000 - Különleges madárvédelmi terület

Országos és térségi táj- és természetvédelem

- Tájvédelmi körzet határa
- Kunhalom

Országos Ökológiai Hálózat

- Magterület

- Ökológiai folyosó
- Pufferterület

Környezetvédelem

Talaj- és vízvédelem

- Hidrogeológiai védőidom B - KÖTIVIZIG
- Hidrogeológiai védőidom A - KÖTIVIZIG

Egyéb

- Védőtávolság
- Méretezés
- Bányatelek határa

Közművek, híradás

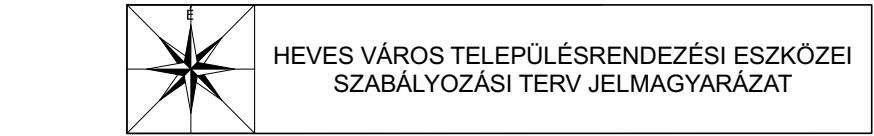
- Szennyvízátemelő meglévő
- Szennyvízátemelő tervezett
- Szennyvíztisztítómű

Villamos energia közművek

- Nagyfeszültségű elektromos vezeték (132 kV)
- Középfeszültségű elektromos vezeték (35kV-ig)

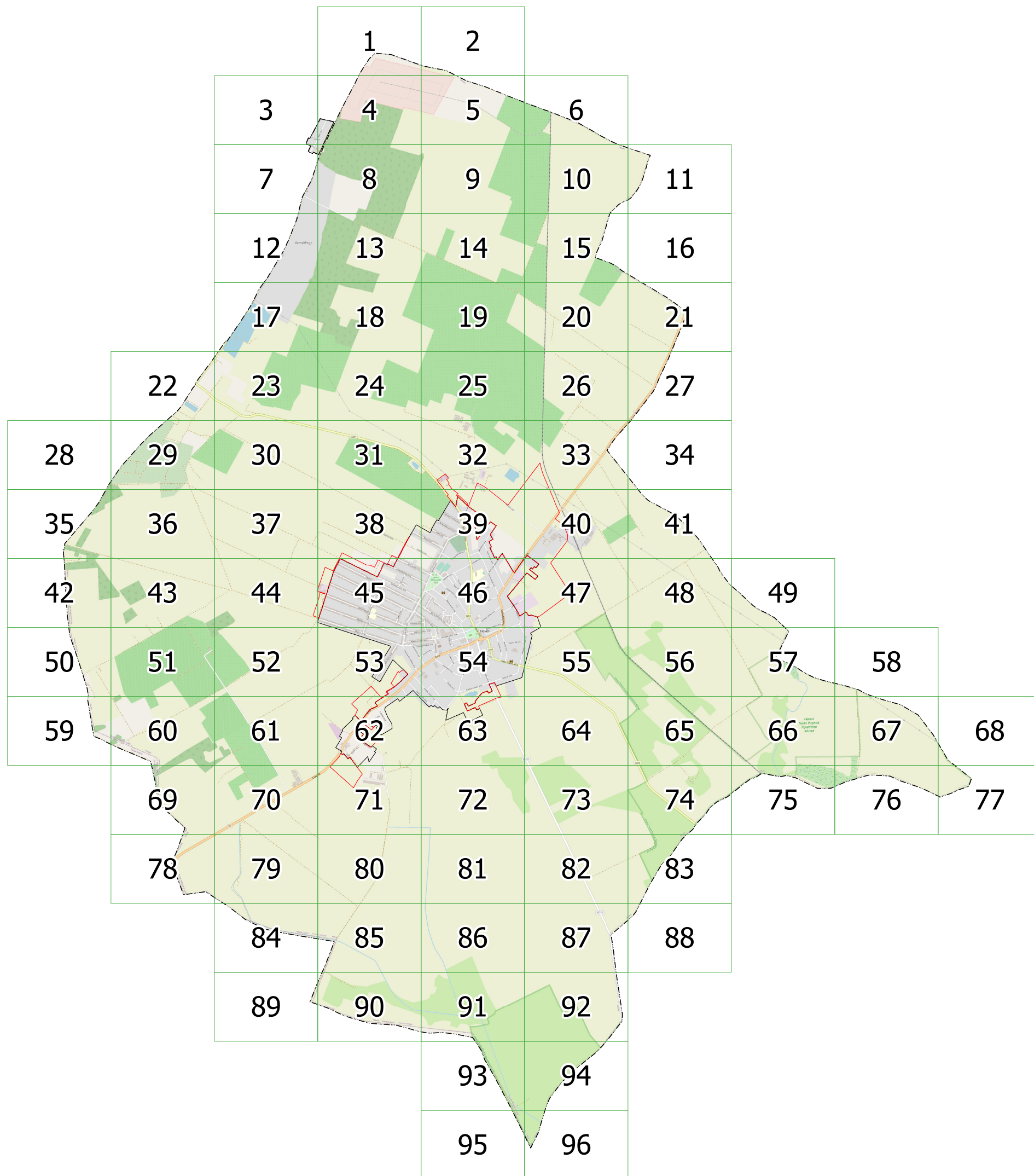
Gázközművek

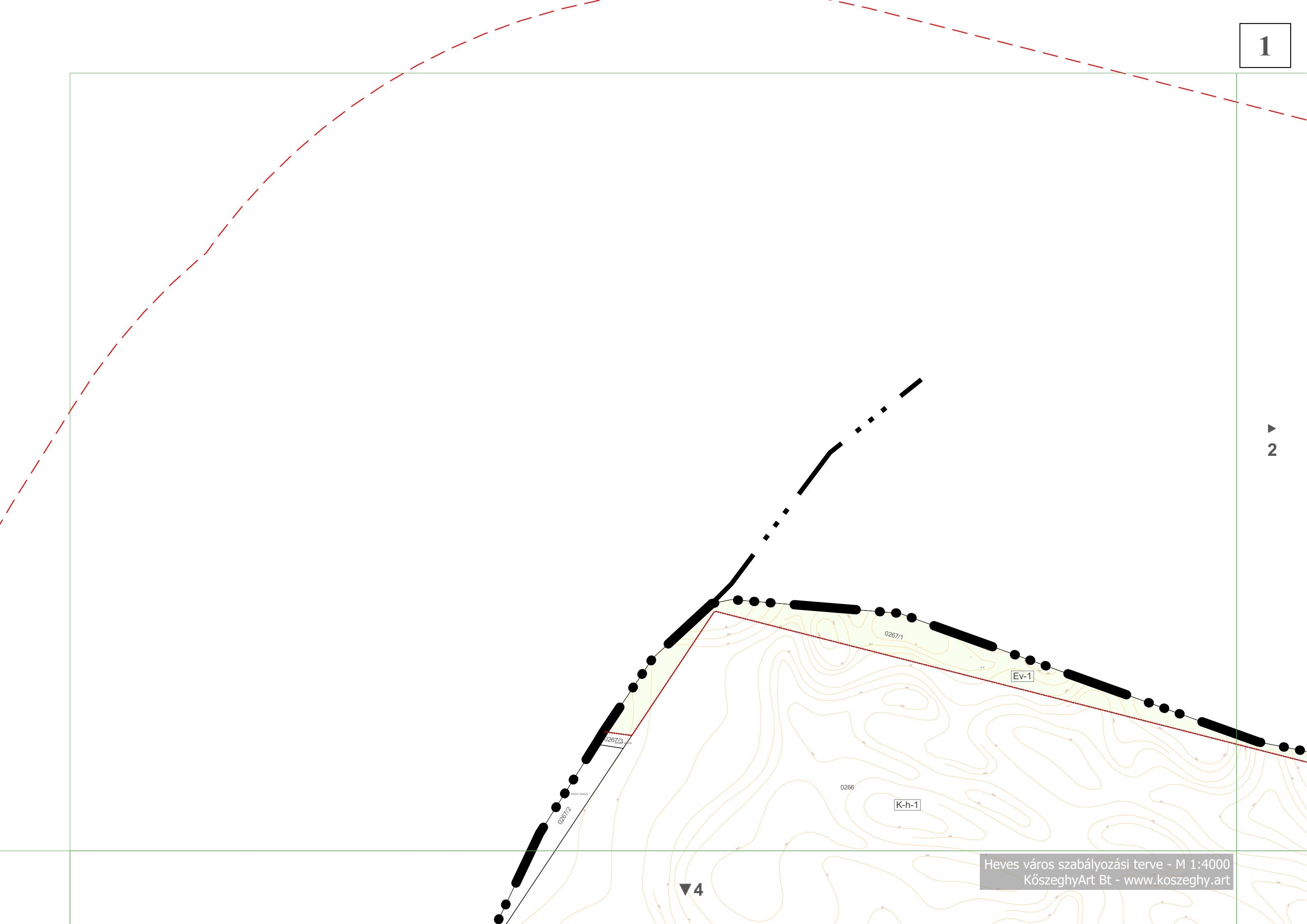
- Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték

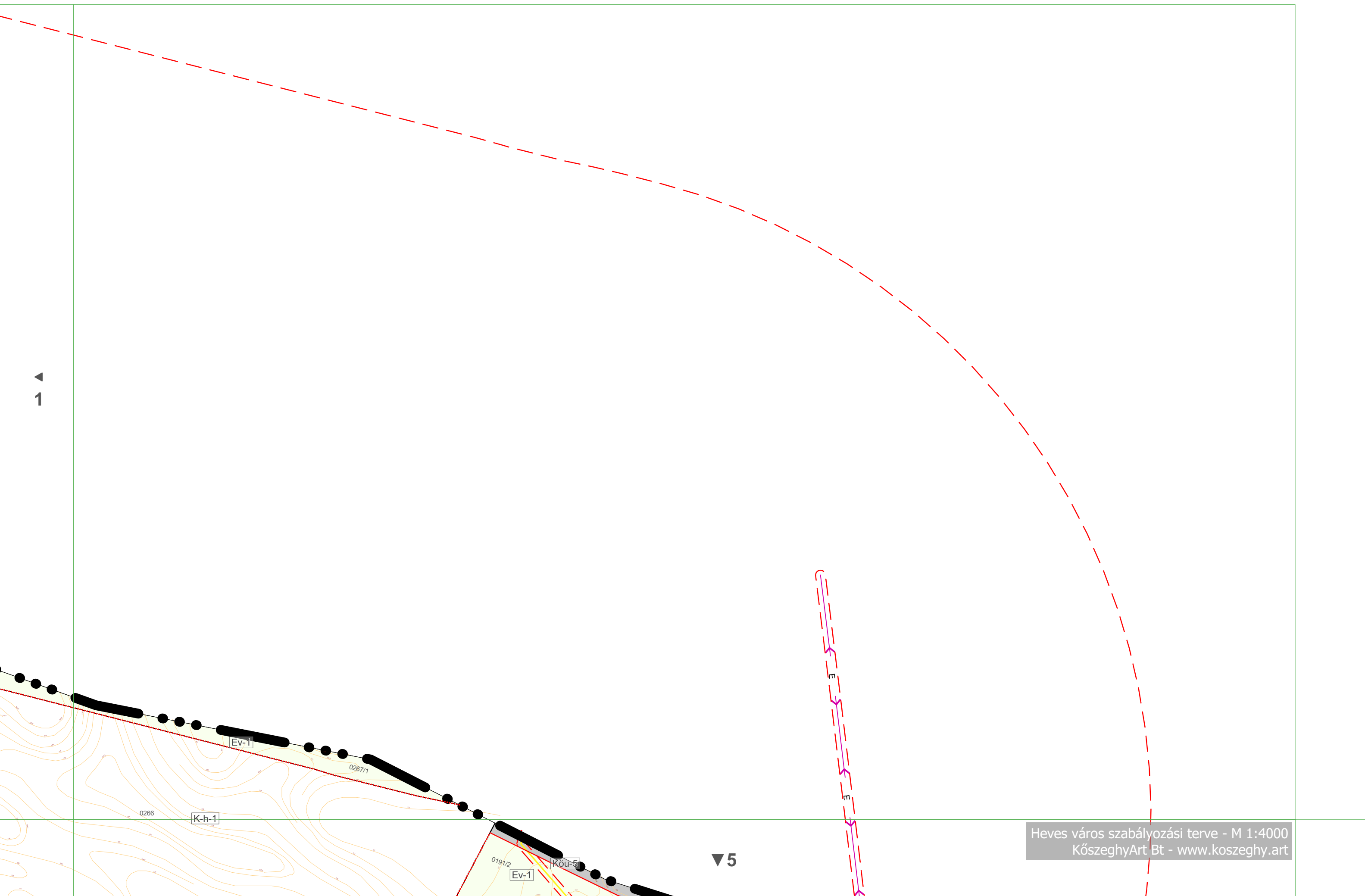


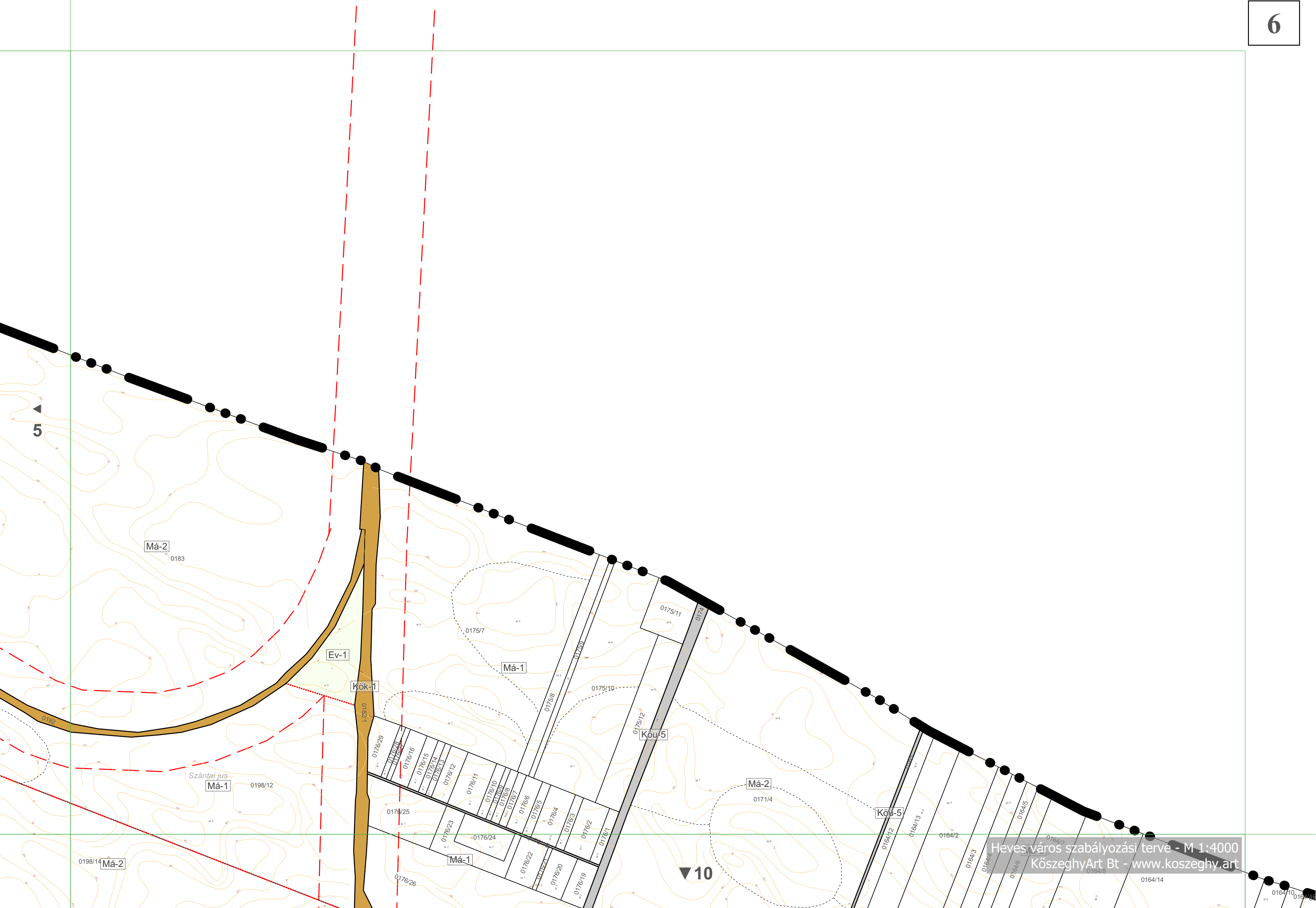
"JÓVÁHAGYVA A .../2022. (....) ÖNK. RENDELETTEL"
"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"
ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 638

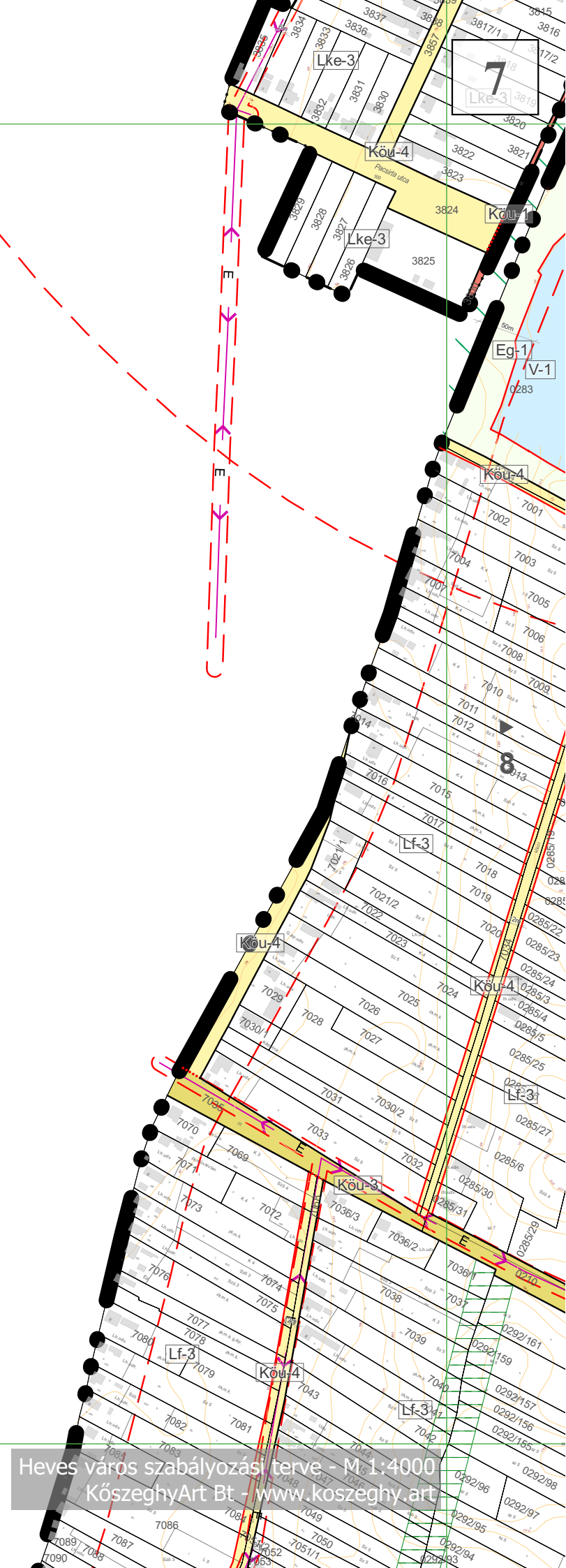
KŐSZEGHYART TERVEZŐK BT.				
4 0 2 9 D E B R E C E N , K Í G Y Ó U . 4 2 . T E L : (0 6 2 0) 3 8 4 - 3 8 5 0 W E B : W W W . K O S Z E G H Y . A R T				
megrendelő: HEVES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		dátum: 2022.10	SZ-1	
terv: HEVES VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		lépték: M 1:4000		
rajz: SZABÁLYOZÁSI TERV				
felelős tervező: Kőszeghy Csanád Ábel TT-09-0655	településtervező munkatárs: Dr. Kőszeghy Attila TT-09-0260	tervező munkatárs: Füzesi Attila		
tájrendezési szakági tervező Zsila László TK-09-0583	közlekedés szakági tervező: Vida Zoltán Ákos TK-05-1619	víziközmű szakági tervező: Szabó Lóránt TV-09-0408		
energia közmű szakági tervező: Szabó Lóránt TE-09-0408	hírközlési szakági tervező: Lakatos István TH-15-0342			

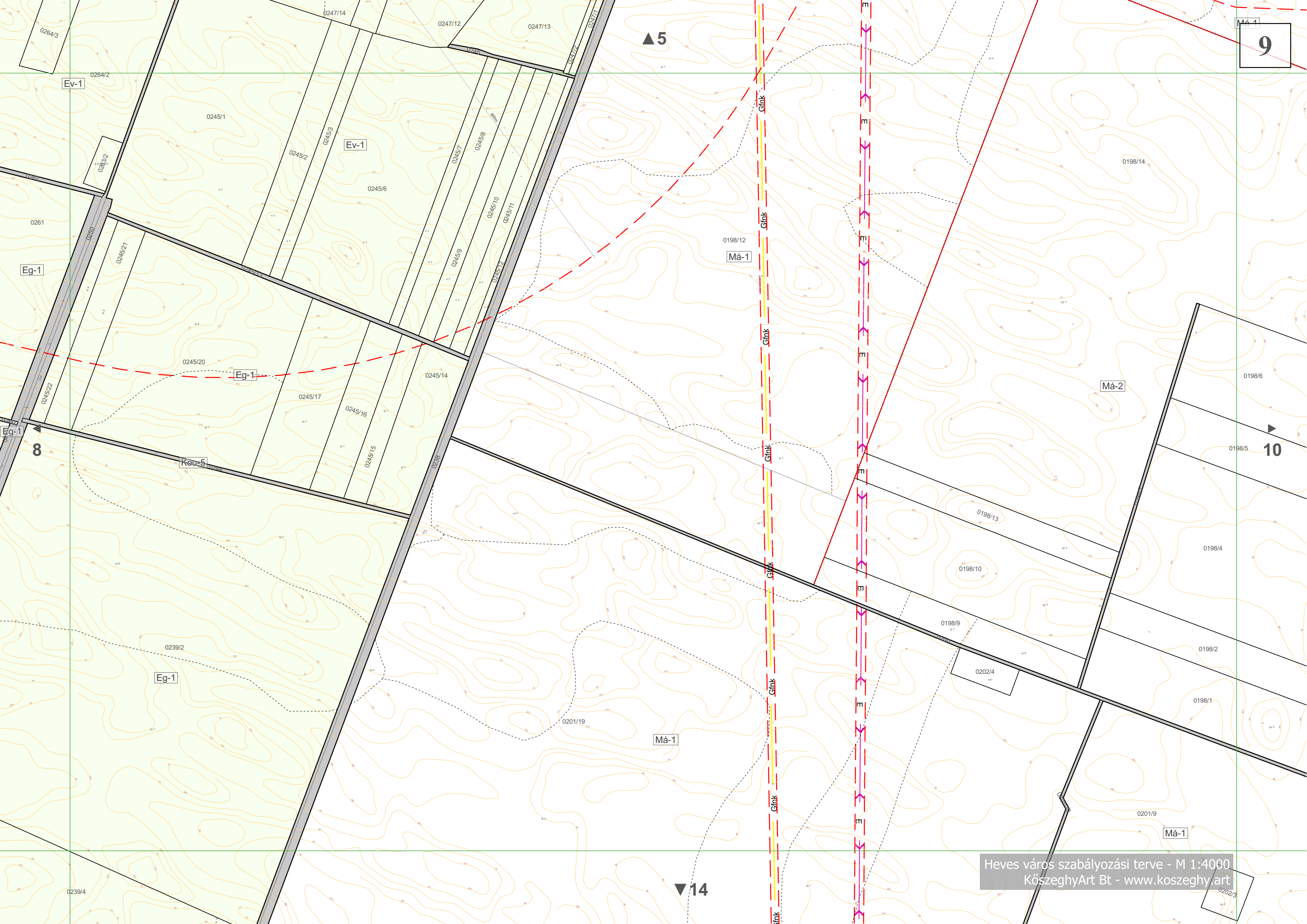


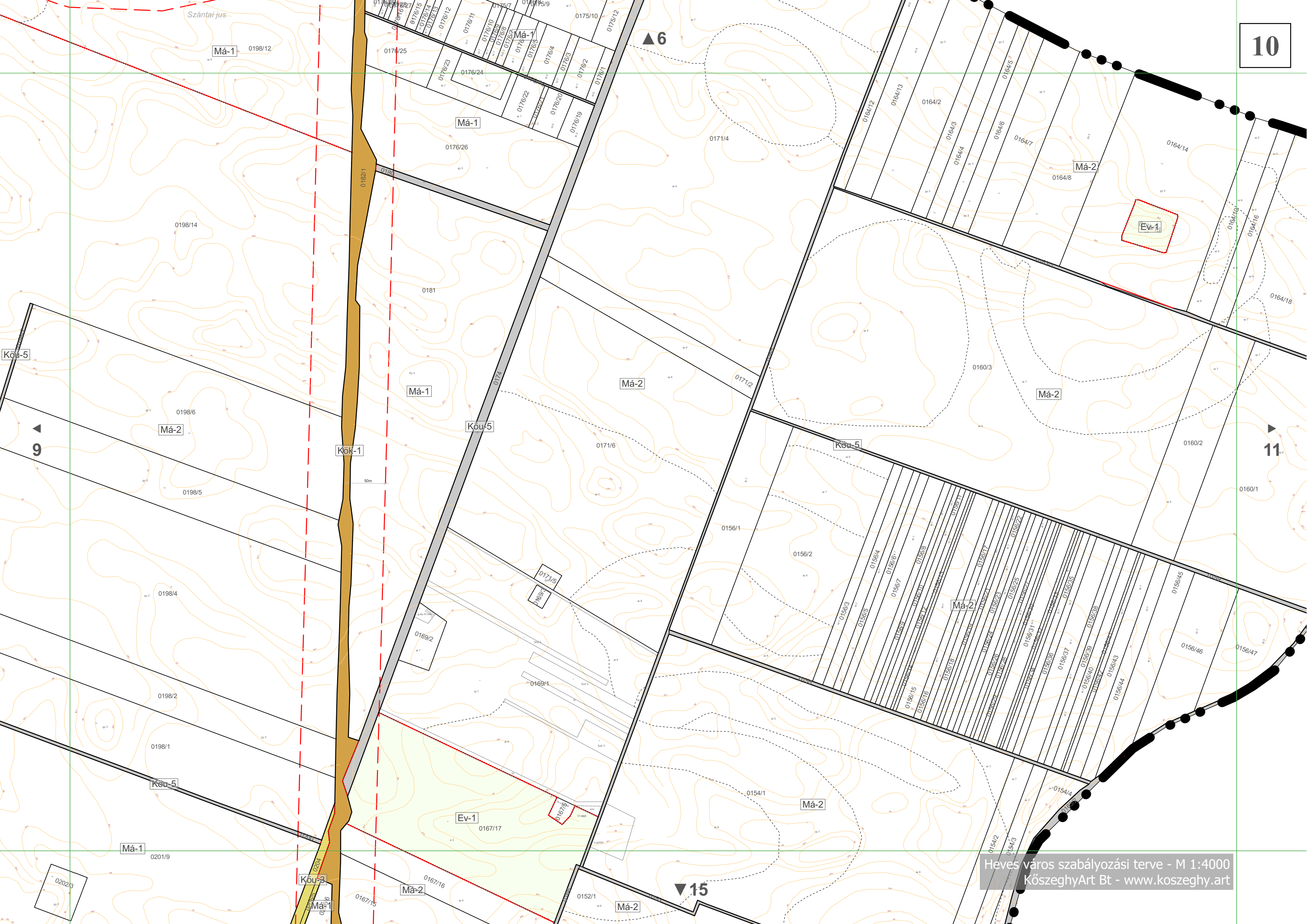








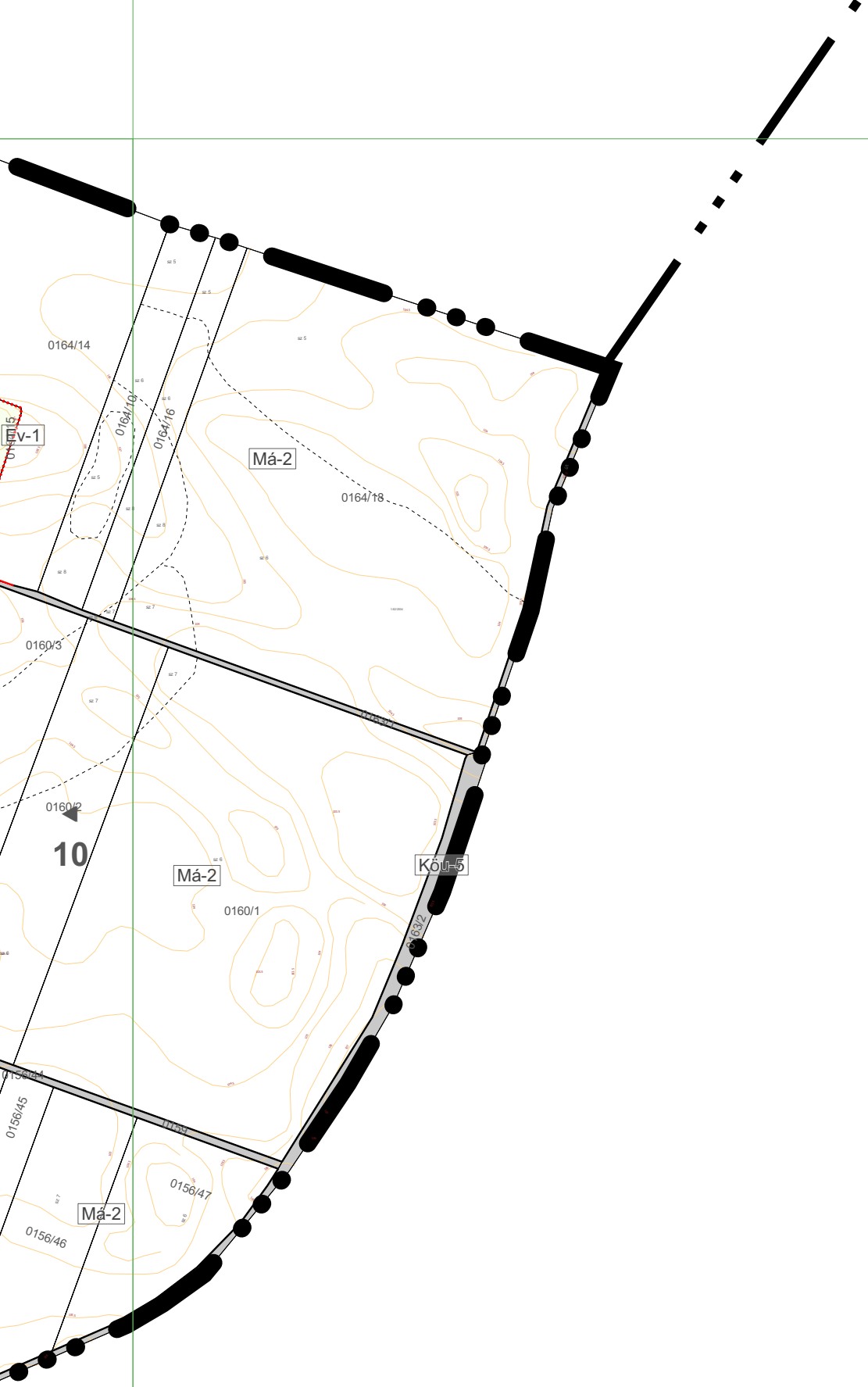


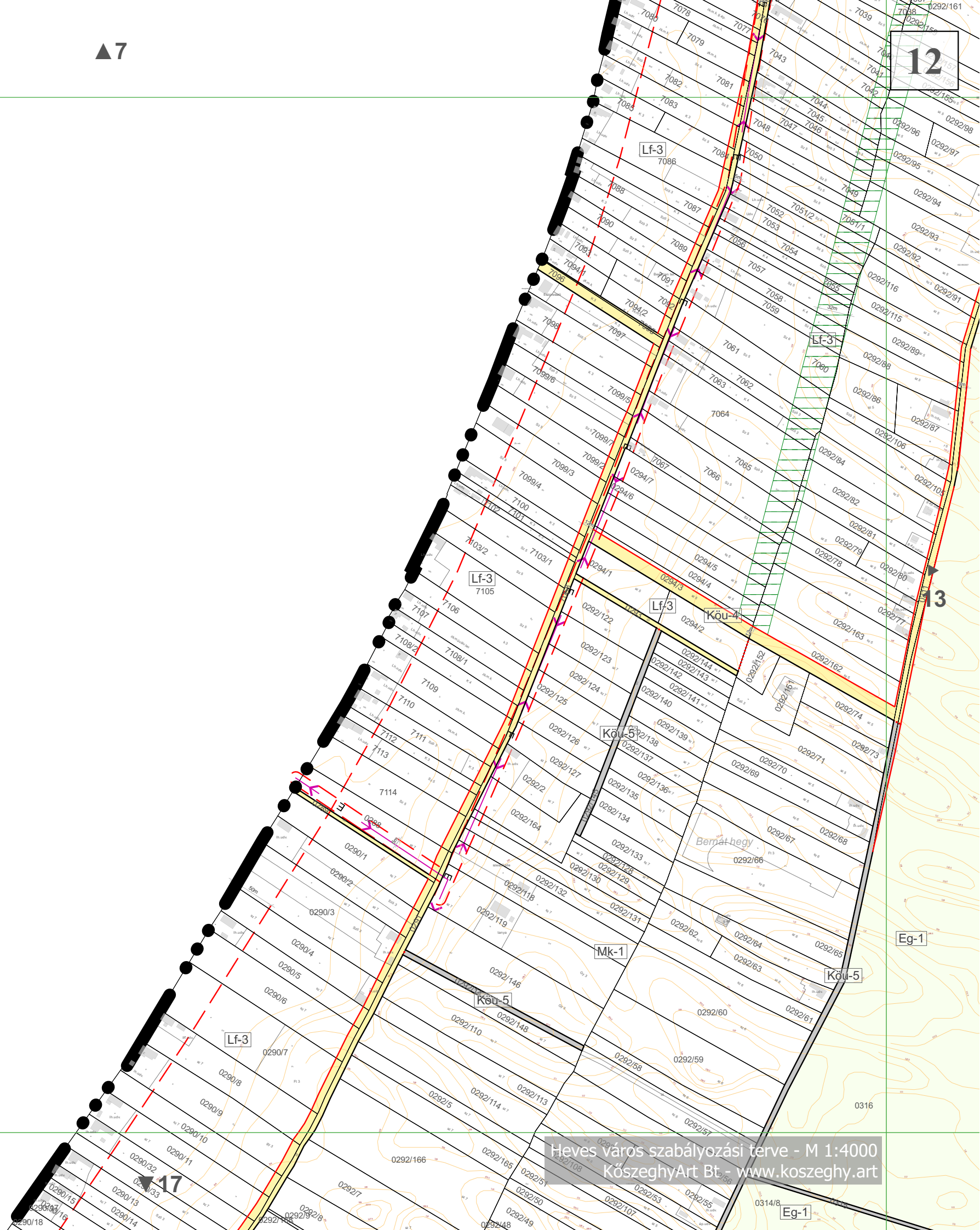


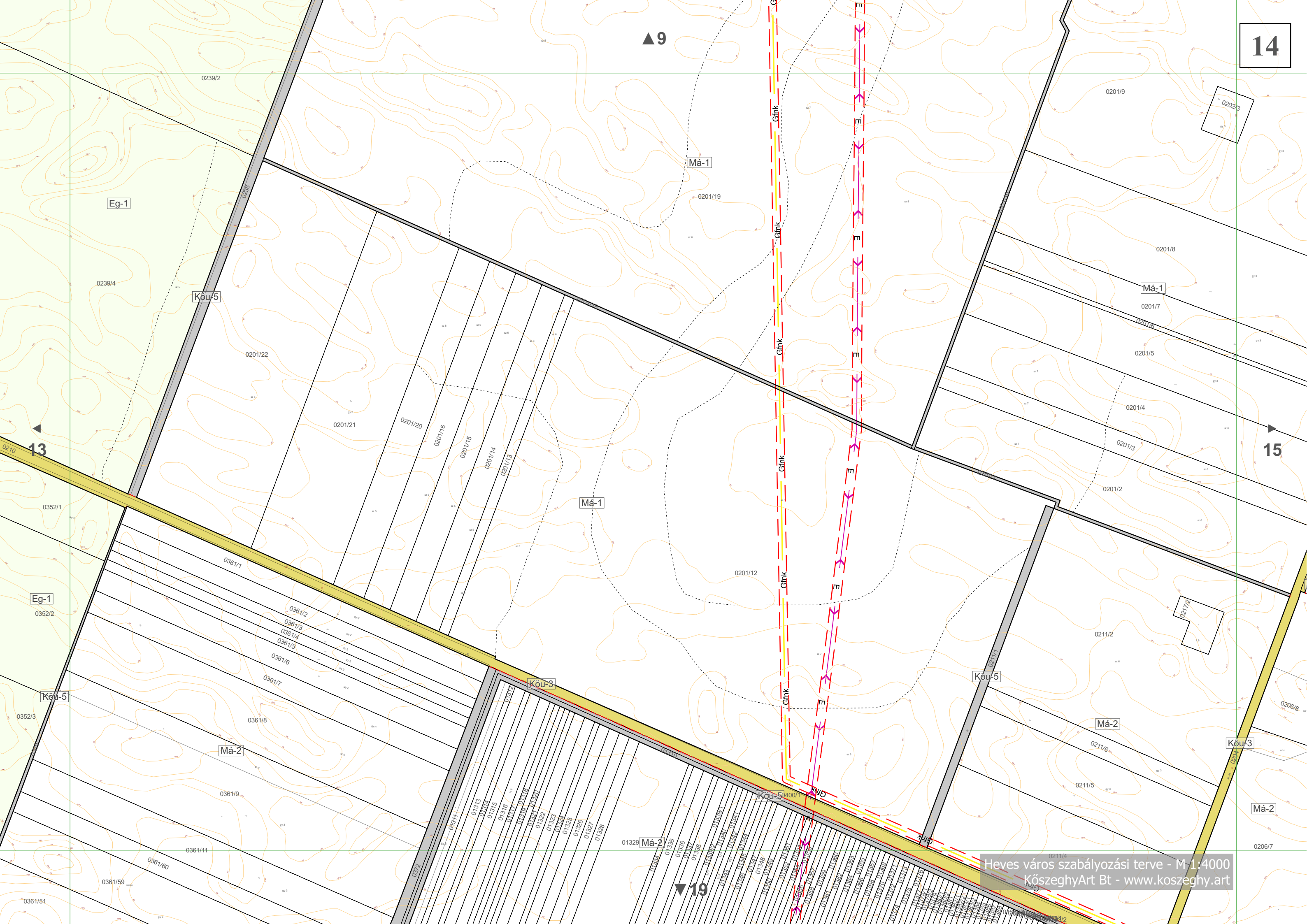
10

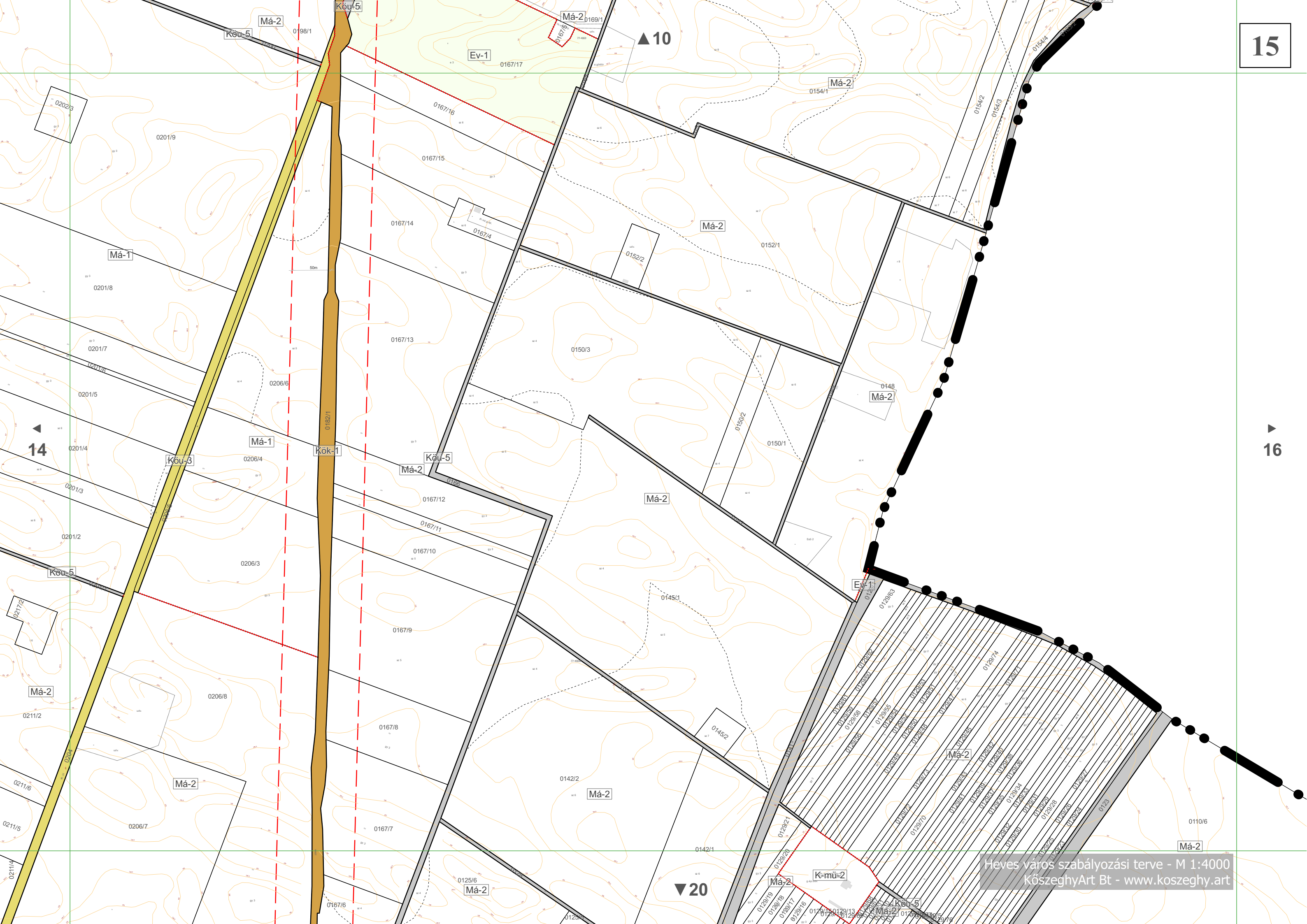
11

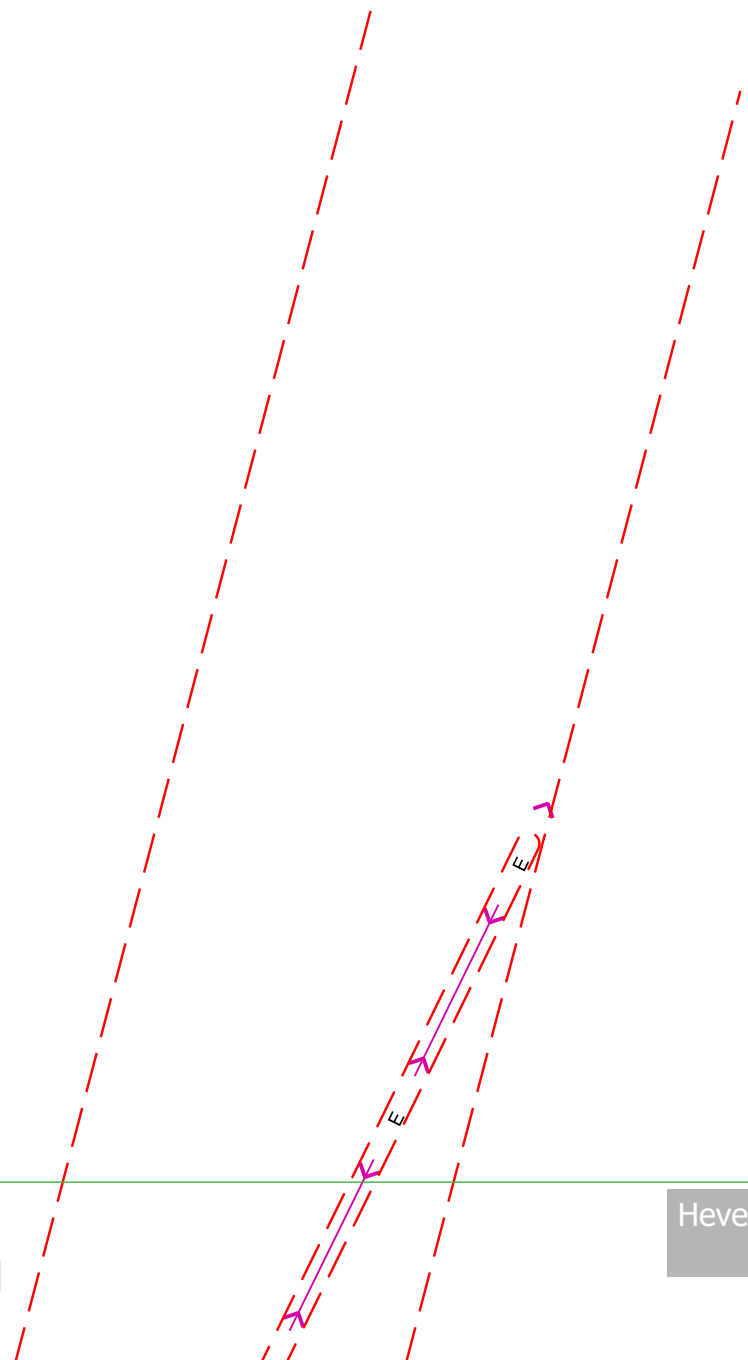
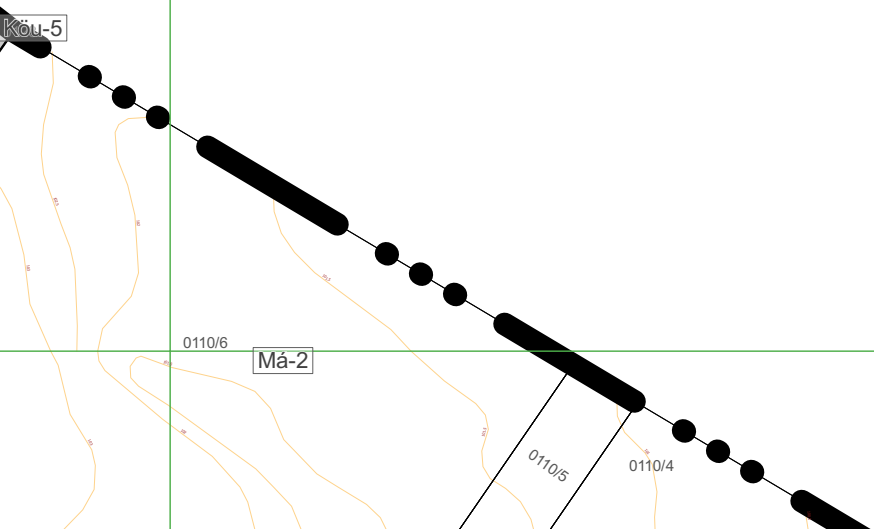
9

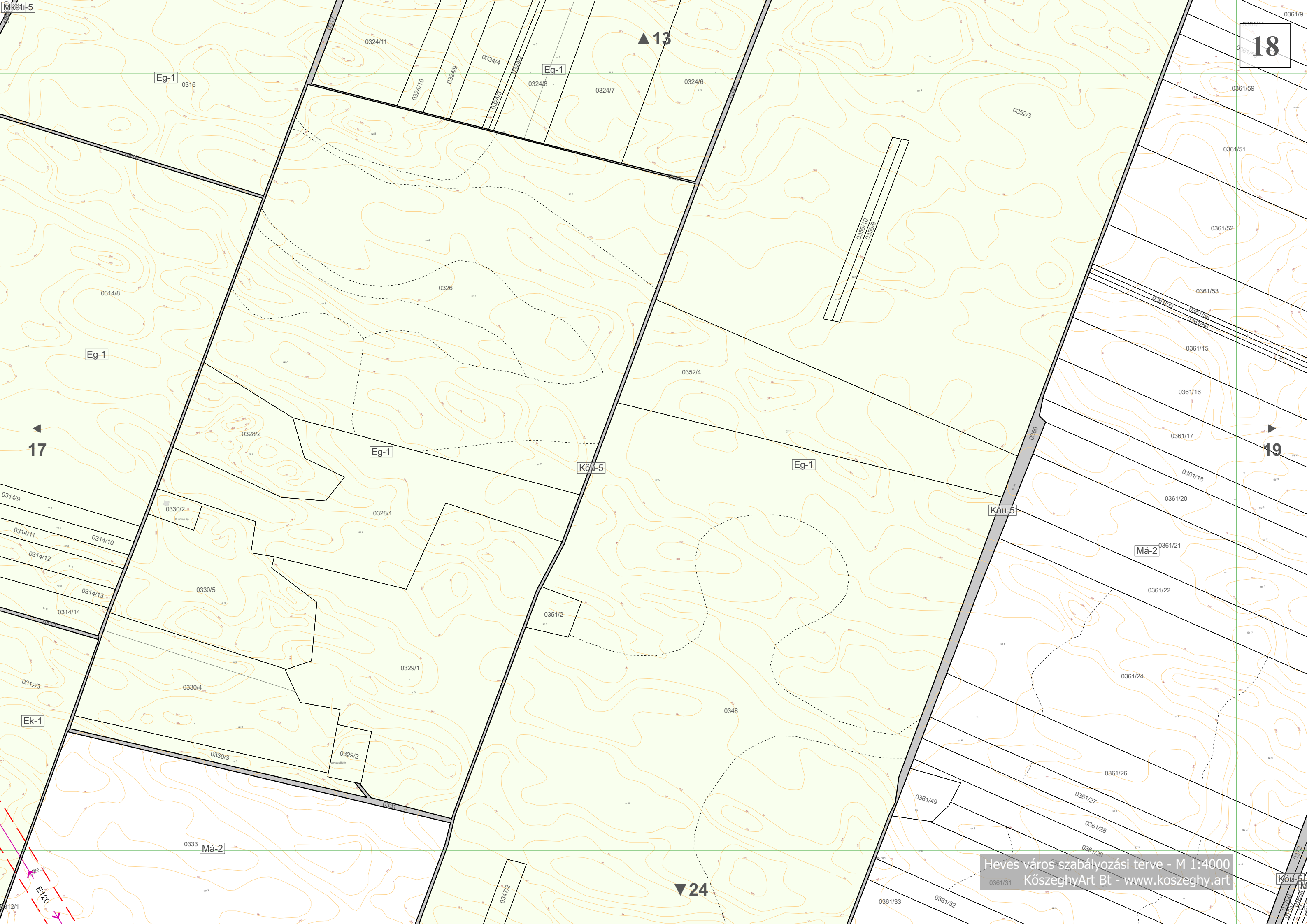


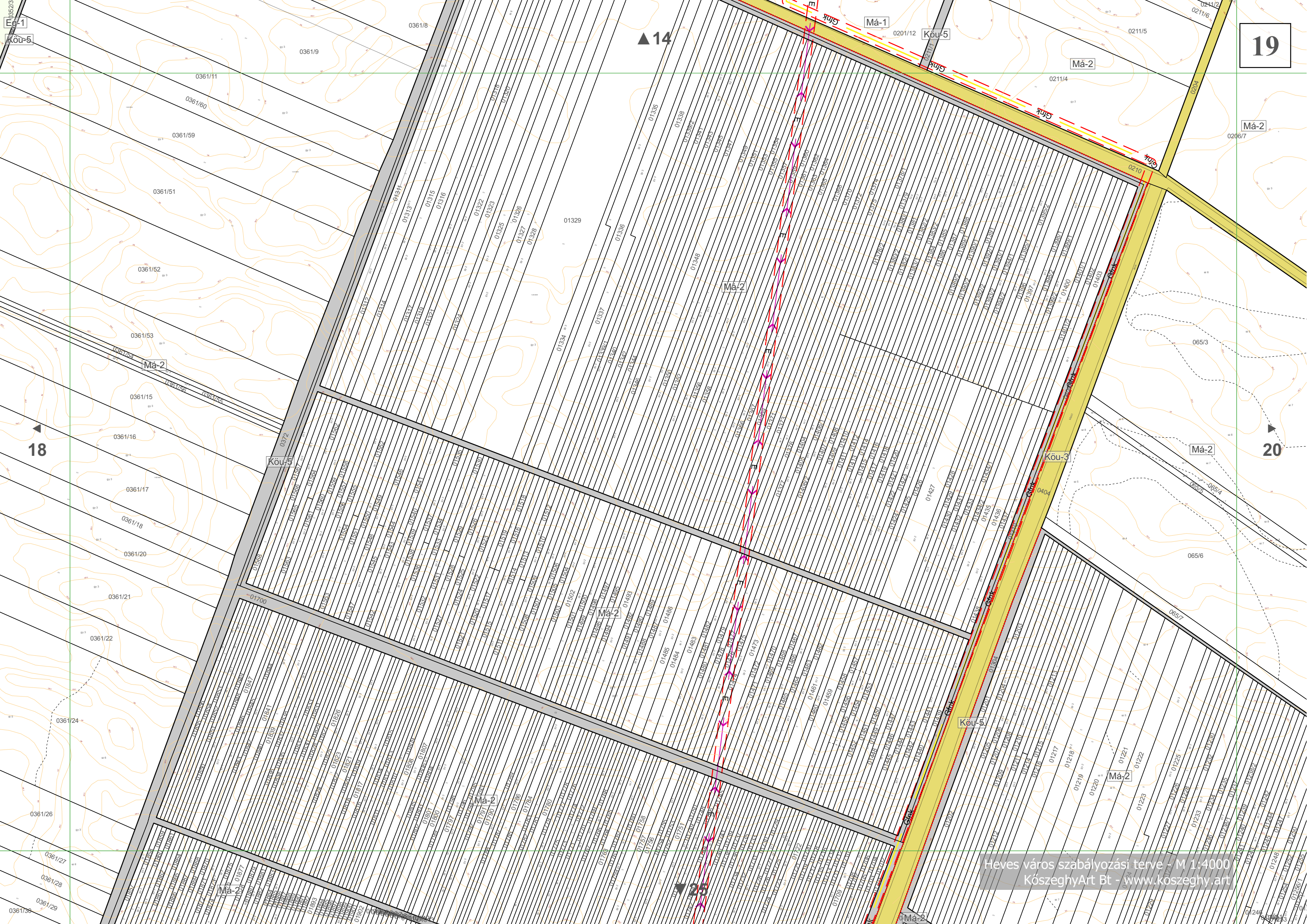


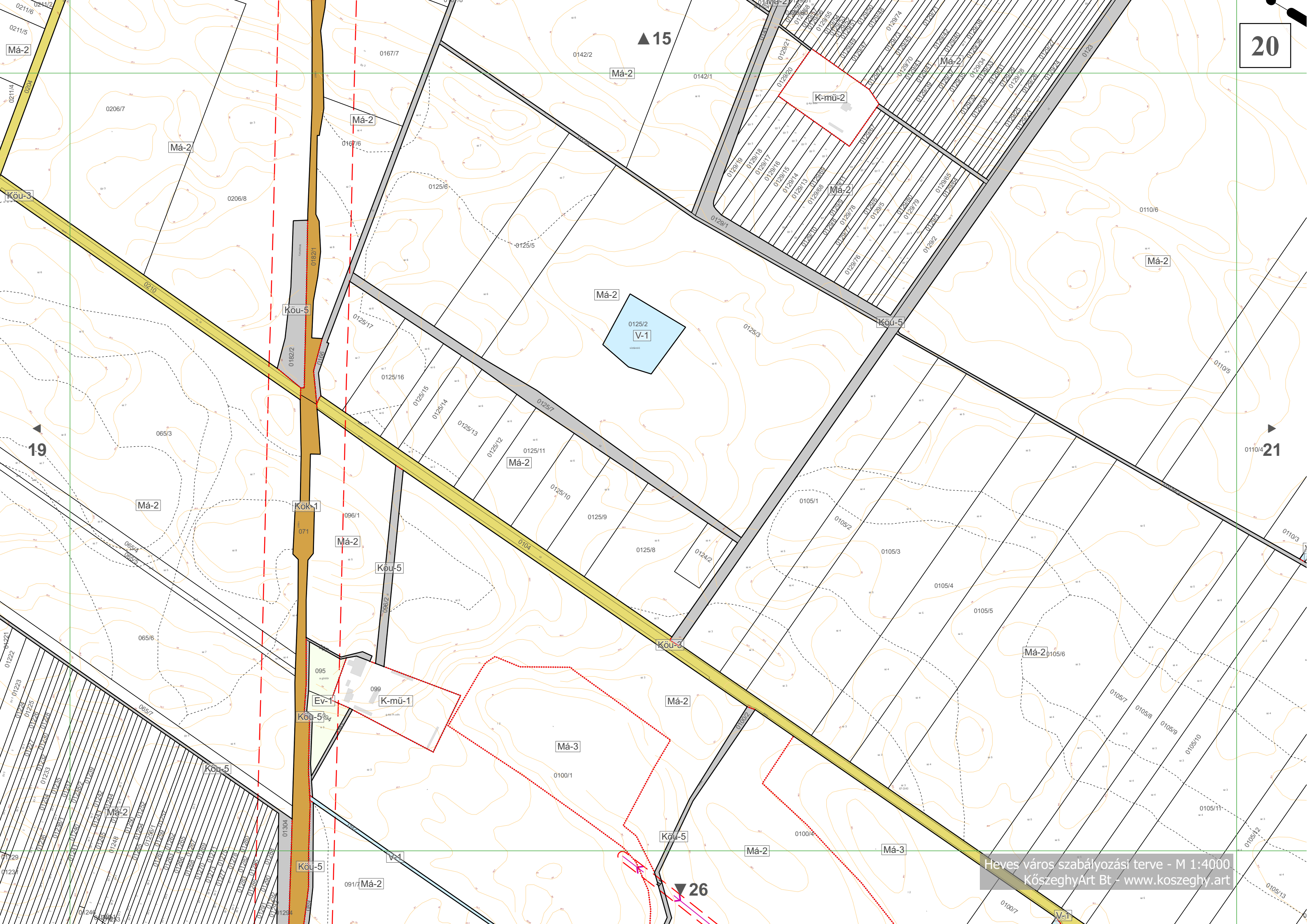


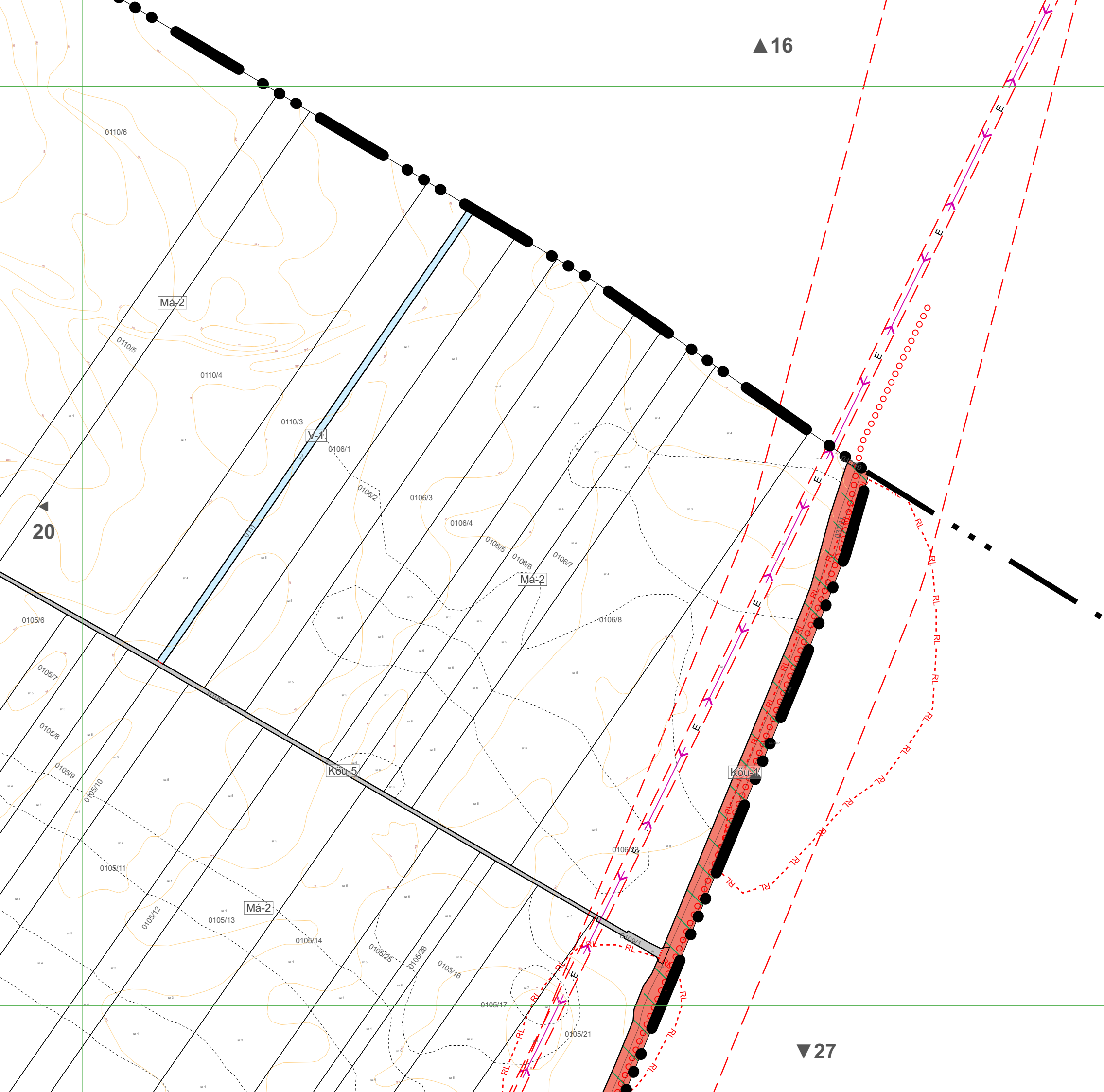


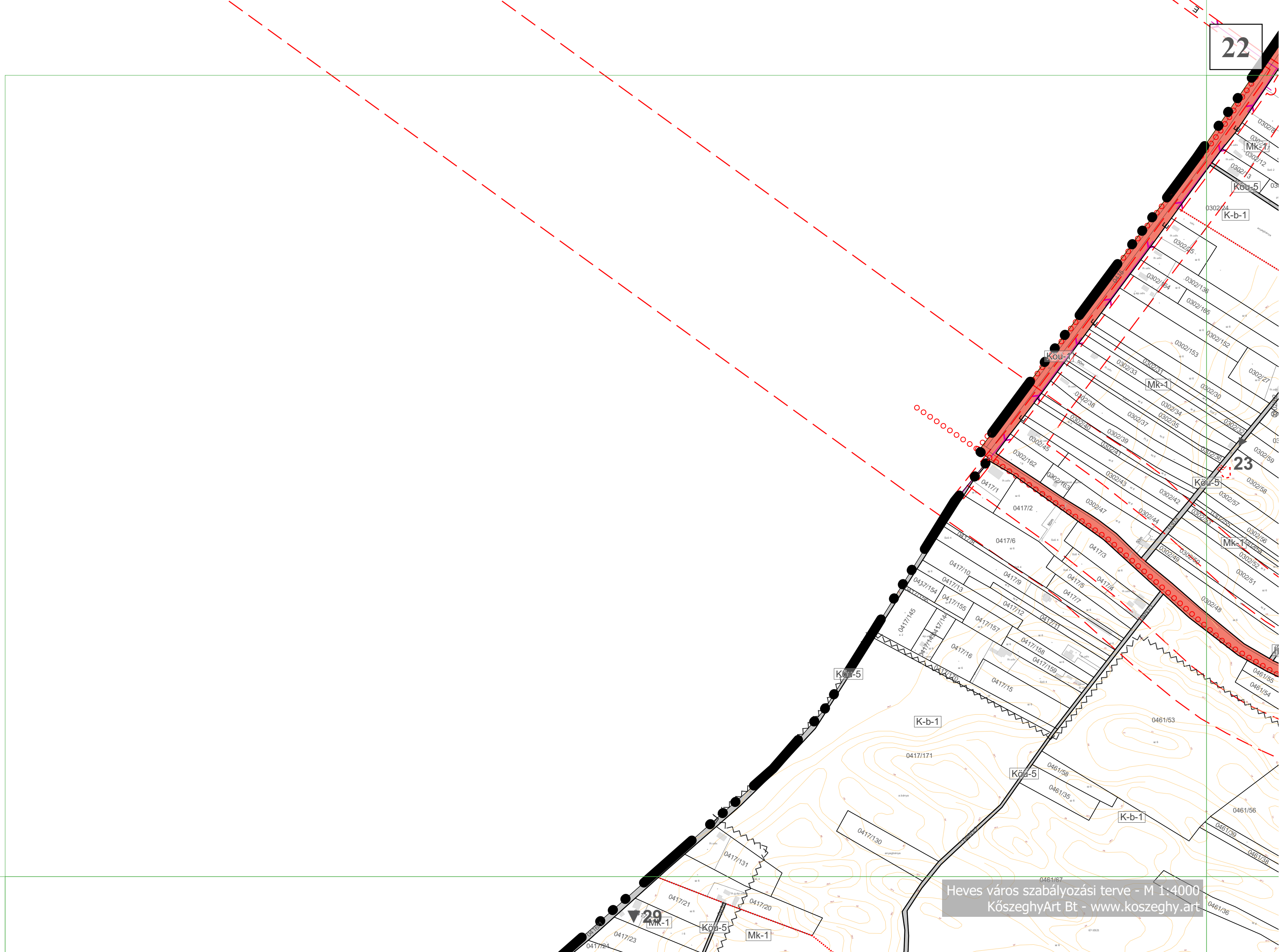


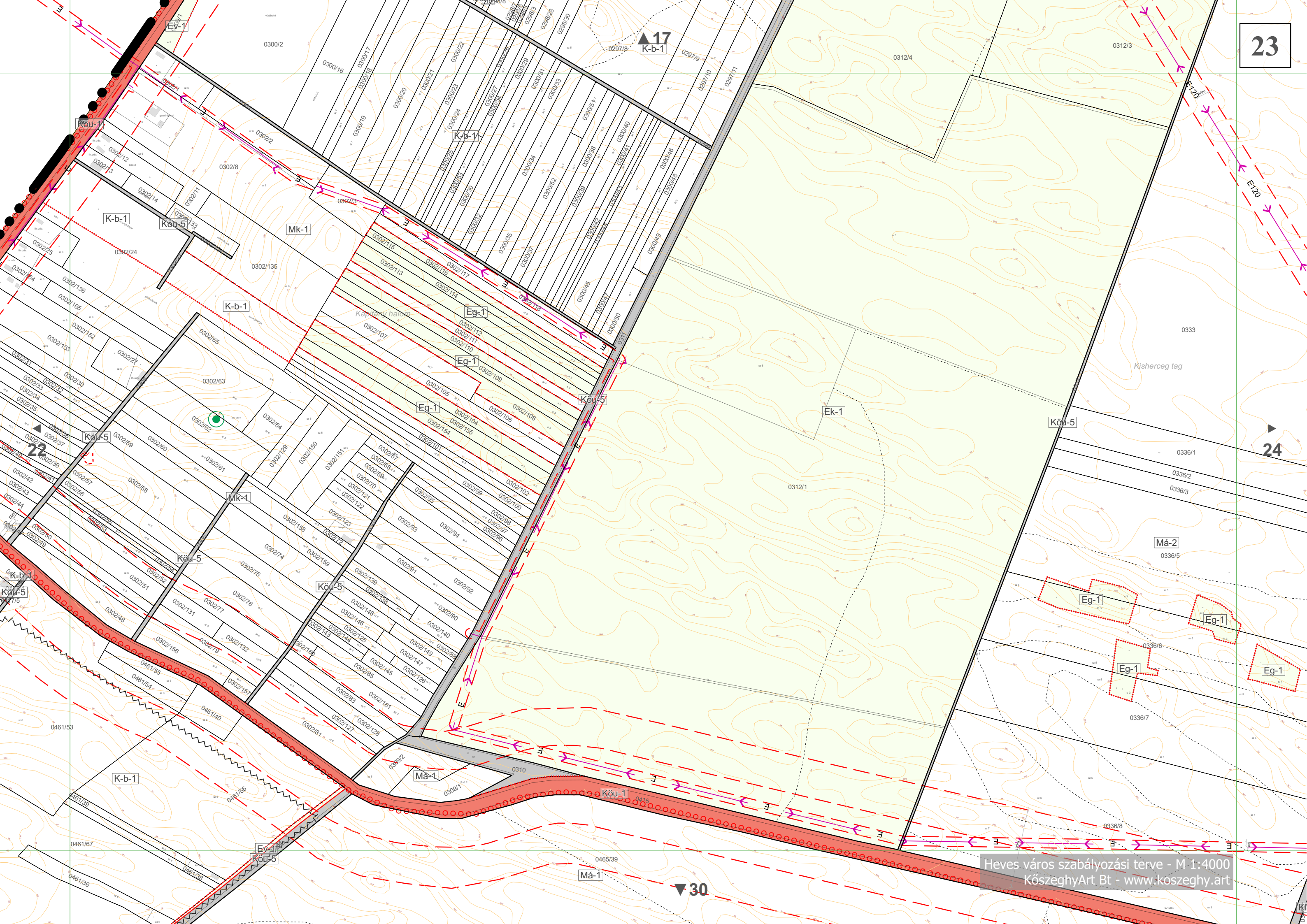


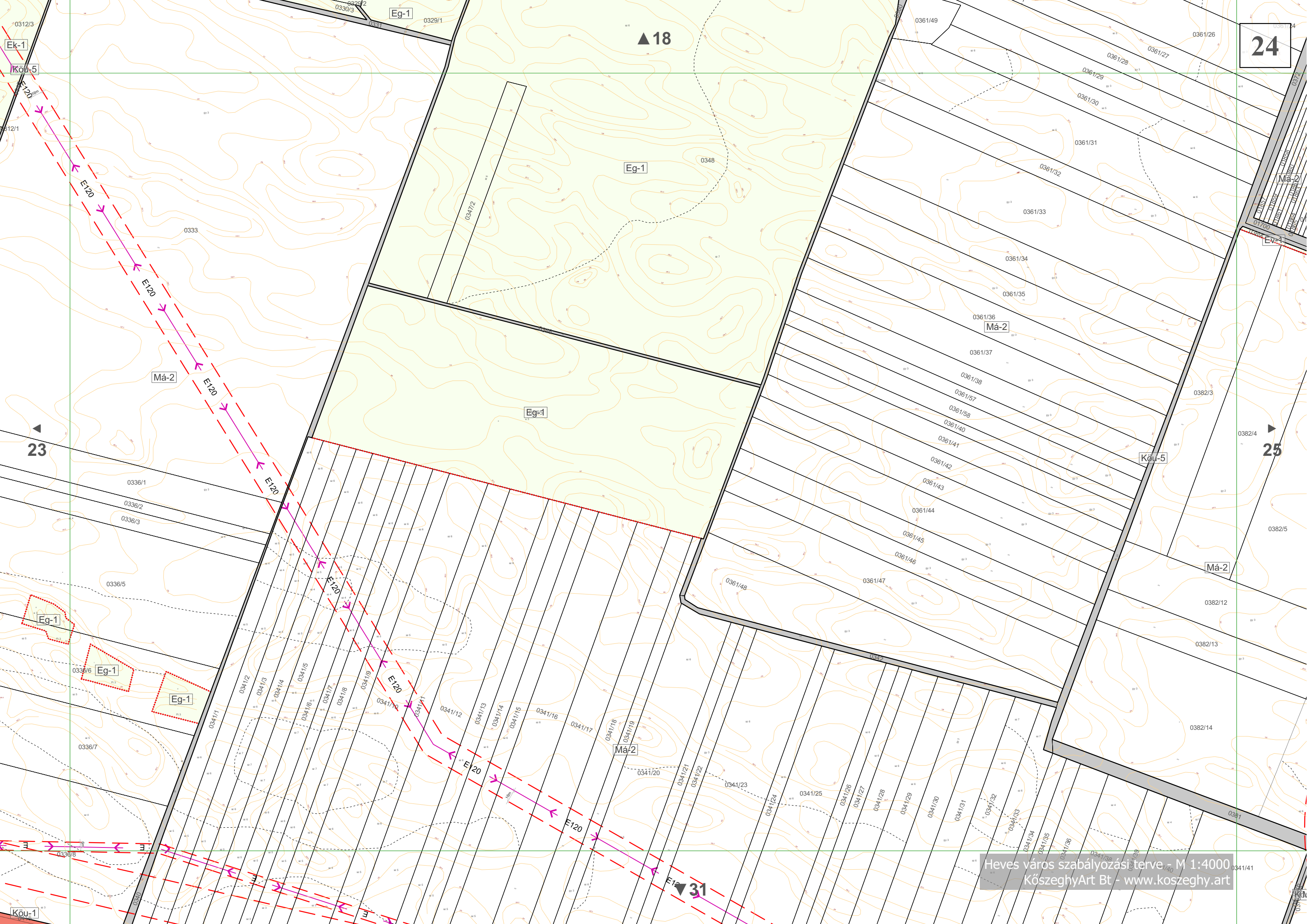


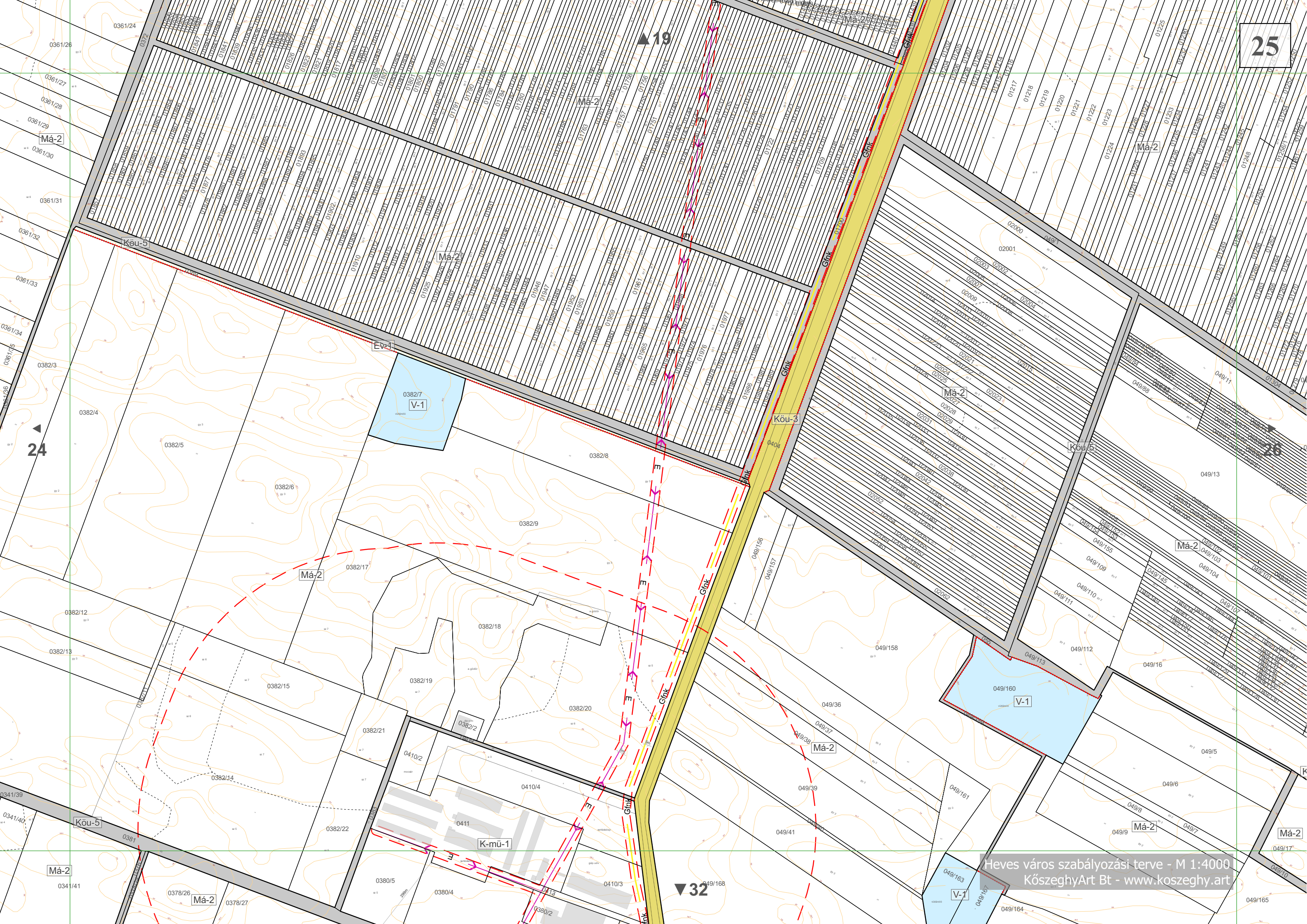








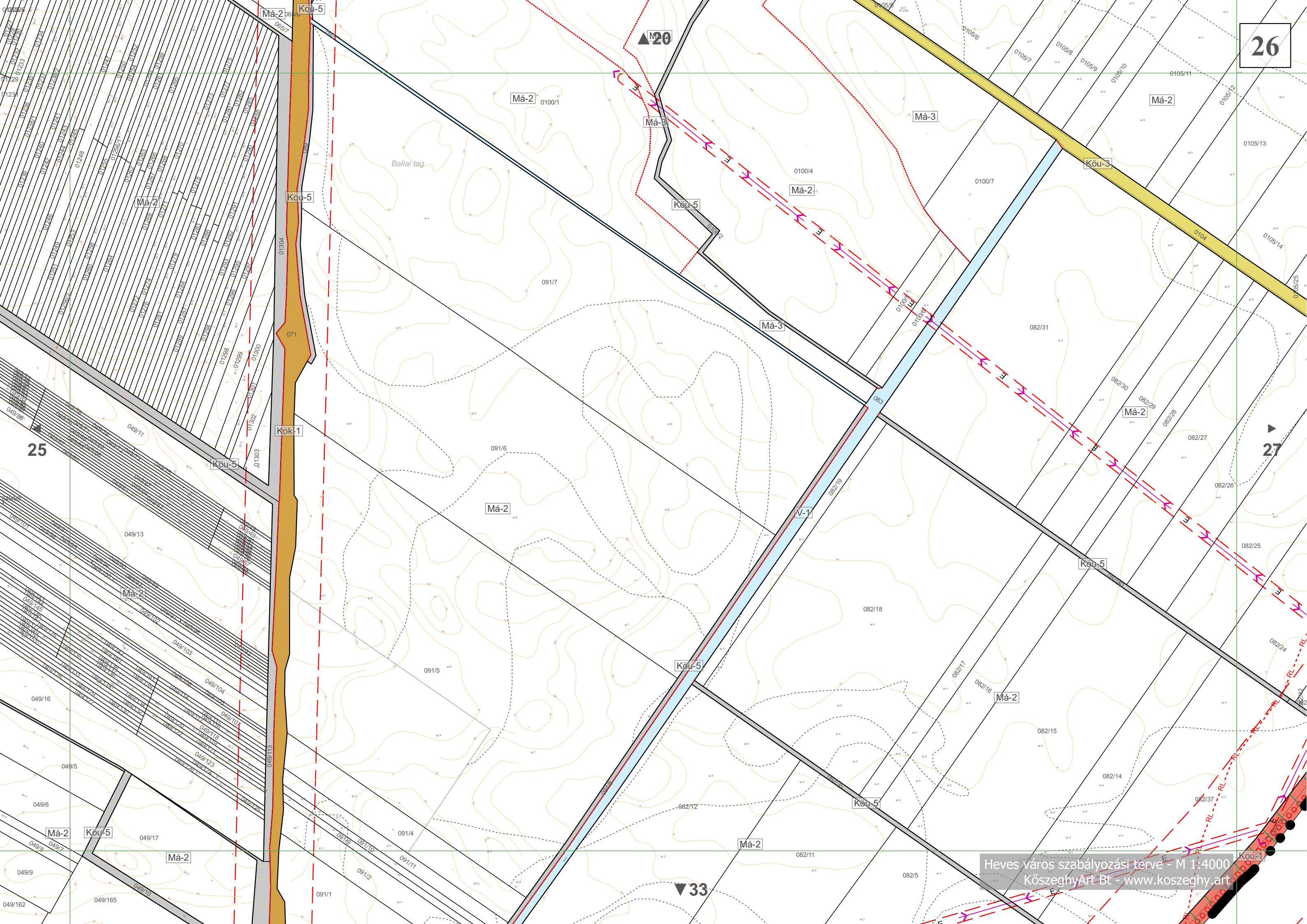


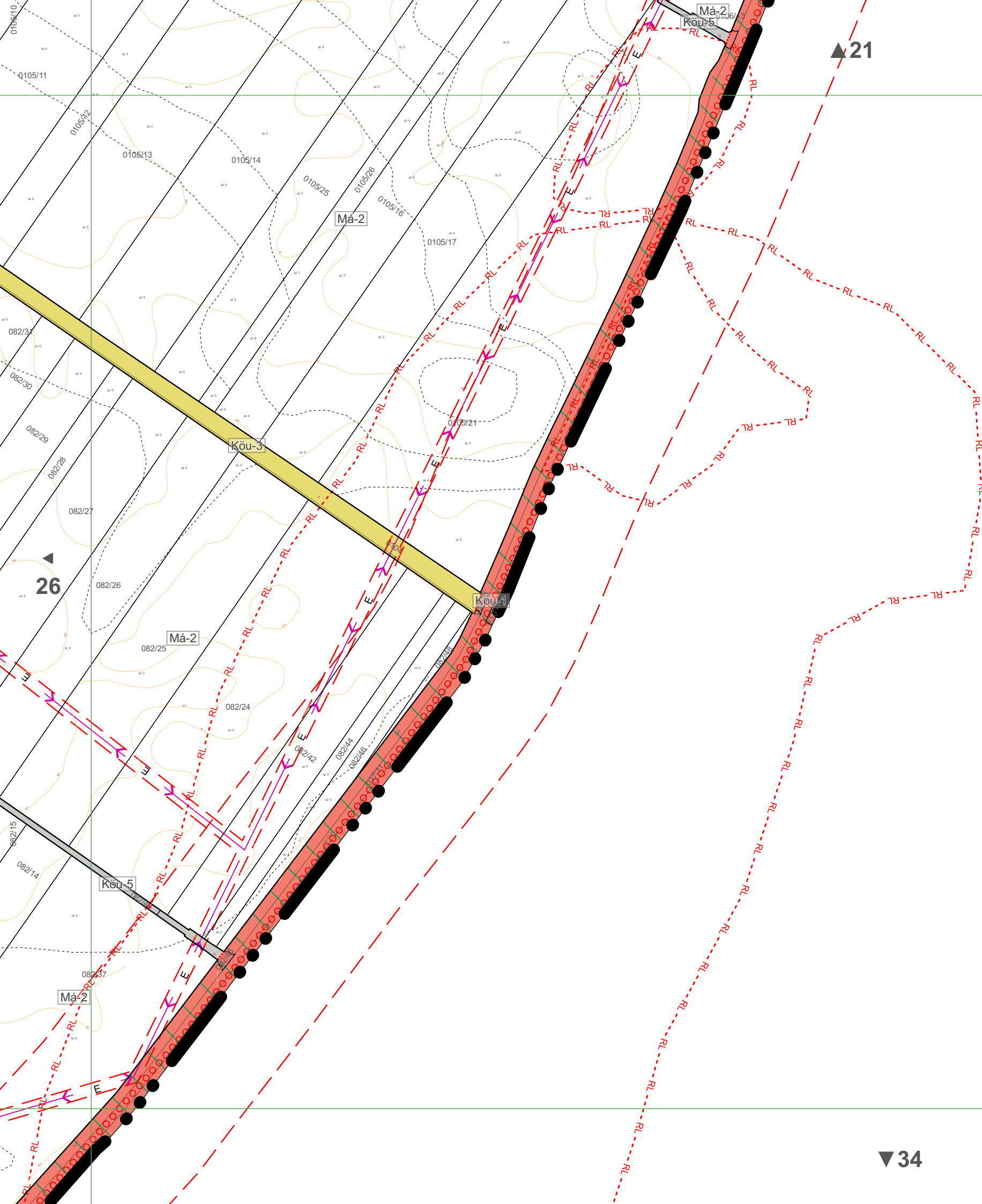


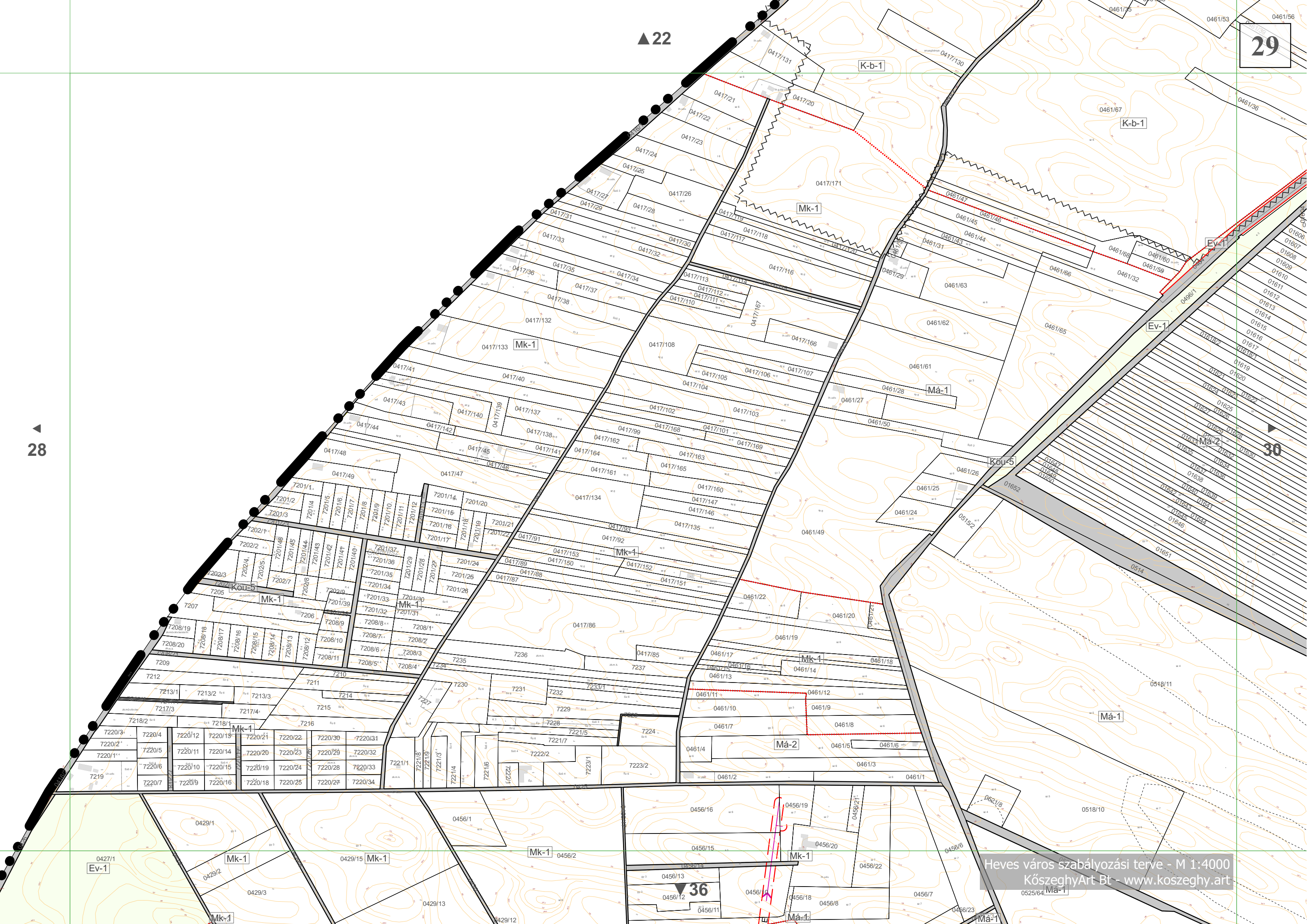
25

26

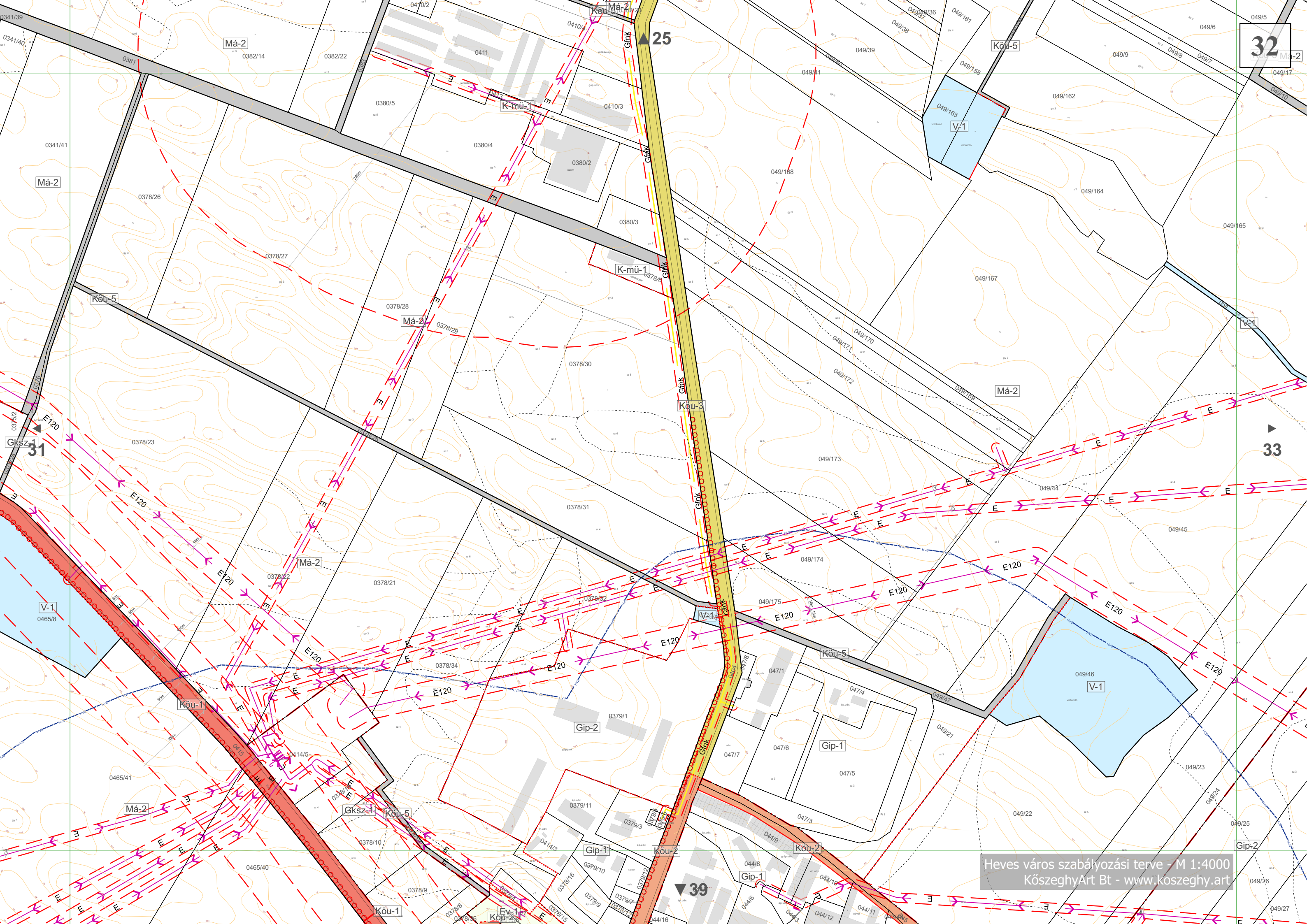
24

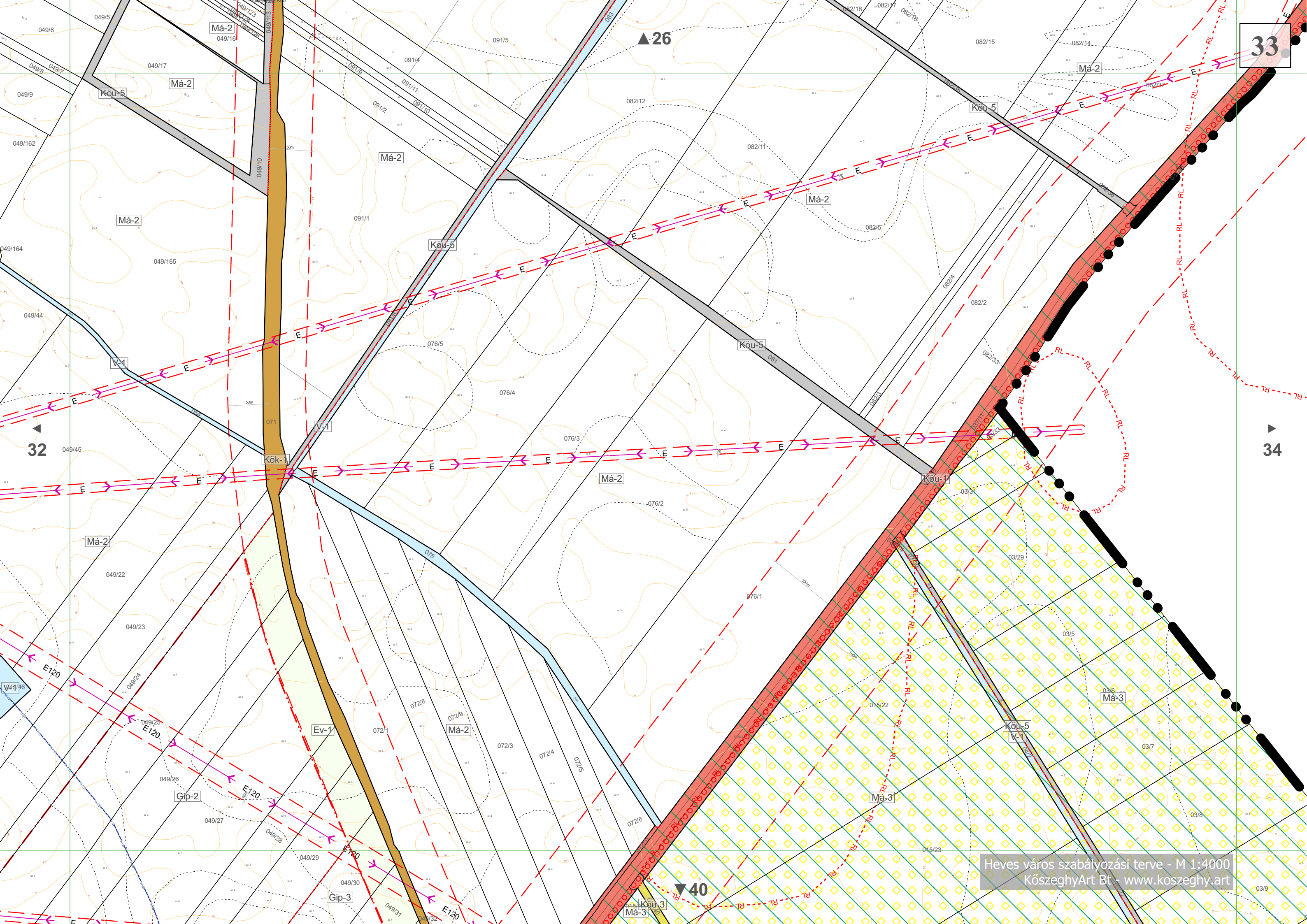












▲ 27

33

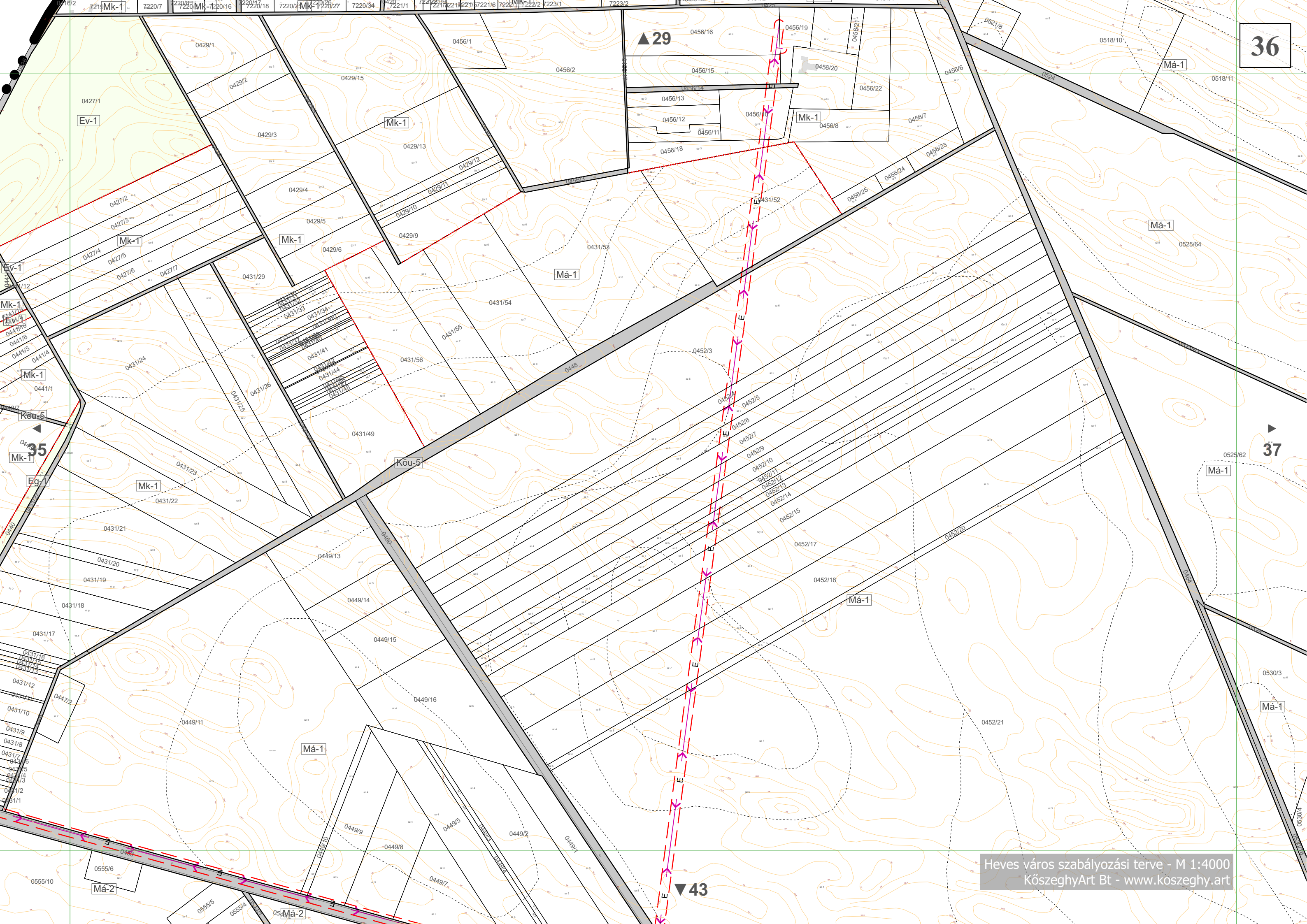
▼ 41

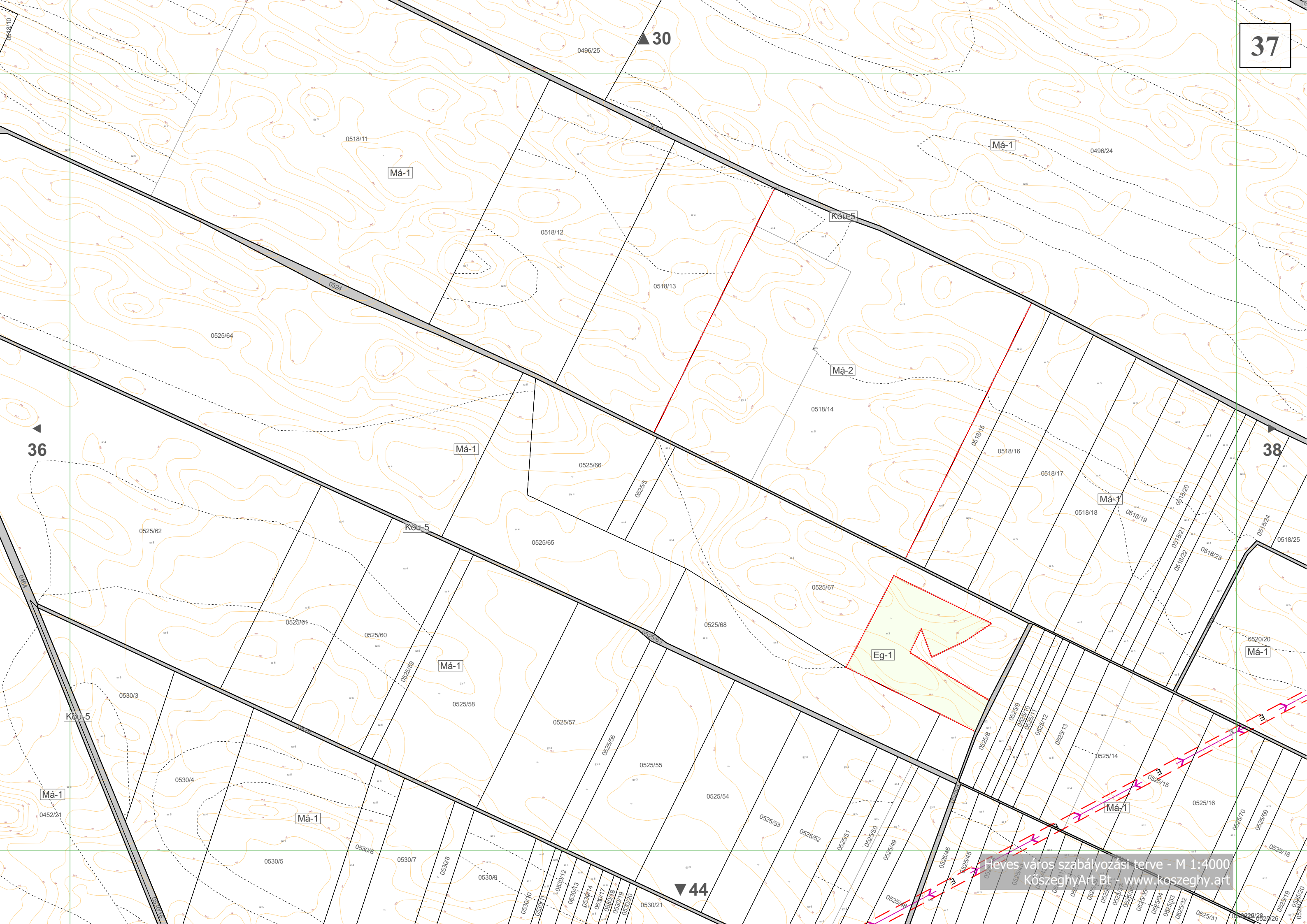
▲28

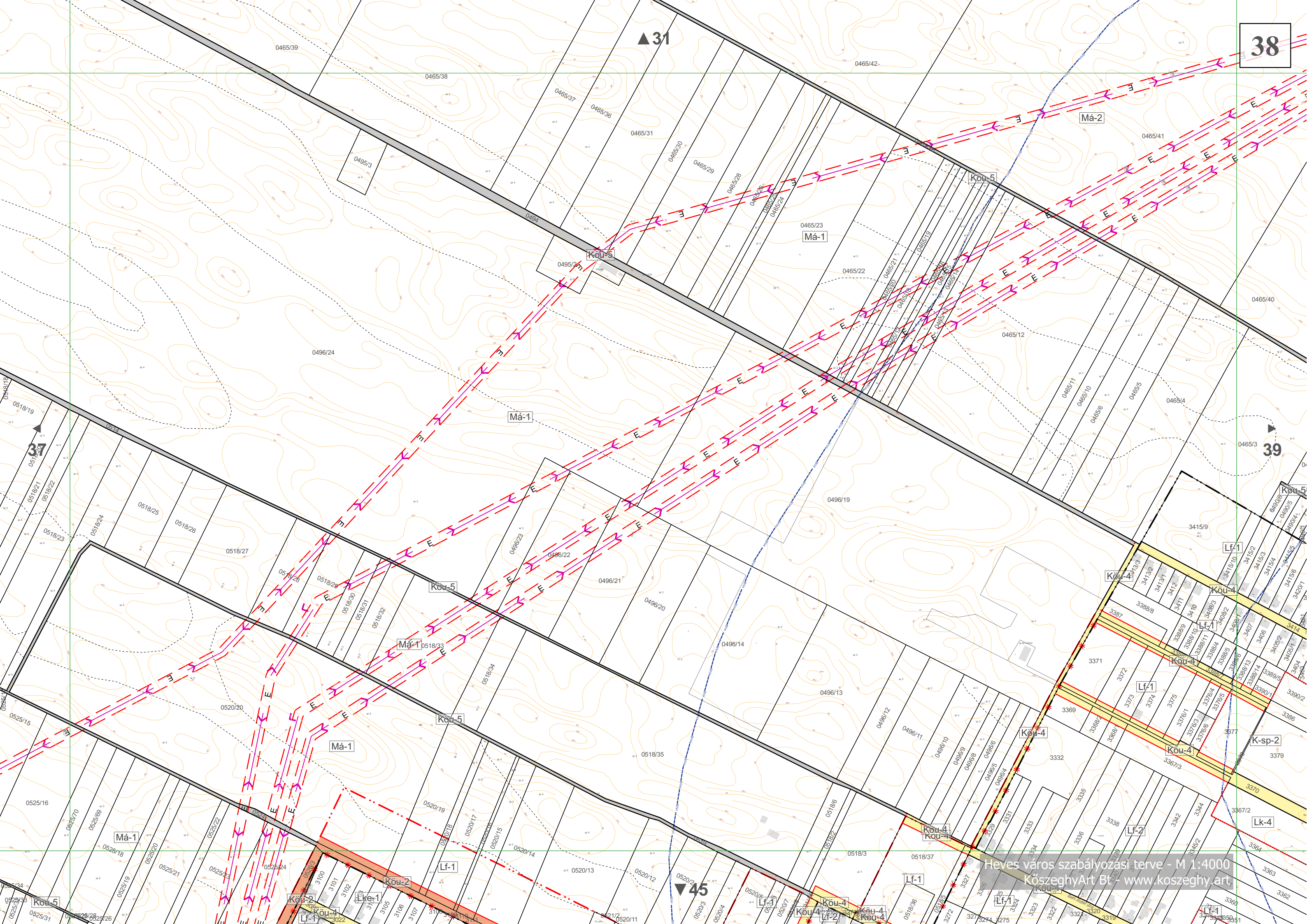
35

36

▼42





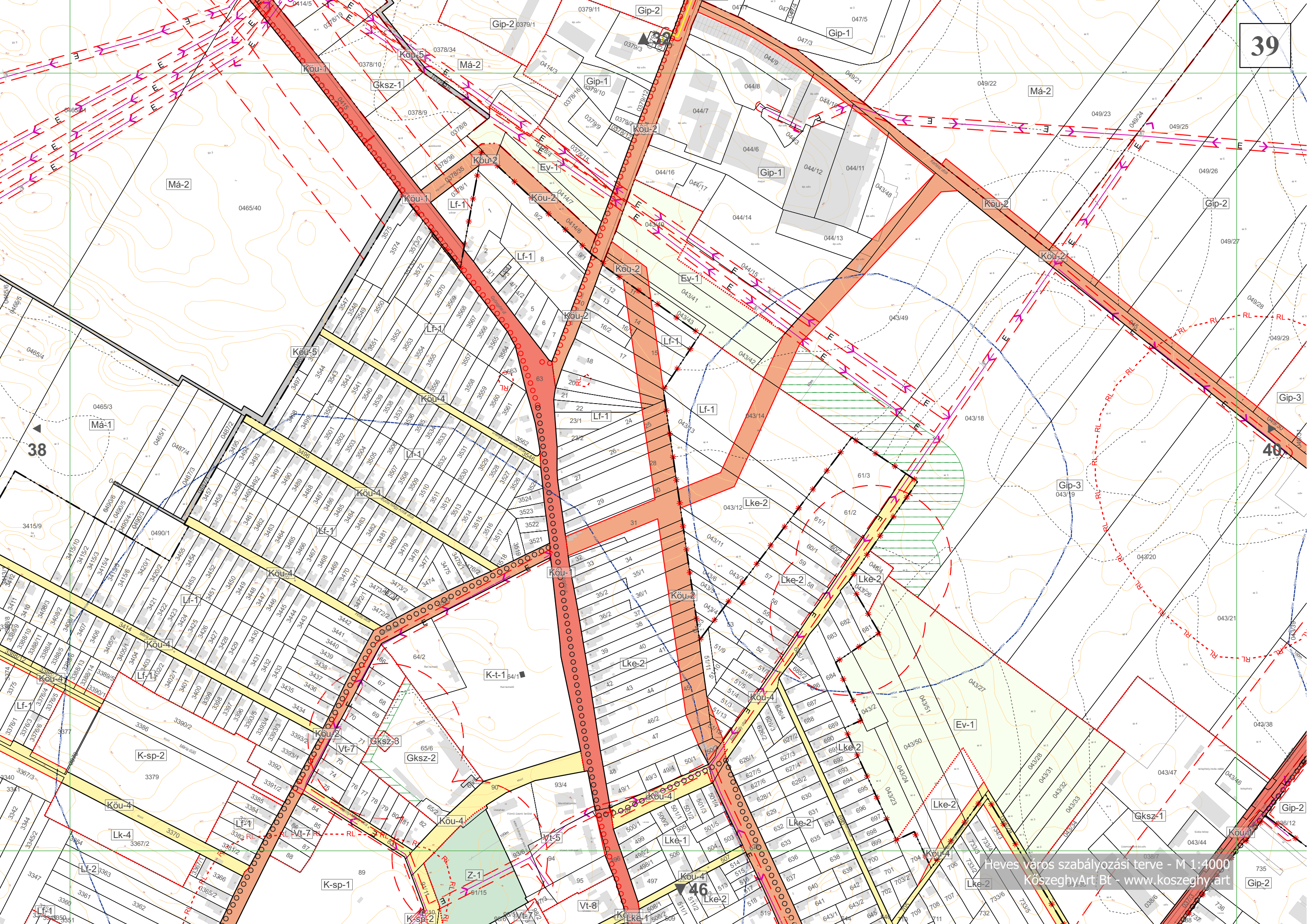


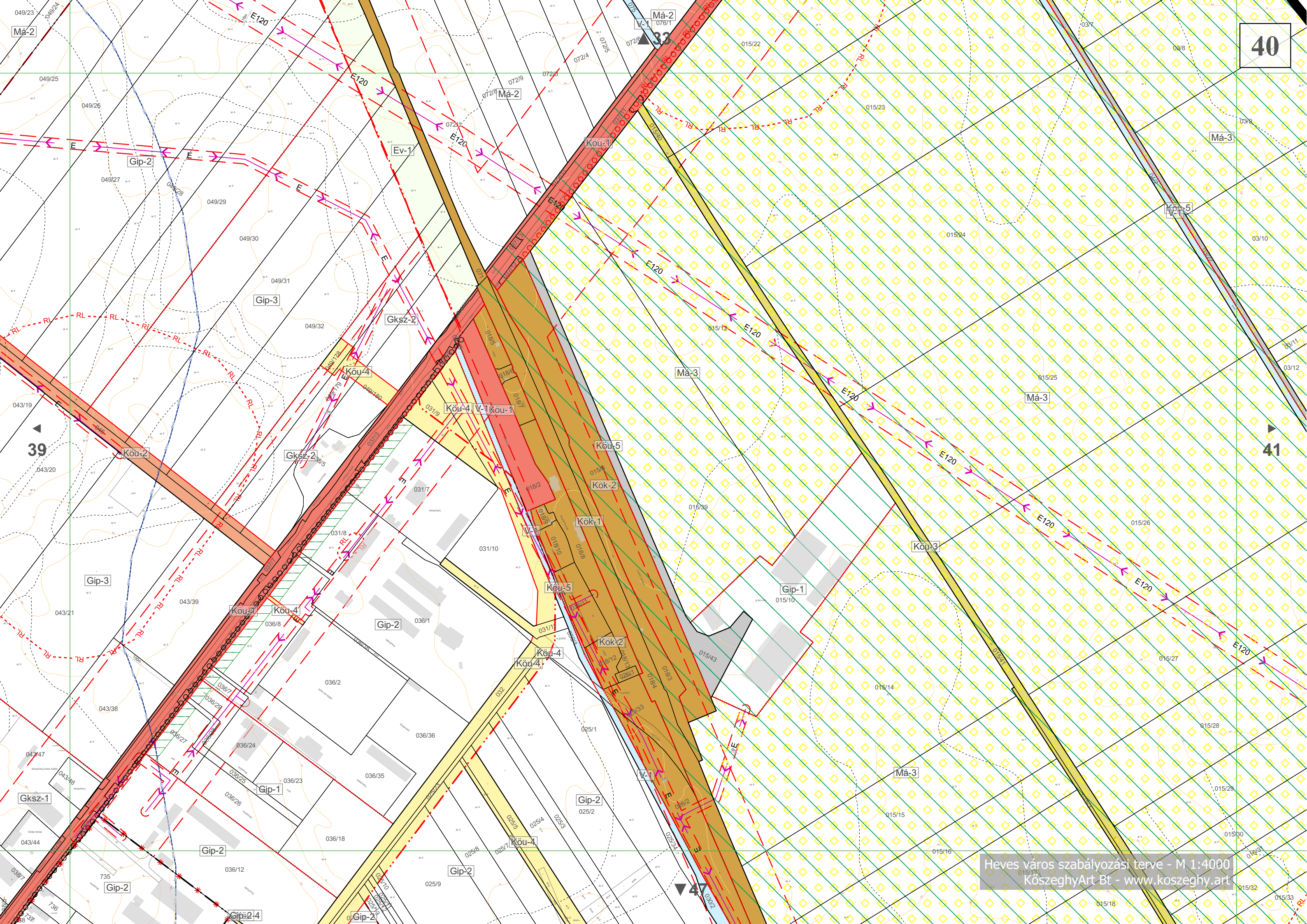
38

39

45

Heves város szabályozási terve - M 1:4000
KöszeghyArt Bt - www.koszeghy.art

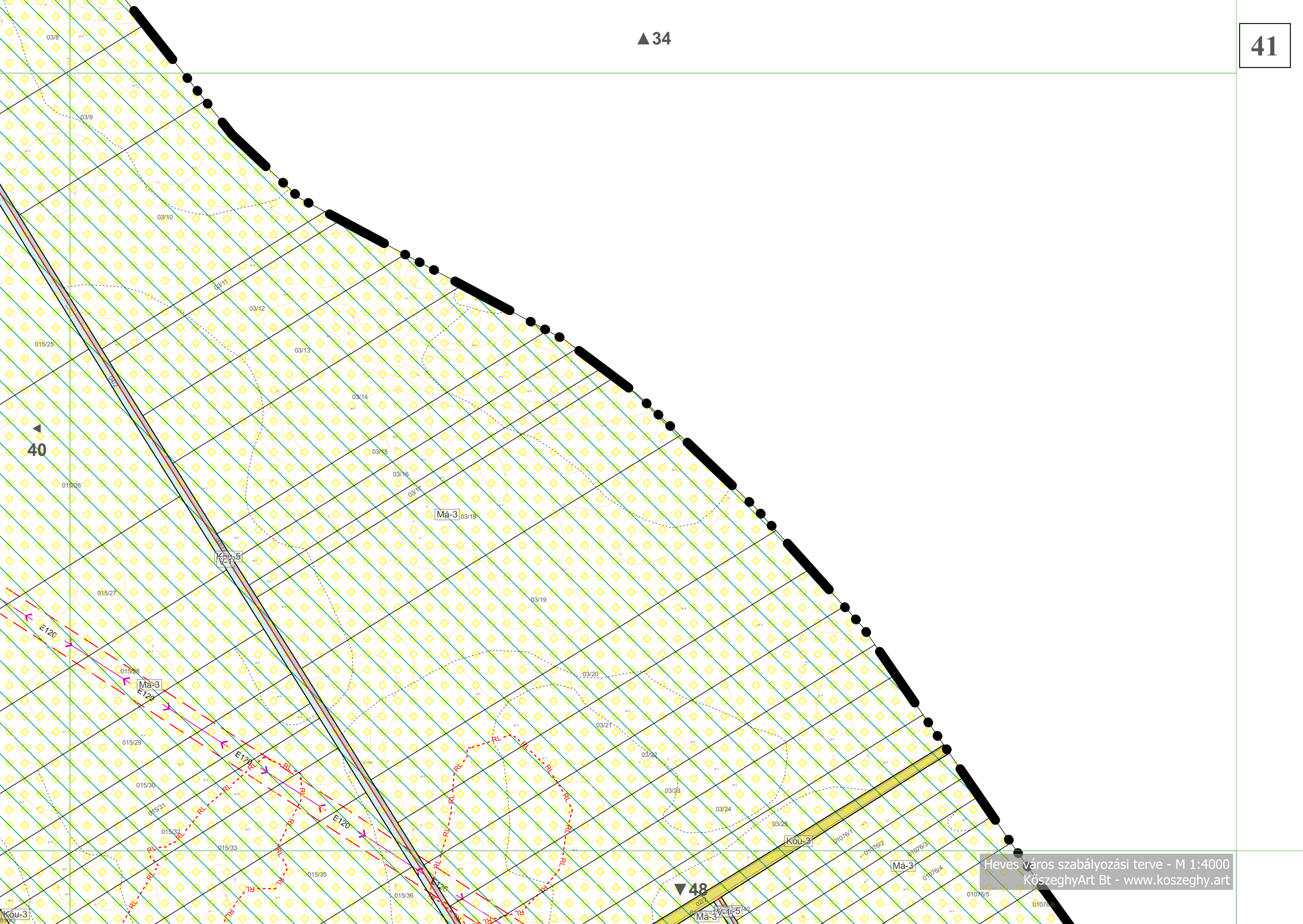




40

39

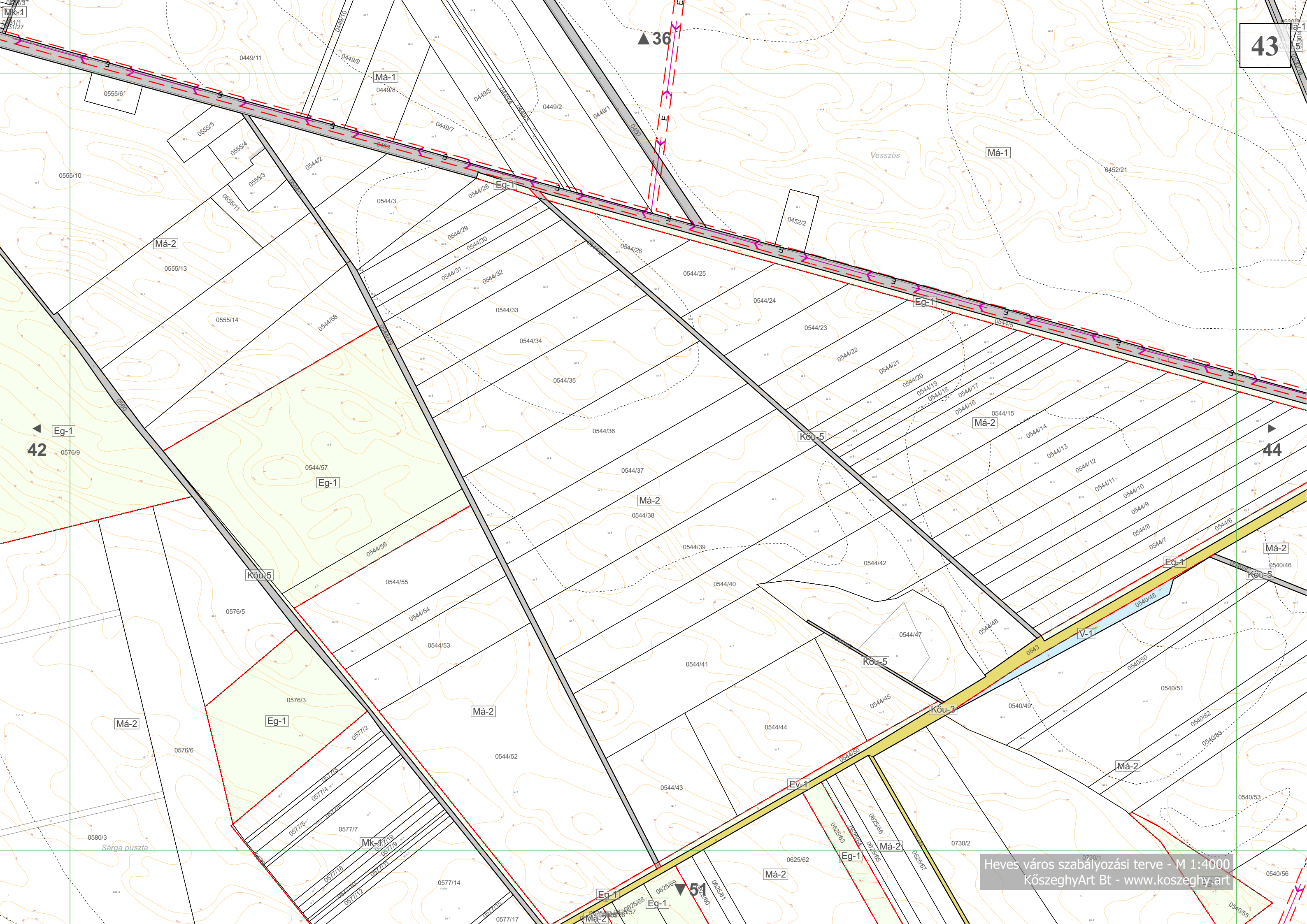
41

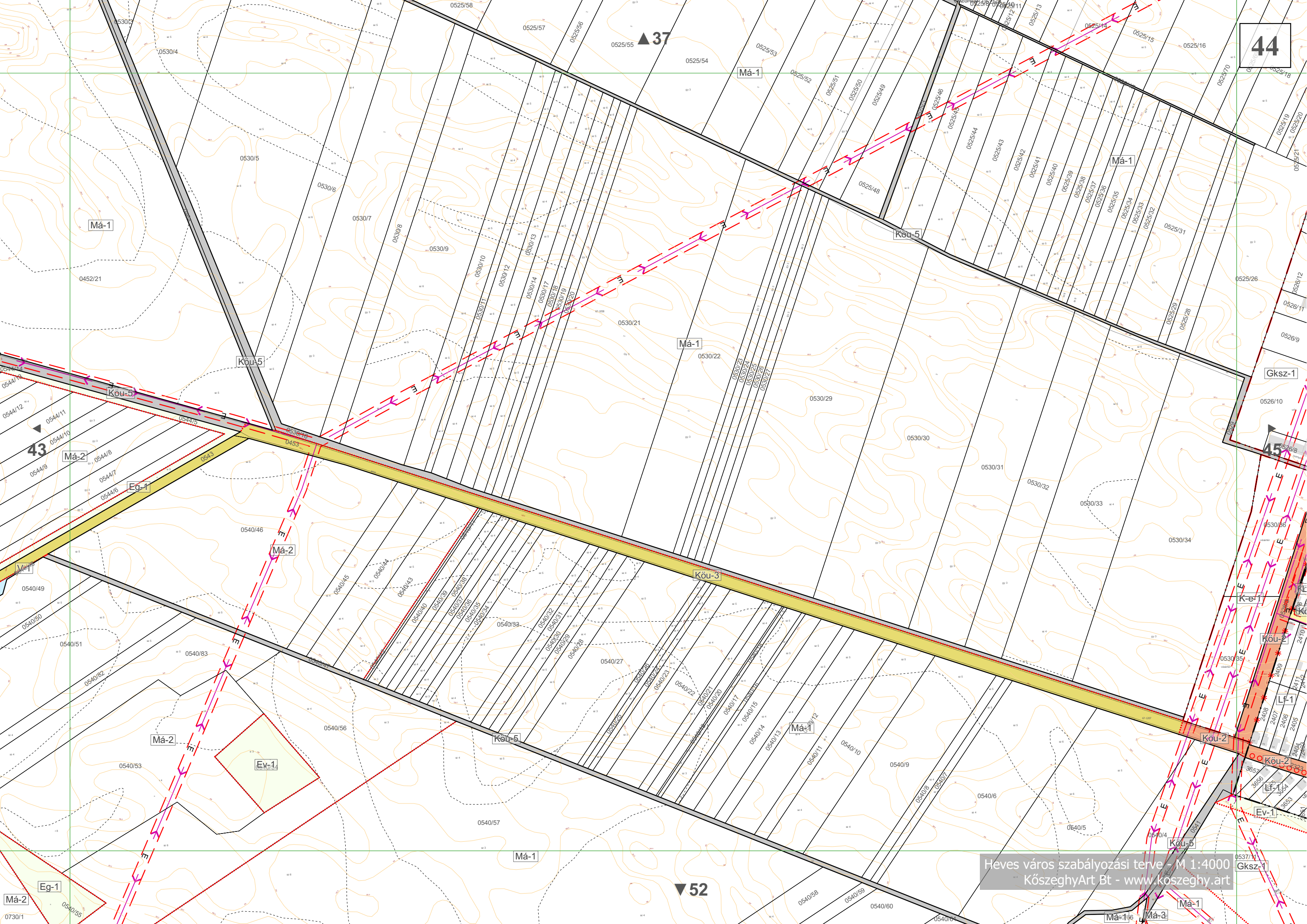


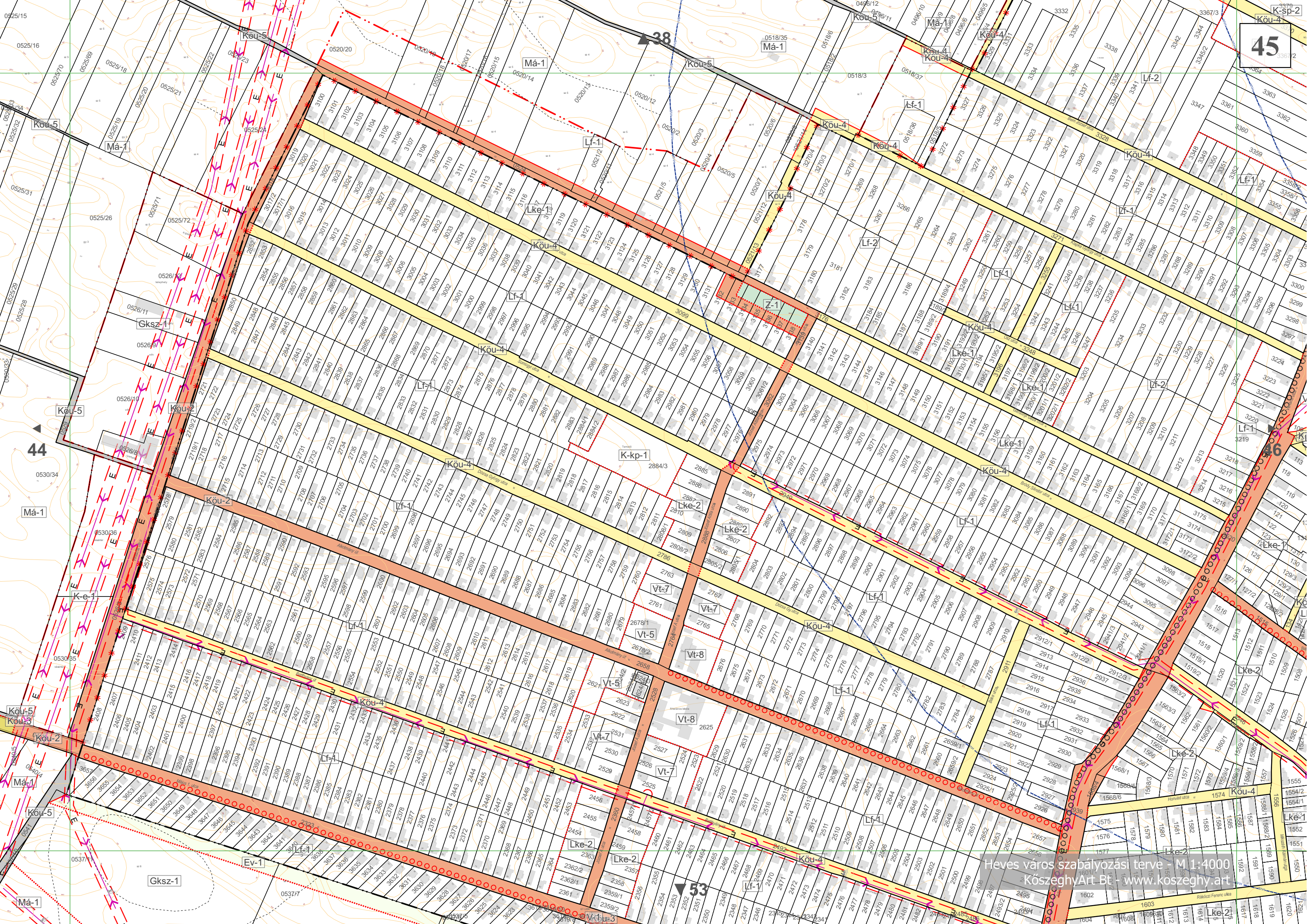
[illegible]

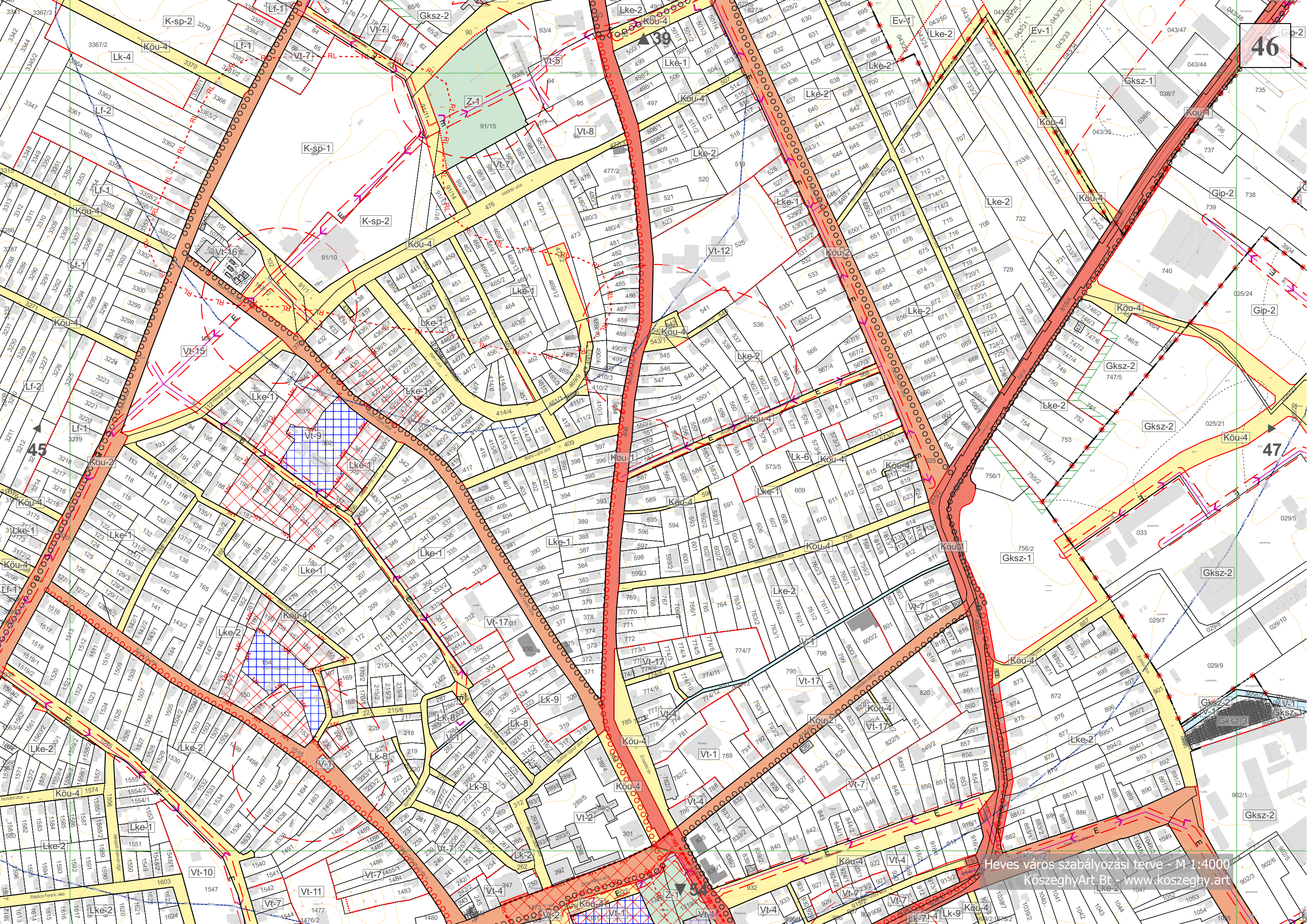
Heves város szabályozási terve - M 1:4000
KőszeghyArt Bt - www.koszeghy.art

[illegible][illegible]



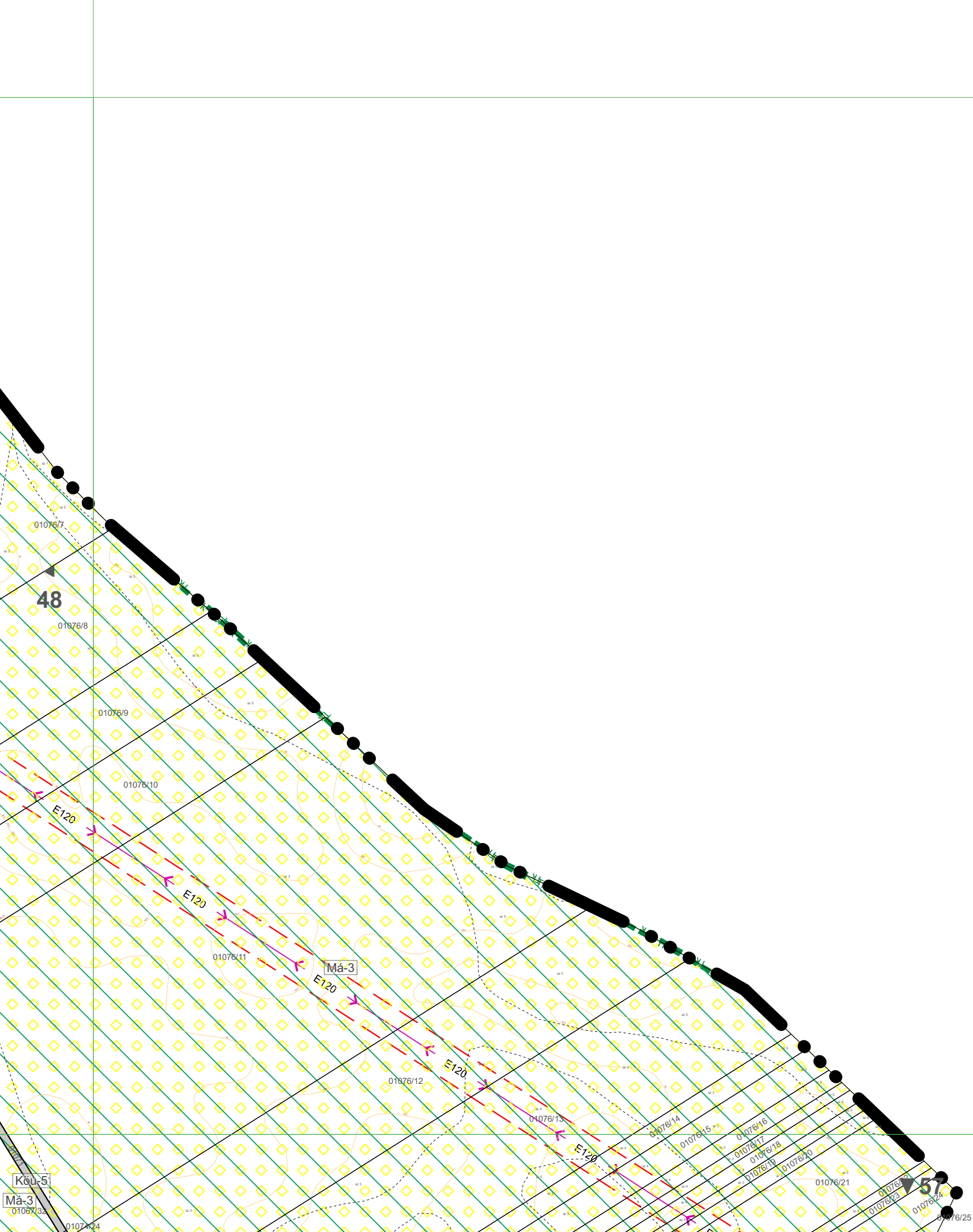










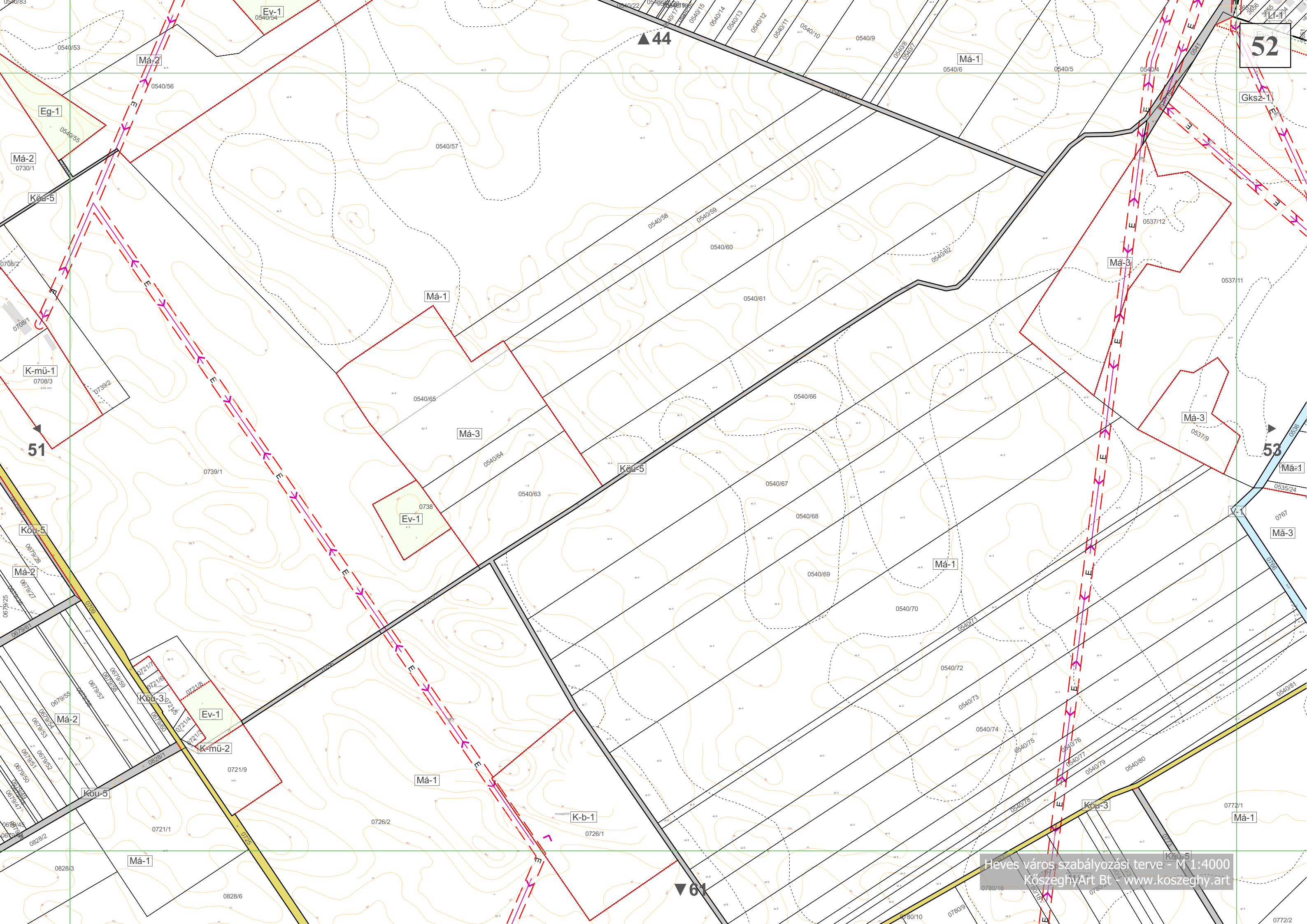


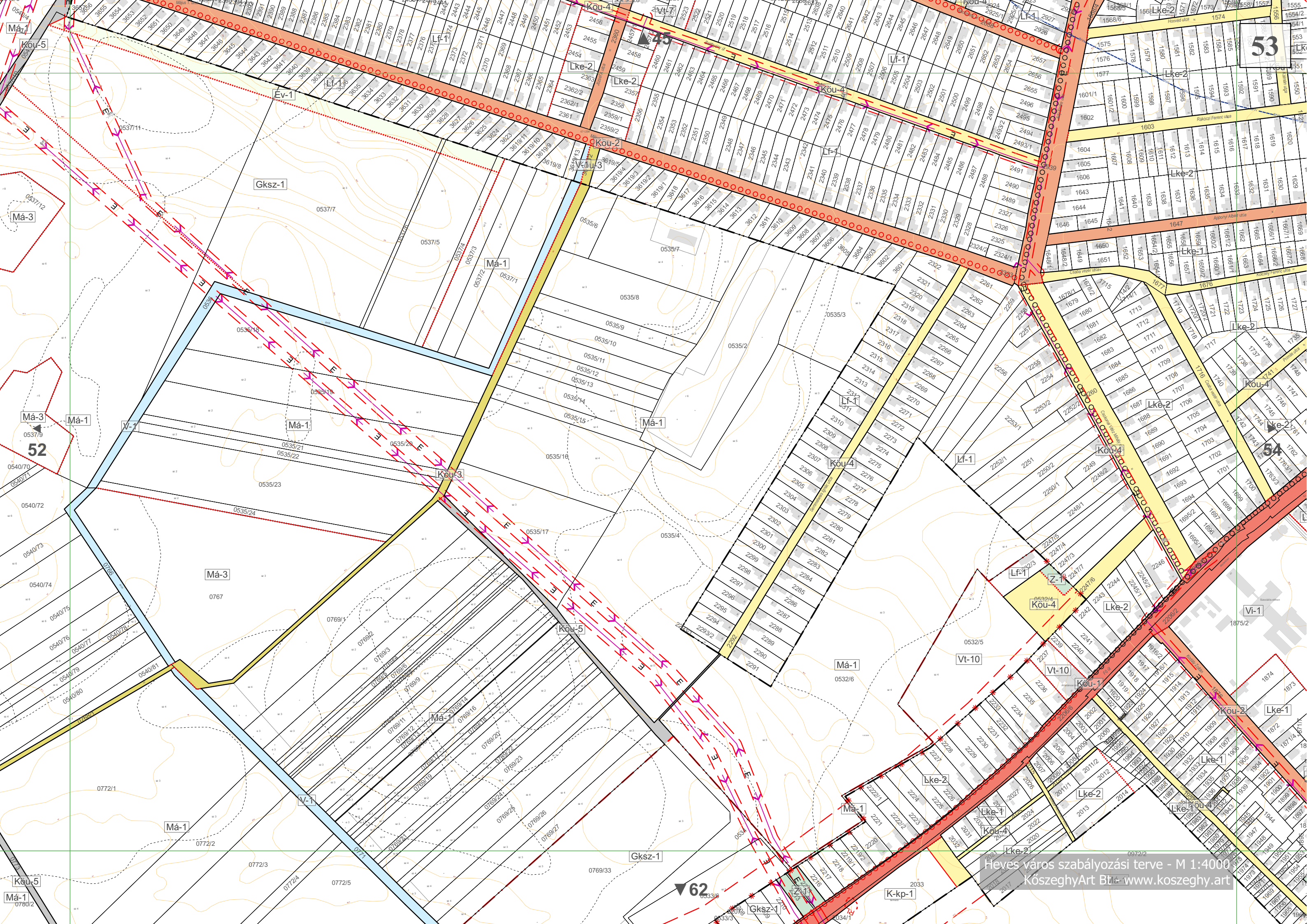
▲ 42

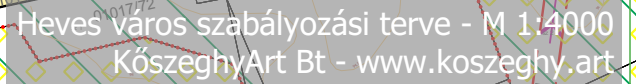
50

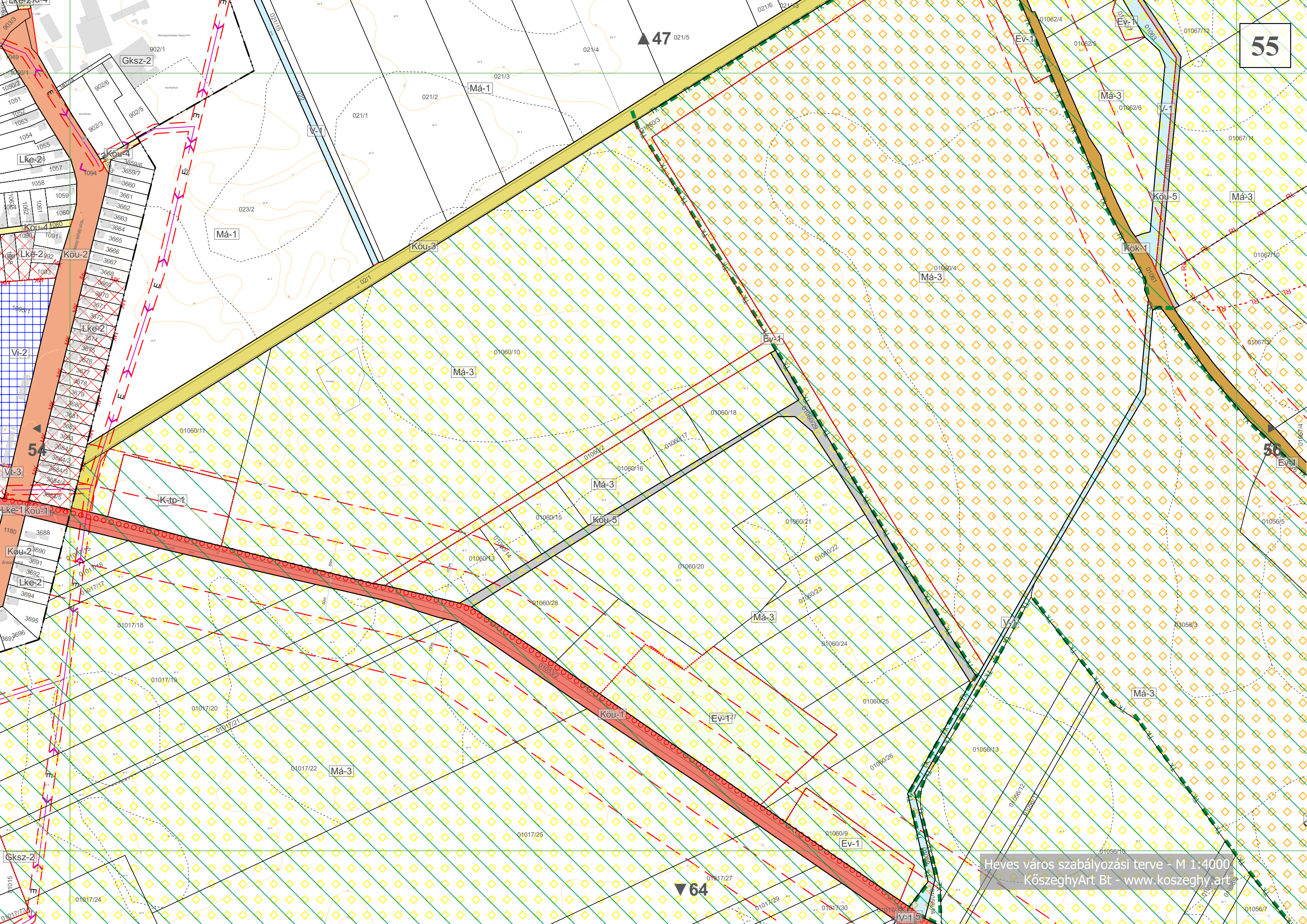
▼ 59











55

56

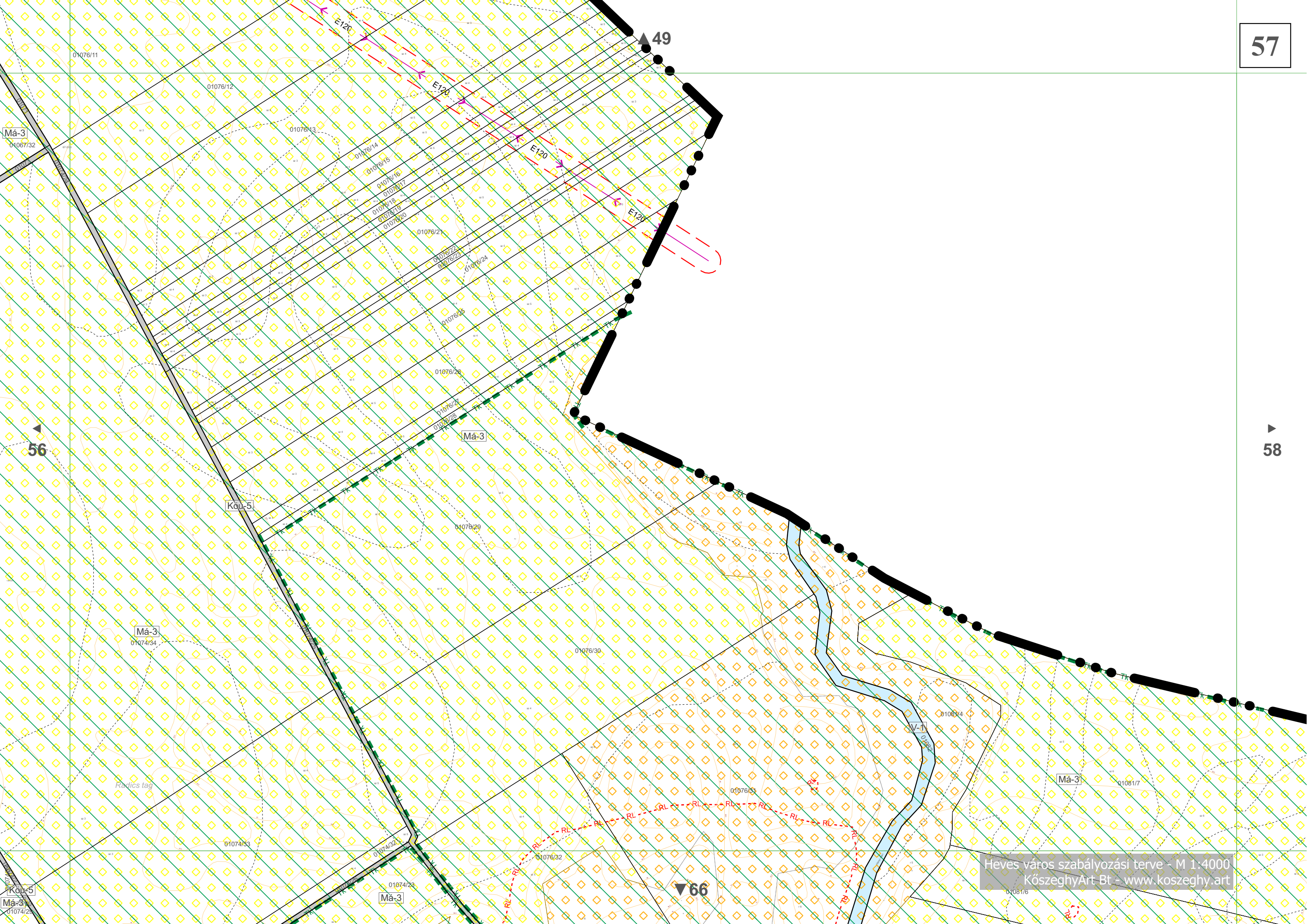
54

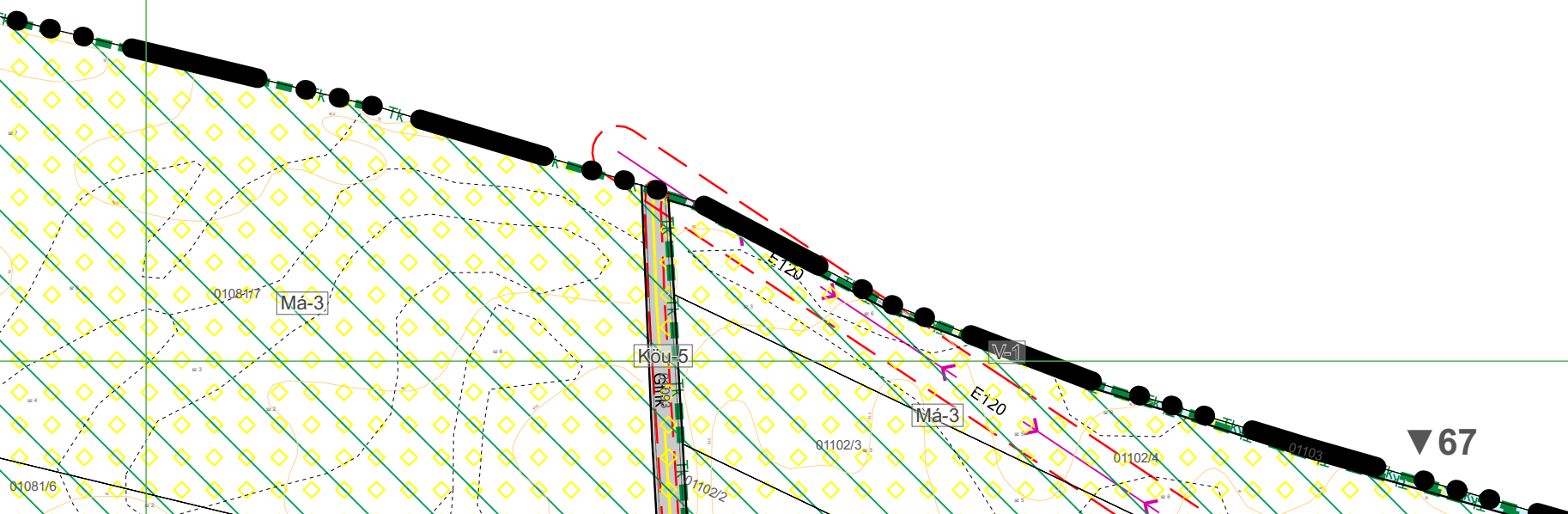
47

64

Heves város szabályozási terve - M 1:4000
KőszeghyArt Bt - www.koszeghy.art

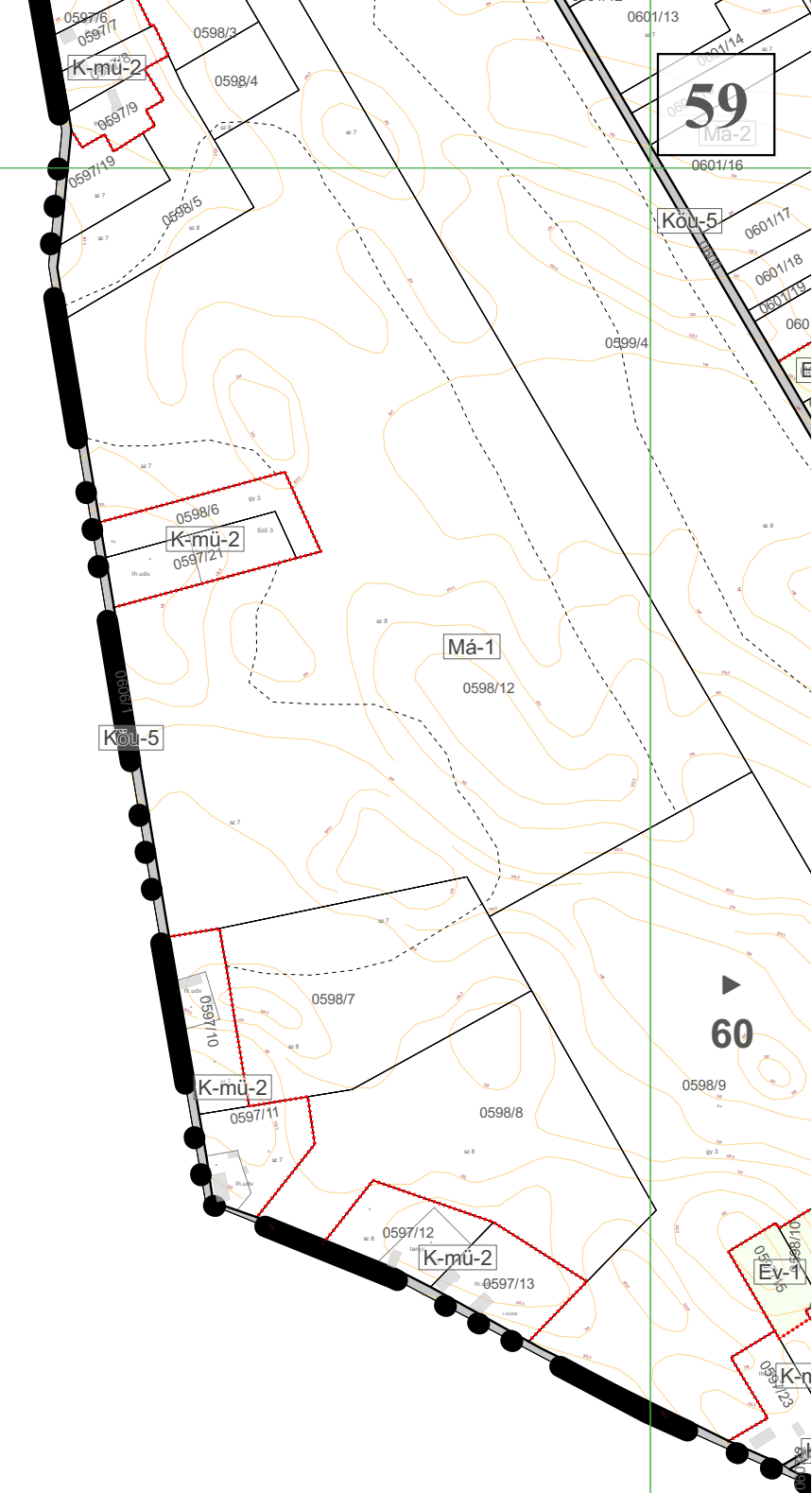


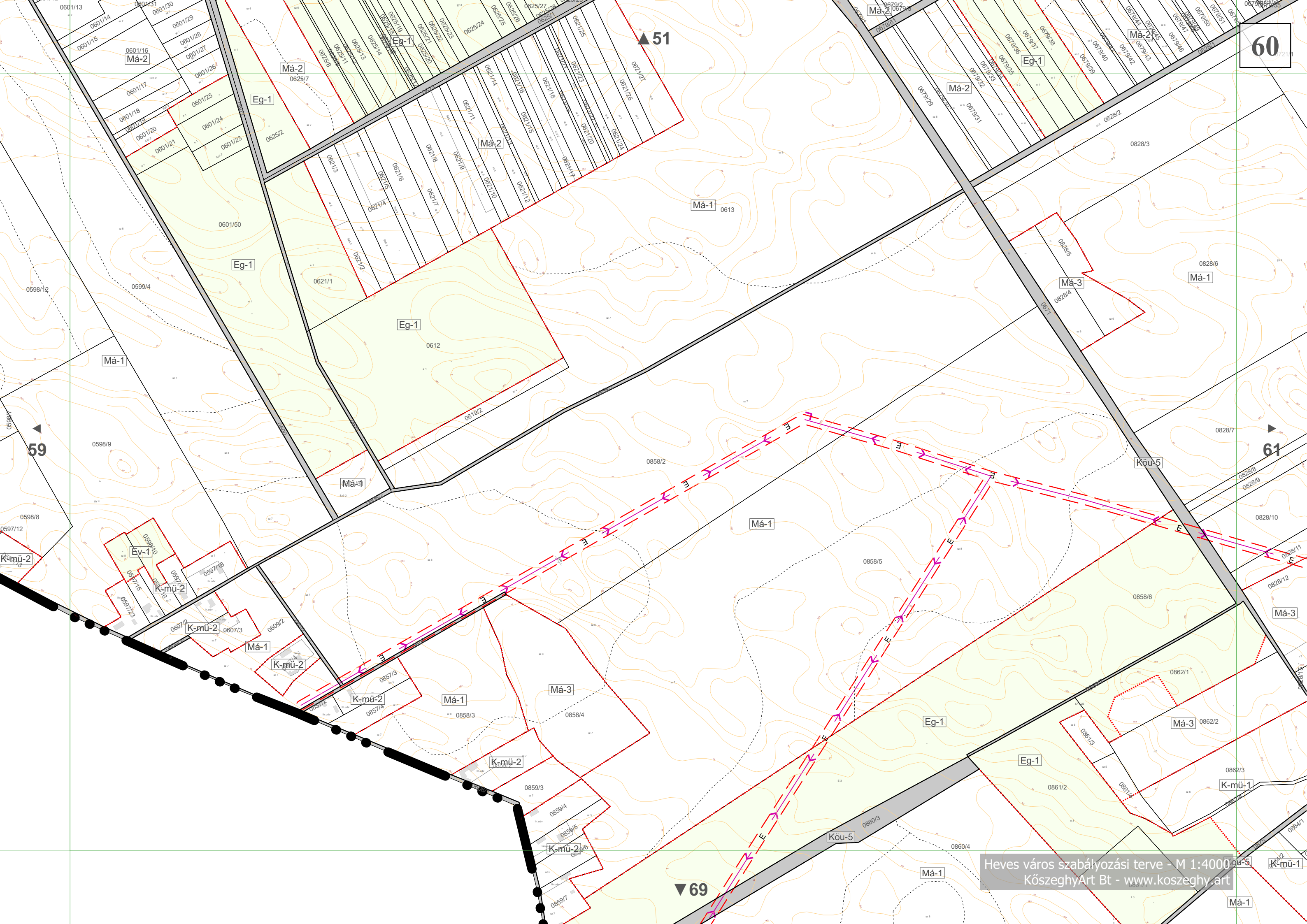


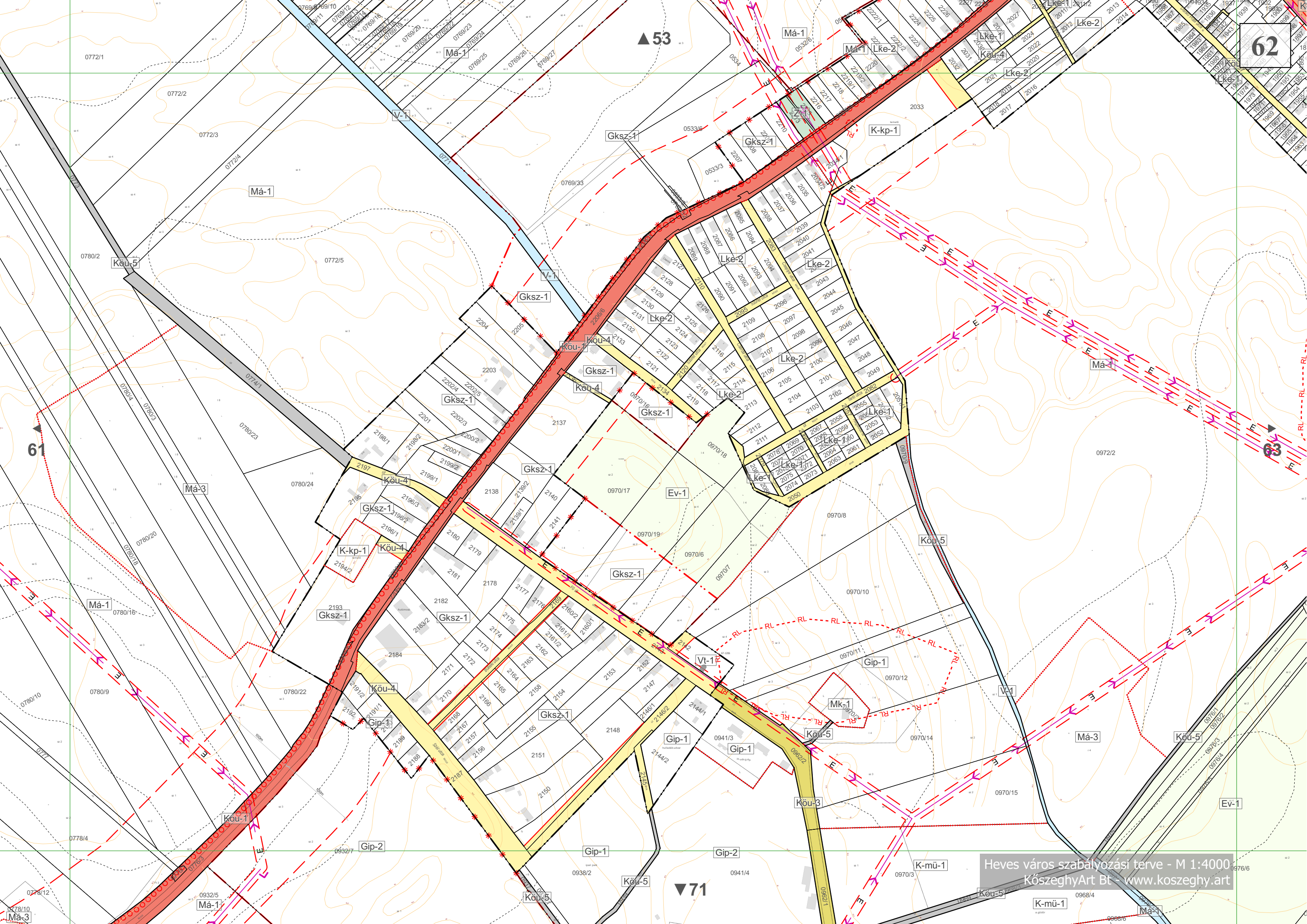
◀
57

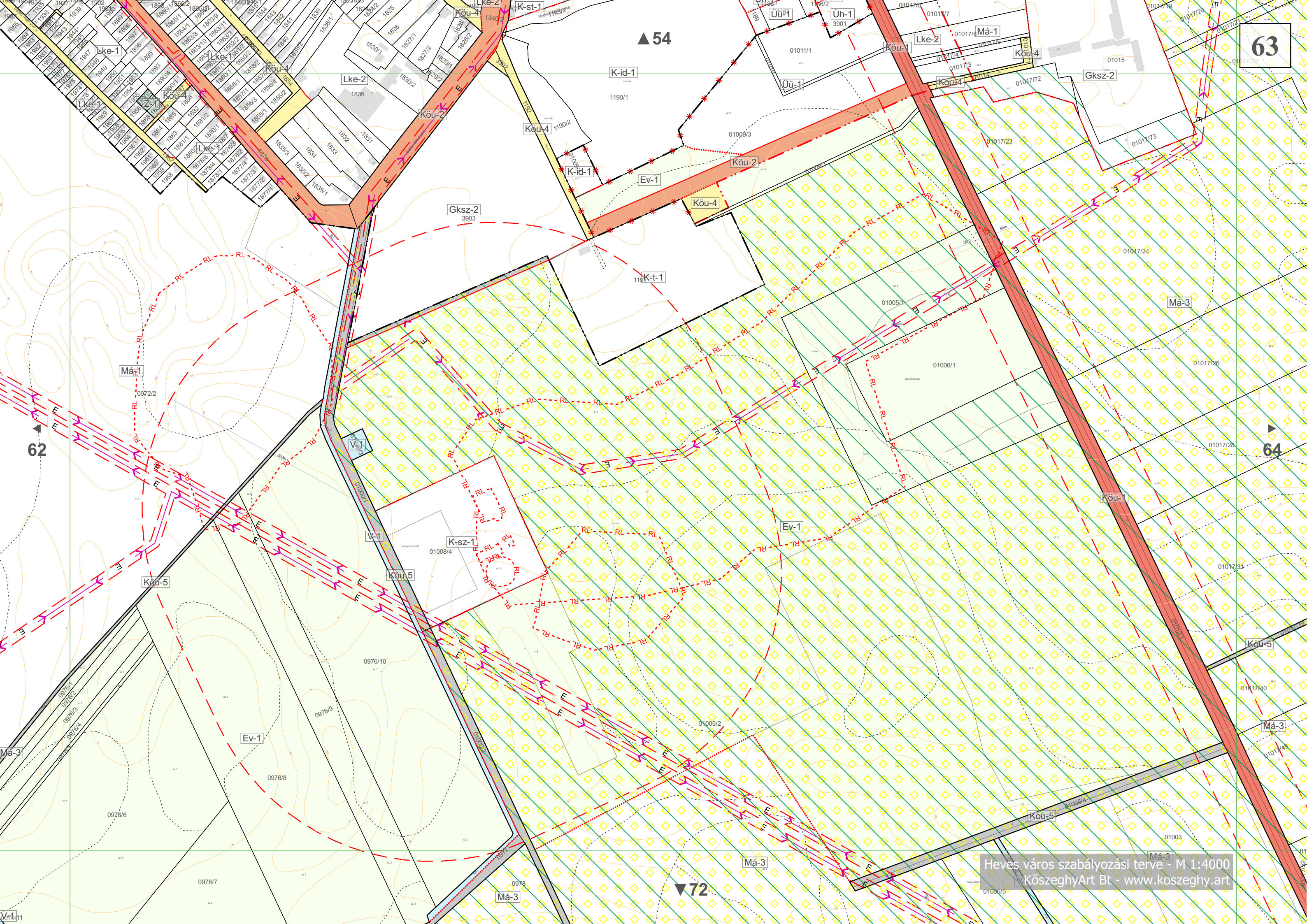
▼ 67

▲ 50











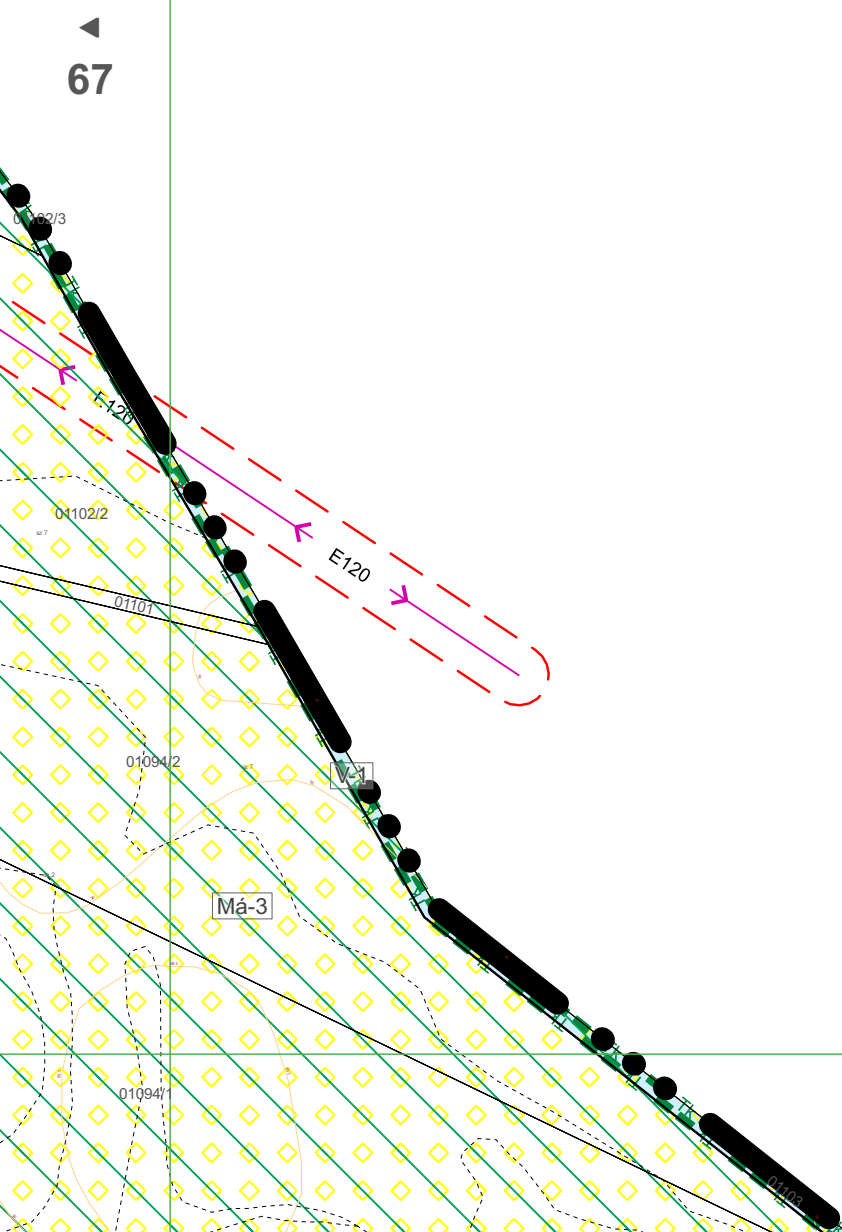


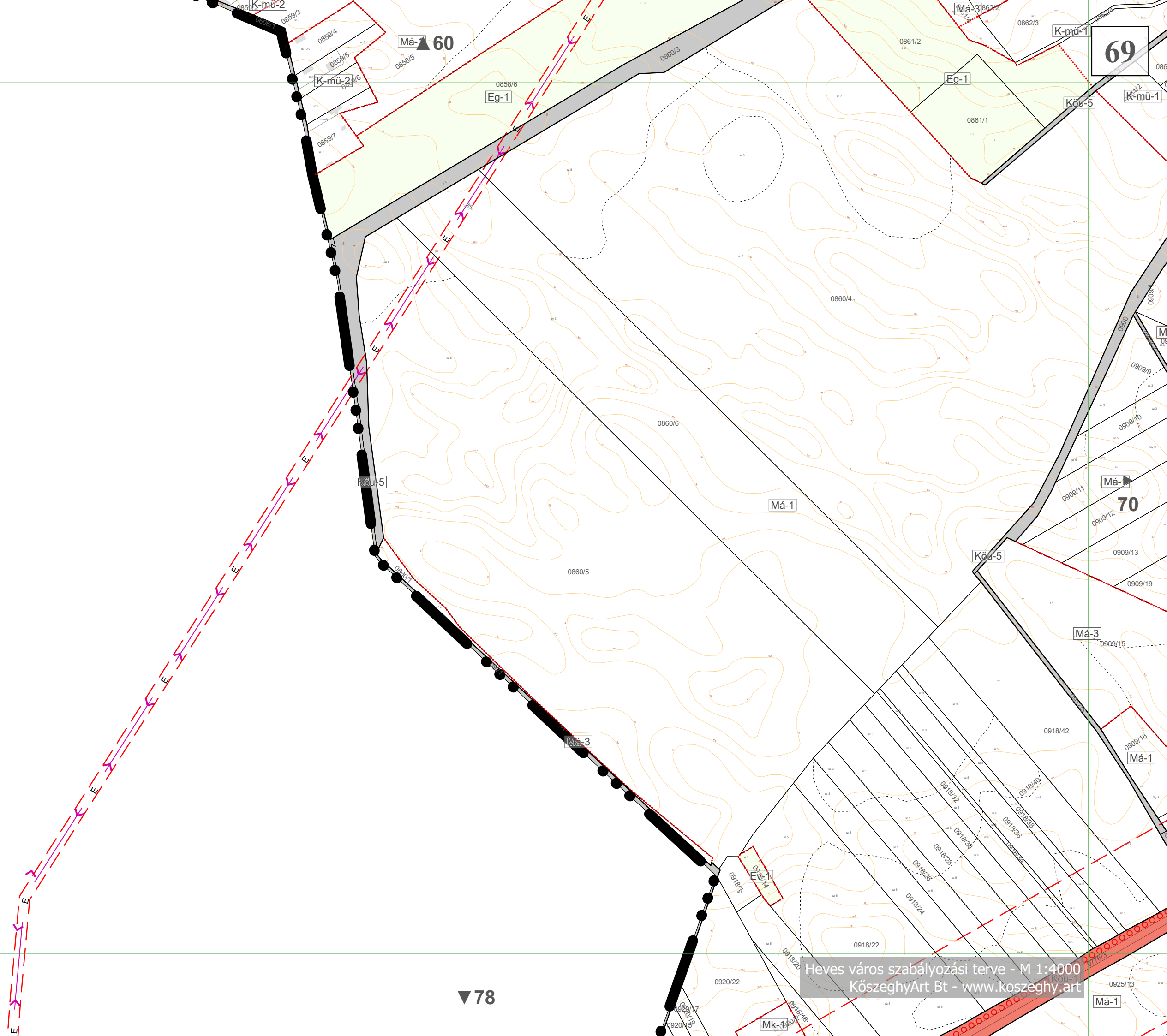
▲ 58

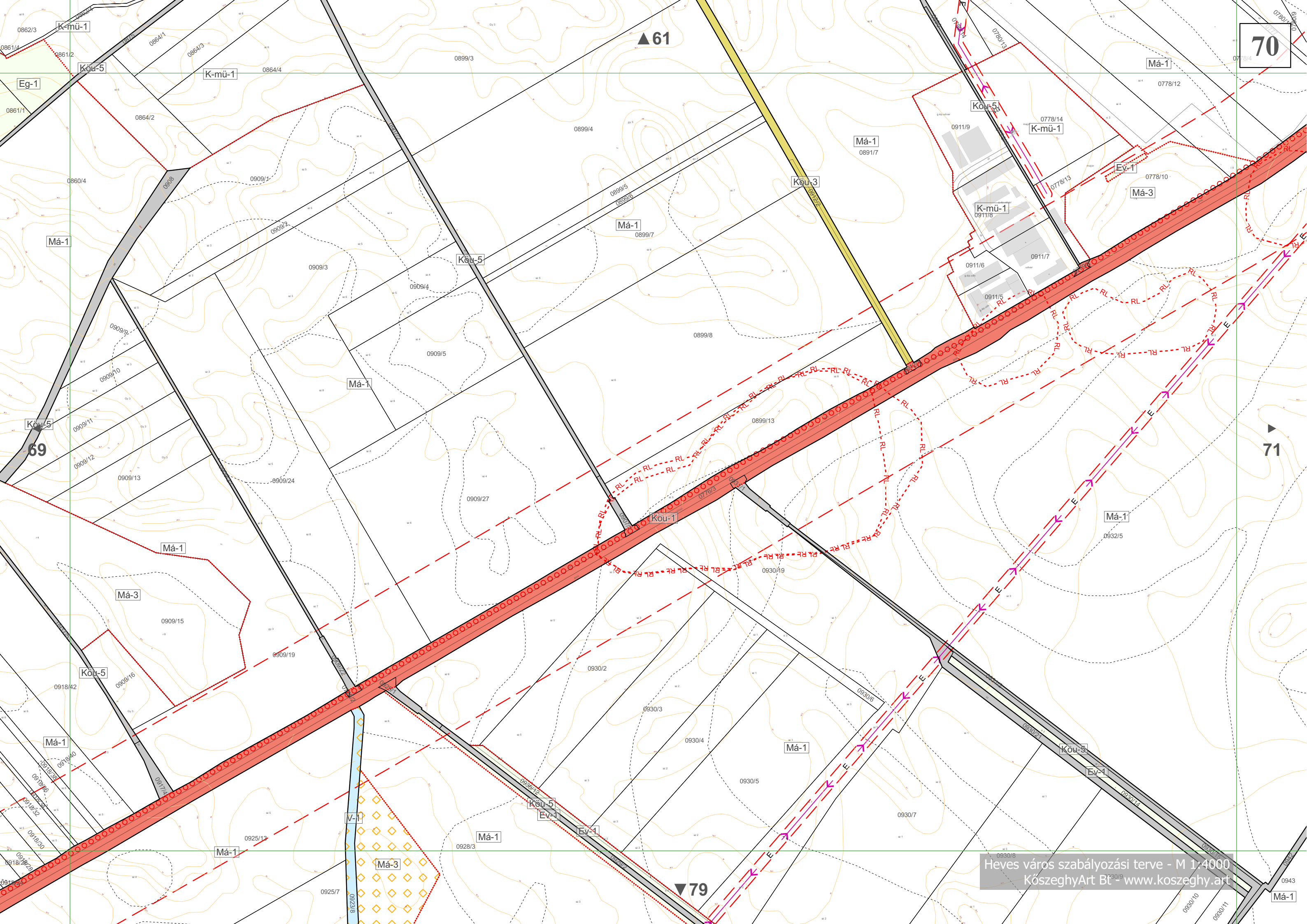
▶ 68

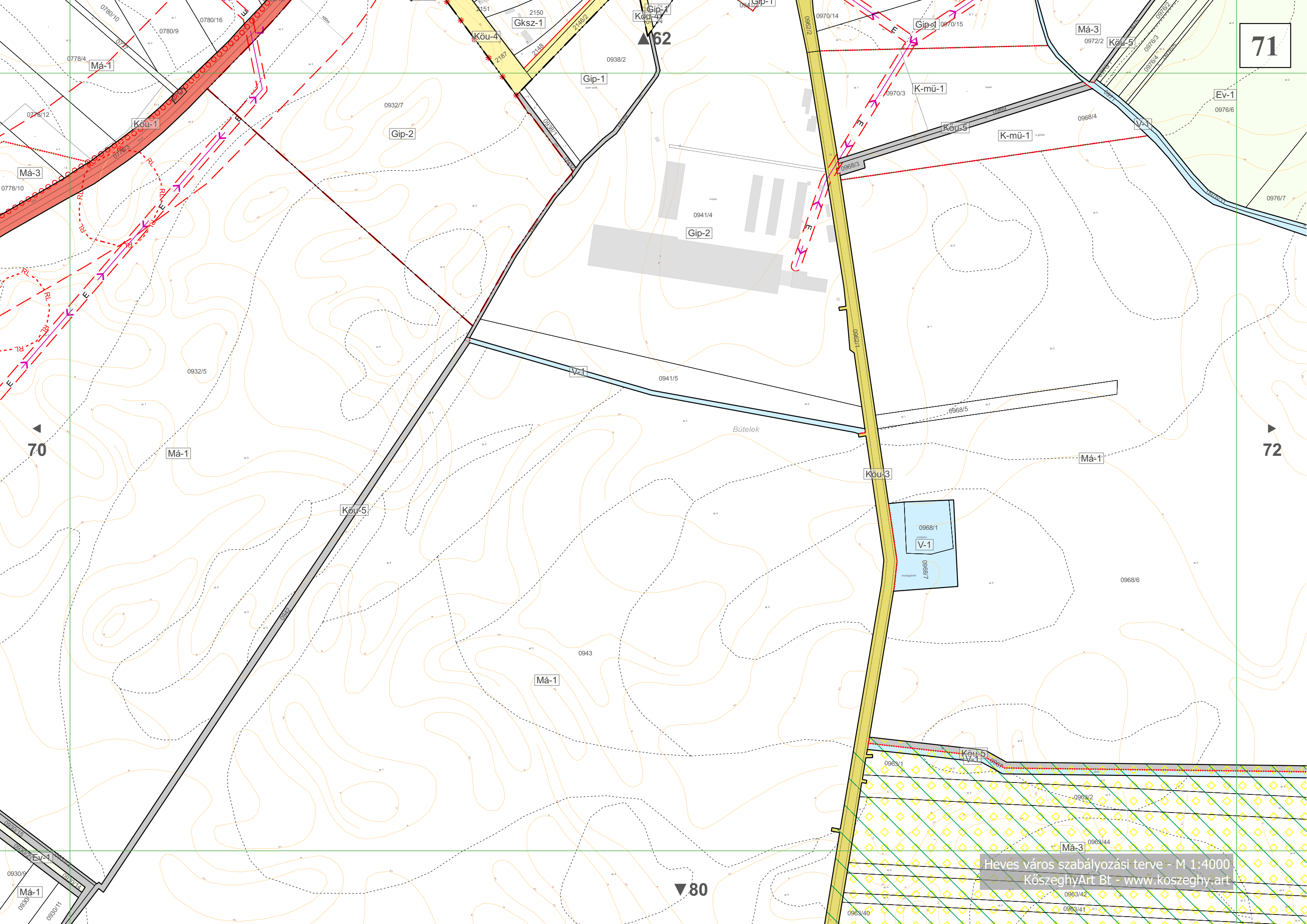
▲ 66

▼ 76









71

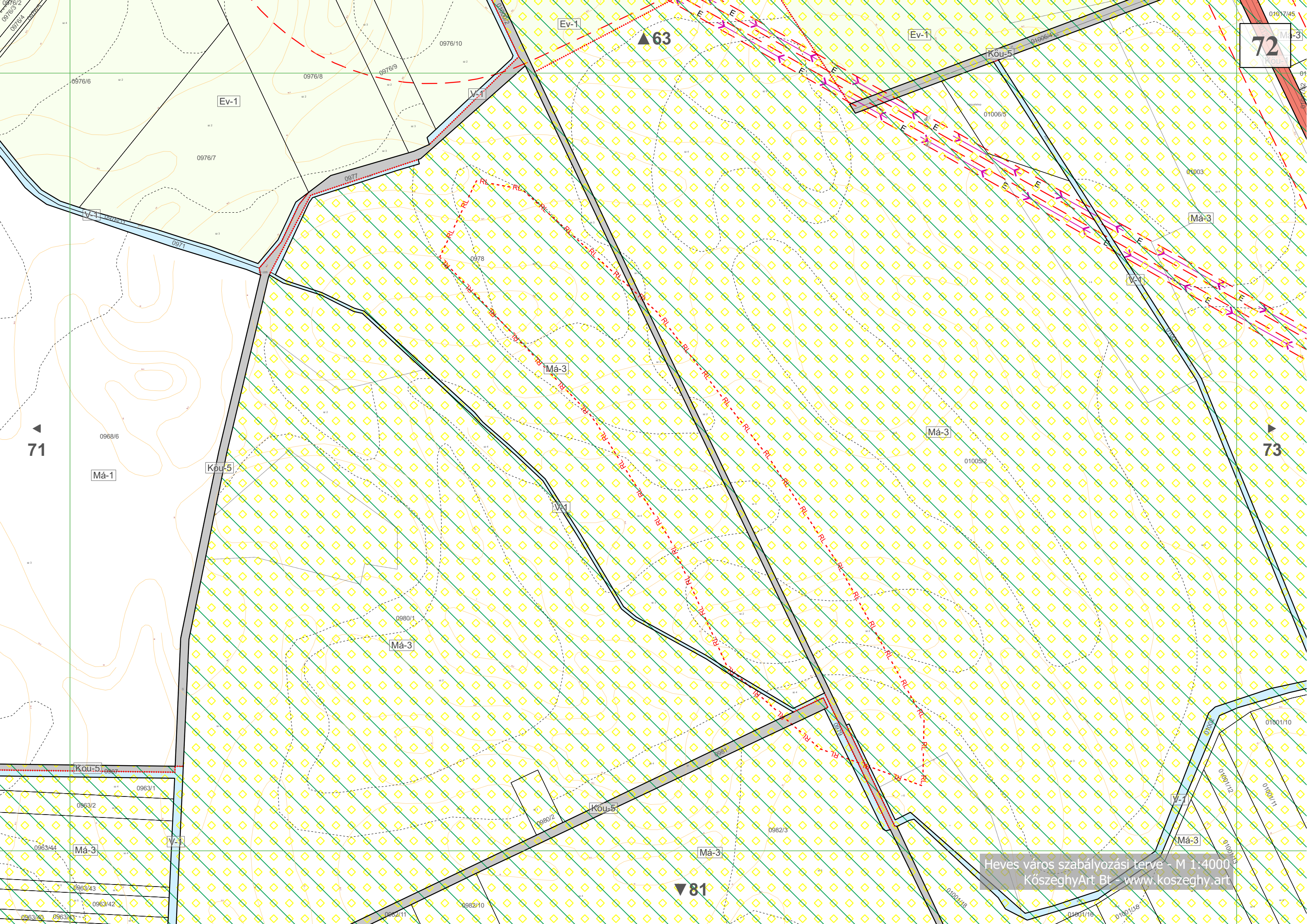
72

70

80

62

Heves város szabályozási terve - M 1:4000
KőszeghyArt Bt - www.koszeghy.art



73



Má-3



Má-3

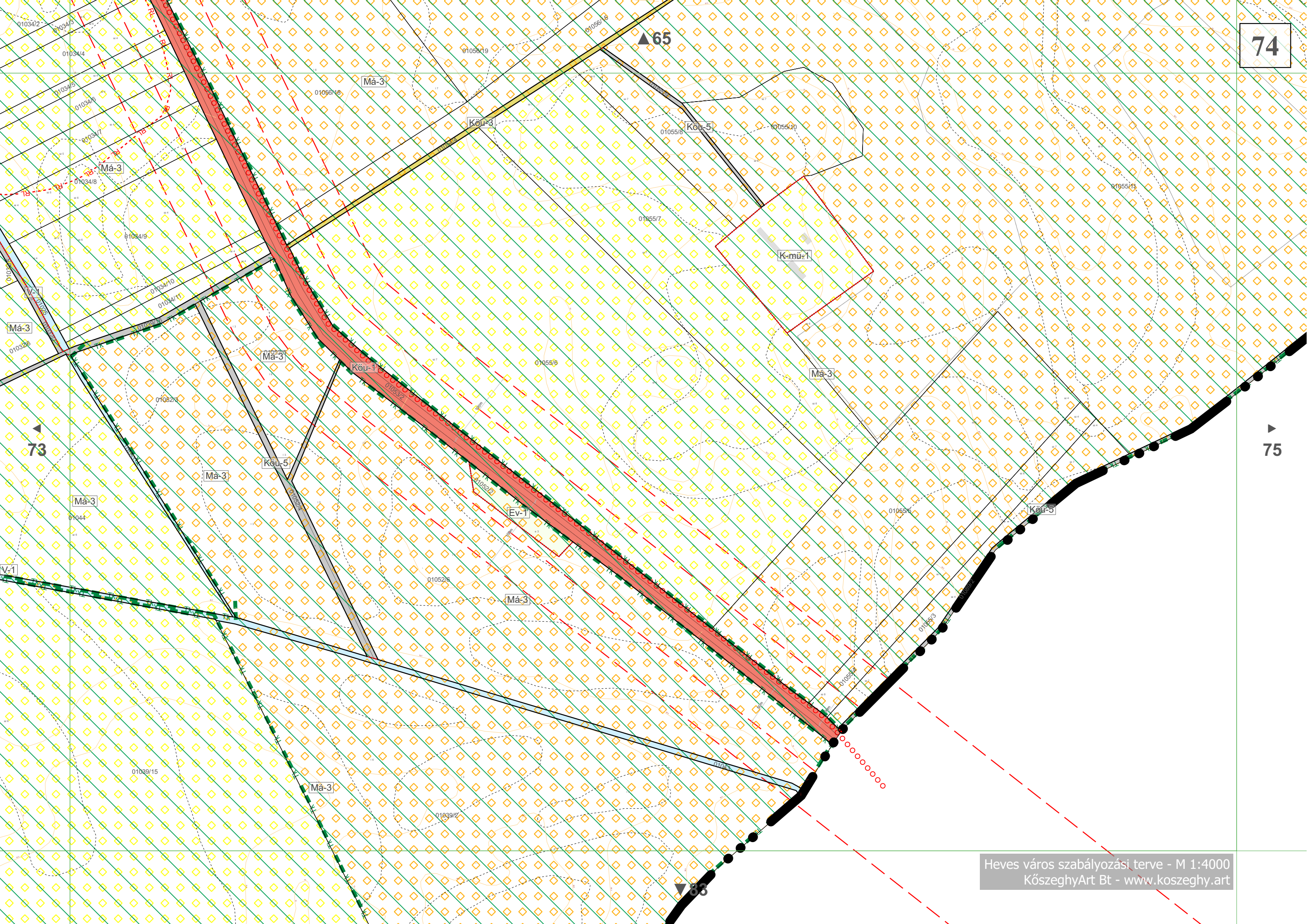
Köu

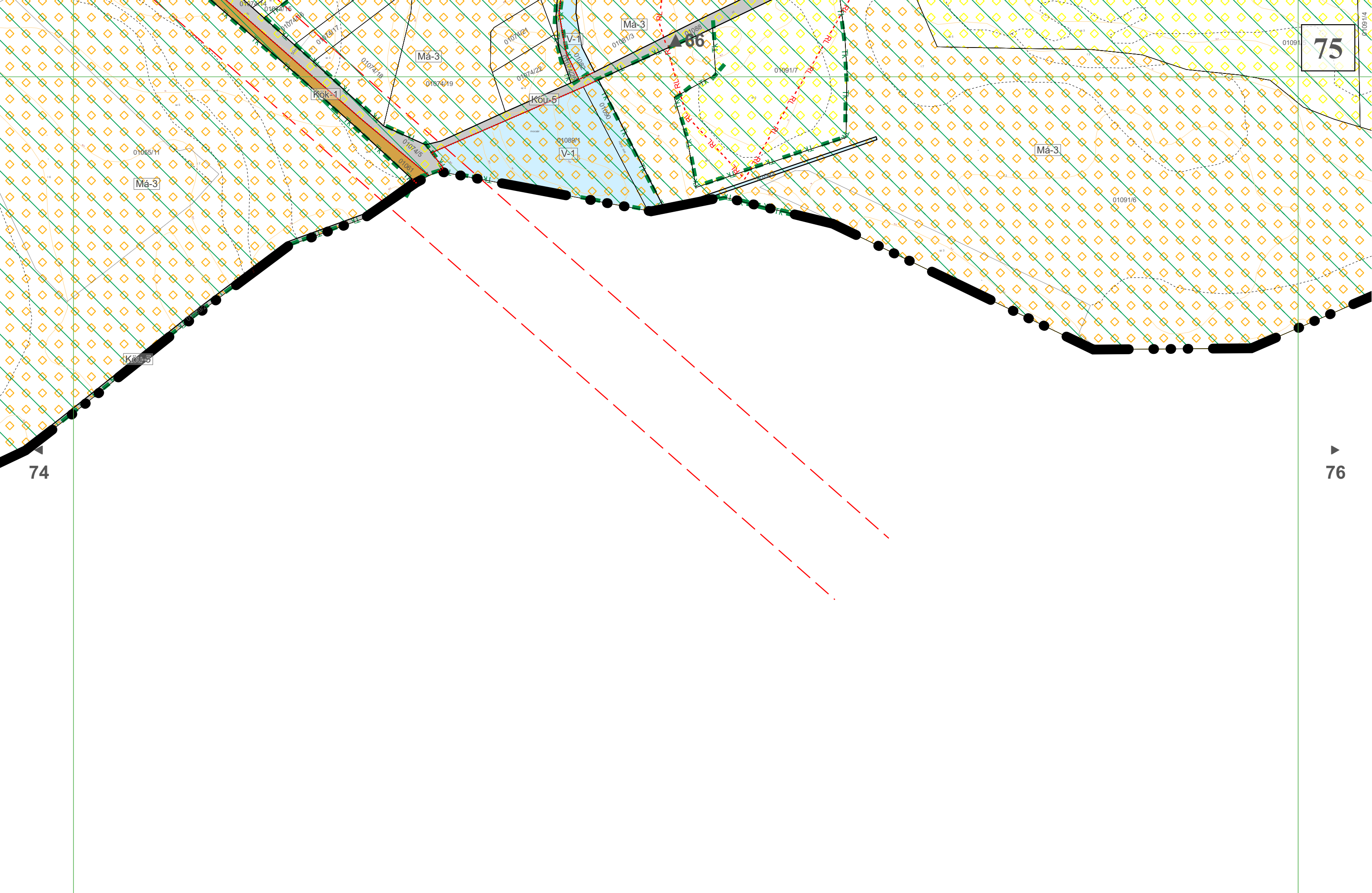
Má-

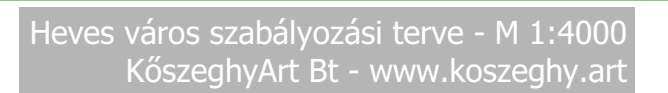
K-

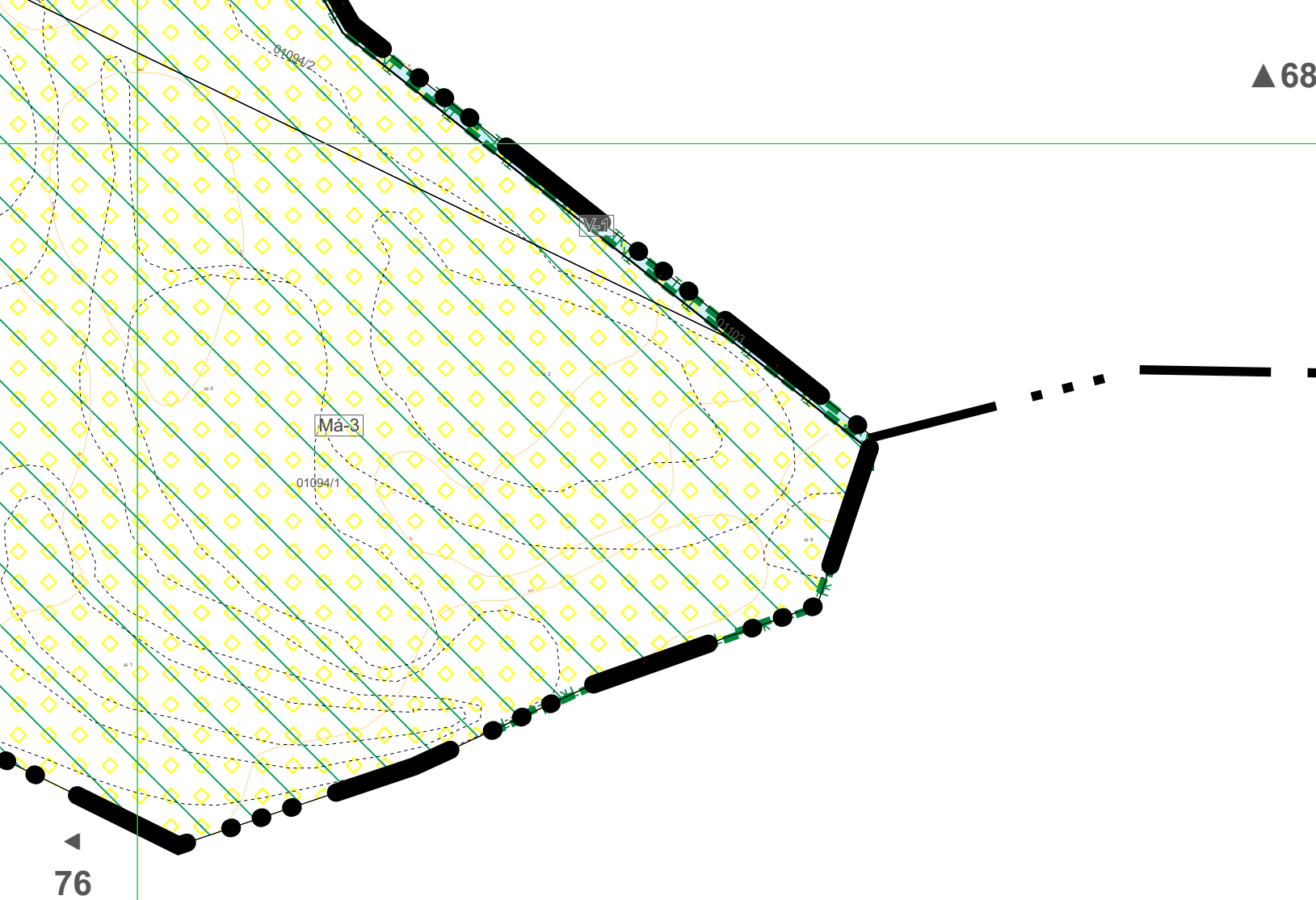
Má

Heves város szabályozási terve - M 1:4000
KőszeghyArt Bt - www.koszeghy.art





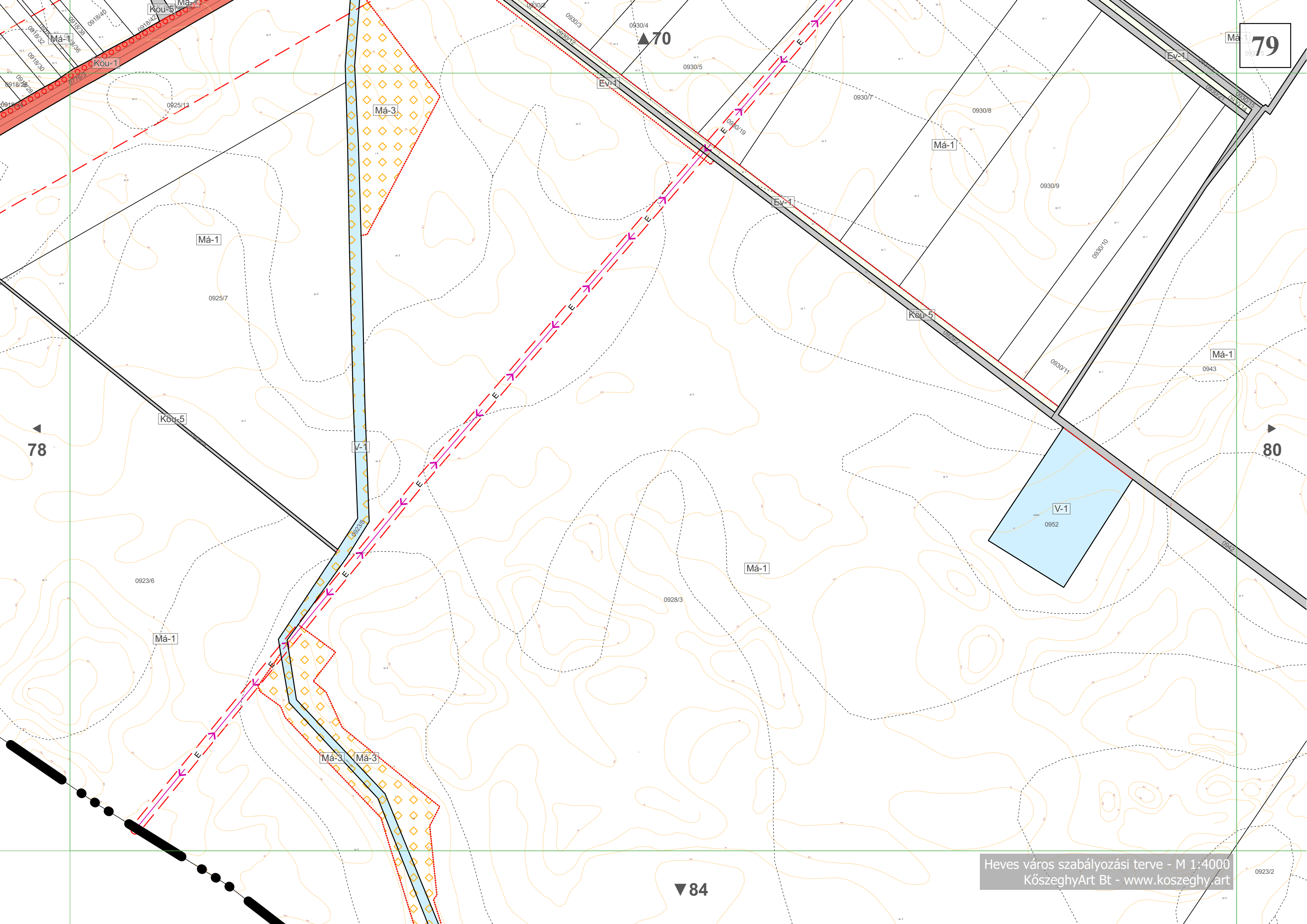


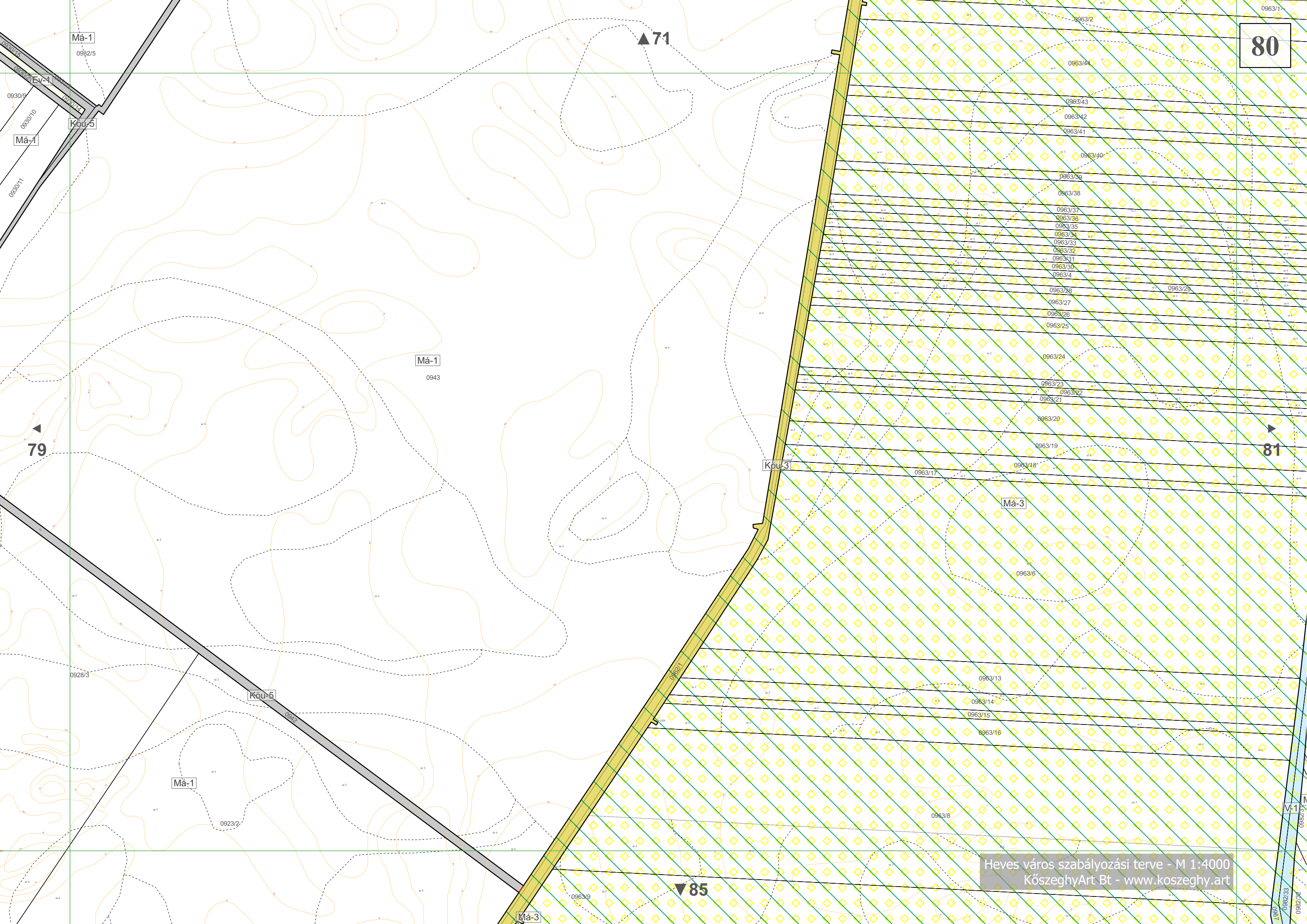


▲ 69

79

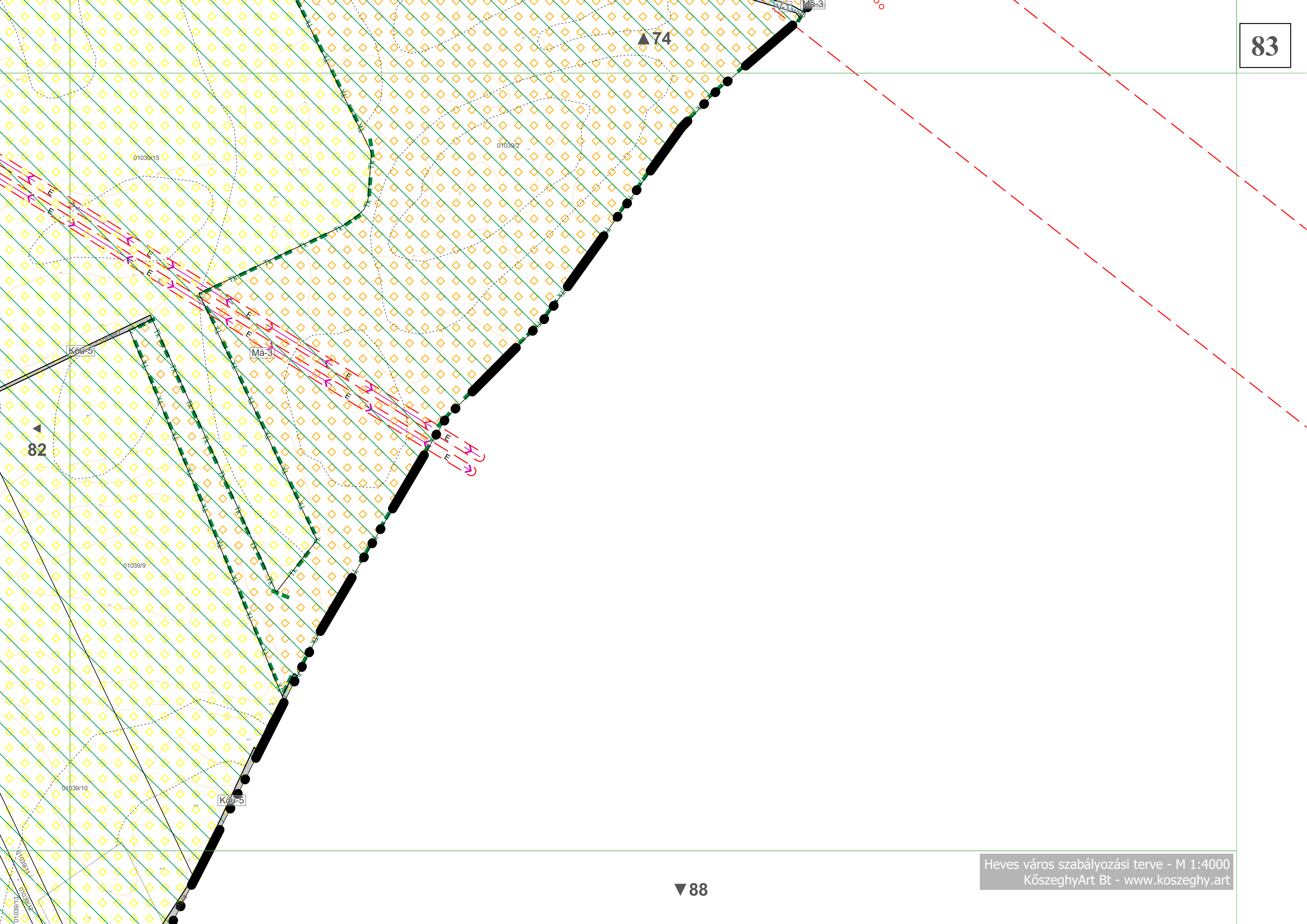
78

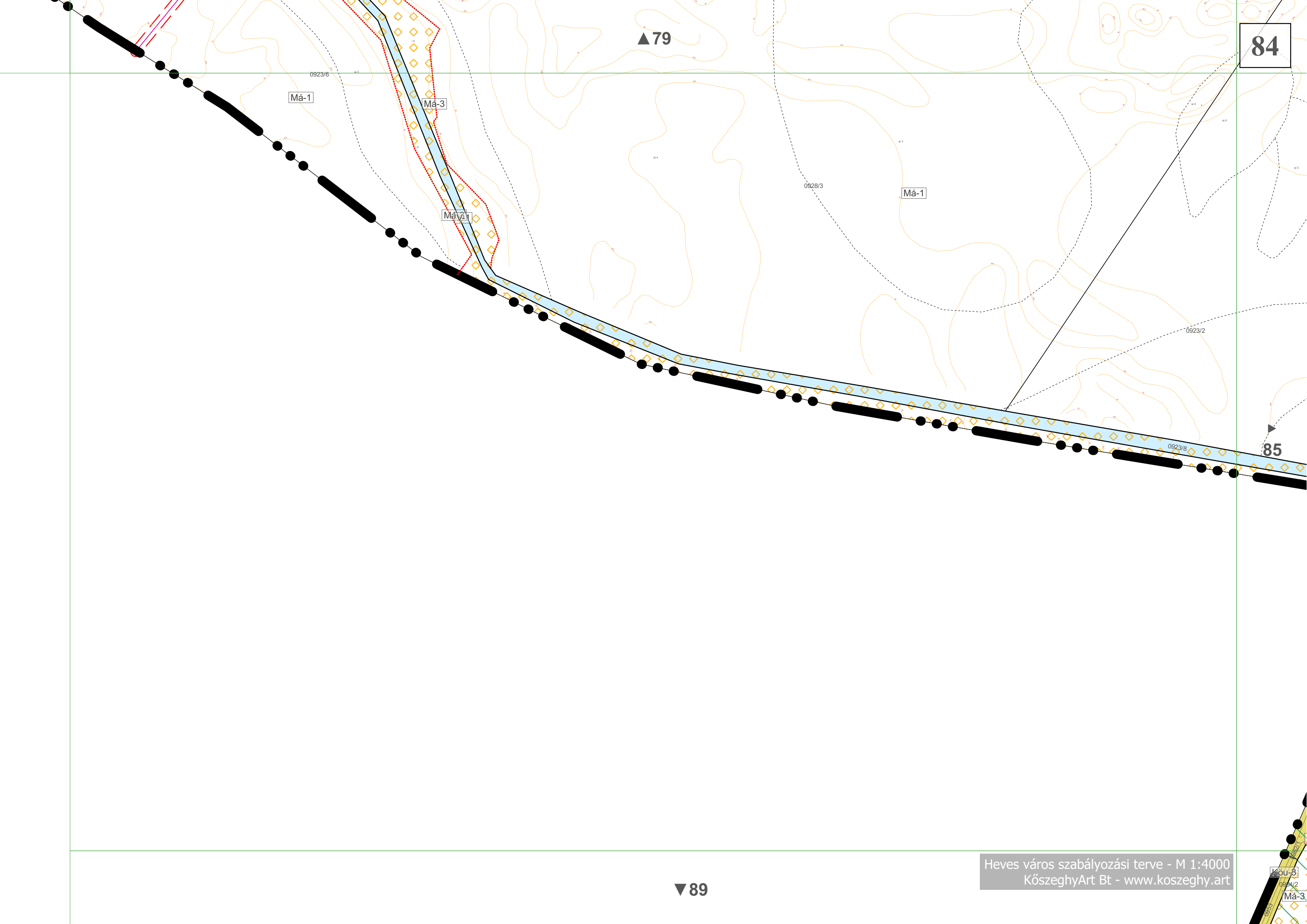




Heves város szabályozási terve - M 1:4000
KőszeghyArt Bt - www.koszeghy.art







Má-1

Má-3

Má-3

Má-1

84

85

▼ 89

Kőu-3

Má-3



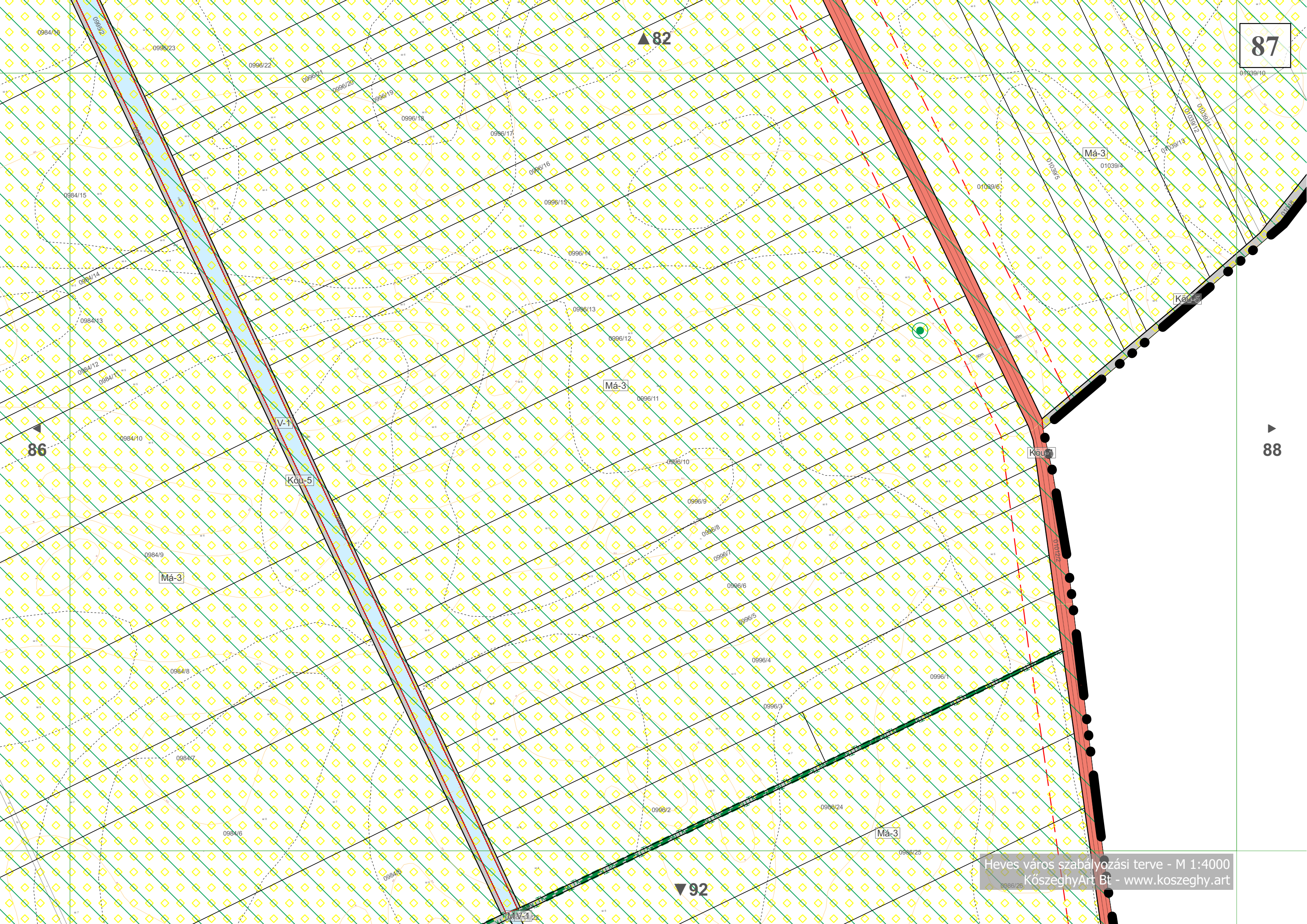
85

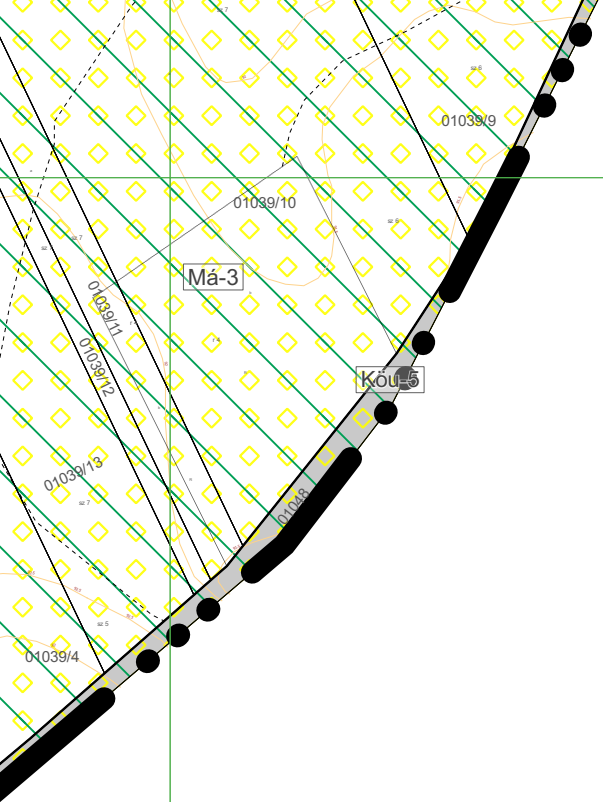
86

▲ 80

▼ 90



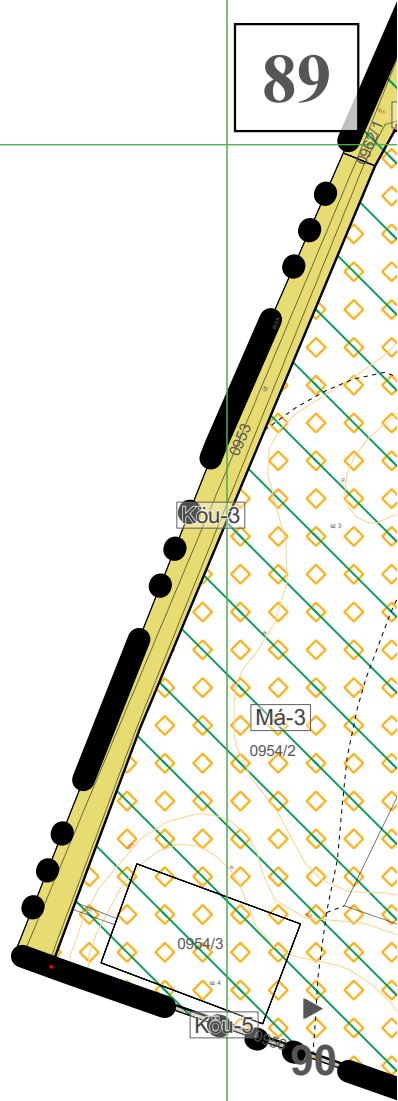




▲ 83

88

◀
87





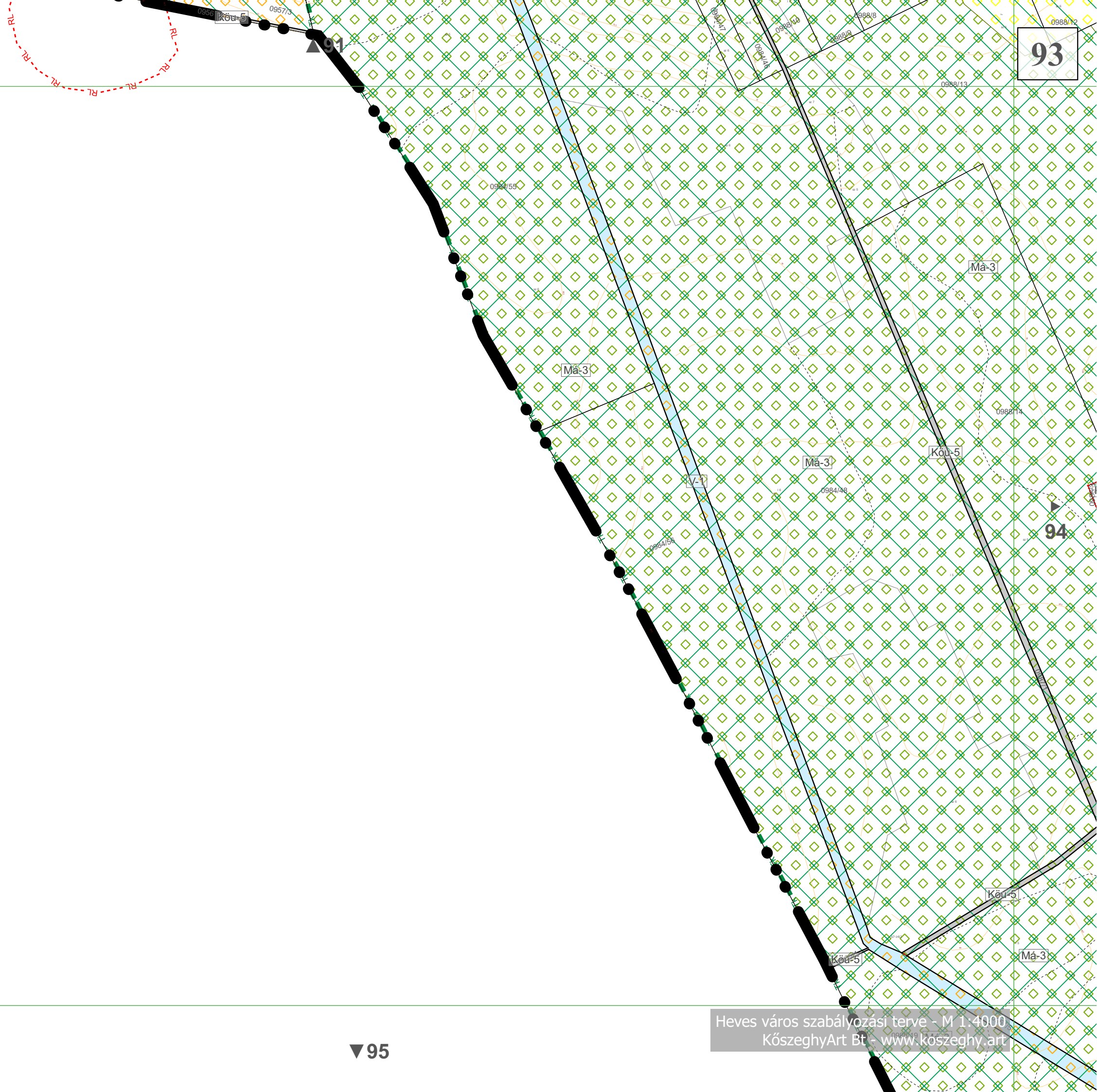
▲85

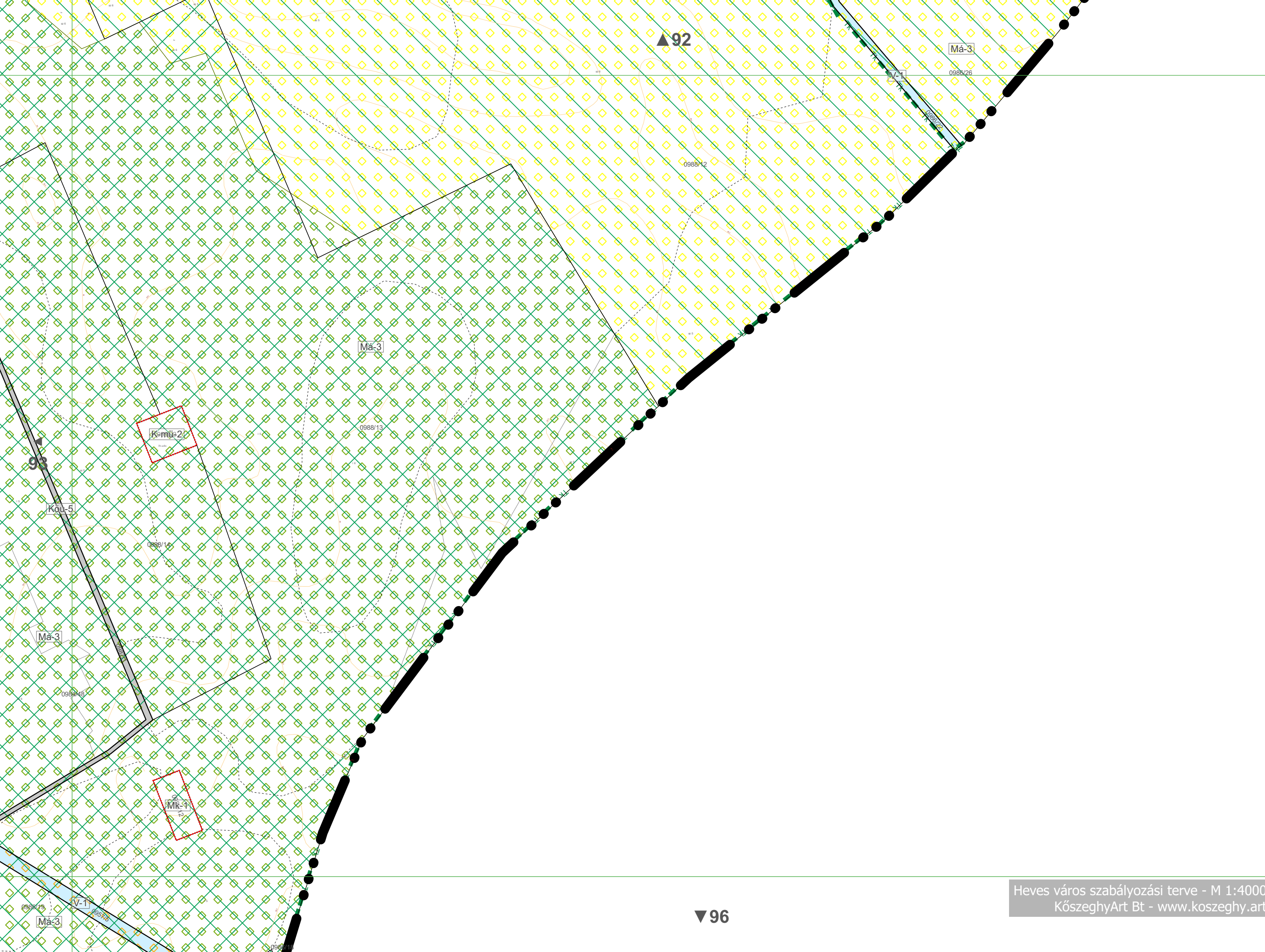
90

91

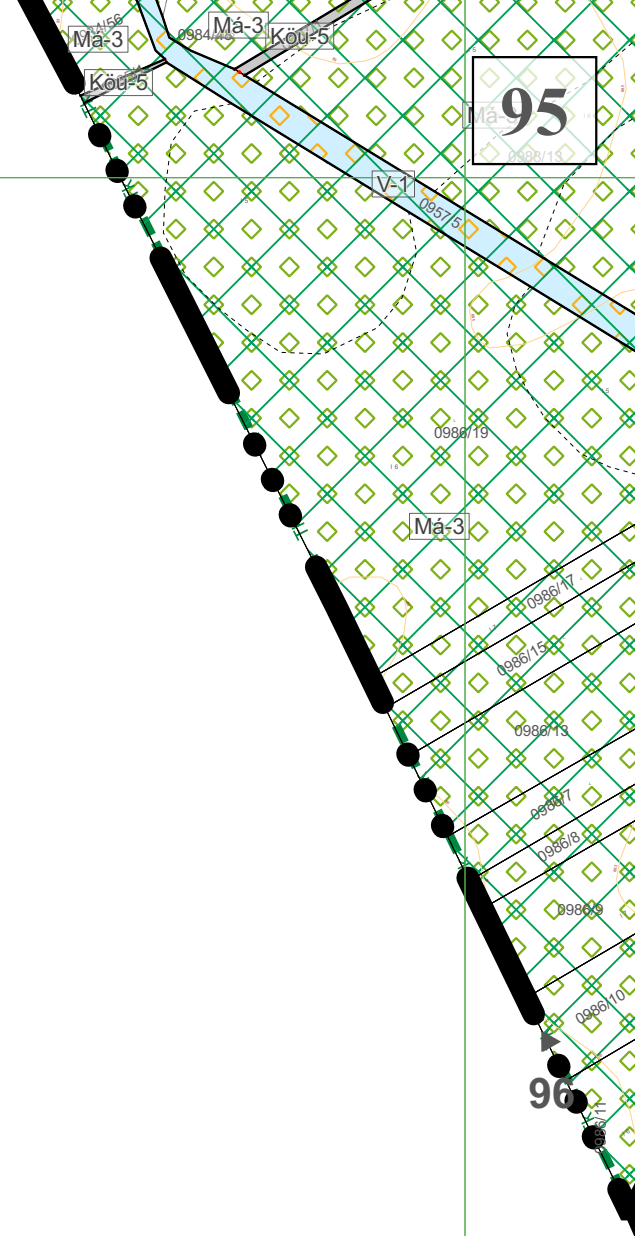
89







▲ 93



96

