

Helyhasználati díjszabás  
Patakperti Termelői Piac

Helyhasználó az, aki a helyhasználati díj megfizetésével helyhasználati jogot szerez.

**Napi helyhasználati díj megfizetése esetén:**

- Napi helyhasználati díj: 600 Ft/fedett árusító bódé/nap
- Saját asztal, saját stand: 200 Ft/m<sup>2</sup>/nap, de minimum 500 Ft. A díjszámítás alapja ez esetben az elfoglalt terület nagysága, a minimum fizetendő összeget figyelembe véve.

A napi helyhasználat joga a helyhasználati napi díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart. A használat joga másra nem ruházható át. Az üzemeltető a helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő alkalommal is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette.

A helyhasználónak – a használat tényleges időtartamától függetlenül – mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie. A helyhasználók az árusító asztal helyeket a jelentkezés sorrendjében foglalhatják el.

A helyhasználat joga másra nem ruházható át.

**Bérlet megváltása esetén:**

Az üzemeltető lehetőséget biztosít helyhasználati bérlet megváltására, az alábbi formában:

- 5 alkalmas bérlet a fedett árusító bódé használatára: 3000 Ft, mely 1 további árusítási lehetőséget magába foglal, a megvásárolt 5 alkalom felett
- 10 alkalmas bérlet a fedett árusító bódé használatára: 6000 Ft, mely 2 további árusítási lehetőséget magába foglal, a megvásárolt 10 alkalom felett
- 15 alkalmas bérlet a fedett árusító bódé használatára: 9000 Ft, mely 3 további árusítási lehetőséget magába foglal, a megvásárolt 15 alkalom felett

A helyhasználat joga másra nem ruházható át bérlet esetén sem.

A bérlet adott év, január 1-től december 31-ig tartó időszakában, piac nyitvatartási időben használható fel (ez alól kivétel a Piac területén megrendezett rendezvény, amennyiben a bérlet tulajdonosának az üzemeltető tud fedett árusító bódét biztosítani, illetve a regisztrációs díjat megfizette). Ha a bérlet megváltója nem használta fel az összes megváltott alkalmat az adott évben, azt átviheti a következő évre, de egy bérlet esetén maximum 3 alkalmat. A bérlet megfizetése után az üzemeltetőnek nem áll módjában a bérlet összegét visszatéríteni, az árusítás megghiúsulása esetén sem.

1 alkalom az adott nap piacnyitástól zárásig tart. Az üzemeltető a helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles minden alkalommal ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Ugyanaz a hely többször is kiadható egy napon belül, ha azt a bérletes helyhasználó az adott napon már kiürítette!

A helyhasználónak – a használat tényleges időtartamától függetlenül – az árusítás megkezdése után 1 alkalom kerül levonásra a bérlet által biztosított árusítási lehetőségekből, attól függetlenül, hogy mi az árusítás tényleges időtartama.

Az árusítás minden esetben regisztrációhoz kötött, még bérlet esetén is! Annak módja: telefonon, 36/463-006 számon, illetve személyesen Noszvaj Községi Önkormányzat, Noszvaj, Kossuth út 1, IKSZT épülete, az árusítást megelőző munkanap 14 óráig!

A fedett árusító bódék és az árusításra kijelölt helyek elfoglalása minden esetben regisztrációs sorrendben történik! A bérlettel rendelkező árusok azonban leköthetik foglalásukat adott hónapra vonatkozóan, adott hónapot megelőző hónap 20-ig. Ez esetben nem kell regisztrálniuk az árusítás megkezdése előtt. A leadott foglalást módosítani kizárólag a bejelölt időpontot megelőző hét pénteki napjáig lehet, azon túl minden esetben levonásra kerül 1 alkalom, akkor is, ha az árusítás nem kezdődött meg.

Mivel az üzemeltető a bérletes árusítási lehetőséget preferálja, az alábbi kedvezményeket biztosítja bérletes helyhasználók részére:

- a Patakparti Piac területén, nyitvatartási időn túl megrendezett rendezvények esetében a fedett árusító bódék használatára nem kell külön helyhasználati díjat fizetni, de 1 alkalom levonásra kerül, illetve 500 Ft regisztrációs díj megfizetése szükséges (nem bérletes helyhasználók piaci nyitvatartási időn túl, rendezvények alkalmával 2000 Ft/ fedett árusító bódé/alkalom megfizetésére kötelezettek).
- a bérlettel rendelkezők, amennyiben legkésőbb az árusítást megelőző munkanap 14 óráig jelzik, hogy mikor, illetve milyen árusított termékekkel jelennek meg a piacon nyitvatartási időben, azt az üzemeltető Patakparti Piac facebook oldalán, illetve noszvajpiac.hu oldalon díjmentesen közzéteszi.
- adott évben legalább egyszer bérletet váltó árus számára egy alkalommal ingyenes bemutatkozási lehetőséget biztosít a Piac facebook oldalán, illetve a noszvajpiac.hu oldalon közzétéve
- A megvásárolt bérlet kifizetett alkalmai mellé ingyenes árusítási lehetőséget ad az alábbiak szerint:
  - 5 alkalmas bérlet: 1 további árusítási lehetőséget magába foglal, a megvásárolt 5 alkalom felett
  - 10 alkalmas bérlet: 2 további árusítási lehetőséget magába foglal, a megvásárolt 10 alkalom felett
  - 15 alkalmas bérlet: 3 további árusítási lehetőséget magába foglal, a megvásárolt 15 alkalom felett

Az üzemeltető fenntartja a jogot, hogy bizonyos esetekben egyedi elbírálás alapján ingyenessé tegye az árusítás lehetőségét.