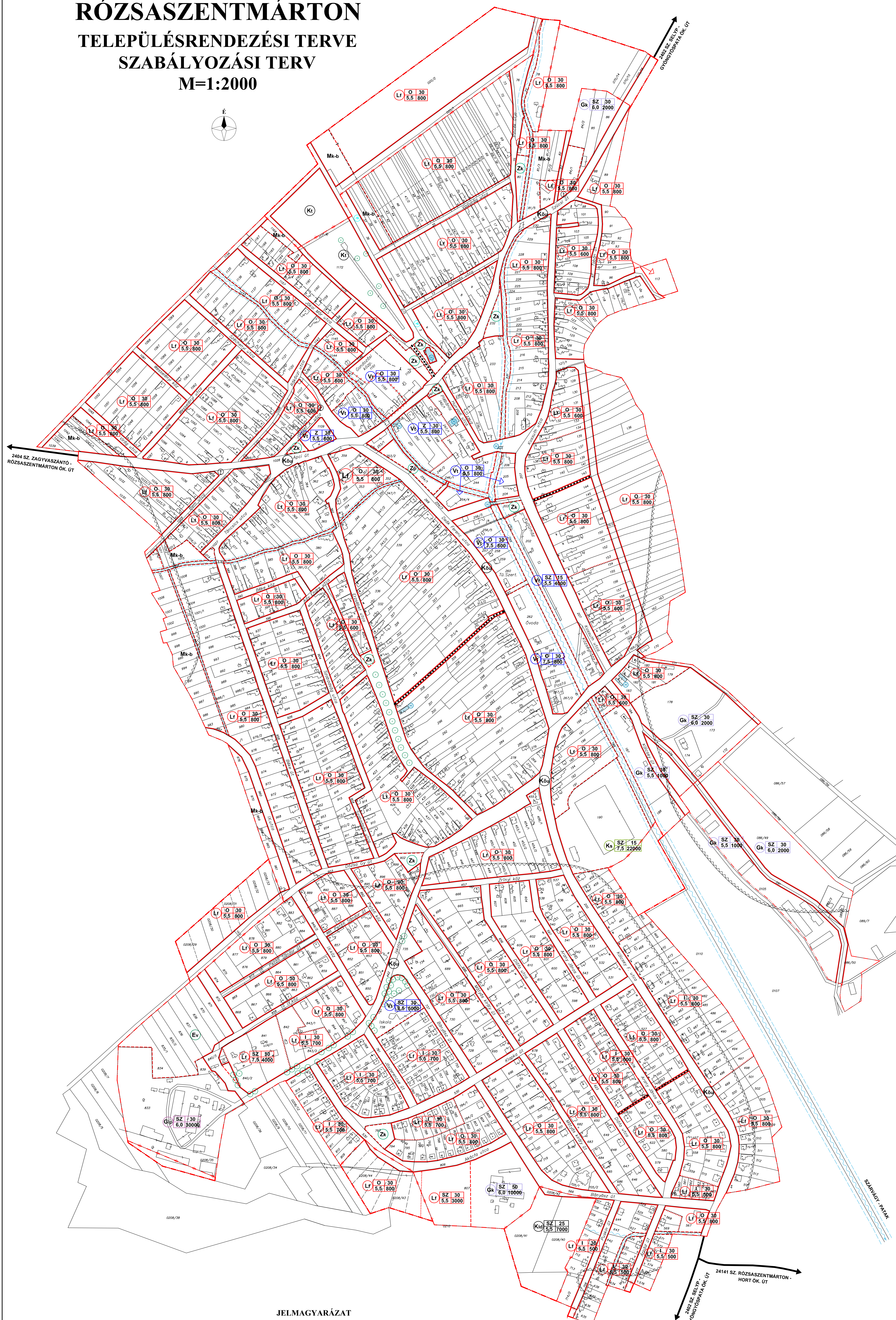




|                                                                                     |                                                 |                                                                                     |                                |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
|  | MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR                       |  | LAKÓTERÜLET                    | - FALUSIAS                 |
|  | MEGSZŐNŐ BELTERÜLETI HATÁR                      |  | VEGVES TERÜLET                 | - TELEPÜLKÖSZÖPONT         |
|  | TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR                     |  | GAZDASÁGI TERÜLET              | - KÉRESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ |
|  | BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET<br>HATÁRA KÜLTERÜLETEN |  |                                | - IPARI                    |
|  | SZABÁLYOZÁSI VONAL                              |  | KÜLÖNLEGES TERÜLET             | - SPORT                    |
|  | TERÜLETFELHASZNÁLÁSI<br>EGYSÉG HATÁRA           |  |                                | - TEMETŐ                   |
|  | ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA                   |  |                                | - IDEGENFORGALMI           |
|  | IRÁNYADÓ TELEK HATÁR                            |  | KÖZLEKEDÉSI ÉS<br>KÖZMŰTERÜLET |                            |
|  | ELŐVÁRÁSI JOGGAL TERHELTE<br>TERÜLET HATÁRA     |  | ZÖLDTERÜLET                    | - KÖZKERT                  |
|  | HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET                 |  |                                | - KÖZPARK                  |
|  | HELYI VÉDELEMBE JAVASOLT ÉPÜLET                 |  | ÉRŐTERÜLET                     | - VÉDELMI CÉLÚ             |
|                                                                                     |                                                 |  | MEZŐGAZDASÁGI<br>TERÜLET       | - BELTERÜLETI KERTES       |

|                                                                                     |                                              |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
|  | BEÉPÍTÉSI MÓD                                | - SZABADONÁLLÓ                         |
|  |                                              | - OLDALHATÁRON ÁLLÓ                    |
|  |                                              | - IKRES                                |
|  |                                              | - ZÁRTSORÚ                             |
|  | MEGEGEDETT BEÉPÍTÉSSÉG (%)                   |                                        |
|  | MEGEGEDETT ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (m)              |                                        |
|  | LEGKISEBB TELKEZTERÜLET (m2)                 |                                        |
|  | VÉDELMEK, KORLÁTOZÁSOK                       | - TEMETŐ VEDŐTERÜLET HATÁRA            |
|  |                                              | - RÁNYASZATTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA |
|  | KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS                            | - GYALOGÚT                             |
|  |                                              | - GÉPÁRMŰ PARKOLÓ                      |
|  | VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLET KARBANTARTÁSI SÁVVAL | - PATAK, ÁROK                          |
|  | TELEPÜLÉSKÉP JELENTŐSÉGÉF VA, ÉRŐRŐR         |                                        |

- SZABADONÁLLÓ
- OLDALHATÁRON ÁLLÓ
- IKRES
- ZÁRTSORÚ

MEGEGEDETT BEÉPÍTETTSÉG (%)

MEGEGEDETT  
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (m)

LEGKISEBB TEL EKTERÜLET (m<sup>2</sup>)

|                                                                                     |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 500 - 30000                                                                         | ELŐRESELT FELTÉRTÉKLET (mm) |
| --- T ---                                                                           | VÉDELMEK, KORLÁTOZÁSOK      |
|  |                             |

KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET  
KARBANTARTÁSI SÁVVAL  
TELEPÜLÉSKÉPI JELENTŐSÉGŰ  
FASOR

- TEMETŐ VÉDŐTERÜLE  
HATÁRA
- BÁNYÁSZATTAL ÉRINT  
TERÜLET HATÁRA
- GYALOGÚT

- PATAK, ÁROK

**A TERV CSAK A HELYI ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZATTAL EGYÜTT ÉRVÉNYES !**

A térkép az állami alapadatok felhasználásával készült.



|                                                                                                                                               |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>EGRI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT. EGER, Dobó u. 18.</b><br>Tel: 36/411-5713 Fax: 36/411-890 <a href="mailto:egriepi@center.hu">egriepi@center.hu</a> |                                         |
| A terv megnevezése:                                                                                                                           | Munkavázlat:<br>10200/2/27<br>Rajzeset: |
| <p align="center"> <b>RÓZSASZENTMÁRTON</b><br/> <b>TELEFÜLSRENDEZÉSI TERVE</b> </p>                                                           |                                         |
| Tervep megnevezése:                                                                                                                           | Lépték:<br><b>M=1:2000</b>              |
| <p align="center"> <b>SZABÁLYOZÁSI TERV</b> </p>                                                                                              |                                         |
| Településtervezés:                                                                                                                            | Munkatárs:                              |
| VISSNYI GYÖRGY FOHL KÁROLY                                                                                                                    | SZABÓ GERGELY                           |
| Dátum:<br><p align="right">2004. 08.</p>                                                                                                      |                                         |