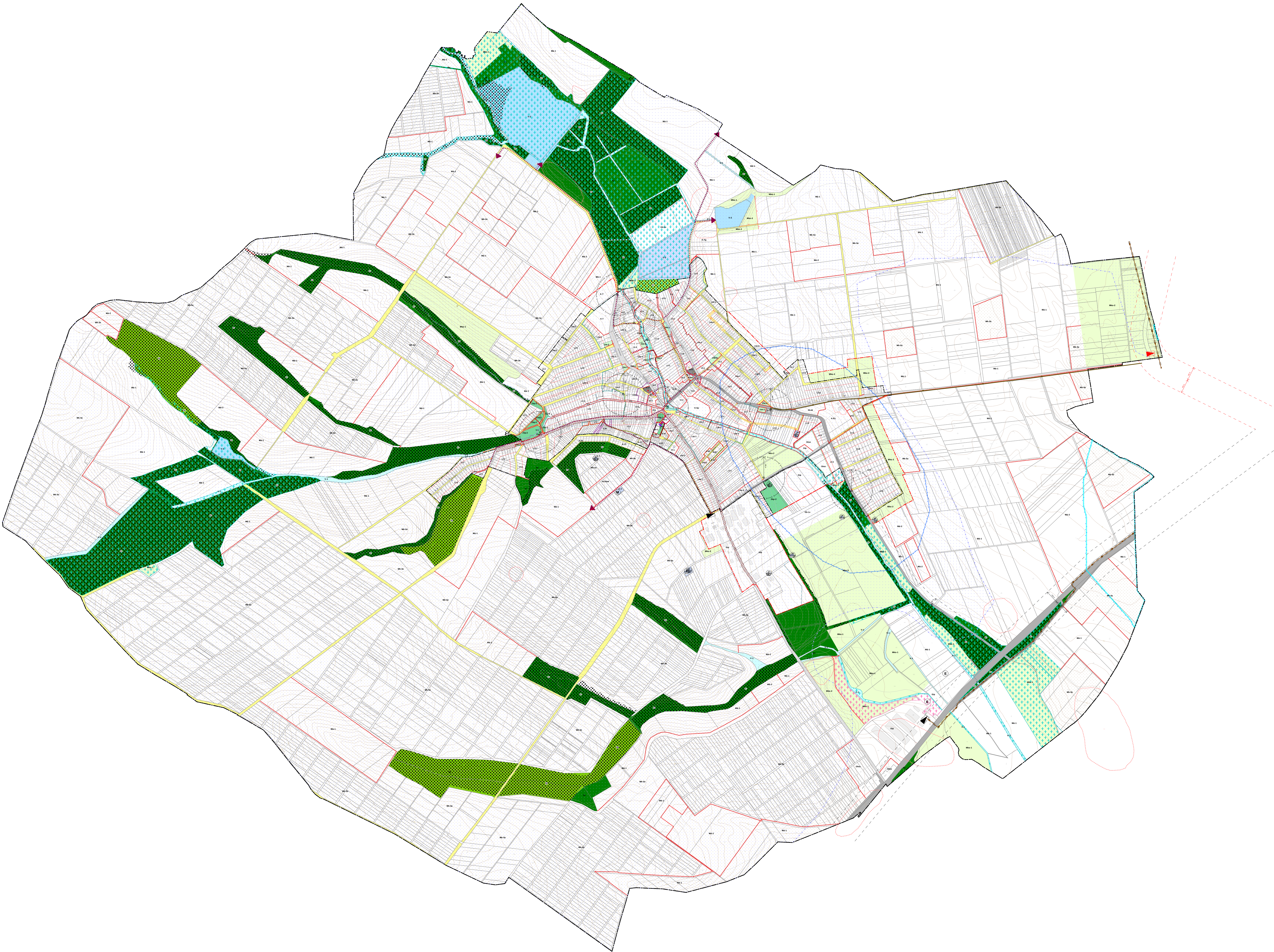


NAGYRÉDE

SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1 : 10 000



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEM

A. A SZABÁLYOZÁS ALAPJELEMEI

- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, ELŐRT TÁVOLSÁG (m)
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁRA
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZETI JELE
- ORSZÁGOS MELLÉKÜT TERÜLET (K0-3)
- TELEPÜLÉSSZERKEZETI RELENTŐSÉGÜT GYÜJTŐÜT (K0-4)
- KISZORGÁLÓ ÜT TERÜLET (K0-5)
- GYALOGÚT TERÜLET (K0-6)
- KÖZPARK TERÜLET (Z0-1)
- KÖRKEFT TERÜLET (Z0-2)
- VEDELM EROTERULET (E0-1)
- KÖZÖLETTI EROTERULET (E0-2)
- GAZDASÁGI EROTERULET (E0-3)
- KORLATOS MEZOGAZDASÁGI TERULET (M0-1)
- FOLYVÍZESZ ÉS ÁRTERÜLET (V-1)
- ÁLLÓVÍZESZ TERÜLET (V-2)
- VEZETŐ, VÉZÁRÓZÓ TERÜLET (V-3)

B. A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMJEI

- 1. ÉPÍTÉSI TERLEK, TERLEK VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM
- A HÉSZ SZÖVEGES ELŐBASATÓL ELTÉRŐ ÉPÍTÉSI HELY
- A HÉSZ SZÖVEGES ELŐBASATÓL ELTÉRŐ ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- BE NEM ÉPÍTÉSI, MAGÁNÜT CÉLÁRA JAVASOLT TERÜLET

2. EGYEB SZABÁLYOZÁSI ELEM

- GYALOGÚT
- KERÉKPÁRSÁV
- TERVEZETT KERÉKPÁRSÁV / KERÉKPÁRÚT

TÁRSKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM

- FÖLDHIVATALI ALAPTERKÉPEN NEM SZEREPŐ, BEMÉRT ÉPÜLET
- FÖLDHIVATALI ALAPTERKÉPEN SZEREPŐ, BEMÉRT ÉPÜLET

ALAPTERKÉPI ELEM

- KÖZGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- HELYIHAZAI SZÁM
- TELKHAZÁR
- UTCANÉV
- FÖLDHIVATALI ALAPTERKÉPEN SZEREPŐ ÉPÜLET
- SZINTVONAL
- MŰVELÉSI ÁG ÉS MINŐSÉGI OSZTÁLY

IRÁNYADÓ (NEM KÖTELEZŐ) SZABÁLYOZÁSI ELEM

- GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS IRÁNYOK
- HELYI VEDELEME JAVASOLT ÉRTÉME

C. VEDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

3. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰMELK ÉS TELKE
- MŰMELK KÖRNYEZET
- VILÁGÖRÖKSÉG VÁROMÁNYOS HELYSZÍN
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LEHÉLY AZ ÁRÓNTÓVAL
- TELEPÜLÉSSZERKEZETILEG VÉDETT TERÜLET
- UTCAKÉPI VEDELEM (ATKÁRI ÜT, RÁKÓZÓ ÜT)
- HELYI VÉDETT FÉNYKÉP ÉRTÉME
- HELYI VÉDETTÉSGÜ ÉRTÉME

4. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM

- TÁJÉPVÉDELEM TERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HALÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HALÓZAT - PUFFERTERÜLET
- KATASTERTI EROÁLLÓMÁNY
- BORSZÓLÓ TERMŐHELY TERÜLET

5. EGYEB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- ORSZÁGOS VEDELMŐSGYVÉDELM TERÜLETI HATÁRA
- HEROGOLGÁI "B" VÉDŐTERÜLETI HATÁRA
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETI HEROGOLGÁI HATÁRA
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETI HEROGOLGÁI HATÁRA

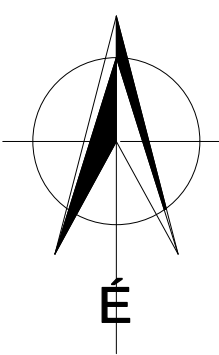
6. KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSI

- NAGYKÖZEP-NYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETEK
- NYOMOTT SZENNYVÍZVEZETEK
- VEZETŐ, TÁVOLSÁG, SÁV HATÁRA
- NYOMOTT SZENNYVÍZVEZETEK
- VEZETŐ, TÁVOLSÁG, SÁV HATÁRA

7. EGYEB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- ELŐVÁSÁRLÁSI JOGAL ÉRINTETT TERLEK
- HELYI VÉDETTÉSGÜ

KASIB



Mérnöki Manager Iroda Kft.

NAGYRÉDE NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA

A ... SZ. ÖK. RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT NAGYRÉDE SZABÁLYOZÁSI TERVE

2023. november

2023. november

2023. november