

6. sz. melléklet az 1/2023 (I. 27.) rendelethez

JELMAGYARÁZAT	
ALAPTÉRKÉPI ELEMEK	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA, ÖVEZET HATÁRA
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	ÉPÍTÉSI HELY
	ÉPÍTÉSI VONAL
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK	
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	MŰEMLEK TELKE
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK (ÉPÜLET)
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK (SZOBOR, MŰALKOTÁS)
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET
TERMÉSZETVÉDELEM	
	NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	EGYEDI TÁJÉRTÉK
KÖRNYEZETVÉDELEM	
	VÉDŐTERÜLET HATÁRA
KÖZMŰVEK, HÍRADÁS	
	KÖZÉPFESZÜLTSGŰ ELEKTROMOS LÉGKÁBEL
	VÍZÁROZÓ
	ÁTJÁTSZÓ ÁLLOMÁS
KÖZLEKEDÉS	
	GYALOGOS ÉS KERÉKPÁRÚT
	KÖZTERÜLETI PARKOLÓ
	BUSZMEGÁLLÓ
	TERVEZETT HÍD
EGYÉB	
	JAVASOLT TELEKALKITÁS
	TÁJÉKOZTATÓ MÉRET

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK - ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK					
AZ ÖVEZETI JEL TARTALMA					
A SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLAT JELLEGE	BEÉPÍTÉSI MÓD			A BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTEKE (%)	
	A BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG (m)			A KIALAKÍTHATÓ TELEK (m ²)	
BEÉPÍTÉSI MÓD	SZ - SZABADONÁLLÓ	O - OLDALHATÁRON ÁLLÓ	Z - ZÁRTSORÚ		
FALUSIAS LAKÓTERÜLET					
Lf	O	30	Lf	O	30
	3,5	K/500		4,5	K/500
Lf	O	30	Lf	O	30
	3,5	K/800		4,5	500
Lf	O	30	Lf	O	35
	4,5	800		4,5	400
Lf	O	30	Lf	O	30
	4,5	K			
TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET					
Vt	O	30	Vt	O	30
	4,5	K		5,0	K
Vt	O/SZ	35	Vt	SZ	40
	K	K		7,5	1000
Vt	O/SZ	35	Vt	O/SZ	35
	7,5	K		4,5	K
Vt	SZ	20	Vt	SZ	40
	K	K		3,5	K
Vt	Z	40	Vt	SZ	20
	3,8	K		4,5	800
KERESKEDELMI-SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET					
Gksz	SZ	30	Gksz	SZ	30
	7,5	10000		7,5	10000
ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET					
Üü	SZ	20	Üü	SZ	20
	4,5-7,5	700		4,5-7,5	700
HÉTVÉGHAZAS ÜDÜLŐTERÜLET					
Üh	O/SZ	20	Üh	I/SZ	20
	3,5	400		4,5	K
KÜLÖNLEGES TERÜLET					
K	OTÉK SZERINT (személyi terület)	K	FÜRDŐ	SZ	15
				7,5	9,7 ha
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK - ÖVEZETEK					
KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET					
	OTÉK SZERINT		OTÉK SZERINT	O	20
					3,4
	OTÉK SZERINT (kétfágányú vasút)	Kök	OTÉK SZERINT	O	20
					3,4
ZÖLDTERÜLET					
Z	OTÉK SZERINT		közpark		
ERDŐTERÜLET					
Ev	OTÉK SZERINT		Ee	OTÉK SZERINT	
védelmi c. erdő			turisztikai erdő		
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET					
Má	OTÉK SZERINT		Mk	OTÉK SZERINT	
általános mg.-l terület			kertes mg.-l terület		
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET					
V	OTÉK SZERINT (folyóvizek medre és part sávja) (közeli nyílt csatornák -l-)				
patakmedrek, árkok					
KÜLÖNLEGES TERÜLET					
KbSp	SZ	5	KbHl	SZ	5
	6,0	10000		7,5	150
nagykereskedelmi terület c. ter.			egyéb terület (nyílt terület) c. ter.		