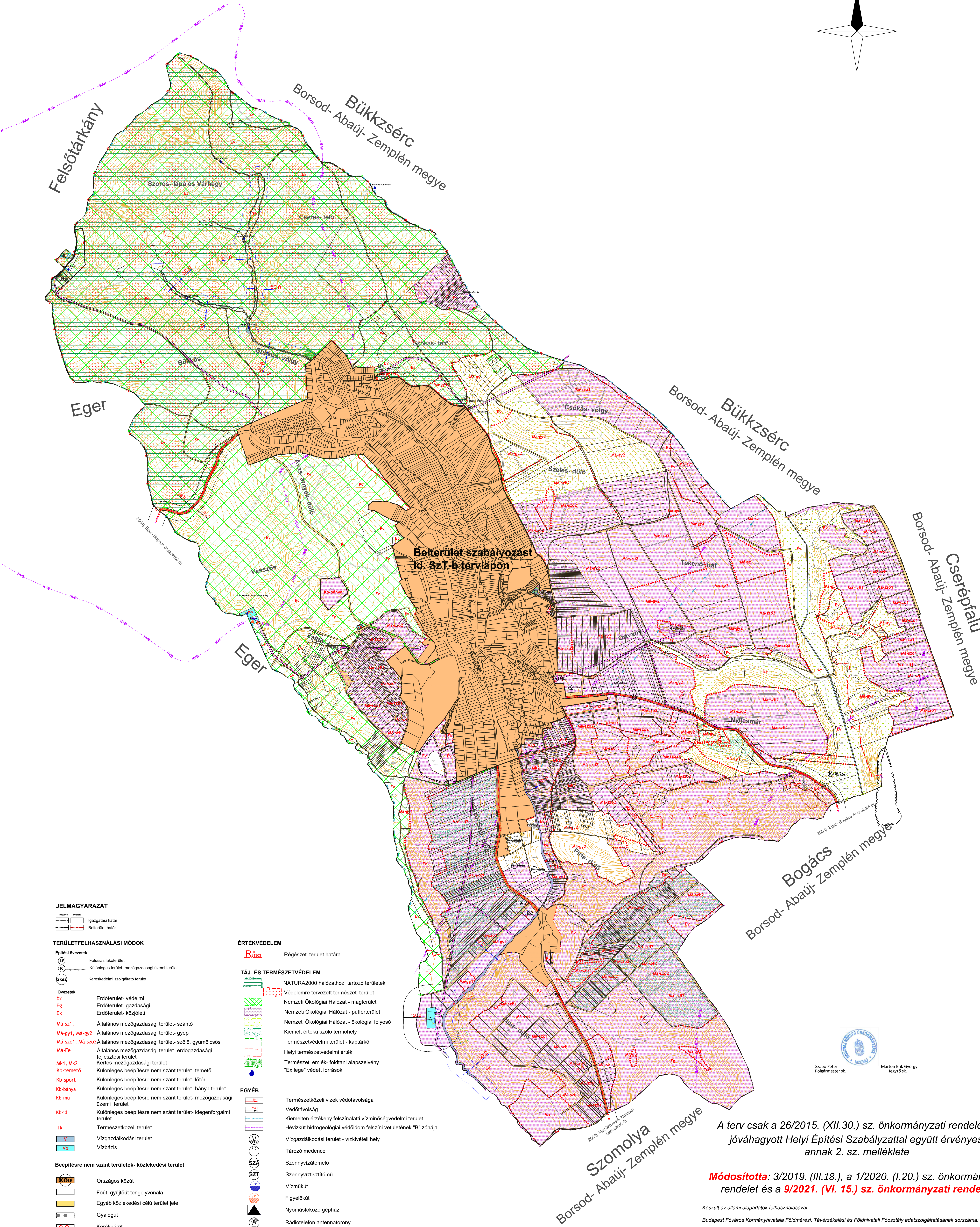
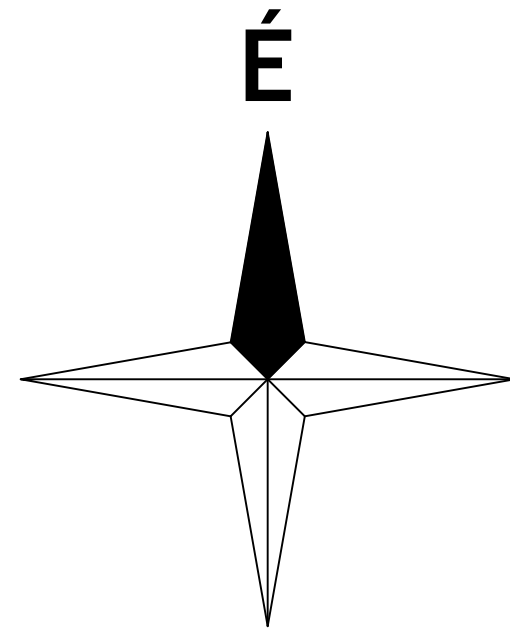




JELMAGYARÁZAT

	Terület
	Igazgatási határ
	Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

	Falusias lakóterület
	Különleges terület- mezőgazdasági üzemi terület
	Kereskedelmi szolgáltató terület

Övezetek	
Ev	Erdőterület- védelmi
Eg	Erdőterület- gazdasági
Ek	Erdőterület- közlekedési
Má-sz1, Má-gy1, Má-gy2	Általános mezőgazdasági terület- szántó
Má-sz2, Má-sz3, Má-sz4, Má-sz5, Má-sz6, Má-sz7, Má-sz8, Má-sz9, Má-sz10, Má-sz11, Má-sz12, Má-sz13, Má-sz14, Má-sz15, Má-sz16, Má-sz17, Má-sz18, Má-sz19, Má-sz20, Má-sz21, Má-sz22, Má-sz23, Má-sz24, Má-sz25, Má-sz26, Má-sz27, Má-sz28, Má-sz29, Má-sz30, Má-sz31, Má-sz32, Má-sz33, Má-sz34, Má-sz35, Má-sz36, Má-sz37, Má-sz38, Má-sz39, Má-sz40, Má-sz41, Má-sz42, Má-sz43, Má-sz44, Má-sz45, Má-sz46, Má-sz47, Má-sz48, Má-sz49, Má-sz50, Má-sz51, Má-sz52, Má-sz53, Má-sz54, Má-sz55, Má-sz56, Má-sz57, Má-sz58, Má-sz59, Má-sz60, Má-sz61, Má-sz62, Má-sz63, Má-sz64, Má-sz65, Má-sz66, Má-sz67, Má-sz68, Má-sz69, Má-sz70, Má-sz71, Má-sz72, Má-sz73, Má-sz74, Má-sz75, Má-sz76, Má-sz77, Má-sz78, Má-sz79, Má-sz80, Má-sz81, Má-sz82, Má-sz83, Má-sz84, Má-sz85, Má-sz86, Má-sz87, Má-sz88, Má-sz89, Má-sz90, Má-sz91, Má-sz92, Má-sz93, Má-sz94, Má-sz95, Má-sz96, Má-sz97, Má-sz98, Má-sz99, Má-sz100	Általános mezőgazdasági terület- szőlő, gyümölcsös
Má-Fe	Általános mezőgazdasági terület- erdőgazdasági
Mk1, Mk2	Kertészeti terület
Kb-temető	Különleges beépítésre nem szánt terület- temető
Kb-sport	Különleges beépítésre nem szánt terület- lőtér
Kb-bánya	Különleges beépítésre nem szánt terület- bánya terület
Kb-mű	Különleges beépítésre nem szánt terület- mezőgazdasági üzemi terület
Kb-id	Különleges beépítésre nem szánt terület- idegenforgalmi terület
Tk	Természetközeli terület
V	Vízgazdálkodási terület
Vb	Vízbázis

Beépítésre nem szánt területek- közlekedési terület

	Országos közút
	Fűtő, gyűjtőút tengelyvonala
	Egyéb közlekedési célú terület jele
	Gyalogút
	Kerékpárút
	Híd

SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

	Kötelező elemek
	Szabályozási vonal
	Övezethatár
	Beültetési kötelezettségű terület
	Megszüntetési jel
	Javasolt elemek
	Tervezett telekhatár
	Javasolt megszüntető jel

ÉRTÉKVÉDELME

	Régészeti terület határa
--	--------------------------

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

	NATURA2000 hálózathoz tartozó területek
	Védelemre tervezett természeti terület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - magterület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffertérület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó
	Kiemelt értékű szőlő termőhely
	Természetvédelmi terület - kaptárkö
	Helyi természetvédelmi érték
	Természeti emlék- földtani alapszelvény
	"Ex lege" védett források

EGYÉB

	Természetközeli vizek védőtávolsága
	Védőtávolság
	Kiemelten érzékeny felszínalatti vízminőségvédelmi terület
	Hévízkút hidrogeológiai védődódm felszíni vetületének "B" zónája
	Vízgazdálkodási terület - vízkivételi hely
	Tározó medence
	Szennyvíztisztító
	Szennyvíztisztító
	Víznyelő
	Figyelőkút
	Nyomásfokozó gépház
	Rádiótelefon antennatorony
	Transzformátor
	22kV-os villamos szabadvezeték
	Bányatelek
	Felzárkózás
	Megkutatott ásványi nyersanyaglelőhely

	Beépítési mód
	épületmagasság (m)
	Megengedett legnagyobb beépíthetőség (%)
	Legkisebb alakítható építési telek (m ²)

A terv csak a 26/2015. (XII.30.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes, annak 2. sz. melléklete

Módosította: 3/2019. (III.18.), a 1/2020. (I.20.) sz. önkormányzati rendelet és a 9/2021. (VI. 15.) sz. önkormányzati rendelet

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály adatszolgáltatásának sorszáma: 1831

Poltrade Bt. Urban Landscape Design 1096 Budapest, Telegy u. 23	
Megrendelő neve: Noszvaj Község Önkormányzata	Munkaszám: ULD/mód/02/2017
Munka neve: Noszvaj Településrendezési terve	Méretarány: 1: 8000
Munkarész neve: Szabályozási terv	Rajzsám: SZT-3m-k
Rajz neve: Külterület szabályozási terv	Dokumentálás dátuma: 2021. 06.
Felelős településtervező: Molnár Katalin TT 01-6108	Társtervező: Tölgyesi Dóra TT 13-1374
Felelős közlekedéstervező: Vida Zoltán 05-1619 Tkó	Felelős közműtervező az eredeti tervén: Hanczaf Emőke MK: 01-2418
	Felelős tájrendezési mérnök: dr. Laposá József TT/17 19-0384