

8. melléklet: Településközpont vegyes területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott									
	Építési övezet jele	beépíté- si mód	legkisebb				megengedett építmény magasság (m)	legna- gyobb beépít- ettség %				
			széles- ség (m)	mély- ség (m)	telek- terület m ²	zöld- felület %						
Település- Központ vegyes terület Vt 1... funkcionális övezet	Vt 1.1 <table><tr><td>O</td><td>30*</td></tr><tr><td>3,5</td><td>(K)</td></tr></table>	O	30*	3,5	(K)	O	15	60	1000 (K)	30	3,5*	30*
O	30*											
3,5	(K)											
	Vt 1.2 <table><tr><td>SZ</td><td>30*</td></tr><tr><td>4,5</td><td>(K)</td></tr></table>	SZ	30*	4,5	(K)	SZ	20	(K)	(K)	60	4,5	30*
SZ	30*											
4,5	(K)											
Vt 2... funkcionális övezet	Vt 2.1 <table><tr><td>O</td><td>40</td></tr><tr><td>3,5</td><td>(K)</td></tr></table>	O	40	3,5	(K)	O	12	50	600	40	3,5	40
O	40											
3,5	(K)											
	Vt 2.2 <table><tr><td>Z</td><td>80</td></tr><tr><td>4,0</td><td>(K)</td></tr></table>	Z	80	4,0	(K)	Z	15	20	(K)	-	4,0	80
Z	80											
4,0	(K)											
	Vt 2.3 <table><tr><td>Z</td><td>80</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table>	Z	80	6,0	1000	Z	VÁL- TOZÓ		1000	-	6,0	80
Z	80											
6,0	1000											
	Vt 2.4 <table><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>1000</td></tr></table>	SZ	40	7,5	1000	SZ	20	50	1000	30	7,5	40
SZ	40											
7,5	1000											
Vt 3... funkcionális övezet	Vt 3.1 <table><tr><td>Z</td><td>80</td></tr><tr><td>7,5</td><td>600</td></tr></table>	Z	80	7,5	600	Z	20	20	600	10	7,5	80
Z	80											
7,5	600											