

2. melléklet a 1/2020. (I.24.) önkormányzati rendelethez

HELYFOGLALÁSI SZERZŐDÉS
tartós piaci helyhasználatra

Mely létrejött egyrészről **Pétervására Város Önkormányzata** (3250 Pétervására, Szabadság tér 1., képviseli: Eged István polgármester), mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről (őstermelői vagy vállalkozási igazolvány száma:, adószáma:....., cégjegyzékszám:)
címe, székhelye:, mint bérlő,
(a továbbiakban: Bérlő) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1./ A Pétervásárai piac területén, a Kossuth út 3.-39/1. számú ingatlanok előtti szakaszon kijelölt szabad területekre az árusok asztalokat, sátrakat helyezhetnek el, amelyek a jelen szerződéssel kedvezményesen negyedéves, féléves vagy éves rendszerességgel bérelhetők. Ugyanez vonatkozik a Kossuth út 3.-21. számú ingatlanok előtti szakaszon kiépített 15 db, korszerű utcabútorként is funkcionáló keretes elárúsító asztal igénybevételére is.

2./ A tartós piaci helyfoglalás a Pétervására, Kossuth út számú ingatlannal szemközti **egyedi megjelölésű méter/ négyzetméter nagyságú szabad terület**, vagy **egyedi számozású keretes elárúsító asztal** igénybevételére terjed ki a Bérlő előzetesen bejelentett szándéka alapján.

3./ **A tartós helyfoglalás negyedévre, félévre, évre terjed ki, amelynek kezdő időpontja 2020. hónap nap, záró időpontja 2020. hónap nap.**

4./ A hatályos piacrendelet szerint **a tartós helyfoglalási díj mértéke Ft.**
A helyfoglalási díjat a Bérlő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átutalással a Bérbeadó által kibocsájtott számla alapján, vagy választása szerint készpénzben a Pétervásárai Közös Önkormányzati Hivatal Házipénztárában köteles megfizetni.

5./ **A helyhasználat joga másra nem ruházható át. A Bérlő a helyfoglalási díjon felül napi helypénzt is köteles fizetni a helyszínen a piaci árusítás alkalmával.**

6./ A tartós helyfoglalás alapján ugyanaz a fenntartott terület, vagy ugyanaz a kijelölt keretes asztal vehető igénybe feltéve, hogy a Bérlő a piaci napokon azt reggel 07 óráig elfoglalja. Ezen időpontot követően az asztalt vagy területet más árus elfoglalhatja és a Bérlő nem tarthat igényt a már elfoglalt helyre, de máshol árusíthat a tartós helyfoglalási díj visszafizetése nélkül.

7./ Bérbeadó kijelenti, hogy a piac teljes hosszában, a Kossuth út 3.-39/1. szám alatti ingatlanok előtti járdaszakasz és szervízút nem foglalható el árusítás vagy tárolás céljára. Az áruszállításra használt járművek helyfoglalási díj ellenében a kijelölt árusítóhely mellett elhelyezkedő ingatlanbejárókon parkolhatnak. Igény esetén azonban kötelező onnan kiállniuk.

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Pétervására Város Önkormányzatának piacrendelete, a piaci Üzemeltetési Szabályzat és más hatályos jogszabályok az irányadók.

Pétervására, 2020.

Eged István
polgármester

.....
bérlő